

Российская Федерация
Совет депутатов
Пуланкольского сельсовета
Аскизского района
Республики Хакасия

Россия Федерациязы
Хакас Республиказынын
Асхыс аймагынын
Пулан көл аал чөбінін
депутаттар чобі

РЕШЕНИЕ

от 30.09.2026г.

с. Пуланколь

№ 38

О введении земельного налога на территории Пуланкольского сельсовета Аскизского района Республики Хакасия

В соответствии со ст. 65 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 12 и Главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом сельского поселения Пуланкольский сельсовет Аскизского муниципального района Республики Хакасия от 14.11.2025 г., Совет депутатов Пуланкольского сельсовета Аскизского района Республики Хакасия **РЕШИЛ**:

1. Установить и ввести в действие на территории Пуланкольского сельсовета Аскизского района Республики Хакасия земельный налог для налогоплательщиков – физических лиц и организаций, порядок уплаты земельного налога в отношении налогоплательщиков-организаций, налоговые льготы, основания и порядок их применения.

2. Установить налоговые ставки земельного налога в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи по земельному налогу в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения.

4. Предоставить льготы по уплате земельного налога в размере 100 %, за земельные участки, занятые индивидуальным жилищным фондом, личным подсобным хозяйством, а также за земли, предоставленные для садоводства и огородничества (включая земли, занятые строениями и сооружениями), принадлежащих на праве собственности, праве постоянного бессрочного пользования следующим категориям плательщиков:

- органы местного самоуправления муниципального образования Пуланкольского сельсовета на земли, предоставленные для обеспечения их деятельности;

- казенные учреждения, финансируемые за счет средств местного бюджета муниципального образования Пуланкольского сельсовета.

5. Решение Совета депутатов Пуланкольского сельсовета от 22.11.2016г. № 45-3 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Пуланкольский сельсовет Аскизского района Республики Хакасия», (изменения №58-3 от 28.04.2017, №22 от 11.02.2021, № 172 от 15.11.2024г.(в редакции действующей в 2025 году) признать утратившим силу с 01.01.2027г.

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2027 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования.

Глава Пуланкольского сельсовета
Аскизского района Республики Хакасия



В.И.Кызынгашев