



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации г. Черногорска

03.02.2026

№

243-П

О назначении публичных слушаний

В связи с обращениями: Сапожникова И.В., Наприенко А.С., Варданяна В.Г., Абросимова А.Ю., руководствуясь статьями 37, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории города Черногорска от 24.04.2018 № 90, Администрация г. Черногорска,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 600,0 кв.м по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, городской округ город Черногорск, город Черногорск, проспект Космонавтов, земельный участок 36В, кадастровый номер 19:02:010308:2261, вид разрешенного использования - «для строительства магазина промышленных товаров» на 15-00 часов местного времени 27 февраля 2026 года. Место проведения публичных слушаний – зал заседаний Администрации г. Черногорска (2 этаж) по адресу: г. Черногорск, ул. Советская, дом 66.

Запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства:

- отступ от основного строения на земельном участке с кадастровым номером 19:02:010308:2261 по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, проспект Космонавтов, земельный участок 36В, до всех границ земельного участка с кадастровым номером 19:02:010308:2261 по проспекту Космонавтов, земельный участок 36В установить вместо 3,0 м - 1,0 м.

2. Назначить публичные слушания по предоставлению разрешения на условно-разрешенный вид использования на земельном участке площадью 21,0 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, городской округ город Черногорск, город Черногорск, территория во дворе дома 17, улица Орлова, строение 7 на разрешенное использование - «Размещение гаражей для собственных нужд» (код 2.7.2) на 15-00 часов местного времени 27 февраля 2026 года. Место проведения публичных слушаний – зал заседаний Администрации г. Черногорска (2 этаж) по адресу: г. Черногорск, ул. Советская, дом 66.

3. Назначить публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 1040,0 кв.м по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, городской округ город Черногорск, город Черногорск, улица Инициативная, земельный участок 95В, кадастровый номер 19:02:010310:738, вид разрешенного использования - «Для эксплуатации пекарни и магазина продовольственных товаров, Для эксплуатации и обслуживания производственных зданий» на 15-00 часов местного времени 27 февраля 2026 года. Место проведения публичных слушаний – зал заседаний Администрации г. Черногорска (2 этаж) по адресу: г. Черногорск, ул. Советская, дом 66.

Запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства:

- отступ от основного строения до северной, восточной, южной северной границ земельного участка с кадастровым номером 19:02:010310:738 по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, городской округ город Черногорск, город Черногорск, улица Инициативная, земельный участок 95В установить вместо 3,0 м - 0,0 м;
- процент застройки увеличить вместо 50% - 85%.

4. Назначить публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 960,0 кв.м по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Городской округ город Черногорск, город Черногорск, улица Советская, Земельный участок 107, кадастровый номер 19:02:010523:3017, вид разрешенного использования - «для строительства магазина промышленных товаров» на 15-00 часов местного времени 27 февраля 2026 года. Место проведения публичных слушаний – зал заседаний Администрации г.Черногорска (2 этаж) по адресу: г. Черногорск, ул. Советская, дом 66.

Запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства:

- отступ от основного строения до границ «5-1» и «2-4» (согласно прилагаемой схемы) земельного участка с кадастровым номером 19:02:010523:3017 по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, городской округ город Черногорск, улица Советская, Земельный участок 107 установить вместо 3,0 м - 1,0 м;
- процент застройки увеличить вместо 50% - 85%.

5. Опубликовать настоящее постановление на официальном Интернет-сайте «Ассоциация Совет муниципальных образований Республики Хакасия» (АМО19.RU, регистрация в качестве сетевого издания Эл N ФС77-87812 от 30.07.2024) и разместить на официальном сайте Администрации города Черногорска в сети Интернет.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава города Черногорска

Е.Э. Гопина

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 104AFEC53742EF541424E89CC1393DF1
Владелец Гопина Елена Эрнстовна
Действителен с 26.09.2025 до 26.12.2026 года

