



ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫҢ
АҒБАН ПИЛТІРІ МУНИЦИПАЛЬНАЙ АЙМАҒЫНЫҢ
ПЧІ ПАЗЫ ААЛ ЧӨБІНІҢ
ААЛ УСТАҒ-ПАСТАА

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВЕРШИНО-БИДЖИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
УСТЬ-АБАКАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

с. Вершино-Биджа

03.04.2025

№21 – п

О комиссии по оценке ущерба от чрезвычайных ситуаций

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 01.09.2020 № 631 (в ред. от 24.07.2022) «Об утверждении Методики оценки ущерба от чрезвычайных ситуаций», Закона Республики Хакасия от 17.11.1998 №43 «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в Республике Хакасия» в целях восстановления систем жизнеобеспечения, оперативного решения вопросов, связанных с определением размера ущерба, нанесенного территории и населению муниципального образования Вершино-Биджинский сельсовет чрезвычайными ситуациями природного и техногенного характера, Устава сельского поселения Вершино-Биджинского сельсовета Усть – Абаканского муниципального района Республики Хакасия, Администрация с ельского поселения Вершино-Биджинского сельсовета Усть –Абаканского района Республики Хакасия ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о комиссии по оценке ущерба от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории муниципального образования Вершино-Биджинский сельсовет (Приложение №1).
2. Утвердить состав комиссии по оценке ущерба от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории муниципального образования Вершино-Биджинский сельсовет (Приложение №2).
3. Постановление Администрации Вершино - Биджинского сельсовета от 20.11.2023г № 80-п считать утратившим силу.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
5. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию.

Глава
Вершино-Биджинского сельсовета
Усть – Абаканского района
Республики Хакасия



Сер.

С. В. Сергиенко

Приложение №1
к постановлению администрации сельского
поселения Вершино-Биджинского
сельсовета Усть – Абаканского
района Республики Хакасия от
03.04.2025 № 21-п

ПОЛОЖЕНИЕ
о комиссии по оценке ущерба от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного
характера на территории сельского поселения
Вершино-Биджинского сельсовета Усть – Абаканского муниципального района
Республики Хакасия

1. Общие положения.

Комиссия по оценке ущерба от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории сельского поселения Вершино-Биджинского сельсовета (далее – Комиссия) создается в целях оперативного решения вопросов, связанных с определением размера ущерба, нанесенного территории и населению, в том числе своевременного определения ущерба, нанесенного имуществу физических и юридических лиц чрезвычайными ситуациями природного и техногенного характера.

В своей деятельности Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации и Республики Хакасия, Уставом Администрации сельского поселения Вершино-Биджинского сельсовета Усть – Абаканского района Республики Хакасия, муниципальными правовыми актами администрации Усть – Абаканского муниципального района Республики Хакасия, а также настоящим Положением.

Состав Комиссии утверждается постановлением администрации сельского поселения Вершино-Биджинского сельсовета Усть – Абаканского района Республики Хакасия. Председателем Комиссии назначается Глава администрации сельского поселения Вершино-Биджинского сельсовета Усть – Абаканского района Республики Хакасия.

Комиссия вправе привлекать к своей работе специалистов по оценке ущерба, имеющих подготовку и квалификацию, необходимую для качественной оценки ущерба в конкретном случае.

2. Функции и задачи.

Основной задачей Комиссии является определение ущерба от возможных чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории сельского поселения Вершино-Биджинского сельсовета Усть – Абаканского муниципального района Республики Хакасия

Функции Комиссии:

- проведение осмотра территории, пострадавшей от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

- проведение осмотра имущества физических и юридических лиц (далее - заявители), пострадавшего от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- определение ущерба, причиненного территории и имуществу, при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера;
- взаимодействие с комиссией по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности Усть – Абаканского муниципального района Республики Хакасия.

2. Порядок работы.

Комиссия собирается по мере необходимости определения ущерба от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, при их возникновении.

Заседания Комиссии, в том числе выездные комиссионные обследования проводит председатель или, по его поручению, заместитель.

Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины ее членов.

Заседания Комиссии оформляются протоколом за подписью секретаря и председателя Комиссии.

Комиссия осуществляет осмотр территории, пострадавшей от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, осмотр имущества заявителей, пострадавшего от воздействия чрезвычайных ситуаций, проверку представленных заявителями документов и составляет акт осмотра согласно приложению к настоящему Положению.

Акт осмотра имущества составляется секретарем Комиссии в двух экземплярах, подписывается всеми членами Комиссии и заявителем, утверждается главой администрации сельского поселения Вершино-Биджинского сельсовета Усть – Абаканского района Республики Хакасия

Один экземпляр акта осмотра имущества не позднее 3 (трех) дней с момента составления вручается заявителю, второй экземпляр акта остается в Комиссии.

3. Права Комиссии.

Комиссия в пределах своей компетенции имеет право:

Запрашивать в установленном порядке от территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Республики Хакасия, органа местного самоуправления сельского поселения Вершино-Биджинского сельсовета Усть – Абаканского района Республики Хакасия, юридических и физических лиц информацию по вопросам своей деятельности.

В целях составления акта осмотра имущества, запросить у заявителей правоустанавливающие документы на имущество, пострадавшее от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Осуществлять осмотр имущества, пострадавшего от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, принадлежащего заявителям.

Приложение
к Положению комиссии по оценке ущерба
от чрезвычайных ситуаций природного и
техногенного характера на территории
сельского поселения Вершино-
Биджинского сельсовета
Усть-Абаканского района Республики
Хакасия

Типовая форма акта осмотра.

СОГЛАСОВАНО

Начальник отдела по гражданской
обороне и чрезвычайным ситуациям
муниципального образования Усть-
Абаканский район

И.А. Гнеденков

(подпись, фамилия, и.о.)

М.П.

УТВЕРЖДАЮ

Глава Вершино-Биджинского
сельсовета
Усть – Абаканского муниципального
района
Республики Хакасия

С.В. Сергиенко

(подпись, фамилия, и.о.)

М.П.

АКТ
ОБСЛЕДОВАНИЯ ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ ОБЪЕКТА

(адрес объекта)

Наименование объекта _____

Собственник объекта _____

Характеристика объекта по конструктивным элементам _____

(размеры, материалы, год постройки, балансовая стоимость)

Заключение комиссии: характеристика повреждений (разрушений) по конструктивным
элементам и др. _____

(длина, ширина, высота, м, кв. м, куб. м)

Сумма нанесенного ущерба _____

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:

(должность)

(фамилия, и.о.)

(подпись)

(дата)

Члены комиссии:

(должность)

(фамилия, и.о.)

(подпись)

(дата)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

На основании запроса от 12.04.2022, поступившего на рассмотрение 12.04.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Здание		Раздел 1 Лист 1
Вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
12.04.2022г. № КУВИ-001/2022-54096992		Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер:	19:10:090101:837	
Номер кадастрового квартала:	19:10:090101	
Дата присвоения кадастрового номера:	11.11.2011	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 0220/10	
Местоположение:	Республика Хакасия, р-н Усть-Абаканский, с Вершино-Биджа, ул 30 лет Победы, д 81	
Площадь, м2:	1893.1	
Назначение:	Нежилое	
Наименование:	Дом культуры	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	3, в том числе подземных 1	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют	
Год завершения строительства:	1984	
Кадастровая стоимость, руб:	9846656.75	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:	Купман Александр Федорович, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕРШИНО-БИДЖИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА УСТЬ-АБАКАНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
12.04.2022г. № КУВИ-001/2022-54096992			
Кадастровый номер: 19:10:090101:837			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ КУЛЬТУРЫ "БИДЖИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ ДОМ КУЛЬТУРЫ", ИНН: 1910012105, ОГРН: 111903001320
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 19.10:090101:837-19/028/2019-1 08.02.2019 10:21:07 данные отсутствуют
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Муниципальное образование Вершино-Биджинский сельсовет Усть-Абаканского района Республики Хакасия
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 19.19-06/017/2014-259 28.07.2014 00:00:00 данные отсутствуют
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

12.04.2022г. № КУВИ-001/2022-54096992

Кадастровый номер:

19:10:090101:837

6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности

подпись

М.П.

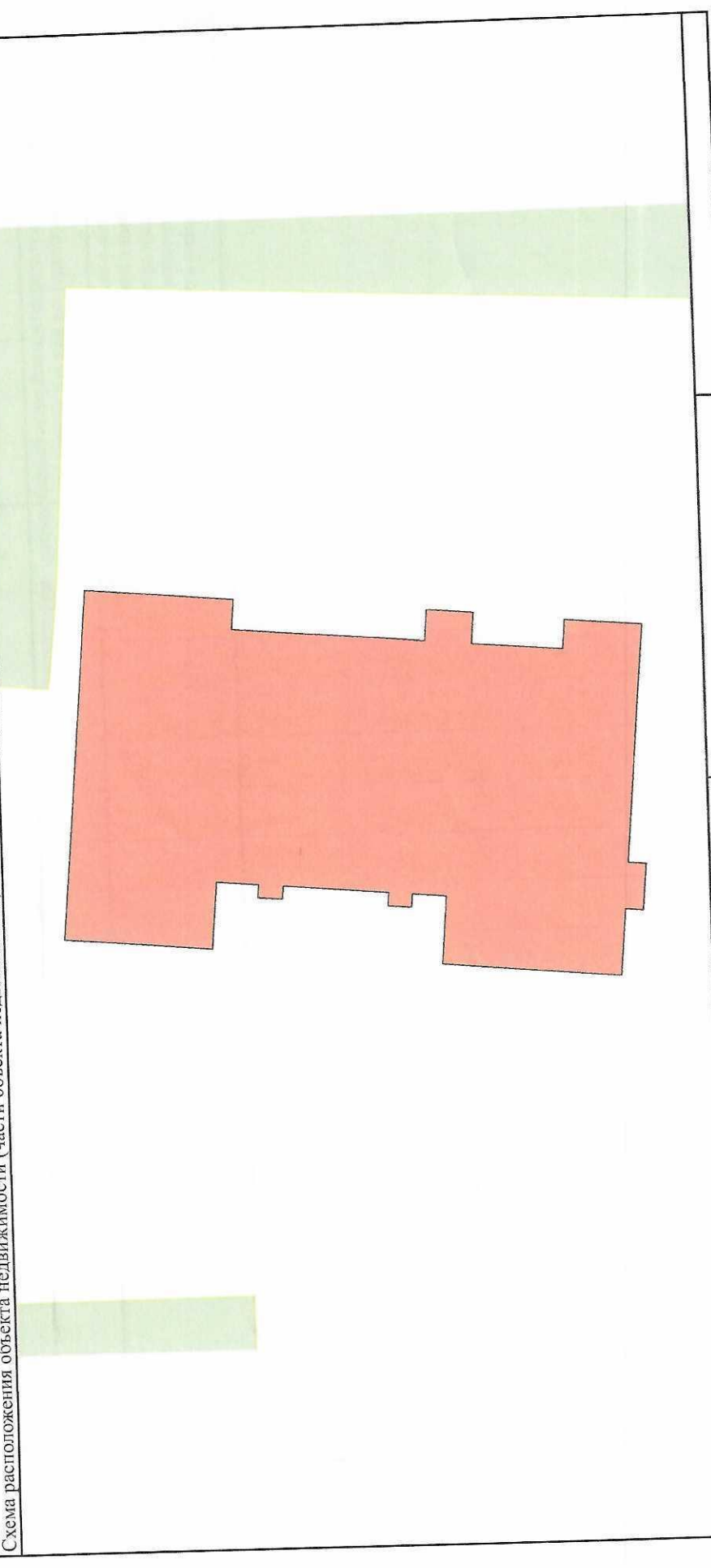
инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
12.04.2022г. № КУВИ-001/2022-54096992			
Кадастровый номер: 19:10:090101:837			

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:500	Условные обозначения:	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
М.П.		

VI. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера А Год постройки 1984 Число этажей 2
Группа капитальности 2 Вид внутренней отделки простая

№№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов		Удельные веса по таблице	Поправки к удельному весу в проц.	Уд. вес конструктивного элемента с поправками	Процент износа элемента	процент износа к строению	Текущие изменения	
									200 г.	
									% износа	
									элемент	к строению
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундаменты и стены подвала	фундаментные бетонные блоки	осадка трещины	4	1	4	35	1,4		
2	Стены и их наружная отделка	кирпичные срасшивкой швов t=65см	трещины	15	1	15	40	6,0		
	Перегородки	кирпичные t=15-40см		6	1	6	40	2,4		
3	Перекрытия	Чердачное		12	1	12	30	3,6		
		Междуэтажное								
4	Крыша	шиферная по деревянным стропилам	новый	5	1	5	0	0,0		
5	Полы	бетонные, дощатые, линолеум	выбоины трещины	12	1	12	40	4,8		
6	Проемы	Оконные	перекос	11	1	11	40	4,4		
		Дверные								
7	Внутр. отделка	штукатурка окраска, обои	трещины пустоты	12	1	12	40	4,8		
8	Санитарные и электротехнич. устройства	отопление	центральное							
		водопровод	центральный	10,2	0,72	7,3	40	2,9		
		канализация								
		гор водоснаб								
			следы самонагрев							
		электроосвещ	открытая и скрытая пров	5,4	0,65	3,5	35	1,2		
			ремонтов							
		звукотехнич								
9	Прочие работы	крыльца, тамбура		2,4	1	2,4	40	1		
Итого:						90,2		32,5		

Процент износа, приведённый к 100 по формуле: $\frac{\text{процент износа (графа 9)} \times 100}{\text{удельный вес (графа 7)}}$

36%

СОГЛАСОВАНО

Начальник отдела по гражданской
обороне и чрезвычайным ситуациям
муниципального образования Усть-
Абаканский район


И.А. Гнеденков
(подпись, фамилия, и.о.)
М.П.

УТВЕРЖДАЮ

Глава Вершино-Биджинского сельсовета
Усть-Абаканского муниципального района
Республики Хакасия


С.В. Сергиенко
(подпись, фамилия, и.о.)
М.П.



АКТ

ОБСЛЕДОВАНИЯ ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ ОБЪЕКТА
РХ, Усть – Абаканский район, с. Вершино- Биджа, ул. 30 лет Победы, 81

(адрес объекта)

Наименование объекта Здание МКУК «Биджински СДК»

✓ Собственник объекта: Муниципальное казенное учреждение культуры «Биджинский сельский дом культуры», ИНН: 1910012105, ОГРН: 1111903001320

Характеристика объекта по конструктивным элементам нежилое здание, площадь 1893,1 кв.м., количество этажей: 3, в том числе подземных: 1 год постройки: 1984 год, кадастровая стоимость: 9846656,75 балансовая стоимость: 6485248,00, стены: кирпич с расшивкой, крыша: шиферная с деревянными стропилами.

(размеры, материалы, год постройки, балансовая стоимость)

Заключение комиссии: характеристика повреждений (разрушений) по конструктивным элементам и др. Повреждена кровля, сломан шифер на площади 60 кв.м.
(длина, ширина, высота, м, кв. м, куб. м)

Сумма нанесенного ущерба :95280,00 рублей (Девяносто пять тысяч двести восемьдесят рублей)

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:
Глава Вершино- Биджинского сельсовета
Усть – Абаканского района
Республики Хакасия
(должность)

С. В. Сергиенко
(фамилия, и.о.)


(подпись)

05.04.2025
(дата)

Члены комиссии:

Заведующая Вершино- Биджинской
Сельской библиотеки
(должность)

О.А. Алексейцева
(фамилия, и.о.)


(подпись)

05.04.2025
(дата)

Специалист 1 категории
Администрации Вершинино- Биджинского сельсовета
Усть – Абаканского района
Республики Хакасия
(должность)

Н.А. Парпус
(фамилия, и.о.)


(подпись)

05.04.2025
(дата)

