



**Совет депутатов
сельского поселения
Таштыпского сельсовета
Таштыпского муниципального района
Республики Хакасия
четвертого созыва**

РЕШЕНИЕ

«24» июня 2025 г.

с. Таштып

№ 210

**О предоставлении условно разрешенного вида
для земельных участков**

Руководствуясь ст. 14 Федерального закона от 16.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 2004 года № 190-ФЗ (с изменениями и дополнениями), Уставом сельского поселения Таштыпского сельсовета Таштыпского муниципального района Республики Хакасия от 21.02.2006 года (с изменениями и дополнениями), в части приведения установленных градостроительным регламентом видов разрешенного использования земельных участков в Правила землепользования и застройки муниципального образования Таштыпского сельсовета (Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»), ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, на основании Протокола общественных обсуждений № 2/25 от 20.06.2025г., Заключения № 2/25 о результатах публичных слушаний от 23.06.2025г., Совет депутатов сельского поселения Таштыпского сельсовета Таштыпского муниципального района Республики Хакасия **РЕШИЛ:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования для вновь образованного земельного участка расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Таштыпский район, с. Таштып, ул. М. Цукановой, земельный участок 20А площадью 437 кв.м. – ведение огородничества». В соответствие с координатами:

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	<u>X</u>	<u>Y</u>
<u>1</u>	<u>2</u>	<u>3</u>
<u>1</u>	311734,96	99644,58
<u>2</u>	311727,02	99648,70
<u>3</u>	311715,34	99654,75

<u>4</u>	311706,04	99636,51
<u>5</u>	311719,93	99628,35
<u>6</u>	311725,81	99629,77
1	311734,96	99644,58

Согласно, действующих правил землепользования и застройки Таштыпского сельсовета Таштыпского района, утвержденные Решением Совета депутатов Таштыпского сельсовета от 27.12.2023г. №146 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки, утвержденные Решением Совета депутатов Таштыпского сельсовета от 20.12.2012г. №66, земельный участок расположен в территориальной зоне «Ж-1»- Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

2. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования для земельного участка расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Таштыпский район, с.Таштып, ул. Ф.Энгельса, земельный участок 13А площадью 600кв.м. – ремонт автомобилей». Согласно, действующих правил землепользования и застройки Таштыпского сельсовета Таштыпского района, утвержденные Решением Совета депутатов Таштыпского сельсовета от 27.12.2023г. №146 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки, утвержденные Решением Совета депутатов Таштыпского сельсовета от 20.12.2012г. №66, земельный участок расположен в территориальной зоне «Ж-1»- Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

3. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования вновь образованного земельного участка расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Таштыпский район, с. Таштып, 400 м. восточнее улицы Абазинской, земельный участок, площадью 20000 кв.м. – питомники». В соответствие с координатами:

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	<u>X</u>	<u>Y</u>
<u>1</u>	<u>2</u>	<u>3</u>
<u>1</u>	309510,72	101965,17
<u>2</u>	309491,09	101971,11
<u>3</u>	309425,76	101878,44
<u>4</u>	309580,23	101769,54
<u>5</u>	309599,25	101796,51
<u>6</u>	309630,87	101844,13
1	309510,72	101965,17

Согласно, действующих правил землепользования и застройки Таштыпского сельсовета Таштыпского района, утвержденные Решением Совета депутатов Таштыпского сельсовета от 27.12.2023г. №146 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки, утвержденные Решением Совета депутатов Таштыпского сельсовета от 20.12.2012г. №66, земельный участок расположен в территориальной зоне СХ «Зона сельскохозяйственного использования».

4.Контроль над исполнением настоящего решения возложить на постоянную

комиссию по социальным вопросам, законности и правопорядку. (А.И. Салайдинова).

5.Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации

6.Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава сельского поселения
Таштыпского сельсовета
Таштыпского муниципального района
Республики Хакасия



Р.Х. Салимов