



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«09» 02 2026 г.

№ 54-н

Об утверждении муниципальной
целевой программы «Обеспечение
жильем молодых семей в городском округе
города Сорска Республики Хакасия
на 2026-2028 годы»

В соответствии со ст. 16 ФЗ от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Постановлением Правительства РХ от 23.11.2010г. № 626 «Об утверждении долгосрочной республиканской целевой программы «Жилище», руководствуясь ст. 24 Устава городского округа города Сорска Республики Хакасия, в целях оказания поддержки молодым семьям в обеспечении жильем, улучшения их жилищных условий, улучшения демографической ситуации в городском округе города Сорска, администрация города Сорска Республики Хакасия

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную целевую программу «Обеспечение жильем молодых семей в городском округе города Сорска Республики Хакасия» на 2026-2028 годы» (Приложение № 1).
3. Опубликовать настоящее постановление в СМИ
4. Контроль за реализацией муниципальной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей в городском округе города Сорска Республики Хакасия на 2026-2028 годы» возложить на заместителя главы по социальным вопросам.

Глава города Сорска



М.С. Гурай

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА "ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ В ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ ГОРОДА СОРСКА РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ НА 2026 - 2028 ГОДЫ"

1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование Программы	Муниципальная целевая программа "Обеспечение жильем молодых семей в городском округе города Сорска Республики Хакасия на 2026 - 2028 годы" (далее - Программа)
Ответственный исполнитель	Администрация города Сорска;
Соисполнители	Управление культуры, молодежи, спорта и туризма администрации города Сорска.
Цель Программы	Государственная поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий
Задачи программы	Предоставление молодым семьям-участникам Программы социальных выплат на приобретение жилья эконом класса или строительство жилого дома эконом класса; Создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечных жилищных кредитов для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья.
Целевые показатели и (или) индикаторы	Обеспечение жильем молодых семей: - 2026 – 0 семей; (при условии софинансирования из вышестоящих бюджетов); - 2027 – 0 семьи (при условии софинансирования из вышестоящих бюджетов); - 2028 – 3 семьи (при условии софинансирования из вышестоящих бюджетов);
Этапы и сроки реализации	2026 - 2028 годы
Объемы бюджетных ассигнований	Общий объем предполагаемого финансирования: - средства местного бюджета -750 тыс. руб.: - 2026 год – 250 тыс. руб. - 2027 год – 250 тыс. руб. - 2028 год – 250 тыс. руб.

	Софинансирование из средств республиканского бюджета Республики Хакасия и федерального бюджета Российской Федерации, через участие в соответствующих программах.
Ожидаемые результаты реализации	Повышение уровня обеспеченности жильем молодых семей (на 3 семьи)

1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ, В ТОМ ЧИСЛЕ АНАЛИЗА ОСНОВНЫХ ПРОБЛЕМ В УКАЗАННОЙ СФЕРЕ И ПРОГНОЗ ЕЕ РАЗВИТИЯ

Муниципальная целевая программа "Обеспечение жильем молодых семей в городском округе города Сорска Республики Хакасия на 2026 - 2028 годы" предусматривает создание системы поддержки молодых семей в решении жилищной проблемы для улучшения демографической ситуации

Вместе с тем практика показывает, что одной из основных проблем, отрицательно влияющих на репродуктивное поведение и сохранение молодой семьи, являются неудовлетворительное состояние жилищных условий или отсутствие жилья. Вынужденное проживание с родителями снижает уровень рождаемости и увеличивает количество разводов среди молодых семей.

В связи с этим для улучшения демографической ситуации в городском округе города Сорска необходимо, в первую очередь, обеспечить создание условий для решения жилищных проблем молодых семей.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в стране. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы. Решение жилищной проблемы молодых граждан России позволит сформировать экономически активный слой населения.

2. ПРИОРИТЕТЫ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ В СФЕРЕ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ.

Настоящая Программа направлена на реализацию одного из приоритетных направлений национального проекта "Доступное и комфортное жилье - гражданам России", который предполагает формирование системы оказания государственной поддержки определенным категориям граждан в приобретении жилья.

Целью подпрограммы является предоставление государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Задачами подпрограммы являются:

обеспечение предоставления молодым семьям - участникам подпрограммы социальных выплат на приобретение жилья эконом класса или строительство индивидуального жилого дома эконом класса (далее - социальные выплаты);

создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечных жилищных кредитов,

для приобретения жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома.

Участником Программы может быть молодая семья, возраст каждого из супругов в которой не превышает 35 лет, либо неполная семья, состоящая из одного молодого родителя, возраст которого не превышает 35 лет, и одного и более детей и нуждающаяся в улучшении жилищных условий (далее - молодая семья), проживающая на территории городского округа города Сорска.

Для целей Программы под нуждающимися в улучшении жилищных условий понимаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в соответствии с законодательством Российской Федерации и имеющие доходы, достаточные для получения ипотечного жилищного кредита или займа на рыночных условиях.

Для достижения цели Программы необходимо решить следующие основные задачи:

- разработать и внедрить в практику правовые, финансовые и организационные механизмы поддержки обеспечения жильем молодых семей;
- привлечь и рационально использовать средства бюджета городского округа город Сорск, молодых семей, организаций, заинтересованных в улучшении жилищных условий своих работников, кредитных учреждений и иных внебюджетных источников.

Основными принципами реализации Программы являются:

- добровольность участия в Программе молодых семей;
- признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- возможность молодой семьи реализовать свое право на получение поддержки за счет средств бюджета при улучшении жилищных условий в рамках Программы.

3. СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Программа реализуется в период с 2026 по 2028 годы.

4. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

Наименование мероприятия	Срок выполнения	Ответственные исполнители
Организация учета молодых семей, участвующих в Программе	2026-2028гг.	Администрация города Сорска
Организация информационно-разъяснительной работы среди населения по освещению цели и задач подпрограммы и вопросов по ее реализации	2026-2028гг.	Администрация города Сорска
Выдача молодым семьям в установленном порядке свидетельств на приобретение.	2026-2028гг	Администрация города Сорска

5. ОБОСНОВАНИЕ РЕСУРСНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПРОГРАММЫ

Ресурсное обеспечение программы разработано на основе оценки реальной ситуации в финансово-бюджетной сфере с учетом общеэкономической, социально-демографической политической значимости проблемы.

Источниками финансирования программы является муниципальный бюджет и на 2026-2028 годы и составляет 750 тыс. руб. в том числе (750 тыс. руб. – МБ):

2026г. – 250 тыс. руб. – МБ;

2027г. - 250 тыс. руб. – МБ;

2028г. - 250 тыс. руб. – МБ;

Софинансирование из средств республиканского бюджета Республики Хакасия и федерального бюджета Российской Федерации, через участие в соответствующих программах. Управление реализацией Программы осуществляется ответственным исполнителем.

Управление культуры, молодежи, спорта и туризма администрации города Сорска (далее – соисполнитель) предоставляет информацию о ходе реализации мероприятий муниципальной Программы в отдел финансов и экономики администрации города Сорска. Отчеты предоставляются согласно утвержденному «Порядку разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа города Сорска Республики Хакасия» от 30.08.2013 г. № 449 (с последующими изменениями).

6. ПЕРЕЧЕНЬ ПОКАЗАТЕЛЕЙ (ЦЕЛЕВЫХ ИНДИКАТОРОВ) ПРОГРАММЫ

Целевые индикаторы	2026 г.	2027 г.	2028 г.
Обеспечение жильем молодых семей	0 семей	0 семьи	3 семьи

Количество семей, намеренных принять участие в программе «Обеспечение жильем молодых семей в городском округе города Сорска Республики Хакасия на 2026-2028 годы», будет варьироваться от размера софинансирования из вышестоящих бюджетов на заявленные программные мероприятия.