



РЕШЕНИЕ

28 ноября 2025 года

№331

Об установлении ставки земельного налога на
земельные участки, расположенные на территории
города Сорска

Руководствуясь ст. 12 и 387-398 Налогового кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа города Сорска Республики Хакасия, прошу рассмотреть на сессии Совета депутатов города Сорска вопрос об установлении ставки земельного налога на земельные участки, расположенные на территории города Сорска

Совет депутатов города Сорска **РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие на территории города Сорска земельный налог.
2. Установить налоговые ставки земельного налога в следующих размерах:
 - а) 0,3 процента от кадастровой стоимости земельных участков:
 - отнесённых к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населённых пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
 - занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретённых (предоставленных) для жилищного строительства;
 - приобретённых (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, а также дачного строительства, индивидуального гаражного строительства;
 - не используемых в предпринимательской деятельности, приобретённых (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
 - ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;
 - б) 0,6 процента от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков.

3. Установить следующие сроки уплаты авансовых платежей и платежей по итогам года для налогоплательщиков-организаций:

- авансовых платежей – ежеквартально, не позднее последнего числа месяца следующего за истекшим отчётным периодом;

- платежей по итогам налогового периода – не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. В связи с принятием настоящего решения признать утратившим силу решение Совета депутатов города Сорска от 24.03.2023 №58 «О введении в действие на территории города Сорска земельного налога».

5. Настоящее решение направить главе города Сорска для подписания и официального опубликования в СМИ.

6. Решение вступает в силу по истечении месяца со дня его официального опубликования в средствах массовой информации, но не ранее первого числа очередного налогового периода.

Председатель Совета депутатов
города Сорска



Глава города Сорска



Г.В. Веселова

М.С. Гурай