

РЕШЕНИЕ

от 25 сентября 2026 г.

с. Усть-Камышта

№ 39

О рассмотрении письма Министерства финансов Республики Хакасия от 10.09.2026 г. № 190-5.1/3945-1-12 О направлении рекомендаций по местным налогам

Руководствуясь Уставом сельского поселения Усть-Камыштинского сельсовета Аскизского муниципального района Республики Хакасия, Совет депутатов сельского поселения Усть-Камыштинского сельсовета Аскизского муниципального района Республики Хакасия

РЕШИЛ:

1. Письмо Министерства финансов Республики Хакасия от 10.09.2026 г. № 190-5.1/3945-1-12 рассмотреть.

2. Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Налоговым кодексом Российской Федерации, Законом Республики Хакасия от 14.07.2015 № 64-ЗРХ «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Хакасия порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения» рассмотреть проекты решений «О введении земельного налога на территории сельского поселения Усть-Камыштинский сельсовет Аскизского муниципального района Республики Хакасия», «О введении налога на имущество физических лиц на территории сельского поселения Усть-Камыштинский сельсовет Аскизского муниципального района Республики Хакасия» и направить в прокуратуру Аскизского района на проведение проверки на соответствии с действующим законодательством.

3. Настоящее Решение вступает в силу после дня его официального опубликования

Глава Усть-Камыштинского сельсовета
Аскизского района Республики Хакасия



Н.П. Боргоякова

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ
АСКИЗСКИЙ РАЙОН
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
УСТЬ-КАМЫШТИНСКОГО
СЕЛЬСОВЕТА**

**РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ
ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫН
АСХЫС РАЙОНДАҒЫ
ӨӨК ПИЛТИРІ ААЛНЫҢ
ДЕПУТАТТАР ЧӨБІ**

РЕШЕНИЕ

от «__» _____ 20__ г..

с. Усть-Камышта

№проект

**О введении налога на имущество
физических лиц на территории
сельского поселения Усть-
Камыштинский сельсовет Аскизского
муниципального района Республики
Хакасия**

В соответствии со статьей 15 и Главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Республики Хакасия от 14.07.2015 № 64-ЗРХ «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Хакасия порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», ст.20 Устава сельского поселения Усть-Камыштинский сельсовет Аскизского муниципального района Республики Хакасия от 24.12.2025 г., Совет депутатов Усть-Камыштинского сельсовета Аскизского района Республики Хакасия

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие на территории сельского поселения Усть-Камыштинский сельсовет Аскизского муниципального района Республики Хакасия налог на имущество физических лиц (далее – налог), особенности определения налоговой базы, налоговые льготы, основания и порядок их применения.

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить налоговые ставки налога в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для

ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

3) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, за исключением объектов незавершенного строительства, проектируемым назначением которых является многоквартирный дом;

4) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Предоставить льготы по уплате налога в размере 100 %, в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности, следующим категориям плательщиков:

- гражданам, из числа военнослужащих, добровольцев, принимающих участие с 24 февраля 2022 года в специальной военной операции, проводимой на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской и Херсонской областей, а также призванных на военную службу по частичной мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года N 647 "Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации" и членам их семей.

Установить, что к членам семей налогоплательщиков относятся их супруги, дети, а в случае отсутствия супругов - родители налогоплательщиков.

Детьми налогоплательщика считаются его родные и усыновленные дети в возрасте до 18 лет, а также родные и усыновленные дети, обучающиеся в образовательной организации по очной форме обучения - до окончания ими обучения, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет.

Налоговая льгота предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в пп.1. п.3. настоящего решения.

4. Решение Совета депутатов Усть-Камыштинского сельсовета от 28.02.2020 г. № 166 (с изменениями и дополнениями) считать утратившим силу;

5. Направить данное решение в течение 5 дней с момента принятия в УФНС России по Республике Хакасия.

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2027 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования.

Глава Усть-Камыштинского сельсовета
Аскизского района Республики Хакасия

Н.П. Боргоякова