



Российская Федерация
Администрация Алтайского района
Республики Хакасия

Россия Федерациязы
Хакас Республиказының
Алтай аймагының устаф-пастаа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.05. 2025

№ 381

с. Белый Яр

Об утверждении актуализированных
схем теплоснабжения на территории
Алтайского муниципального района
Республики Хакасия

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», руководствуясь Уставом Алтайского муниципального района Республики Хакасия, администрация Алтайского района Республики Хакасия

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить актуализированные схемы теплоснабжения на территории Алтайского муниципального района Республики Хакасия:

1) схему теплоснабжения сельского поселения Новороссийского сельсовета на период 2025-2027 годы (актуализация на 2026 год) (приложение 1);

2) схему теплоснабжения сельского поселения Кировского сельсовета на период 2025-2027 годы (актуализация на 2026 год) (приложение 2);

3) схему теплоснабжения сельского поселения Изыхского сельсовета на период 2025-2027 годы (актуализация на 2026 год) (приложение 3);

4) схему теплоснабжения сельского поселения Подсинского сельсовета на период до 2028 годы (актуализация на 2026 год) (приложение 4).

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Алтайского района
Республики Хакасия

И.И. Войнова

Приложение 1
УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Алтайского района
от 27.05. 2025 № 381

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НОВОРОССИЙСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
НА ПЕРИОД 2025-2027 ГОДЫ.**

(АКТУАЛИЗАЦИЯ на 2026 год)

Оглавление

Раздел 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию и теплоноситель»	3-7
Раздел 2. Перспективные балансы тепловой мощности источников энергии и тепловой нагрузки потребителей.....	7-10
Раздел 3. Перспективные балансы теплоносителя.....	10-11
Раздел 4. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии	11
Раздел 5. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и сооружений на них	12
Раздел 6. Перспективные топливные балансы	12-13
Раздел 7. Инвестиции в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение	13-15
Раздел 8. Обоснование предложения по определению ЕТО (единой теплоснабжающей организации)	15-17
Раздел 9. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии	17
Раздел 10. Решения по бесхозяйным тепловым сетям.....	17
Раздел 11. Экспертные заключения о работоспособности объектов	18-24

Раздел 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию и теплоноситель»

Общие положения

Схемы разрабатываются на основе анализа фактических тепловых нагрузок потребителей с учётом перспективного развития на указанные сроки, структуры топливного баланса региона, оценки состояния существующих источников тепла и тепловых сетей и возможности их дальнейшего использования, рассмотрения вопросов надёжности, экономичности.

Основой для разработки и реализации схемы теплоснабжения Алтайского района Республика Хакасия с. Новороссийское является Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении" (Статья 23. Организация развития систем теплоснабжения поселений, городских округов), регулирующий всю систему взаимоотношений в теплоснабжении и направленный на обеспечение устойчивого и надёжного снабжения тепловой энергией потребителей. Постановление от 22.02.2012 № 154 "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения". При проведении разработки использовались «Требования к схемам теплоснабжения» и Приказ Минэнерго России от 05.03.2019 N 212 (ред. от 20.12.2022) "Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения" (Зарегистрировано в Минюсте России 15.08.2019 N 55629), а также результаты проведенных ранее энергетических обследований и разработки энергетических характеристик, данные отраслевой статистической отчетности.

В качестве исходной информации при выполнении работы использованы материалы Генерального плана Новороссийского сельсовета, данные предоставлены ресурсоснабжающей организацией.

Краткая характеристика сельского поселения Новороссийского сельсовета:

- официальное наименование муниципального образования (в соответствии с Уставом) - сельское поселение Новороссийский сельсовет Алтайского муниципального района Республики Хакасия. Сокращенное наименование - Новороссийский сельсовет;
- законом Республики Хакасия от 07.10.2004 № 66-ЗРХ «Об утверждении границ муниципальных образований Алтайского района и наделении их соответственно статусом муниципального района, сельского поселения» сельское поселение Новороссийский сельсовет наделено статусом сельского поселения;
- образован в 1920 году;
- расположен в юго-восточной части Алтайского района Республики Хакасия с искусственно созданными борами и лесополосами. Общая площадь Новороссийского сельсовета составляет 39161,96 га;
- граница проходит со следующими муниципальными образованиями на:
 - северо-востоке и востоке – с Кировским сельсоветом;
 - юге – с Очурским сельсоветом;
 - юго-западе – с Новомихайловским сельсоветом;
 - западе – с Краснопольским сельсоветом;
 - северо-западе и севере – с Белоярским сельсоветом.
- на территории Новороссийского сельсовета расположены пять населенных пунктов:
 - с. Новороссийское;
 - д. Березовка;

- д. Герасимово;
- д. Летник;
- д. Лукьяновка;
- административным центром сельского поселения Новороссийского сельсовета является с. Новороссийское, администрация сельского поселения Новороссийского сельсовета расположена по адресу: 655665, Республика Хакасия, Алтайский район, с. Новороссийское, ул. Щетинкина, 7, телефон: 8 (39041) 23134;
- по состоянию на 01.01.2023 года численность населения Новороссийского сельсовета составила 2015 человек. В разрезе населенных пунктов проживает человек:
- с. Новороссийское – 952;
- д. Березовка – 219;
- д. Герасимово – 118;
- д. Летник – 331;
- д. Лукьяновка – 395;
- транспортная удаленность от административного центра Алтайского района с. Белый Яр составляет 35 км, от г. Абакан – 50 км.
- на территории Новороссийского сельсовета имеются в наличии следующие водно-биологические ресурсы: р. Енисей, оз. Березовское, оз. Лукьяновка - 1 (Горькое, Куринка), оз. Алтай – 2, оз. Черемушка.

Функциональная структура теплоснабжения.

Теплоснабжение с. Новороссийское осуществляется от одной котельной. Общая протяженность тепловых сетей, в двухтрубном исчислении в пределах с. Новороссийское составляет 1,182 км. Величина присоединенной тепловой нагрузки общественных зданий по всему поселению составляет 0,636 Гкал/час. Зона действия источника тепловой энергии котельной с. Новороссийское.

Котельная и тепловые сети находятся в оперативном управлении МКП «Импульс». Основной обязанностью МКП «Импульс» является обеспечение теплоснабжением поселение в состав обязанностей входит: выработка, подача тепловой энергии, содержание тепловых сетей и сооружений на них, соблюдение режимов теплоснабжения, соблюдение температурного графика, обеспечение максимальной экономичности и надежности при передаче и распределении тепловой энергии и теплоносителя, осуществление мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий и других нарушений.

Обеспечение объектов теплоснабжением осуществляется по Муниципальному контракту теплоснабжения МКП «Импульс» с:

- ГБУЗ РХ «Белоярская районная больница», Новороссийская участковая больница;
- МБОУ «Новороссийская средняя школа»;
- МБОУ «Новороссийская средняя школа», структурное подразделение детский сад «Тополек»;
- помещение МКП «Импульс».

Зона действия индивидуального теплоснабжения в с. Новороссийское сформирована в исторически сложившемся районе с усадебной застройкой. Теплоснабжение данных зданий осуществляется в основном с использованием печного отопления.

Климат сельского поселения Новороссийского сельсовета:

- климат в сельского поселения Новороссийском сельсовете резко континентальный, с продолжительной (до 7 месяцев) зимой и коротким жарким летом. Термический режим поселения характеризуется низкими (до - 47 °С) зимними температурами, сравнительно высокими (до +35°С) летними температурами, значительными колебаниями температуры воздуха как в течение года, так и суток (перепад температур до 25°С);
- наиболее холодным месяцем является январь. Средняя температура января находится в диапазоне -22 - -24 °С. Продолжительность периода с температурой ниже 0 °С в среднем составляет 110 дней. Наиболее теплым месяцем является июль. Средняя температура июля составляет + 25 °С;
- на территории преобладают западные и юго-западные ветры. Среднегодовая скорость ветра составляет 2-4 м/с. Наибольшая скорость ветра наблюдается в марте – мае и ноябре и иногда достигает 30 м/с.
- на территории поселения отмечается малое количество осадков и составляет 250-300 мм. Около 75 % осадков выпадает в теплый период года;
- высота снежного покрова определяется количеством выпавших осадков в зимний период и его плотностью. Снежный покров появляется в конце ноября. Число дней со снежным покровом колеблется от 120 до 170 дней. Высота снежного покрова составляет 10 – 30 см;
- на территории сельского поселения Новороссийского сельсовета почвы в основном суглинистые. Местами на глубине от 1,5 м расположены скальные породы. В окрестностях д. Березовка земли песчаные, легко подверженные ветряной эрозии. Плодородный слой почвы от 10 до 20 см. Вокруг озер почва болотистая.

Социальные учреждения, расположенные в с. Новороссийское:

- ГБУЗ РХ «Белоярская районная больница», Новороссийская участковая больница;
- МБОУ «Новороссийская средняя школа»;
- МБОУ «Новороссийская средняя школа», структурное подразделение детский сад «Тополек»;
- МБОУ ДОД «Новороссийская детская музыкальная школа»;
- МБУК Новороссийский сельский Дом культуры;
- Филиал МБУК «Алтайская центральная районная библиотека» «Новороссийская сельская библиотека»;
- Почтовое отделение ОАО «Почта России»;
- Пожарная часть № 82 Отделения пожарной службы РХ №8.

Социальные учреждения, расположенные в д. Березовка:

- Фельдшерско-акушерский пункт;
- МБУК Новороссийский сельский Дом культуры, структурное подразделение «Березовский сельский клуб»;
- Филиал МБУК «Алтайская центральная районная библиотека» «Березовская сельская библиотека».

Социальные учреждения д. Герасимово:

- Фельдшерско-акушерский пункт;
- МБУК Новороссийский сельский Дом культуры, структурное подразделение «Герасимовский сельский Дом культуры»;
- Филиал МБУК «Алтайская центральная районная библиотека» «Герасимовская сельская библиотека».

Социальные учреждения д. Летник:

- Фельдшерско-акушерский пункт;
- МБУК Новороссийский сельский Дом культуры, структурное подразделение «Летниковский сельский Дом культуры»;
- Филиал МБОУ «Белоярская средняя школа» «Летниковская основная школа»;
- Филиал МБОУ «Белоярская средняя школа» «Летниковская основная школа», структурное подразделение детский сад «Зернышко»;
- Филиал МБУК «Алтайская центральная районная библиотека» «Летниковская сельская библиотека»;
- Почтовое отделение ОАО «Почта России».

Социальные учреждения д. Лукьяновка:

- Фельдшерско-акушерский пункт;
- МБУК Новороссийский сельский Дом культуры, структурное подразделение «Лукьяновский сельский Дом культуры»;
- Филиал МБОУ «Белоярская средняя школа» «Лукьяновская основная школа»;
- Филиал МБОУ «Белоярская средняя школа» «Лукьяновская основная школа», структурное подразделение детский сад «Радуга»;
- Филиал МБУК «Алтайская центральная районная библиотека» «Лукьяновская сельская библиотека»;
- ТОСП д. Лукьяновка ГАУ РХ «МФЦ Хакасии».

а. Площадь строительных фондов и прирост площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления

Сводные показатели отапливаемых площадей, существующих зданий и планируемого строительства жилых, социальных и общественно-деловых зданий в соответствии с генеральным планом представлены в таблице 1 (с учётом строящегося СДК с. Новороссийское).

Таблица 1 - Перспективное изменение отапливаемых площадей, обеспеченного от источника тепловой энергии жилищного и общественного фонда до 2026 года:

№	Наименование отапливаемых площадей, обеспеченного от источника тепловой энергии	Ед. изм.	2023	2024	2025
1	Сохраняемый жилищный фонд	Тыс. м ²	0	0	0
2	Сохраняемый нежилой фонд	Тыс.м ²	9,0	9,0	9,0

3	Сносимый жилищный фонд	Тыс.м2	0	0	0
4	Проектируемые жилые здания	Тыс.м2	0	0	0
5	Проектируемые нежилые здания	Тыс.м2	0	0	0
	ИТОГО	Тыс.м2	9,0	9,0	9,0

6. Объемы потребления тепловой энергии (мощности) и приросты потребления тепловой энергии (мощности)

Таблица 2. Сводные показатели спроса отпуска теплоносителя на тепловую мощность на период до 2026года:

№	Наименование отапливаемых площадей, обеспеченного от источника тепловой энергии	Ед. изм.	2023	2024	2025
1	Сохраняемый жилищный фонд	Тыс. Гкал/год	0	0	0
2	Сохраняемый нежилой фонд	Тыс. Гкал/год	1,109	1,257	1,257
3	Сносимый жилищный фонд	Тыс. Гкал/год	0	0	0
4	Проектируемые жилые здания	Тыс. Гкал/год	0	0	0
5	Проектируемый не жилой фонд	Тыс. Гкал/год	0,148	0	0
	ИТОГО	Тыс. Гкал/год	1,257	1,257	1,257

Прирост спроса на тепловую мощность для отопления общественных зданий на территории поселения к 2026 году по отношению к 2022 году составит 0,11%.

в. Потребление тепловой энергии в производственных зонах

Данные по потреблению тепловой энергии в производственных зонах отсутствуют.

Расчёт плотности тепловой нагрузки

Расчёт плотности тепловой нагрузки выполнен согласно приказу Министерства энергетики РФ от 05 марта 2019 года № 212 "Об утверждении методических указаний по разработке схем теплоснабжения" и составляет 0,731 Гкал/га.

Раздел 2. Перспективные балансы тепловой мощности источников энергии и тепловой нагрузки потребителей

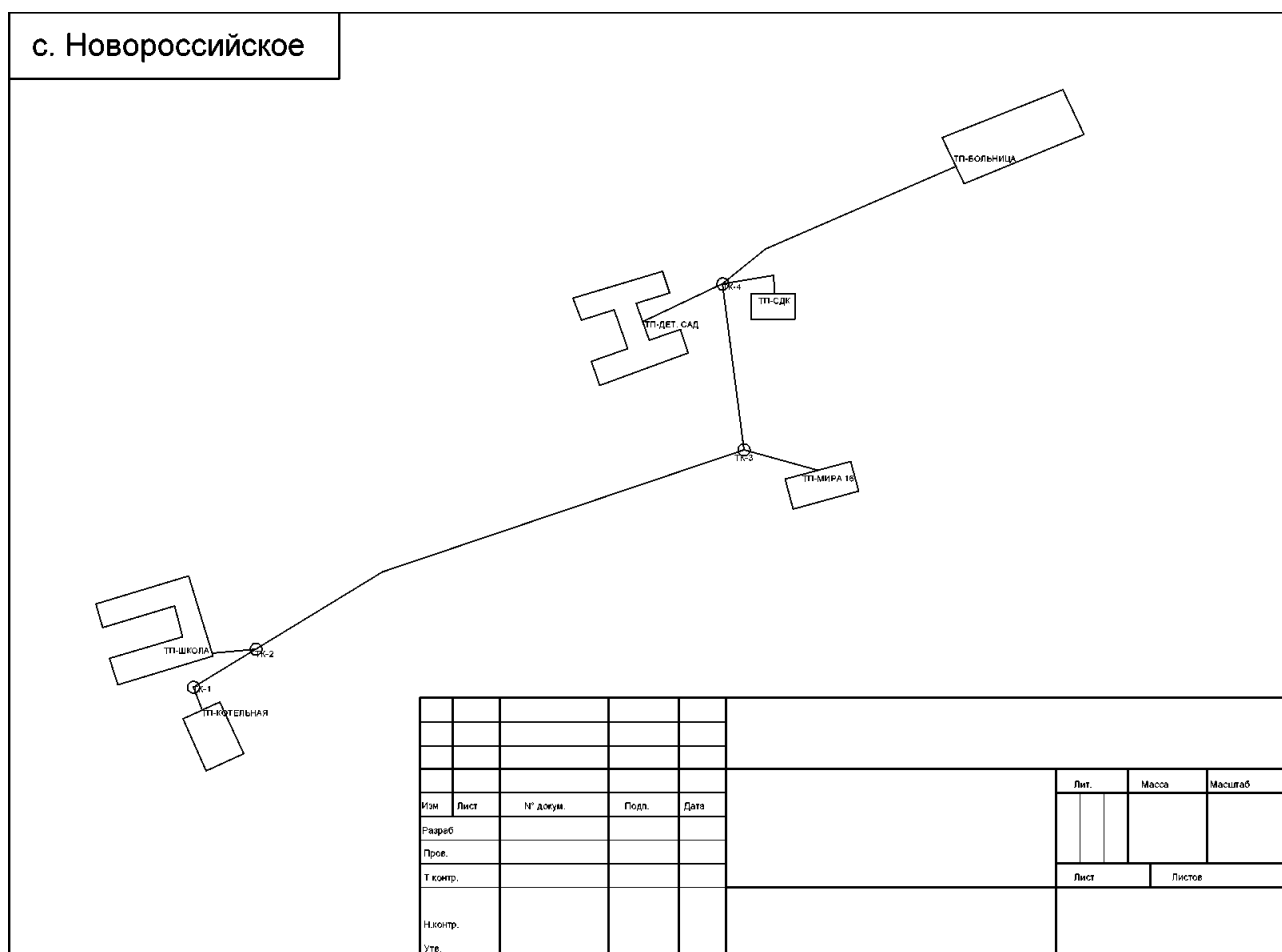
а. Радиусы эффективного теплоснабжения теплоисточников

Расчет перспективного радиуса эффективного теплоснабжения для котельных произведен с использованием полуэмпирические соотношения, полученные в результате анализа структуры себестоимости производства и транспорта тепловой энергии в функционирующих в настоящее время системах теплоснабжения.

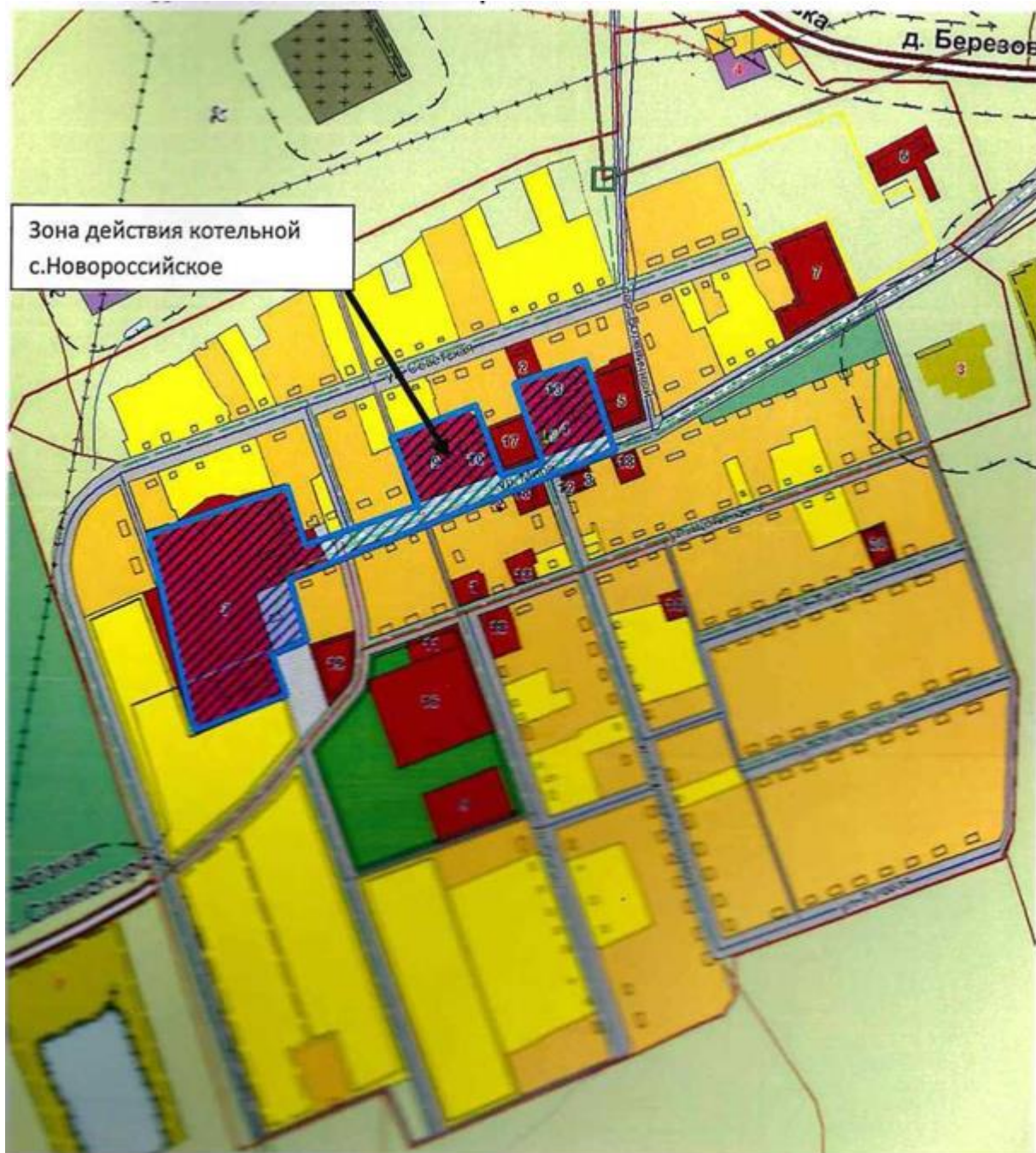
Перспективный радиус эффективного теплоснабжения определен с учетом приростов тепловой нагрузки и расширения зон действия источников тепловой энергии

Источник тепловой энергии	Существующее положение	2023 г.	2024 г.	2025 г.
Котельная	3,1	3,1	3,1	3,1

б. Зоны действия котельной на территории с. Новороссийское



Зона действия котельной с. Новороссийское



Условные обозначения:

- 1 - Зона действия котельной с. Новороссийское
- 2 - Зона, не охваченная централизованным теплоснабжением

Таблица 4. Присоединенная нагрузка потребителей:

№/п	Наименование источника теплоснабжения	Наименование района/городского округа	Присоединённая тепловая нагрузка, Гкал/ч
1	Котельная	с. Новороссийское	0, 636

в. Описание зон действия индивидуальных источников тепловой энергии

Зона действия теплоснабжения усадебных застроек в поселении сформировано исторически и осуществляется с использованием индивидуального печного отопления.

г. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки

На основании проведенных расчетов и анализа тепловых нагрузок резерва тепловой мощности будет достаточно для обеспечения имеющейся и прогнозируемой подключённой тепловой нагрузки до 2026 года.

Срок службы котлов не требует замены, в процессе эксплуатации подлежит ремонту золоудаление и топливоподача, а также замена циркуляционных насосов системы теплоснабжения из-за значительного износа.

Таблица 5. Баланс располагаемой тепловой мощности и присоединенной тепловой нагрузки котельной на 2023, Гкал/ч:

№	Наименование	Располагаемая тепловая мощность	Базовая нагрузка на 2023 год	Прирост тепловой нагрузки к 2026 году	Расчетная тепловая нагрузка на 2023год.	Собственные нужды источника	Потери в тепловых сетях	Резерв + Дефицит -
1	Котельная	3,98	0,563	0,000	0,636	0,000	0,0739	+3,344

Значения резервов тепловой мощности источников теплоснабжения с. Новороссийское, при развитии системы теплоснабжения представлены в таблице 6.

Таблица 6. Резервы тепловой мощности в котельной в 2023-2025 годы

Наименование	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч		Присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/ч		Собственные нужды и потери в тепловых сетях, Гкал/ч		Резерв тепловой мощности, Гкал/ч	
	2023г.	2025 г.	2023 г.	2025г.	2023 г.	2025 г.	2023 г.	2025 г.
Котельная	3,98	3,98	0,636	0,670	0,0739	0,0739	+3,344	+3,302

Как следует из таблицы 6, дефицит тепловой мощности на всех сроках реализации схемы теплоснабжения не наблюдается.

Раздел 3. Перспективные балансы теплоносителя

а. Перспективные балансы производительности максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей

В настоящее время водоподготовка в котельной не осуществляется, показатель водяного состава соответствуют нормам и не оказывает негативного влияние на работу системы теплоснабжения.

В таблице 7 представлены перспективные нормативные значения подпитки тепловой сети, обусловленные нормативными утечками в тепловых сетях.

Таблица 7. Перспективные значения подпитки тепловой сети при развитии системы теплоснабжения, т/ч

Наименование источника	2023	2024	2025
Котельная	0,048	0,048	0,048

При возникновении аварийной ситуации на участке магистрального трубопровода компенсация аварийной утечки в системе будет осуществляться из гидробака емкостью 3 м³ установленного в здании котельной.

Раздел 4. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии

Структура предложений по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источника тепловой энергии представлена в таблице 8, финансовые потребности в реализацию данных проектов приведены в таблицах 9 и 10.

Таблица 8. Структура предложений по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источника теплоснабжения:

№ проекта	Наименование проекта	Цель проекта
Реконструкция существующей котельной		
Вариант	Замена существующих циркуляционных насосов.	Повышение надежности и энергетической эффективности работы источника тепловой энергии.

В рамках варианта развития систем теплоснабжения не планируется плановая замена котлов, денежные средства предусмотрены на капитальные ремонты золоудаление, топливоподачу и замена циркуляционных насосов.

Таблица 9. Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источника тепловой энергии.

Сметы проектов	Единица измерений	2023	2024	2025
ПИР	млн. руб.	0	0	0
Оборудование	млн. руб.	0	0,45	0,58
Строительно-монтажные и наладочные работы	млн. руб.	0,3	0	0,3
Непредвиденные расходы	млн. руб.	0	0	0
Текущие ремонты	млн. руб.	0,5	0,5	0,5
Всего смета проекта	млн. руб.	0,8	0,95	1,38

Раздел 5. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и сооружений на них.

По результатам разработки настоящего документа рассмотрена задача по обоснованию реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей. Предлагается вариант по замене тепловых сетей на участке К2 – Школа и К4 – дет. сад без увеличения диаметра трубопровода. Основным эффектом от реализации этого проекта является сокращение потерь теплоснабжения потребителей на уровне современных проектных требований к надежности, безопасности и качеству теплоснабжения.

Таблица 11 - Структура предложений по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них.

Наименование проекта	Цель проекта
«Реконструкция тепловой сети в зоне действия котельной с. Новороссийское»	Обеспечение расчетных гидравлических режимов, повышение надежности теплоснабжения потребителей

Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей предусматривает перекладку тепловых сетей согласно в таблице 12.

Таблица 12 - Предложения по перекладке тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности потребителей:

Наименование участка	Тип участка	Условный диаметр, мм	Длина, м	Год прокладки
К-2-школа	В двухтрубном исполнении	127	15	2007
К-4 – здание дет. Сада		89	65	2007
Итого			80	

Капитальные вложения в реализацию данного проекта условно разбиты по годам и представлены в таблице 13.

Таблица 13 - Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и теплосетевых объектов за счёт МКП «Импульс»

Сметы проектов	Единица измерений	2023	2024	2025
ПИР и ПСД	тыс. руб.	0	0	0
Оборудование	тыс. руб.	0	0	0
Строительно-монтажные и наладочные работы	тыс. руб.	0	0,42	0,54
Всего смета проекта	тыс. руб.	0	0,42	0,54

Раздел 6. Перспективные топливные балансы

В настоящее время в котельной в качестве основного топлива используется уголь Аршановского разреза марки ДР (длиннопламенный рядовой) фракция 0-300 мм. и 0-50 мм *Таблица 15. Прогноз нормативов создания запасов топлива.*

Энергоисточник	Общий нормативный запас основного топлива тыс. тонн		
	Уголь	Уголь	Уголь
	2023	2024	2025

Котельная с. Новороссийское	17,7	17,7	17,7
--------------------------------	------	------	------

В таблице 15 представлены результаты значений нормативов неснижаемого запаса топлива (ННЗТ) на период от базового 2023 года на перспективу 2025 года, рассчитанные на основании приказа Министерства энергетики РФ от 4 сентября 2008 года и перспективного отпуска тепла по реконструкции источника теплоснабжения МКП «Импульс».

Раздел 7. Инвестиции в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение

а. Финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения.

Предложения по увеличению необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию тепловых сетей.

Оценка стоимости капитальных вложений в реконструкцию и новое строительство тепловых сетей осуществлялась по укрупненным показателям базисных стоимостей из локальных - сметных расчётов.

За базисный расчёт были приняты цены на материалы, оборудование, заработную плату рабочих и машинистов, служащих, действующие в 2023 году. Все затраты в последующие периоды инвестиционного плана были рассчитаны с применением соответствующих индекс-дефляторов о виде топлива. Финансирование мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии и тепловых сетей может осуществляться из бюджетных источников.

Бюджетное финансирование указанных проектов может осуществляться из бюджета Российской Федерации, бюджетов Республики Хакасия и местного бюджета Алтайского района в соответствии с Бюджетным кодексом РФ и другими нормативно-правовыми актами.

Дополнительная государственная поддержка может быть оказана в соответствии с законодательством о государственной поддержке инвестиционной деятельности, в том числе при реализации мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

В соответствии с действующим законодательством и по согласованию с органами тарифного регулирования в тарифы теплоснабжающих и теплосетевых организаций может включаться инвестиционная составляющая, необходимая для реализации указанных выше мероприятий.

Инвестиционные составляющие в тарифах на тепловую энергию.

В соответствии с п. 4, реализация включенных в схему теплоснабжения мероприятий по развитию системы теплоснабжения осуществляется в соответствии с инвестиционными программами теплоснабжающих или теплосетевых организаций и организаций, владеющих источниками тепловой энергии, утвержденными уполномоченными органами в порядке, установленном правилами согласования и утверждения инвестиционных программ в сфере теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Кроме того, согласно ст. 10 «Сущность и порядок государственного регулирования цен (тарифов) на тепловую энергию (мощность)», п. 8 регламентирует возможное увеличение тарифов, обусловленное необходимостью возмещения затрат на реализацию инвестиционных программ теплоснабжающих организаций. В данном варианте решение об установлении для теплоснабжающих организаций или тепло-сетевых организаций тарифов на уровне выше установленного предельного максимального уровня может приниматься органом исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) самостоятельно, без согласования с ФСТ. При этом, необходимым условием принятия такого решения является утверждение инвестиционных программ теплоснабжающих организаций в порядке, установленном Правилами утверждения и согласования инвестиционных программ в сфере теплоснабжения Федерального бюджета. Возможность финансирования мероприятий Программы из средств федерального бюджета рассматривается в установленном порядке на федеральном уровне при принятии соответствующих федеральных целевых программ.

В России действует Государственная программа Российской Федерации «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на период до 2020 года» с расширением временного горизонта до 2030 года.

Основные организационные мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в теплоснабжении и системах коммунальной инфраструктуры:

- повышение качества теплоснабжения, введение показателей качества тепловой энергии, режимов теплопотребления и условий осуществления контроля их соблюдения как со стороны потребителей, так и со стороны энергоснабжающих организаций с установлением размера санкций за их нарушение;
- обеспечение системного подхода при оптимизации работы систем централизованного теплоснабжения путем реализации комплексных мероприятий не только в тепловых сетях (наладка, регулировка, оптимизация гидравлического режима), но и в системах теплопотребления непосредственно в зданиях (утепление строительной части зданий, проведение работ по устранению дефектов проекта и монтажа систем отопления);
- проведение обязательных энергетических обследований теплоснабжающих организаций и организаций коммунального комплекса;
- реализация типового проекта «Эффективная генерация», направленного на модернизацию и реконструкцию котельных, ликвидацию неэффективно работающих котельных и передачу тепловой нагрузки на эффективную генерацию, снижение на этой основе затрат топлива на выработку тепла;
- реализация типового проекта «Надежные сети», включающего мероприятия по модернизации и реконструкции тепловых сетей с применением новейших технологий и снижения на этой основе затрат на транспорт тепла, использованию предварительно изолированных труб высокой заводской готовности с высокими теплозащитными свойствами теплоизоляционной конструкции, герметично изолированной теплоизоляцией от увлажнения извне и с устройством системы диагностики состояния изоляции, обеспечению применения сальниковых компенсаторов сильфонных, исключающих утечку теплоносителя;
- совершенствование государственного нормирования и контроля технологических потерь в тепловых сетях при передаче тепловой энергии на основе использования современных норм проектирования тепловых сетей.

Государственная поддержка в части тарифного регулирования позволяет включить в инвестиционные программы теплоснабжающих организаций проекты строительства

и реконструкции теплоэнергетических объектов, при этом соответствующее тарифное регулирование должно обеспечиваться на всех трех уровнях регулирования: федеральном, уровне субъекта Российской Федерации и на местном уровне.

Общий срок выполнения работ по Схеме, начиная с базового 2023 года, составляет 3 года. Расчетный период действия схемы - 4 года. За указанный выше отрезок времени предложено:

- замена оборудования источника теплоснабжения, в связи с исчерпанием ресурса работы.

Указанные мероприятия позволяют улучшить качество и надёжность схемы теплоснабжения, что приведёт к снижению риска аварийности.

Основные технико-экономические затраты при генерации теплоэнергии энергоносителями (уголь):

- для нагрузки зданий 0,636 Гкал (0.739668 МВт)
- выработка тепловой энергии – 1254,81 Гкал.
- потери тепловой энергии – 145,8 Гкал, в соответствии с показателем, утвержденным приказом Госкомтарифэнерго Хакасии от 15.12.2022 № 38-н «Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям».
- реализация теплоснабжения – 1109,01 Гкал, на уровне фактического объема за 2022 год (ввиду ежегодной положительной динамики роста полезного отпуска тепловой энергии).
- удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии – 228,3 кг.у.т./Гкал в соответствии с показателем, утвержденным приказом Госкомтарифэнерго Хакасии от 15.12.2022 № 37-н «Об утверждении нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии».
- расход топлива на производство тепловой энергии (уголь марки ДР, приобретаемый у ООО «Разрез Аршановский» - 393,28 т.н.т. ($1254,81 \text{ Гкал} * 228,3 \text{ кг.у.т./Гкал} / 0,7284 / 1000$);
- объем неснижаемого нормативного запаса топлива, утвержденный на 2023 год - т.н.т., в соответствии с приказом Госкомтарифэнерго Хакасии № 39-н от 15.12.2022 «Об утверждении нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии»;
- калорийный эквивалент топлива - 0,7284 для марки угля ДР (низшая теплота сгорания - 5099 Ккал/кг), в соответствии с сертификатом качества от 10.03.2022 № 3931, представленным предприятием.

Раздел 8. Обоснование предложения по определению единой теплоснабжающей организации.

Решение по установлению единой теплоснабжающей организации осуществляется на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных в правилах организации теплоснабжения, утверждаемых Правительством Российской Федерации.

В соответствии со статьей 2 пунктом 28 Федерального закона 190 «О теплоснабжении» Единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее - единая теплоснабжающая организация) – может быть определена органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством РФ».

В соответствии со статьей 6 пунктом 6 Федерального закона 190 «О теплоснабжении»: «К городских округов по организации теплоснабжения на соответствующих территориях относится утверждение схем теплоснабжения поселений, городских округов с численностью населения менее пятисот тысяч человек,

в т.ч. определение единой теплоснабжающей организации».

Предложения по установлению единой теплоснабжающей организации осуществляются на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных в правилах организации теплоснабжения, утверждаемых Правительством Российской Федерации. Предлагается использовать для этого нижеследующий раздел проекта Постановления Правительства Российской Федерации «Об утверждении правил организации теплоснабжения», предложенный к утверждению Правительством Российской Федерации в соответствии со статьей 4 пунктом 1 ФЗ-190 «О теплоснабжении»:

- Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации:

1. Статус единой теплоснабжающей организации присваивается органом местного самоуправления или федеральным органом исполнительной власти (далее - уполномоченные органы) при утверждении схемы теплоснабжения поселения, городского округа, а в случае смены единой теплоснабжающей организации - при актуализации схемы теплоснабжения.

2. В проекте схемы теплоснабжения должны быть определены границы зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций). Границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) определяются границами системы теплоснабжения, в отношении которой присваивается соответствующий статус. В случае, если на территории поселения, городского округа существуют несколько систем теплоснабжения, уполномоченные органы вправе:

- определить единую теплоснабжающую организацию (организации) в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа; - определить на несколько систем теплоснабжения единую теплоснабжающую организацию, если такая организация владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в каждой из систем теплоснабжения, входящей в зону её деятельности.

3. Для присвоения статуса единой теплоснабжающей организации впервые на территории поселения, городского округа, лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями на территории поселения, городского округа вправе подать в течение одного месяца с даты размещения на сайте поселения, городского округа, города федерального значения проекта схемы теплоснабжения в орган местного самоуправления заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации с указанием зоны деятельности, в которой указанные лица планируют исполнять функции единой теплоснабжающей организации. Орган местного самоуправления обязан разместить сведения о принятых заявках на сайте поселения, городского округа.

4. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана одна заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей системе теплоснабжения, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу. В случае, если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей системе теплоснабжения, орган местного самоуправления присваивает статус единой теплоснабжающей организации в соответствии с критериями настоящих Правил.

5. Критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

1) владение на праве собственности или ином законном основании источниками

тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации или тепловыми сетями, к которым непосредственно подключены источники тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны полномочиям органов местного самоуправления поселений, деятельности единой теплоснабжающей организации;

2) размер уставного (складочного) капитала хозяйственного товарищества или общества, уставного фонда унитарного предприятия должен быть не менее остаточной балансовой стоимости источников тепловой энергии и тепловых сетей, которыми указанная организация владеет на праве собственности или ином законном основании в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации. Размер уставного капитала и остаточная балансовая стоимость имущества определяются по данным бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации. 6. В случае, если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано более одной заявки на присвоение соответствующего статуса от лиц, соответствующих критериям, установленным настоящими Правилами, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения. Способность обеспечить надежность теплоснабжения определяется наличием у организации технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими режимами, и обосновывается в схеме теплоснабжения.

7. В случае если в отношении зоны деятельности единой теплоснабжающей организации не подано ни одной заявки на присвоение соответствующего статуса, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, и соответствующей критериям настоящих Правил.

8. Единая теплоснабжающая организация при осуществлении своей деятельности обязана:

- а) заключать и надлежаще исполнять договоры теплоснабжения со всеми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии в своей зоне деятельности;
- б) осуществлять мониторинг реализации схемы теплоснабжения и подавать в орган, утвердивший схему теплоснабжения, отчеты о реализации, включая предложения по актуализации схемы теплоснабжения;
- в) надлежащим образом исполнять обязательства перед иными теплоснабжающими и теплосетевыми организациями в зоне своей деятельности;
- г) осуществлять контроль режимов потребления тепловой энергии в зоне своей деятельности.

И В настоящее время Муниципальное казенное предприятие муниципального образования Алтайский район «Импульс» отвечает требованиям критериев по определению единой теплоснабжающей организации зоны централизованного теплоснабжения с. Новороссийское Алтайского района Республики Хакасия.

Раздел 9. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии

В настоящее время котельная является единственным источником центрального теплоснабжения в с. Новороссийское

Раздел 10. Решения по бесхозяйным тепловым сетям

Бесхозяйные тепловые сети на территории с. Новороссийское отсутствуют.

Раздел 11. Экспертные заключения о работоспособности объектов



Российская Федерация
Республика Хакасия
Администрация Алтайского района

Россия Федерациязы
Хакас Республика
Алтай аймагынын устак-пастаа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.12.2022

№ 832

с. Белый Яр

О присвоении статуса единой
теплоснабжающей организации

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2013 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 года № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Решения налогового органа от 05.12.2022 года № 2221900125511, руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, статьями 24, 27 Устава муниципального образования Алтайский район, администрация Алтайского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Присвоить Муниципальному казенному предприятию муниципального образования Алтайский район «Импульс» статус единой теплоснабжающей организации, с зоной деятельности в границах системы теплоснабжения населенных пунктов с. Кирово, с. Новороссийское, п. Изыхские Копи Алтайского района Республики Хакасия.

2. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Сельская правда» и разместить на официальном сайте Администрации Алтайского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в законную силу со дня опубликования.

Глава Алтайского района

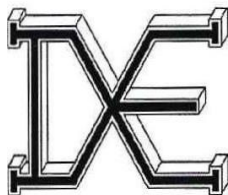


И.И. Войнова



Н.В. Шляховская

04.12.22



ЭКСПЕРТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

ООО «ДИ ЭКС-ЭНЕРГО-ГПМ»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
технического обследования
N2 зс-012/2021

На строительные конструкции здания котельной

организация-владелец здания:

Администрация Новороссийского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия

Организация, эксплуатирующая здание:

Муниципальное казенное предприятие Новороссийского сельсовета «Фортуна» (МКП «Фортуна»)

место нахождения объекта:

Республика Хакасия, Алтайский район, с. Новороссийское, ул. Мира, д.2А литера В

Директор

ООО «Ди Экс-Энерго»
А.Н. Багоутд
«30» 06



г. Абакан
2021

7.3. Результаты проверочного расчета строительных конструкций

В связи с тем, что нарушений геометрических параметров здания и его конструктивных элементов, увеличения фактических нагрузок и воздействий, дефектов и повреждений, влияющих на несущую способность конструкций не обнаружено, отсутствует необходимость в выполнении проверочных расчетов.

8. ВЫВОДЫ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ОБСЛЕДОВАНИЯ

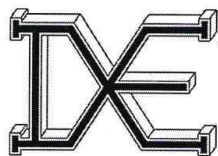
8.1. Здание котельной, эксплуатируемой МКП «Фортуна», принадлежащей Администрации Новороссийского сельсовета, расположенной: Алтайский район, с. Новороссийское, ул. Мира, д.2А литера В, **находится в работоспособном состоянии**. Для дальнейшей безопасной и эффективной эксплуатации необходимо устранить дефекты и повреждения согласно разделу 9 «Мероприятия по устранению выявленных при обследовании дефектов и повреждений, обеспечению безопасной эксплуатации здания котельной».

8.2. На основании проведенного обследования здание котельной, эксплуатируемой МКП «Фортуна», принадлежащей Администрации Новороссийского сельсовета, расположенной: Алтайский район, с. Новороссийское, ул. Мира, д.2А литера В, **может быть допущено к дальнейшей эксплуатации сроком на пять лет**. Необходимо выполнить мероприятия по устранению дефектов и повреждений согласно п.8.1.

Установленный срок дальнейшей безопасной эксплуатации: по 15 июня 2026г. включительно.

Эксперт


Н.А. Косолапова
ООО "Дизэкс-Энерго-ГПМ"
"Диагностика, экспертиза
энергетического оборудования
и грузоподъемных механизмов"
№ 1



ЭКСПЕРТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

ООО «ДИ ЭКС-ЭНЕРГО-ГПМ»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ЗС-047/2023

технического обследования на дымовую трубу

Тип	Труба дымовая металлическая цилиндрическая одноствольная с натяжными устройствами
Диаметр газоотводящего ствола	720 мм
Высота газоотводящего ствола	21,5 м
Местонахождение трубы	Территория котельной (Республика Хакасия, Алтайский район, с.Новороссийское, ул. Мира, 2А)
Организация-заказчик	МКП «Импульс»
Техническое состояние по результатам обследования	Ограниченно-работоспособное
Срок следующего проведения технического обследования	Не позднее 30.08.2026г.

Директор
ООО «ДиЭкс-Энерго-ГПМ»
А.Н. Багоутдинова
« 16 » 09 2023 г.



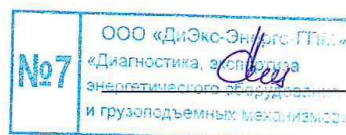
г. Абакан
2023 г.

8. ВЫВОДЫ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ

8.1.	Техническое состояние трубы дымовой металлической цилиндрической одноствольной с натяжными устройствами Ø-720 мм, Н-21,5 м, эксплуатируемая МКП «Импульс», расположенная на территории котельной (Республика Хакасия, Алтайский район, с. Новороссийское, ул. Мира, 2А), по результатам обследования и поверочного расчета оценивается как	ограниченно-работоспособное
8.2.	Срок следующего проведения технического обследования при условии выполнения мероприятий	30.08.2026 г.
8.3	Мероприятия по приведению дымовой трубы в соответствие требованиям нормативной документации до 01.09.2023г.	- выполнить ремонт(замену) крепления вантовой оттяжки № 3 к стволу трубы; - очистить якоря крепления вантовых оттяжек от растительности; - равномерно натянуть вантовые оттяжки, - произвести замену деформированного звена вантовой оттяжки, - ограничить проезд автотранспорта под вантовыми оттяжками №№ 1 и 3
8.3	Мероприятия по приведению дымовой трубы в соответствие требованиям нормативной документации до 01.09.2024г.	- до начала грозового сезона выполнить устройство молниезащиты трубы; - по окончании отопительного сезона предусмотреть ремонт элементов дымовой трубы и фундаментов, находящихся в работоспособном состоянии, но имеющих дефекты и повреждения; - выполнить монтаж ходовой лестницы до отм. +21,500 для возможности проведения в дальнейшем полного контроля толщины стенки всего газоотводящего ствола

Подписи:

специалист НК II уровня,
геодезист



О.А. Липина

эксперт



Н.А. Косолапова

С результатами ознакомлен
(представитель организации - заказчика)

Директор МРТИ "Импульс"
[Signature]

655010 г. Абакан, ул. Комарова, 18-10
Телефон 8-913-547-71-17
Телефон 8-950-304-05-06

Электротехническая лаборатория «ХакЭТЛ»

Индивидуальный предприниматель Кутуков Д.А.

Свидетельство о регистрации электролаборатории № 1365 от 12 октября 2021 г.
Срок действия до 12 октября 2024 г.
ИНН: 190117569550, ОГРН: 315190100000545

ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

Заказчик: МКП «Импульс»

Объект: Котельная в с. Новороссийское по ул. Мира, 2а

Проверил:	начальник ЭТЛ		(Кутуков Д.А.)
Исполнители:	начальник ЭТЛ		(Кутуков Д.А.)
	инженер-наладчик		(Сотников Е.С.)



" 05 " октября 2023 г.

Количество листов: 11

г. Абакан, 2023 г.

ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКАЯ ЛАБОРАТОРИЯ «ХакЭТЛ» Индивидуальный предприниматель Кутуков Д.А. 655010, г. Абакан, ул. Комарова, 18-10 Телефон 8-913-547-71-17, 8-902-467-07-12, 8-950-304-05-06 Свидетельство о регистрации электролаборатории № 1365 от 12 октября 2021 г. Срок действия до 12 октября 2024 г.	Заказчик:
	МКП «Импульс» Объект: Котельная в с. Новороссийское по ул. Мира, 2а

Протокол № 1-1

Проверка наличия цепи между заземленными установками и элементами заземленной установки

№ п/п	Наименование шины (заземленного элемента), относительно которого производится измерение	Проверяемая установка (шина, оборудование)	Измеренное сопротивление металлосвязи, Ом	Вывод о целостности заземляющего проводника
1	ЗУ здания	ГЗШ	0,04	соответствует
2	ГЗШ	Корпус ЩУ №1	0,02	соответствует
3	ГЗШ	Корпус ЩУ №2	0,04	соответствует
4	ГЗШ	Корпус ЩУ №3	0,04	соответствует
5	ГЗШ	Корпус ЩУ №4	0,03	соответствует
6	ГЗШ	Корпус ЩУ №5	0,04	соответствует
7	ГЗШ	Корпус ЩУ №6	0,03	соответствует
8	ГЗШ	Корпус ЩУ №7	0,03	соответствует
9	ГЗШ	Корпус ЩР №8	0,04	соответствует
10	ГЗШ	Корпус ЩР №9	0,03	соответствует
11	ГЗШ	Корпус ЩУ №11	0,02	соответствует
12	ГЗШ	Корпус ЩУ №12	0,02	соответствует
13	ГЗШ	Корпус ЩР №13	0,04	соответствует
14	ГЗШ	Корпус ЩР №14	0,02	соответствует
15	ГЗШ	Сетевой насос №1	0,03	соответствует
16	ГЗШ	Сетевой насос №2	0,03	соответствует
17	ГЗШ	Сетевой насос №3	0,04	соответствует
18	ГЗШ	Сетевой насос №4	0,03	соответствует
19	ГЗШ	Эл.двигатель поддува №1	0,04	соответствует
20	ГЗШ	Эл.двигатель поддува №2	0,03	соответствует
21	ГЗШ	Эл.двигатель поддува №3	0,04	соответствует
22	ГЗШ	Эл.двигатель поддува №4	0,03	соответствует
23	ГЗШ	Котел №1	0,04	соответствует
24	ГЗШ	Котел №2	0,03	соответствует
25	ГЗШ	Котел №3	0,04	соответствует
26	ГЗШ	Котел №4	0,03	соответствует
27	ГЗШ	Эл.двигатель дымососа	0,02	соответствует
28	ГЗШ	Эл.двигатель подачи угля	0,02	соответствует
29	ГЗШ	Эл.двигатель золоудаления	0,02	соответствует
30	ГЗШ	ЯТП №1	0,02	соответствует

Переходное сопротивление одного контактного соединения должно быть не более 0,05 Ом. Полное сопротивление цепи между заземленными установками и элементами заземленной установки не нормируется.
 Измерения произведены: Микроомметр MMR-600 №320123/04 дата следующей поверки 02.04.2024 г.

Примечание:

Результаты измерений соответствуют нормам НТД.

Заключение:
 Измерения произведены согласно НД: РД 34.45-51.300-97 2001 г.

Климатические условия проведения испытаний: t = +25/+5 °С (помещение/улица)

НТД: ПУЭ п.1.8.39 (п.2), РД 34.45-51.300-97 (раздел 28.2), ПТЭЭП (Глава 3.6, табл.26, п.1)

Методика испытаний: №3

Проверил: начальник ЭТЛ

Испытания провели: начальник ЭТЛ

инженер-наладчик

Дата: " 05 " октября 2023 г.



ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКАЯ ЛАБОРАТОРИЯ «ХакЭТЛ» Индивидуальный предприниматель Кутуков Д.А. 655010, г. Абакан, ул. Комарова, 18-10 Телефон 8-913-547-71-17, 8-902-467-07-12, 8-950-304-05-06 Свидетельство о регистрации электролаборатории № 1365 от 12 октября 2021 г. Срок действия до 12 октября 2024 г.	Заказчик:
	МКП «Импульс» Объект: Котельная в с. Новороссийское по ул. Мира, 2а

Протокол № 2-1

Измерения сопротивления изоляции аппаратов, вторичных цепей и электропроводки до 1 кВ

№ п/п	Наименование оборудования	Марка и сечение кабеля, мм2	Сопротивление изоляции, МОм									
			L ₁ -N	L ₁ -PE	L ₂ -N	L ₂ -PE	L ₃ -N	L ₃ -PE	L ₁ -L ₂	L ₂ -L ₃	L ₁ -L ₃	PE-N
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ЩР №14												
1	Ввод	АВВГ 4х35	2300	-	1800	-	1200	-	1200	1700	1600	-
2	Группа №1	ВВГ 5х25	1500	1000	2500	1500	1800	2300	1500	1100	1100	2800
3	Группа №2	АВВГ 4х16	2300	-	1700	-	2500	-	2700	1200	1400	-
4	Группа №3	АВВГ 4х16	1100	-	1100	-	2800	-	2400	3000	2800	-
5	Группа №4	АВВГ 4х25	1400	-	1000	-	2800	-	1500	1200	1300	-
ЩР №13												
6	Группа №1	ВВГ 4х2,5	2500	-	1600	-	2300	-	2300	1500	1700	-
7	Группа №3	ВВГ 4х2,5	1800	-	1500	-	1900	-	2300	2300	2700	-
8	Группа №4	ВВГ 4х6	1400	-	2600	-	2100	-	3000	2300	3000	-
9	Группа №5	ВВГ 4х6	1700	-	2200	-	1200	-	1200	2000	3000	-
10	Группа №6	ВВГ 4х6	2800	-	1300	-	2100	-	1600	1000	2000	-
11	Группа №7	ВВГ 2х2,5	1900	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12	Группа №8	ВВГ 4х1,5	1700	-	2200	-	1900	-	2600	1400	2500	-
13	Группа №11	ВВГ 4х2,5	1500	-	1900	-	2500	-	1700	2600	3000	-
14	Группа №12	ВВГ 4х2,5	2600	-	2300	-	1700	-	2900	2800	1000	-
ЩУ №12												
15	Группа №1	ВВГ 4х1,5	2800	-	1100	-	2100	-	1100	2500	1300	-
16	Группа №2	ВВГ 4х1,5	1300	-	1800	-	2100	-	2200	2000	1200	-
ЩУ №11												
17	Группа №1	ВВГ 4х1,5	1900	-	1500	-	2500	-	2300	2000	1100	-
18	Группа №2	ВВГ 4х1,5	2200	-	3000	-	1500	-	2400	2000	2800	-
ЩР №9												
19	Группа №1	ВВГ 3х2,5	2800	2600	-	-	-	-	-	-	-	1300
20	Группа №2	ВВГ 3х2,5	2400	1600	-	-	-	-	-	-	-	1100
21	Группа №3	ВВГ 3х2,5	2800	2600	-	-	-	-	-	-	-	1500
22	Группа №4	ВВГ 3х1,5	1100	2300	-	-	-	-	-	-	-	2800
23	Группа №5	ВВГ 3х1,5	2400	1300	-	-	-	-	-	-	-	1500
24	Группа №6	ВВГ 3х1,5	2600	1300	-	-	-	-	-	-	-	2400

Наименьшее допустимое значение сопротивления изоляции 0,5 МОм

Измерения произведены: Мегаомметр Е6-32 №9636.20 дата следующей поверки 23.03.2025 г.

Примечание:

Заключение:

Результаты испытаний соответствуют нормам НТД.

Измерения произведены согласно НД: РД 34.45-51.300-97 2001 г.

Климатические условия проведения испытаний: t = +25/+5 °С (помещение/улица)

НТД: ПУЭ п.1.8.25, ПУЭ п.1.8.37 (п.1,2), ПУЭ п.1.8.40, ПТЭЭП (глава 3.6, табл. 28)

Методика испытаний: №4

Проверил:

начальник ЭТЛ

Испытания провели:

начальник ЭТЛ

инженер-наладчик

Дата: " 05 " октября 2023 г.



ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКАЯ ЛАБОРАТОРИЯ «ХакЭТЛ» Индивидуальный предприниматель Кутуков Д.А. 655010, г. Абакан, ул. Комарова, 18-10 Телефон 8-913-547-71-17, 8-902-467-07-12, 8-950-304-05-06 Свидетельство о регистрации электролаборатории № 1365 от 12 октября 2021 г. Срок действия до 12 октября 2024 г.	Заказчик:
	МКП «Импульс» Объект: Котельная в с. Новороссийское по ул. Мира, 2а

Протокол № 2-2

Измерения сопротивления изоляции аппаратов, вторичных цепей и электропроводки до 1 кВ

№ п/п	Наименование оборудования	Марка и сечение кабеля, мм2	Сопротивление изоляции, МОм									
			L ₁ -N	L ₁ -PE	L ₂ -N	L ₂ -PE	L ₃ -N	L ₃ -PE	L ₁ -L ₂	L ₂ -L ₃	L ₁ -L ₃	PE-N
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ЩР №8												
25	Группа №1	ВВГ 4x16	1300	-	1700	-	2000	-	2000	1100	1800	-
26	Группа №2	ВВГ 4x16	1000	-	1300	-	1100	-	1100	1700	2000	-
27	Группа №3	ВВГ 4x16	2800	-	2200	-	2600	-	2000	2700	2500	-
28	Группа №4	ВВГ 4x16	2500	-	2700	-	1100	-	1500	1600	1400	-
29	Группа №5	ВВГ 4x2,4	2400	-	1300	-	1100	-	3000	2700	1700	-
30	Группа №6	КГ 2x4	2700	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ЩУ №7												
31	Группа №1	ВВГ 5x16	2600	1000	1600	2400	1100	2600	2000	2500	2500	1200
32	Группа №2	ВВГ 5x16	2600	2200	2700	2400	2500	1200	1300	1700	1400	2800
ЩУ №6												
33	Группа №1	ВВГ 5x16	2300	1600	2800	1800	1300	2600	2200	1500	1300	2000
34	Группа №2	ВВГ 5x16	2200	1200	1200	1000	2300	2900	1100	1000	1700	3000
ЩУ №5												
35	Группа №1	ВВГ 4x1,5	3000	-	2600	-	2500	-	2400	1400	2800	-
36	Группа №2	ВВГ 4x1,5	2000	-	2700	-	2000	-	1100	2500	2400	-
ЩУ №4												
37	Группа №1	ВВГ 4x1,5	2100	-	2300	-	2900	-	1100	1900	2600	-
38	Группа №2	ВВГ 4x1,5	1000	-	2400	-	1400	-	2200	2800	2800	-
ЩО №15												
39	Группа №1	ВВГ 2x1,5	1100	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40	Группа №2	ВВГ 2x1,5	1200	-	-	-	-	-	-	-	-	-
41	Группа №3	ВВГ 2x1,5	1300	-	-	-	-	-	-	-	-	-
42	Группа №4	ВВГ 2x1,5	2500	-	-	-	-	-	-	-	-	-
43	Группа №5	ВВГ 2x1,5	2800	-	-	-	-	-	-	-	-	-
44	Группа №6	ВВГ 2x1,5	2800	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименьшее допустимое значение сопротивления изоляции 0,5 МОм

Измерения произведены: Мегаомметр Е6-32 №9636.20 дата следующей поверки 23.03.2025 г.

Примечание:

Заключение: Результаты испытаний соответствуют нормам НТД.

Измерения произведены согласно НД: РД 34.45-51.300-97 2001 г.

Климатические условия проведения испытаний: t = +25/+5 °С (помещение/улица)

НТД: ПУЭ п.1.8.25, ПУЭ п.1.8.37 (п.1,2), ПУЭ п.1.8.40, ПТЭЭП (глава 3.6, табл. 28)

Методика испытаний: №4

Проверил: начальник ЭТЛ _____

Испытания провели: начальник ЭТЛ _____

инженер-наладчик _____

Дата: " 05 " октября 2023 г.



ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКАЯ ЛАБОРАТОРИЯ «ХакЭТЛ» Индивидуальный предприниматель Кутуков Д.А. 655010, г. Абакан, ул. Комарова, 18-10 Телефон 8-913-547-71-17, 8-902-467-07-12, 8-950-304-05-06 Свидетельство о регистрации электролаборатории № 1365 от 12 октября 2021 г. Срок действия до 12 октября 2024 г.	Заказчик: МКП «Импульс»
	Объект: Котельная в с. Новороссийское по ул. Мира, 2а

Протокол № 3

Проверки параметров цепи "фаза-нуль"

[illegible]

Измерения произведены: Измеритель параметров МІЕ-500 №261713/04 дата следующей поверки 23.03.2024 г.

Примечание:

Заклучение: Результаты испытаний соответствуют нормам НТД.

Измерения произведены согласно НД: РД 34.45-51.300-97 2001 г.

Климатические условия проведения испытаний: $t = +25/+5\text{ }^{\circ}\text{C}$ (помещение/улица)

НТД: ПУЭ п.1.8.39 (п.4), ПТЭЭП (глава 3.6, табл. 28)

Методика испытаний: №5

Проверил:

начальник ЭТЛ

Испытания провели:

начальник ЭТЛ

инженер-наладчик

Дата: " 05 " октября 2023 г.



Приложение 2
УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Алтайского района
от 27.05. 2025 № 381

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КИРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
НА ПЕРИОД 2025-2027 ГОДЫ.**

(АКТУАЛИЗАЦИЯ на 2026 год)

Оглавление

Раздел 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию и теплоноситель»	3-6
Раздел 2. Перспективные балансы тепловой мощности источников энергии и тепловой нагрузки потребителей.....	6-9
Раздел 3. Перспективные балансы теплоносителя.....	9-10
Раздел 4. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии	10
Раздел 5. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и сооружений на них.....	11-12
Раздел 6. Перспективные топливные балансы	12
Раздел 7. Инвестиции в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение	12-14
Раздел 8. Обоснование предложения по определению ЕТО (единой теплоснабжающей организации)	15-17
Раздел 9. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии	17
Раздел 10. Решения по бесхозяйным тепловым сетям.....	17
Раздел 11. Экспертные заключения о работоспособности объектов	18-30

Раздел 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию и теплоноситель»

Общие положения

Схемы разрабатываются на основе анализа фактических тепловых нагрузок потребителей с учётом перспективного развития на указанные сроки, структуры топливного баланса региона, оценки состояния существующих источников тепла и тепловых сетей и возможности их дальнейшего использования, рассмотрения вопросов надёжности, экономичности.

Основой для разработки и реализации схемы теплоснабжения Алтайского района Республика Хакасия с. Кирово является Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении" (Статья 23. Организация развития систем теплоснабжения поселений, городских округов), регулирующий всю систему взаимоотношений в теплоснабжении и направленный на обеспечение устойчивого и надёжного снабжения тепловой энергией потребителей. Постановление от 22.02.2012 № 154 "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения". При проведении разработки использовались «Требования к схемам теплоснабжения» и Приказ Минэнерго России от 05.03.2019 N 212 (ред. от 20.12.2022) "Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения" (Зарегистрировано в Минюсте России 15.08.2019 N 55629), а также результаты проведенных ранее энергетических обследований и разработки энергетических характеристик, данные отраслевой статистической отчетности.

В качестве исходной информации при выполнении работы использованы материалы Генерального плана Кировского сельсовета, данные, предоставленные ресурсоснабжающей организацией.

Краткая характеристика сельского поселения Кировского сельсовета:

- официальное наименование муниципального образования (в соответствии с Уставом) – сельское поселение Кировский сельсовет Алтайского муниципального района Республики Хакасия. Сокращенное название - Кировский сельсовет;
- по состоянию на 01.01.2023 года численность населения составляет 1422 человек. В разрезе населенных пунктов: с. Кирово – 1161 человек, с. Алтай – 261 человека;
- расстояние до райцентра – с. Белый Яр – 65 км, до ближайшей железнодорожной станции (Подсинее) – 80 км, до г. Абакан – 95 км;
- общая площадь жилых помещений жилищного фонда – 36300 кв.м;
- отапливаемые Социальные учреждения, расположенные в с. Кирово:
 - МБОУ Кировская СШ;
 - МБДОУ Кировский детский сад «Колокольчик»;
 - МБУК Кировский сельский Дом культуры в т.ч. Библиотека;
 - Здание администрации Кировского сельсовета в т.ч. Почтовое отделение;
 - Кировская врачебная амбулатория;
 - Гаражи.

Функциональная структура теплоснабжения.

Теплоснабжение с. Кирово осуществляется от одной котельной. Общая протяженность тепловых сетей, в двухтрубном исчислении в пределах с. Кирово составляет 1,258 км. Величина присоединенной тепловой нагрузки общественных

зданий по всему поселению составляет 0,644 Гкал/час. Зона действия источника тепловой энергии котельной с. Кирова.

Котельная и тепловые сети находятся в оперативном управлении МКП «Импульс». Основной обязанностью МКП «Импульс» является обеспечение теплоснабжением поселение в состав обязанностей входит: выработка, подача тепловой энергии, содержание тепловых сетей и сооружений на них, соблюдение режимов теплоснабжения, соблюдение температурного графика, обеспечение максимальной экономичности и надежности при передаче и распределении тепловой энергии и теплоносителя, осуществление мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий и других нарушений.

Обеспечение объектов теплоснабжением осуществляется по Муниципальному контракту теплоснабжения с МКП «Импульс».

Зона действия индивидуального теплоснабжения в с. Кирова сформирована в исторически сложившемся районе с усадебной застройкой. Теплоснабжение данных зданий осуществляется в основном с использованием печного отопления.

Климат

Климат в с. Кирова Алтайского муниципального района Республики Хакасия резко континентальный, с продолжительностью (до 7 месяцев) холодной зимы и кратковременным, но сравнительно жарким летом. Характерны низкие зимние температуры, застой холодного воздуха в долинах рек. Зимой здесь располагается северо-восточный отрог мощного Сибирского антициклона, обуславливающий слабые верты и устойчивую стратификацию атмосферы.

Термический режим территории характеризуется низкими зимними температурами, сравнительно высокими летними, значительными колебаниями температуры воздуха, как в течение года, так и суток.

Наиболее холодным месяцем является январь. Средняя температура января находится в диапазоне -16° - -18°C . Абсолютный минимум температуры воздуха приходится на январь и составляет -45° . Зимой характерной особенностью климата являются часто наблюдающиеся температурные инверсии воздуха, формирующие застойные явления в атмосфере, которые препятствуют рассеиванию промышленных выбросов и самоочищению атмосферы. Продолжительность периода с температурой ниже 0°C в среднем составляет 85-110 дней. Наиболее теплым месяцем является июль. Средняя температура июля составляет $+20^{\circ}\text{C}$.

Преобладающими ветрами являются западные и юго-западные ветры. Значительное влияние на направление ветров оказывают орографические условия, особенно долины широких рек Абакана, Енисея, где ветер часто принимает их направление. Среднегодовая скорость ветра составляет от 2 до 4 м/с. Наибольшие скорости ветра наблюдаются в апреле, мае и ноябре, когда скорость ветра иногда превышает 25 м/с, что приводит к выдуванию почв и образованию пыльных бурь. При антициклональном характере погоды над рассматриваемой территорией наблюдается большая повторяемость штилей и слабого ветра. Средние скорости ветра зимой порядка 1,1-3,6 м/сек.

На территории отмечается малое количество осадков, что связано с тем, что Минусинская котловина со всех сторон окружена высокими горами, создающими на фоне общей циркуляции атмосферы местные воздушные потоки, которые имеют характер фёнов.

Годовое количество осадков достигает 600 мм. Около 75% осадков выпадает в теплый период года, наибольшее количество осадков выпадает в июле-августе, наименьшее – в феврале-марте. Общее количество осадков из года в год увеличивается, особенно в теплый период времени.

Высота снежного покрова определяется количеством выпавших осадков в зимний период и его полностью. Снежный покров появляется в конце октября – начале ноября. Число дней со снежным покровом колеблется от 120-170 дней. Высота снежного покрова составляет 100-300 мм, общее количество осадков, выпадающих в виде снега 20-25% от годовой суммы.

Относительная влажность воздуха в течение года колеблется в широких пределах от 60 до 75 %. Наиболее высокая относительная влажность отмечается в начале осени (август-сентябрь), самая низкая отмечается в мае. Колебания относительно влажности от года к году значительные.

Гидрографическая сеть Кировского сельсовета Алтайского района представлена рекой Енисей. Река Енисей главная водная артерия Республики Хакасия. Участок реки в границах сельского поселения Кировского сельсовета имеет естественное русло. Ширина русла реки не превышает 370 м, имеются отдельные каменистые острова.

Рельеф представляет собой возвышенную пологоувалистую равнину с отдельными невысокими грядами холмов и небольшими бессточными озерными котловинами.

а. Площадь строительных фондов и прирост площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления

Сводные показатели отапливаемых площадей, существующих зданий и планируемого строительства жилых, социальных и общественно-деловых зданий в соответствии с генеральным планом представлены в таблице 1.

Таблица 1 - Перспективное изменение отапливаемых площадей, обеспеченного от источника тепловой энергии жилищного и общественного фонда до 2026 года:

№	Наименование отапливаемых площадей, обеспеченного от источника тепловой энергии	Ед. изм.	2023	2024	2025
1	Сохраняемый жилищный фонд	Тыс. м ²	0	0	0
2	Сохраняемый нежилой фонд	Тыс.м ²	8,17	8,17	8,17
3	Сносимый жилищный фонд	Тыс.м ²	0	0	0
4	Проектируемые жилые здания	Тыс.м ²	0	0	0
5	Проектируемые нежилые здания	Тыс.м ²	0	0	0
	ИТОГО	Тыс.м ²	8,17	8,17	8,17

6. Объемы потребления тепловой энергии (мощности) и приросты потребления тепловой энергии (мощности)

Таблица 2. Сводные показатели спроса отпуска теплоносителя на тепловую мощность на период до 2026года:

№	Наименование отапливаемых площадей, обеспеченного от источника тепловой энергии	Ед. изм.	2023	2024	2025
1	Сохраняемый жилищный фонд	Тыс. Гкал/год	0	0	0
2	Сохраняемый нежилой фонд	Тыс. Гкал/год	1,307	1,307	1,307
3	Сносимый жилищный фонд	Тыс. Гкал/год	0	0	0
4	Проектируемые жилые здания	Тыс. Гкал/год	0	0	0
5	Проектируемый не жилой фонд	Тыс. Гкал/год	0	0	0
	ИТОГО	Тыс. Гкал/год	1,307	1,307	1,307

Прирост спроса на тепловую мощность для отопления общественных зданий на территории поселения к 2026 году по отношению к 2022 году составит 0,0%.

в. Потребление тепловой энергии в производственных зонах

Данные по потреблению тепловой энергии в производственных зонах отсутствуют.

Расчёт плотности тепловой нагрузки

Расчёт плотности тепловой нагрузки выполнен согласно приказу Министерства энергетики РФ от 05 марта 2019 года № 212 "Об утверждении методических указаний по разработке схем теплоснабжения" и составляет 0,624 Гкал/га.

Раздел 2. Перспективные балансы тепловой мощности источников энергии и тепловой нагрузки потребителей

а. Радиусы эффективного теплоснабжения теплоисточников

Расчет перспективного радиуса эффективного теплоснабжения для котельных произведен с использованием полуэмпирические соотношения, полученные в результате анализа структуры себестоимости производства и транспорта тепловой энергии в функционирующих в настоящее время системах теплоснабжения.

Перспективный радиус эффективного теплоснабжения определен с учетом приростов тепловой нагрузки и расширения зон действия источников тепловой энергии.

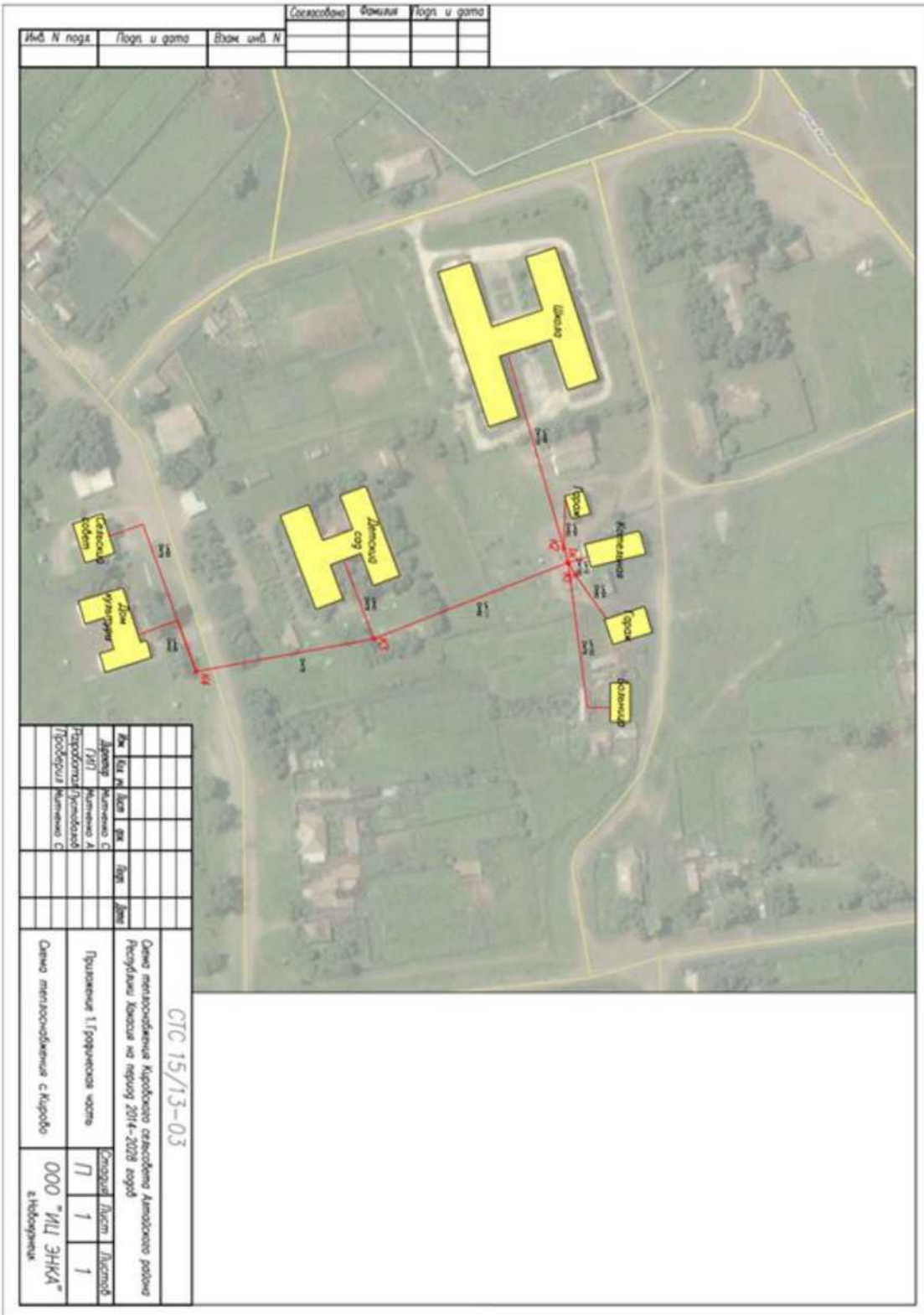
Таблица 3. Перспективный радиус эффективного теплоснабжения, км:

Источник тепловой энергии	Существующее положение	2023 г.	2024 г.	2025 г.
Котельная	0,87	0,87	0,87	0,87

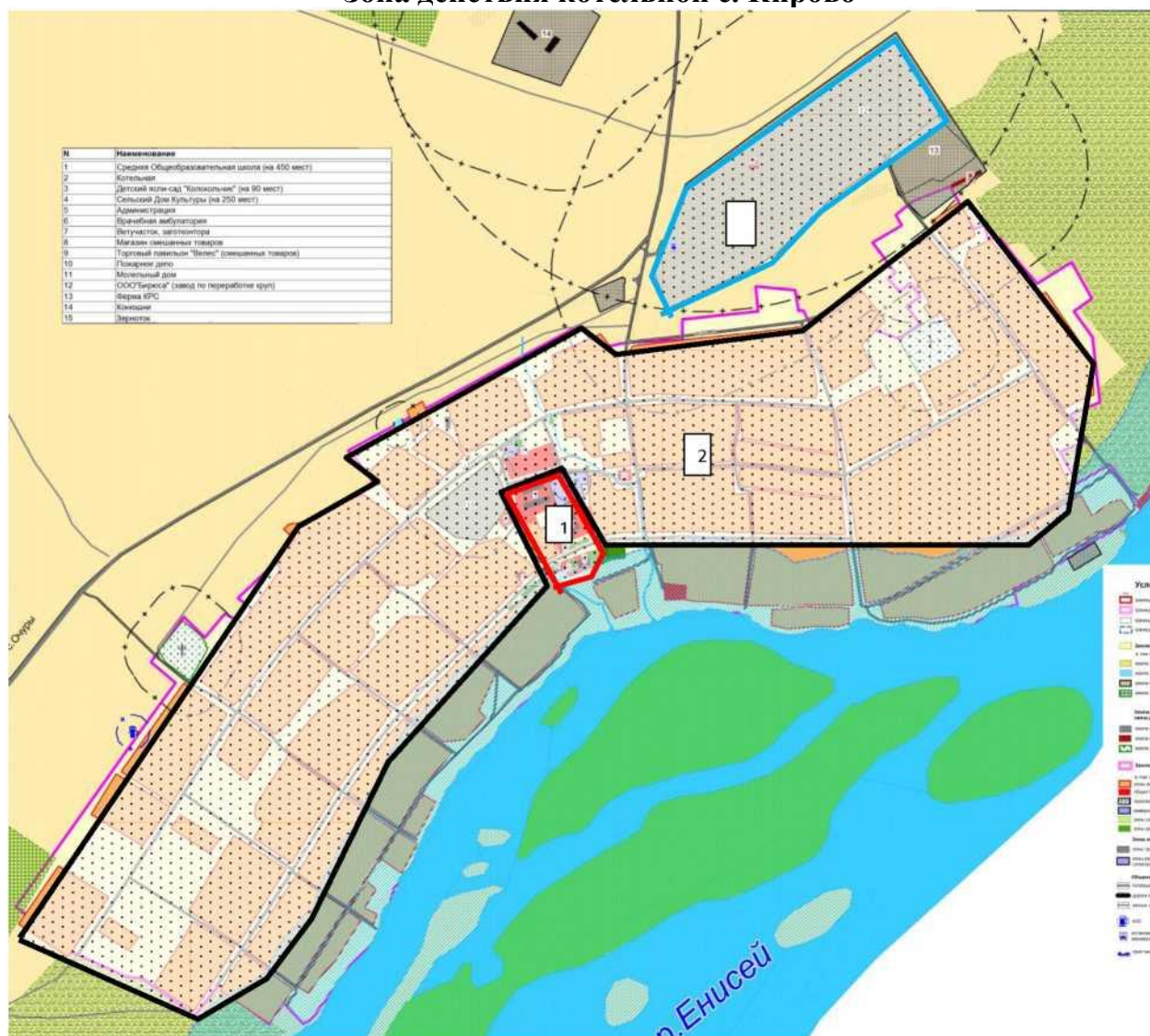
Изменение эффективного радиуса определяется не только приростом тепловой нагрузки, но и изменением зоны действия источников. При этом необходимо отметить, что значительных изменений эффективного радиуса не происходит, так как основные

влияющие параметры не изменяются (температурный график, удельная стоимость материальной характеристики тепловой сети).

б. Зоны действия котельной на территории с. Кирово



Зона действия котельной с. Кирово



Условные обозначения:

1 - Зона действия котельной с. Кирово

2 - Зона, не охваченная централизованным теплоснабжением

Таблица 4. Присоединенная нагрузка потребителей:

№/п	Наименование источника теплоснабжения	Наименование района/городского округа	Присоединённая тепловая нагрузка, Гкал/ч
1	Котельная	с. Кирово	0,644

в. Описание зон действия индивидуальных источников тепловой энергии

Зона действия теплоснабжения усадебных застроек в поселении сформировано исторически и осуществляется с использованием индивидуального печного отопления.

г. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки

На основании проведенных расчетов и анализа тепловых нагрузок резерва тепловой мощности будет достаточно для обеспечения имеющейся и прогнозируемой подключённой тепловой нагрузки до 2026 года.

В связи с истечением срока службы котлоагрегатов, предусмотреть их замену на новые, учитывая, существующую и прогнозируемую тепловую нагрузку до 2026 г. не более 0,644 Гкал/ч, достаточно установки 2-х котлов типа КВР 0,8-1,1 ШП с автоматической подачей топлива в топку (один рабочий второй резервный).

Таблица 5. Баланс располагаемой тепловой мощности и присоединенной тепловой нагрузки котельной на 2023, Гкал/ч:

№	Наименование	Располагаемая тепловая мощность	Базовая нагрузка на 2023 год	Прирост тепловой нагрузки к 2025 году	Расчетная тепловая нагрузка на 2023год.	Собственные нужды источника	Потери в тепловых сетях	Резерв + Дефицит -
1	Котельная	3,19	0,624	0,000	0,644	0,000	0,020	+2,546

Значения резервов тепловой мощности источников теплоснабжения с. Кирово, при развитии системы теплоснабжения представлены в таблице 6.

Таблица 6. Резервы тепловой мощности в котельной в 2023-2025 годы

Наименование	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч		Присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/ч		Собственные нужды и потери в тепловых сетях, Гкал/ч		Резерв тепловой мощности, Гкал/ч	
	2023г.	2025 г.	2023 г.	2025г.	2023 г.	2025 г.	2023 г.	2025 г.
Котельная	3,19	3,19	0,644	0,644	0,020	0,020	+2,546	+2,546

Как следует из таблицы 6, дефицит тепловой мощности на всех сроках реализации схемы теплоснабжения не наблюдается.

Раздел 3. Перспективные балансы теплоносителя

а. Перспективные балансы производительности максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей

В таблице 7 представлены перспективные нормативные значения подпитки тепловой сети, обусловленные нормативными утечками в тепловых сетях.

Таблица 7. Перспективные значения подпитки тепловой сети при развитии системы теплоснабжения, т/ч

Наименование источника	2023	2024	2025
Котельная	0,183	0,183	0,183

В настоящее время водоподготовка в котельной с. Кирowo не осуществляется по причине ввода в эксплуатацию новой скважины показатель водяного состава соответствуют нормам и не оказывает влияние на работу системы теплоснабжения.

При возникновении аварийной ситуации на участке магистрального трубопровода компенсация аварийной утечки в системе будет осуществляться из гидробака емкостью 6 м³ установленного в здании котельной.

Раздел 4. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии

Структура предложений по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источника тепловой энергии представлена в таблице 8, финансовые потребности в реализацию данных проектов приведены в таблицах 9 и 10.

Таблица 8. Структура предложений по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источника теплоснабжения:

№ проекта	Наименование проекта	Цель проекта
Реконструкция существующей котельной		
Вариант	Замена существующих котлов, работающих на угле.	Повышение надежности и энергетической эффективности работы источника тепловой энергии.

В рамках варианта развития систем теплоснабжения планируется плановая замена котлов и ремонт золоудаления, отработавших свой ресурс в период 2023-2025 годов на котлы с автоматической подачей топлива при помощи шурующей планки, учитывая необходимый резерв тепловой мощности.

Таблица 9. Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источника тепловой энергии.

Сметы проектов	Единица измерений	2023	2024	2025
ПИР	млн. руб.	0	0	0
Оборудование	млн. руб.	0,9	0	1,8
Строительно-монтажные и наладочные работы	млн. руб.	0,3	0,3	0,5
Непредвиденные расходы	млн. руб.	0	0	0
Текущие ремонты	млн. руб.	0,5	0,5	0,5
Всего смета проекта	млн. руб.	1,7	0,8	2,8

Раздел 5. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и сооружений на них.

По результатам разработки настоящего документа рассмотрена задача по обоснованию реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей. Предлагается вариант по замене тепловых сетей на участке Детский сад - сельский Дом культуры в сторону увеличения диаметра трубопровода. Основным эффектом от реализации этого проекта является увеличение объемов теплоснабжения потребителей на уровне современных проектных требований к надежности, безопасности и качеству теплоснабжения.

Таблица 11 - Структура предложений по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них.

Наименование проекта	Цель проекта
«Реконструкция тепловой сети в зоне действия котельной с. Кирово»	Обеспечение расчетных гидравлических режимов, повышение надежности теплоснабжения потребителей

Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей предусматривает перекладку тепловых сетей с увеличением диаметра в объеме, представленном в таблице 12.

Таблица 12 - Предложения по перекладке тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности потребителей:

Наименование участка	Тип участка	Условный диаметр, мм	Длина, м	Год прокладки
Котельная – ТК1	В двухтрубном исполнении	219	20	1987
ТК 1—ТК2		219	14	1987
ТК2 – ТК3		100	14	1987
ТК2 – школа		89	152	2022
ТК 1 – гаражи		50	48	1997
ТК3 – гаражи		50	48	1997
ТК3 - амбулатория		32	200	2012
ТК 3—ТК4		89	222	2009
ТК4 – детский сад		65	80	2009
ТК 4—ТК5		65	184	2012
ТК5 – сельсовет		50	184	2012
ТК5 – СДК		40	92	2012
Итого			1258	

Капитальные вложения в реализацию данного проекта условно разбиты по годам и представлены в таблице 13

Таблица 13 - Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и теплосетевых объектов за счёт МКП «Импульс»

Сметы проектов	Единица измерений	2023	2024	2025
ПИР и ПСД	тыс. руб.	0	0	0

Оборудование	тыс. руб.	0	0	0
Строительно-монтажные и наладочные работы	тыс. руб.	0,5	1,5	1,5
Всего смета проекта	тыс. руб.	0,5	1,5	1,5

Раздел 6. Перспективные топливные балансы

В настоящее время в котельной в качестве основного топлива используется уголь Аршановского разреза марки ДР (длиннопламенный рядовой) фракция 0-300 мм. и 0-50 мм

Таблица 15. Прогноз нормативов создания запасов топлива.

Энергоисточник	Общий нормативный запас основного топлива тыс. тонн		
	Уголь	Уголь	Уголь
	2023	2024	2025
Котельная с. Кирово	28,94	28,94	28,94

В таблице 15 представлены результаты значений нормативов неснижаемого запаса топлива (ННЗТ) на период от базового 2023 года на перспективу 2025 года, рассчитанные на основании приказа Министерства энергетики РФ от 4 сентября 2008 года и перспективного отпуска тепла по реконструкции источника теплоснабжения МКП «Импульс».

Раздел 7. Инвестиции в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение

а. Финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения.

Предложения по увеличению необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию тепловых сетей.

Оценка стоимости капитальных вложений в реконструкцию и новое строительство тепловых сетей осуществлялась по укрупненным показателям базисных стоимостей из локальных - сметных расчётов.

За базисный расчёт были приняты цены на материалы, оборудование, заработную плату рабочих и машинистов, служащих, действующие в 2023 году. Все затраты в последующие периоды инвестиционного плана были рассчитаны с применением соответствующих индекс-дефляторов о виде топлива. Финансирование мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии и тепловых сетей может осуществляться из бюджетных источников.

Бюджетное финансирование указанных проектов может осуществляться из бюджета Российской Федерации, бюджетов Республики Хакасия и местного бюджета Алтайского района в соответствии с Бюджетным кодексом РФ и другими нормативно-правовыми актами.

Дополнительная государственная поддержка может быть оказана в соответствии с законодательством о государственной поддержке инвестиционной деятельности, в том числе при реализации мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

В соответствии с действующим законодательством и по согласованию с органами

тарифного регулирования в тарифы теплоснабжающих и теплосетевых организаций может включаться инвестиционная составляющая, необходимая для реализации указанных выше мероприятий.

Инвестиционные составляющие в тарифах на тепловую энергию.

В соответствии с п.4, реализация включенных в схему теплоснабжения мероприятий по развитию системы теплоснабжения осуществляется в соответствии с инвестиционными программами теплоснабжающих или теплосетевых организаций и организаций, владеющих источниками тепловой энергии, утвержденными уполномоченными органами в порядке, установленном правилами согласования и утверждения инвестиционных программ в сфере теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Кроме того, согласно ст. 10 «Сущность и порядок государственного регулирования цен (тарифов) на тепловую энергию (мощность)», п. 8 регламентирует возможное увеличение тарифов, обусловленное необходимостью возмещения затрат на реализацию инвестиционных программ теплоснабжающих организаций. В данном варианте решение об установлении для теплоснабжающих организаций или теплосетевых организаций тарифов на уровне выше установленного предельного максимального уровня может приниматься органом исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) самостоятельно, без согласования с ФСТ. При этом, необходимым условием принятия такого решения является утверждение инвестиционных программ теплоснабжающих организаций в порядке, установленном Правилами утверждения и согласования инвестиционных программ в сфере теплоснабжения Федерального бюджета. Возможность финансирования мероприятий Программы из средств федерального бюджета рассматривается в установленном порядке на федеральном уровне при принятии соответствующих федеральных целевых программ.

В России действует Государственная программа Российской Федерации «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на период до 2020 года» с расширением временного горизонта до 2030 года.

Основные организационные мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в теплоснабжении и системах коммунальной инфраструктуры:

- повышение качества теплоснабжения, введение показателей качества тепловой энергии, режимов теплопотребления и условий осуществления контроля их соблюдения как со стороны потребителей, так и со стороны энергоснабжающих организаций с установлением размера санкций за их нарушение;
- обеспечение системного подхода при оптимизации работы систем централизованного теплоснабжения путем реализации комплексных мероприятий не только в тепловых сетях (наладка, регулировка, оптимизация гидравлического режима), но и в системах теплопотребления непосредственно в зданиях (утепление строительной части зданий, проведение работ по устранению дефектов проекта и монтажа систем отопления);
- проведение обязательных энергетических обследований теплоснабжающих организаций и организаций коммунального комплекса;
- реализация типового проекта «Эффективная генерация», направленного на модернизацию и реконструкцию котельных, ликвидацию неэффективно работающих котельных и передачу тепловой нагрузки на эффективную генерацию, снижение на этой основе затрат топлива на выработку тепла;

- реализация типового проекта «Надежные сети», включающего мероприятия по модернизации и реконструкции тепловых сетей с применением новейших технологий и снижения на этой основе затрат на транспорт тепла, использованию предварительно изолированных труб высокой заводской готовности с высокими теплозащитными свойствами теплоизоляционной конструкции, герметично изолированной теплоизоляцией от увлажнения извне и с устройством системы диагностики состояния изоляции, обеспечению применения сальниковых компенсаторов сильфонных, исключающих утечку теплоносителя;
- совершенствование государственного нормирования и контроля технологических потерь в тепловых сетях при передаче тепловой энергии на основе использования современных норм проектирования тепловых сетей.

Государственная поддержка в части тарифного регулирования позволяет включить в инвестиционные программы теплоснабжающих организаций проекты строительства и реконструкции теплоэнергетических объектов, при этом соответствующее тарифное регулирование должно обеспечиваться на всех трех уровнях регулирования: федеральном, уровне субъекта Российской Федерации и на местном уровне.

Общий срок выполнения работ по Схеме, начиная с базового 2023 года, составляет 3 года. Расчетный период действия схемы - 3 года. За указанный выше отрезок времени предложено:

- замена оборудования источника теплоснабжения, в связи с исчерпанием ресурса работы котлов, в количестве 1 шт.

Установить автоматизированную подачу угля в току котла, в количестве 2 шт.

Указанные мероприятия позволяют улучшить качество и надёжность схемы теплоснабжения, что приведёт к снижению риска аварийности.

Основные технико-экономические затраты при генерации теплоэнергии энергоносителями (уголь) для нагрузки зданий 0,644 Гкал (0,748МВт)

- Выработка тепловой энергии - 1424,013 Гкал.
- Потери тепловой энергии - Гкал, в соответствии с показателем, утвержденным приказом Госкомтарифэнерго Хакасии от 15.12.2022 № 38-н «Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям».
- Реализация теплоснабжения - 1307,013 Гкал, на уровне фактического объема за 2022 год (ввиду ежегодной положительной динамики роста полезного отпуска тепловой энергии).
- Удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии - 232,10 кг.у.т./Гкал в соответствии с показателем, утвержденным приказом Госкомтарифэнерго Хакасии от 15.12.2022 № 37-н «Об утверждении нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии».
- Расход топлива на производство тепловой энергии (уголь марки ДР, приобретаемый у ООО «Разрез Аршановский» - 453,73 т.н.т. ($1424,013 \text{ Гкал} * 232,10 \text{ кг.у.т./Гкал} / 0,7284 / 1000$);
- Объем неснижаемого нормативного запаса топлива, утвержденный на 2023 год - т.н.т., в соответствии с приказом Госкомтарифэнерго Хакасии № 39-н от 15.12.2022 «Об утверждении нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии»;
- Калорийный эквивалент топлива - 0,7284 для марки угля ДР (низшая теплота сгорания - 5099 Ккал/кг), в соответствии с сертификатом качества от 10.03.2022 № 3931, представленным предприятием.

Раздел 8. Обоснование предложения по определению единой теплоснабжающей организации.

Решение по установлению единой теплоснабжающей организации осуществляется на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных в правилах организации теплоснабжения, утверждаемых Правительством Российской Федерации.

В соответствии со статьей 2 пунктом 28 Федерального закона 190 «О теплоснабжении» Единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее - единая теплоснабжающая организация) – может быть определена органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством РФ».

В соответствии со статьей 6 пунктом 6 Федерального закона 190 «О теплоснабжении»: «К городских округов по организации теплоснабжения на соответствующих территориях относится утверждение схем теплоснабжения поселений, городских округов с численностью населения менее пятисот тысяч человек, в т.ч. определение единой теплоснабжающей организации».

Предложения по установлению единой теплоснабжающей организации осуществляются на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных в правилах организации теплоснабжения, утверждаемых Правительством Российской Федерации. Предлагается использовать для этого нижеследующий раздел проекта Постановления Правительства Российской Федерации «Об утверждении правил организации теплоснабжения», предложенный к утверждению Правительством Российской Федерации в соответствии со статьей 4 пунктом 1 ФЗ-190«О теплоснабжении»:

- Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации:

1. Статус единой теплоснабжающей организации присваивается органом местного самоуправления или федеральным органом исполнительной власти (далее - уполномоченные органы) при утверждении схемы теплоснабжения поселения, городского округа, а в случае смены единой теплоснабжающей организации - при актуализации схемы теплоснабжения.

2. В проекте схемы теплоснабжения должны быть определены границы зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций). Границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) определяются границами системы теплоснабжения, в отношении которой присваивается соответствующий статус. В случае, если на территории поселения, городского округа существуют несколько систем теплоснабжения, уполномоченные органы вправе:

-определить единую теплоснабжающую организацию (организации) в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа; - определить на несколько систем теплоснабжения единую теплоснабжающую организацию, если такая организация владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в каждой из систем теплоснабжения, входящей в зону её деятельности.

3. Для присвоения статуса единой теплоснабжающей организации впервые на территории поселения, городского округа, лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями на территории поселения, городского округа вправе подать в течение одного месяца с даты размещения на сайте поселения, городского округа, города федерального значения проекта схемы теплоснабжения в орган местного самоуправления заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации с указанием зоны

деятельности, в которой указанные лица планируют исполнять функции единой теплоснабжающей организации. Орган местного самоуправления обязан разместить сведения о принятых заявках на сайте поселения, городского округа.

4. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана одна заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей системе теплоснабжения, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу. В случае, если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей системе теплоснабжения, орган местного самоуправления присваивает статус единой теплоснабжающей организации в соответствии с критериями настоящих Правил.

5. Критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

1) владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации или тепловыми сетями, к которым непосредственно подключены источники тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны полномочиям органов местного самоуправления поселений, деятельности единой теплоснабжающей организации;

2) размер уставного (складочного) капитала хозяйственного товарищества или общества, уставного фонда унитарного предприятия должен быть не менее остаточной балансовой стоимости источников тепловой энергии и тепловых сетей, которыми указанная организация владеет на праве собственности или ином законном основании в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации. Размер уставного капитала и остаточная балансовая стоимость имущества определяются по данным бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации.

6. В случае, если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано более одной заявки на присвоение соответствующего статуса от лиц, соответствующих критериям, установленным настоящими Правилами, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения. Способность обеспечить надежность теплоснабжения определяется наличием у организации технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими режимами, и обосновывается в схеме теплоснабжения.

7. В случае если в отношении зоны деятельности единой теплоснабжающей организации не подано ни одной заявки на присвоение соответствующего статуса, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, и соответствующей критериям настоящих Правил.

8. Единая теплоснабжающая организация при осуществлении своей деятельности обязана:

- а) заключать и надлежаще исполнять договоры теплоснабжения со всеми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии в своей зоне деятельности;
- б) осуществлять мониторинг реализации схемы теплоснабжения и подавать в орган, утвердивший схему теплоснабжения, отчеты о реализации, включая предложения по

актуализации схемы теплоснабжения;

в) надлежащим образом исполнять обязательства перед иными теплоснабжающими и теплосетевыми организациями в зоне своей деятельности;

г) осуществлять контроль режимов потребления тепловой энергии в зоне своей деятельности.

И В настоящее время Муниципальное казенное предприятие муниципального образования Алтайский район «Импульс» отвечает требованиям критериев по определению единой теплоснабжающей организации зоны централизованного теплоснабжения сельского поселения Кировского сельсовета Алтайского муниципального района Республики Хакасия.

Раздел 9. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии

В настоящее время котельная является единственным источником центрального теплоснабжения сельского поселения Кировского сельсовета Алтайского муниципального района Республики Хакасия.

Раздел 10. Решения по бесхозяйным тепловым сетям

Бесхозяйные тепловые сети на территории с. Кирово отсутствуют.

Раздел 11. Экспертные заключения о работоспособности объектов



Российская Федерация
Республика Хакасия
Администрация Алтайского района

Россия Федерациязы
Хакас Республика
Алтай аймагынын устак-пастаа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.12.2022

№ 832

с. Белый Яр

О присвоении статуса единой
теплоснабжающей организации

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2013 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 года № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Решения налогового органа от 05.12.2022 года № 2221900125511, руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, статьями 24, 27 Устава муниципального образования Алтайский район, администрация Алтайского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Присвоить Муниципальному казенному предприятию муниципального образования Алтайский район «Импульс» статус единой теплоснабжающей организации, с зоной деятельности в границах системы теплоснабжения населенных пунктов с. Кирово, с. Новороссийское, п. Изыхские Копи Алтайского района Республики Хакасия.
2. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Сельская правда» и разместить на официальном сайте Администрации Алтайского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Настоящее постановление вступает в законную силу со дня опубликования.

Глава Алтайского района

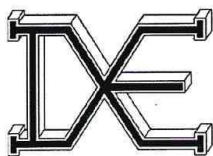


И.И. Войнова



Н.В. Шляковская

07.12.22



ЭКСПЕРТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

ООО «ДИ ЭКС-ЭНЕРГО-ГПМ»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ЗС-018/2021

технического обследования

на строительные конструкции здания котельной

организация-владелец здания:

Администрация Кировского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия

Организация, эксплуатирующая здание:

Муниципальное казенное предприятие Кировского сельсовета «Импульс» (МКП «Импульс»)

место нахождения объекта:

Республика Хакасия, Алтайский район, с. Кирово, ул. Ленина, д. 109



Директор
ООО «Ди Экс-Энерго-ГПМ»
А.Н. Багоутдинова
2021г.
М.П.

г. Абакан
2021

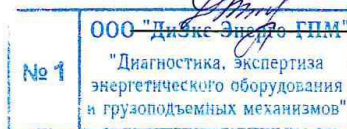
8. ВЫВОДЫ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ОБСЛЕДОВАНИЯ

8.1. Здание котельной, эксплуатируемой МКП «Импульс», принадлежащей Администрации Кировского сельсовета, расположенной: Алтайский район, с. Кирово, ул. Ленина, д. 109, **находится в ограниченно-работоспособном состоянии**. Для приведения здания в работоспособное состояние необходимо устранить дефекты и повреждения согласно разделу 9 «Мероприятия по устранению выявленных при обследовании дефектов и повреждений, обеспечению безопасной эксплуатации здания котельной».

8.2. На основании проведенного обследования здание котельной, эксплуатируемой МКП «Импульс», принадлежащей Администрации Кировского сельсовета, расположенной: Алтайский район, с. Кирово, ул. Ленина, д. 109, **может быть допущено к дальнейшей эксплуатации сроком на пять лет**, при условии выполнения мероприятий по устранению дефектов и повреждений согласно п.8.1.

Установленный срок дальнейшей безопасной эксплуатации: **по 17 июня 2026г. включительно**.

Эксперт



Н.А. Косолапова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ РЕ – ЗС/ТД – 1843 – 2024

**по результатам проведения технического обследования
металлической дымовой трубы №27 м диаметром 600 мм,
установленной на котельной Муниципального казенного предприятия
муниципального образования Алтайский район «Импульс» (МКП «Импульс»),
находящейся по адресу: ул. Лесная, д.109, с. Кирово, Алтайского района
Республики Хакасия**

генеральный директор

«РЭКО-ЭНЕРГО»

Р.Г. Вайцрук

9/ сентября 2024 г.

г. Челябинск

2024 г.

- контрольные измерения размеров и толщин элементов металлоконструкций дымовой трубы;
- определение пространственного положения (крена и изгиба) ствола дымовой трубы – геодезические измерения.

7.1. В результате проведенных работ установлено:

- 7.1.1. Техническая документация на трубу дымовую не представлена заказчиком в полном объеме.
- 7.1.2. Общее состояние объекта на 31.08.2024 г. работоспособное.
- 7.1.3. При визуальном осмотре и замере геометрических параметров металлоконструкций трубы дымовой дефекты не выявлены.
- 7.1.4. По результатам проведенной ультразвуковой толщинометрии утонение стенок газоотводящего ствола не обнаружено.
- 7.1.5. При проверке вертикальности трубы геодезическими методами (с помощью теодолита) установлено: отклонение от вертикальности газоотводящего ствола трубы дымовой металлической не превышает допустимое значение – соответствует требованиям п. 9.1.12 СТО 17230282.27.010.001-2007.
- 7.1.6. Состояние газоходов удовлетворительное.
- 7.1.7. Состояние анкерных креплений газоотводящего ствола удовлетворительное.
- 7.1.8. Состояние вантовых растяжек удовлетворительное.
- 7.1.9. Состояние натяжных устройств вантовых растяжек удовлетворительное.
- 7.1.10. Состояние фундаментов удовлетворительное.
- 7.1.11. Состояние опорной плиты удовлетворительное.
- 7.1.12. Состояние заземляющего устройства удовлетворительное.
- 7.1.13. Антикоррозийное покрытие удовлетворительное.

8. ВЫВОДЫ ЗАКЛЮЧЕНИЯ

Труба дымовая металлическая, установленная на территории котельной находящейся по адресу: ул.Ленина, д.109, с. Кирово, Алтайского района Республики Хакасия, находится в работоспособном состоянии, дымовая труба может быть допущена к безопасной эксплуатации, согласно требований СТО 17230282.27.010.001-2007 Приложение Е.

Очередное техническое обследование в соответствии с п. 3.3.14. «Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок» провести не позднее 31.08.2029 г.

Специалист НК ООО «РЭКО-ЭНЕРГО»

Специалист НК ООО «РЭКО-ЭНЕРГО»



С.В. Исаченко

Е.В. Павлов

Примечание: контроль проведен согласно требованиям СТО 17330282.27.010.003-2008 «Здания и сооружения ТЭС Организация эксплуатации технического обслуживания. Нормы и требования. Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений»; Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Основные требования к проведению неразрушающего контроля технических устройств, зданий и сооружений на опасных производственных объектах».

*** - Категории опасности дефекта:**

«А» - дефекты и повреждения основных несущих конструкций труб, представляющие непосредственную опасность их разрушения;

«Б» - дефекты и повреждения труб, не представляющие при их обнаружении непосредственной опасности разрушения их несущих конструкций, но способные в дальнейшем вызвать повреждения других элементов и узлов или при развитии повреждения – перейти в категорию «А»;

«В» - дефекты и повреждения локального характера, которые при последующем развитии не могут оказать влияния на основные несущие конструкции труб.

Вывод: в результате наружного осмотра и визуально-измерительного контроля дефекты, препятствующие безопасной эксплуатации дымовой трубы не обнаружены

Объект контроля находится в **работоспособном состоянии.**

Специалист НК ООО «РЭКО-ЭНЕРГО»

Специалист НК ООО «РЭКО-ЭНЕРГО»



С.В. Исаченко

Е.В. Павлов

Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Основные требования к проведению неразрушающего контроля технических устройств, зданий и сооружений на опасных производственных объектах»; СП43.13330.2012 «Сооружения промышленных предприятий»; СП16.13330.2017 «Стальные конструкции»; ГОСТ Р ИСО 16809-2015 «Контроль неразрушающий. Контроль ультразвуковой. Измерение толщины».

Вывод: по результатам ультразвуковой толщинометрии трубы дымовой металлической фактическая толщина стенок находится в допустимых значениях. Объект контроля годен.

Контроль провели:

Специалист НК ООО «РЭКО-ЭНЕРГО»

Специалист НК ООО «РЭКО-ЭНЕРГО»



С.В. Исаченко

Е.В. Павлов

План мероприятий
по устранению замечаний, выявленных при проведении технического обследования
трубы дымовой металлической,
(наименование объекта обследования)
установленной на территории котельной с. Кирово, ул. Ленина, д.109, Алтайского района
Республики Хакасия
(место установки)

"31" августа 2024 г.

№ п/п	Мероприятия	Срок устранения
1	2	3
1	Оформить паспорт и недостающую эксплуатационную документацию на дымовую трубу.	Срок выполнения работ на усмотрение эксплуатирующей организации

Специалист НК ООО «РЭКО-ЭНЕРГО»

Специалист НК ООО «РЭКО-ЭНЕРГО»



С.В. Исаченко

Е.В. Павлов

655010 г. Абакан, ул. Комарова, 18-10
Телефон 8-913-547-71-17
Телефон 8-950-304-05-06

Электротехническая лаборатория «ХакЭТЛ»

Индивидуальный предприниматель Кутуков Д.А.

Свидетельство о регистрации электролаборатории № 1365 от 12 октября 2021 г.
Срок действия до 12 октября 2024 г.
ИНН: 190117569550, ОГРН: 315190100000545

ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

Заказчик: МКП «Импульс»

Объект: Котельная в с. Кирово, ул. Ленина, 109

Проверил: _____ (Кутуков Д.А.)
Исполнители: начальник ЭТЛ _____ (Кутуков Д.А.)
инженер-наладчик _____ (Сотников Е.С.)



" 05 " октября 2023 г.

Количество листов: 9

г. Абакан, 2023 г.

ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКАЯ ЛАБОРАТОРИЯ «ХакЭТЛ» Индивидуальный предприниматель Кутуков Д.А. 655010, г. Абакан, ул. Комарова, 18-10 Телефон 8-913-547-71-17, 8-902-467-07-12, 8-950-304-05-06 Свидетельство о регистрации электролаборатории № 1365 от 12 октября 2021 г. Срок действия до 12 октября 2024 г.	Заказчик:
	МКП «Импульс» Объект: Котельная в с. Кирово, ул. Ленина, 109

Протокол № 1

Проверка наличия цепи между заземленными установками и элементами заземленной установки

№ п/п	Наименование шины (заземленного элемента), относительно которого производится измерение	Проверяемая установка (шина, оборудование)	Измеренное сопротивление металлосвязи, Ом	Вывод о целостности заземляющего проводника
1	ЗУ здания	ГЗШ	0,04	соответствует
2	ГЗШ	Корпус ВРУ	0,02	соответствует
3	ГЗШ	Корпус ЩУ дымососа	0,04	соответствует
4	ГЗШ	Корпус ДЭС ВРУ	0,04	соответствует
5	ГЗШ	Корпус ЩУ1 котлом №1	0,03	соответствует
6	ГЗШ	Корпус ЩУ2 котлом №1	0,03	соответствует
7	ГЗШ	Корпус ЩУ3 котлом №1	0,02	соответствует
8	ГЗШ	Корпус ЩУ поддувами котлов 2,3,4	0,04	соответствует
9	ГЗШ	Сетевой насос №1	0,02	соответствует
10	ГЗШ	Сетевой насос №2	0,04	соответствует
11	ГЗШ	Сетевой насос №3	0,04	соответствует
12	ГЗШ	Эл.двигатель поддува №1	0,04	соответствует
13	ГЗШ	Эл.двигатель поддува №2	0,04	соответствует
14	ГЗШ	Эл.двигатель поддува №3	0,03	соответствует
15	ГЗШ	Эл.двигатель поддува №4	0,03	соответствует
16	ГЗШ	Котел №1	0,04	соответствует
17	ГЗШ	Котел №2	0,04	соответствует
18	ГЗШ	Котел №3	0,04	соответствует
19	ГЗШ	Котел №4	0,03	соответствует
20	ГЗШ	Эл.двигатель дымососа №1	0,04	соответствует
21	ГЗШ	Эл.двигатель дымососа №2	0,04	соответствует
22	ГЗШ	Эл.двигатель дымососа №3	0,04	соответствует
23	ГЗШ	Эл.двигатель подачи угля №1	0,04	соответствует
24	ГЗШ	Эл.двигатель подачи угля №2	0,02	соответствует
25	ГЗШ	Корпус ЩО	0,02	соответствует
26	ГЗШ	Труба котельной	0,03	соответствует

Переходное сопротивление одного контактного соединения должно быть не более 0,05 Ом. Полное сопротивление цепи между заземленными установками и элементами заземленной установки не нормируется.

Измерения произведены: Микроомметр MMR-600 №320123/04 дата следующей поверки 02.04.2024 г.

Примечание:

Заключение:

Результаты измерений соответствуют нормам НТД.

Измерения произведены согласно НД: РД 34.45-51.300-97 2001 г.

Климатические условия проведения испытаний: t = +25/+7 °C (помещение/улица)

НТД: ПУЭ п.1.8.39 (п.2), РД 34.45-51.300-97 (раздел 28.2), ПТЭЭП (Глава 3.6, табл.26, п.1)

Методика испытаний: №3

Проверил: начальник ЭТЛ

Испытания провели: начальник ЭТЛ

инженер-наладчик

Дата: " 05 " октября 2023 г.



ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКАЯ ЛАБОРАТОРИЯ «ХакЭТЛ» Индивидуальный предприниматель Кутуков Д.А. 655010, г. Абакан, ул. Комарова, 18-10 Телефон 8-913-547-71-17, 8-902-467-07-12, 8-950-304-05-06 Свидетельство о регистрации электролаборатории № 1365 от 12 октября 2021 г. Срок действия до 12 октября 2024 г.	Заказчик:
	МКП «Импульс» Объект: Котельная в с. Кирово, ул. Ленина, 109

Протокол № 2

Измерения сопротивления изоляции аппаратов, вторичных цепей и электропроводки до 1 кВ

№ п/п	Наименование оборудования	Марка и сечение кабеля, мм2	Сопротивление изоляции, МОм									
			L ₁ -N	L ₁ -PE	L ₂ -N	L ₂ -PE	L ₃ -N	L ₃ -PE	L ₁ -L ₂	L ₂ -L ₃	L ₁ -L ₃	PE-N
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ВРУ												
1	Ввод	АВВГ 4х35	1600	-	3000	-	1700	-	2800	1500	2800	-
2	Группа №1	АВВГ 4х16	1000	-	1200	-	1500	-	2600	1800	1900	-
3	Группа №2	АВВГ 4х16	2100	-	1100	-	1300	-	1700	1400	3000	-
4	Группа №3	АВВГ 4х16	2800	-	1600	-	2100	-	1700	2500	2600	-
5	Группа №4	АВВГ 4х4	2700	-	1300	-	1400	-	2200	1500	3000	-
6	Группа №5	ВВГ 4х16	1600	-	2700	-	2200	-	1800	2800	2800	-
7	Группа №6	ВВГ 4х16	1600	-	2700	-	2400	-	2000	2100	1100	-
8	Группа №7	АВВГ 2х2,5	1100	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Группа №8	ВВГ 4х1,5	1000	-	2700	-	1800	-	3000	1500	1400	-
10	Группа №10	АВВГ 4х2,5	3000	-	2800	-	2800	-	2700	2500	3000	-
ЩУ дымососа												
11	Группа №1	АВВГ 4х16	1700	-	1600	-	1100	-	3000	1800	1000	-
12	Группа №2	АВВГ 4х16	1200	-	1900	-	2400	-	1500	2300	1800	-
ЩУ1 котлом №1												
13	Группа	ВВГ 4х10	2700	-	1100	-	2100	-	1500	2100	3000	-
ЩУ2 котлом №1												
14	Группа №1	ВВГ 4х2,5	1500	-	1700	-	1400	-	1300	1200	2800	-
15	Группа №2	ВВГ 4х2,5	1400	-	1800	-	1300	-	1200	1300	2400	-
ЩУ3 котлом №1												
16	Группа №1	ВВГ 4х2,5	2500	-	1900	-	3000	-	2400	2000	1700	-
17	Группа №2	ВВГ 4х2,5	2400	-	1800	-	1800	-	1800	1200	1600	-
ЩО												
18	Группа №1	АВВГ 2х2,5	1400	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19	Группа №2	АВВГ 2х2,5	1600	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20	Группа №3	АВВГ 2х2,5	1900	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21	Группа №4	АВВГ 2х2,5	2000	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22	Группа №5	АВВГ 2х2,5	2100	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23	Группа №6	АВВГ 2х2,5	1500	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименьшее допустимое значение сопротивления изоляции 0,5 МОм

Измерения произведены: Мегаомметр Е6-32 №9636.20 дата следующей поверки 23.03.2025 г.

Примечание:

Заключение:

Результаты испытаний соответствуют нормам НТД.

Измерения произведены согласно НД: РД 34.45-51.300-97 2001 г.

Климатические условия проведения испытаний: t = +25/+7 °С (помещение/улица)

НТД: ПУЭ п.1.8.25, ПУЭ п.1.8.37 (п.1,2), ПУЭ п.1.8.40, ПТЭЭП (глава 3.6, табл. 28)

Методика испытаний: №4

Проверил:

начальник ЭТЛ

Испытания провели:

начальник ЭТЛ

инженер-наладчик

Дата: " 05 " октября 2023 г.



Приложение 3
УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Алтайского района
от 27.05.2025 № 389

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИЗЫХСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
НА ПЕРИОД 2025-2027 ГОДЫ**

(АКТУАЛИЗАЦИЯ на 2026 год)

Оглавление

Раздел 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию и теплоноситель»	3-6
Раздел 2. Перспективные балансы тепловой мощности источников энергии и тепловой нагрузки потребителей.....	7-9
Раздел 3. Перспективные балансы теплоносителя.....	9-10
Раздел 4. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии	10
Раздел 5. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и сооружений на них	10-11
Раздел 6. Перспективные топливные балансы	12
Раздел 7. Инвестиции в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение	12-14
Раздел 8. Обоснование предложения по определению ЕТО (единой теплоснабжающей организации)	15-17
Раздел 9. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии	17
Раздел 10. Решения по бесхозяйным тепловым сетям.....	17
Раздел 11. Экспертные заключения о работоспособности объектов	17-28

Раздел 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию и теплоноситель»

Общие положения

Схемы разрабатываются на основе анализа фактических тепловых нагрузок потребителей с учётом перспективного развития на указанные сроки, структуры топливного баланса региона, оценки состояния существующих источников тепла и тепловых сетей и возможности их дальнейшего использования, рассмотрения вопросов надёжности, экономичности.

Основой для разработки и реализации схемы теплоснабжения сельского поселения Изыхского сельсовета Алтайского муниципального района Республика Хакасия является Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении" (Статья 23. Организация развития систем теплоснабжения поселений, городских округов), регулирующий всю систему взаимоотношений в теплоснабжении и направленный на обеспечение устойчивого и надёжного снабжения тепловой энергией потребителей. Постановление от 22.02.2012 № 154 "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения". При проведении разработки использовались «Требования к схемам теплоснабжения» и Приказ Минэнерго России от 05.03.2019 N 212 (ред. от 20.12.2022) "Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения" (Зарегистрировано в Минюсте России 15.08.2019 N 55629), а также результаты проведенных ранее энергетических обследований и разработки энергетических характеристик, данные отраслевой статистической отчетности.

В качестве исходной информации при выполнении работы использованы материалы Генерального плана сельского поселения Изыхского сельсовета Алтайского муниципального района Республики Хакасия, данные, предоставленные ресурсоснабжающей организацией.

Краткая характеристика Изыхского сельсовета

- официальное наименование муниципального образования (в соответствии с Уставом) – сельское поселение Изыхский сельсовет Алтайского муниципального района Республики Хакасия. Сокращенное официальное наименование – Изыхский сельсовет;
- сельское поселение Изыхский сельсовет Алтайского муниципального района Республики Хакасия было сформировано с октября 1993 года в соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Территория поселения расположена в степной части Алтайского района. Растительность степное разнотравье;
- местное самоуправление осуществляется на всей территории Изыхского сельсовета в пределах границ, установленных Законом Республики Хакасия от 07.10.2004 г. № 66 «Об утверждении границ муниципальных образований Алтайского района и наделении их соответственно статусом муниципального района, сельского поселения». Изыхский сельсовет наделен статусом сельского поселения. В его состав входит один населенный пункт: п. Изыхские Копи;
- сельское поселение Изыхский сельсовет входит в состав Алтайского муниципального района Республики Хакасия и располагается от административного центра района — села Белый Яр — 11 км, до ближайшей железнодорожной станции и аэропорта в Абакане — 35

км. Поселение располагается в восточной части Алтайского района на правом берегу реки Абакан, граничит с межселенными землями района с. Белый Яр, с. Аршаново, по левому берегу реки Абакан граничит с Усть-Абаканским районом;

- растительность степное разнотравье, типчаки, ковыль;
- животный мир представлен лисами, зайцами;
- администрация сельского поселения Изыхского сельсовета Алтайского муниципального района Республики Хакасия расположена по адресу: 655681, Республика Хакасия, Алтайский район, п. Изыхские Копи, ул. Октябрьская, д. 10. Тел. 8(39041)3-33-02.
- по состоянию на 01.01.2023 численность населения составляет 1550 человек;
- отопливаемые Социальные учреждения, расположенные в п. Изыхские Копи:

1. МБУК Изыхская СШ, ул. Октябрьская 8;
 2. Структурное подразделение МБУК Изыхская СШ, детский сад «Колобок», пер. Клубный;
 3. МБОУ Изыхский СДК, пер. Клубный 2а;
 4. Изыхский ФАП, ул. Октябрьская 10А;
 5. здание администрации Изыхского сельсовета по ул. Октябрьская 9, МКП «Импульс», отделение почты, кабинет участкового уполномоченного;
 6. здание администрации Изыхского сельсовета по ул. Октябрьская 10, сельсовет;
 7. ИЖС ул. Октябрьская 12;
- жилищный фонд в основном Изыхского сельсовета представлен малоэтажной застройкой и составляет 100 % от общей площади жилищного фонда поселения.

Климат

- климат резко континентальный, с продолжительной (до 7 месяцев) холодной зимой и кратковременным, но сравнительно жарким летом. Характерны низкие зимние температуры, застои холодного воздуха в долинах рек. Зимой здесь располагается северо-восточный отрог мощного Сибирского антициклона, обуславливающий слабые ветры и устойчивую стратификацию атмосферы;
- термический режим территории характеризуется низкими зимними температурами, сравнительно высокими летними, значительными колебаниями температуры воздуха, как в течение года, так и суток;
- наиболее холодным месяцем является январь. Средняя температура января находится в диапазоне от минус 33 до минус 37 °С. Зимой характерной особенностью климата являются часто наблюдающиеся температурные инверсии воздуха, формирующие застойные явления в атмосфере, которые препятствуют рассеиванию промышленных выбросов и самоочищению атмосферы. Продолжительность периода с температурой ниже 0 °С в среднем составляет 85-110 дней. Наиболее теплым месяцем является июль. Средняя температура июля составляет +33-35 °С. Глубокое промерзание почвы (более 150 см) и небольшой снежный покров в умеренно теплом агроклиматическом районе неблагоприятны для посева озимой ржи. Недостаточная увлажненность почв требует орошения;
- ветровой режим формируется под воздействием широтной циркуляции. Преобладающими ветрами являются западные и юго-западные ветры. Значительное влияние на направление ветров оказывают орографические условия. Среднегодовая скорость ветра составляет от 2 до 4 м/с. Наибольшие скорости ветра наблюдаются в мае и ноябре, когда скорость ветра иногда превышает 15 м/с, что приводит к выдуванию почв и образованию пыльных бурь.

При антициклональном характере погоды над рассматриваемой территорией наблюдается большая повторяемость штилей и слабого ветра. Средние скорости ветра зимой порядка 1,1-3,6 м/сек;

- на территории отмечается малое количество осадков, что связано с тем, что Минусинская котловина со всех сторон окружена высокими горами, создающими на фоне общей циркуляции атмосферы местные воздушные потоки, которые имеют характер фёнов.

- число дней со снежным покровом колеблется от 120-170 дней. Высота снежного покрова составляет 10-30 см, общее количество осадков, выпадающих в виде снега 20-25 % от годовой суммы;

- относительная влажность воздуха в течение года колеблется в широких пределах от 60 до 75 %. Наиболее высокая относительная влажность отмечается в начале осени (август-сентябрь), самая низкая отмечается в мае. Колебания относительной влажности от года к году значительные;

- годовое количество осадков составляет 250-300 мм. Около 75 % осадков выпадает в теплый период года, наибольшее количество осадков выпадает в июле-августе, наименьшее в феврале-марте. Общее количество осадков из года в год увеличивается, особенно в теплый период. Высота снежного покрова определяется количеством выпавших осадков в зимний период и его плотностью. Снежный покров появляется в конце октября - начале ноября.

Функциональная структура теплоснабжения.

Теплоснабжение п. Изыхские Копи осуществляется от одной котельной. Общая протяженность тепловых сетей, в двухтрубном исполнении в пределах п. Изыхские Копи составляет 0,631 км. Величина присоединенной тепловой нагрузки общественных зданий по всему поселению составляет 0,535 Гкал/час. Зона действия источника тепловой энергии котельной п. Изыхские Копи.

Котельная и тепловые сети находятся в оперативном управлении МКП «Импульс». Основной обязанностью МКП «Импульс» является обеспечение теплоснабжением поселение в состав обязанностей входит: выработка, подача тепловой энергии, содержание тепловых сетей и сооружений на них, соблюдение режимов теплоснабжения, соблюдение температурного графика, обеспечение максимальной экономичности и надежности при передаче и распределении тепловой энергии и теплоносителя, осуществление мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий и других нарушений.

Обеспечение объектов теплоснабжением осуществляется по Муниципальному контракту теплоснабжения с МКП «Импульс».

Зона действия индивидуального теплоснабжения в п. Изыхские Копи сформирована в исторически сложившемся районе с усадебной застройкой. Теплоснабжение данных зданий осуществляется в основном с использованием печного отопления.

а. Площадь строительных фондов и прирост площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления

Сводные показатели отапливаемых площадей, существующих зданий и планируемого строительства жилых, социальных и общественно-деловых зданий в соответствии с

генеральным планом представлены в таблице 1.

Таблица 1 - Перспективное изменение отопливаемых площадей, обеспеченного от источника тепловой энергии жилищного и общественного фонда до 2026 года:

№	Наименование отопливаемых площадей, обеспеченного от источника тепловой энергии	Ед. изм.	2023	2024	2025
1	Сохраняемый жилищный фонд	Тыс. м2	0,11923	0,11923	0,11923
2	Сохраняемый нежилой фонд	Тыс.м2	6,406	6,406	6,406
3	Сносимый жилищный фонд	Тыс.м2	0	0	0
4	Проектируемые жилые здания	Тыс.м2	0	0	0
5	Проектируемые нежилые здания	Тыс.м2	0	0	0
	ИТОГО	Тыс.м2	6, 52523	6, 52523	6, 52523

б. Объемы потребления тепловой энергии (мощности) и приросты потребления тепловой энергии (мощности)

Таблица 2. Сводные показатели спроса отпуска теплоносителя на тепловую мощность на период до 2026 года:

№	Наименование отопливаемых площадей, обеспеченного от источника тепловой энергии	Ед. изм.	2023	2024	2025
1	Сохраняемый жилищный фонд	Тыс. Гкал/год	0,03088	0,03088	0,03088
2	Сохраняемый нежилой фонд	Тыс. Гкал/год	0,79939	0,799,39	0,79939
3	Сносимый жилищный фонд	Тыс. Гкал/год	0	0	0
4	Проектируемые жилые здания	Тыс. Гкал/год	0	0	0
5	Проектируемый не жилой фонд	Тыс. Гкал/год	0	0	0
	ИТОГО	Тыс. Гкал/год	0,830	0,830	0,830

Прирост спроса на тепловую мощность для отопления общественных зданий на территории поселения к 2026 году по отношению к 2022 году составит 0,0%.

в. Потребление тепловой энергии в производственных зонах

Данные по потреблению тепловой энергии в производственных зонах отсутствуют.

Расчёт плотности тепловой нагрузки

Расчёт плотности тепловой нагрузки выполнен согласно приказу Министерства энергетики РФ от 05 марта 2019 года № 212 "Об утверждении методических указаний по разработке схем теплоснабжения" и составляет 0,500 Гкал/га.

Раздел 2. Перспективные балансы тепловой мощности источников энергии и тепловой нагрузки потребителей

а. Радиусы эффективного теплоснабжения теплоисточников

Расчет перспективного радиуса эффективного теплоснабжения для котельных произведен с использованием полуэмпирические соотношения, полученные в результате анализа структуры себестоимости производства и транспорта тепловой энергии в функционирующих в настоящее время системах теплоснабжения.

Перспективный радиус эффективного теплоснабжения определен с учетом приростов тепловой нагрузки и расширения зон действия источников тепловой энергии.

Таблица 3. Перспективный радиус эффективного теплоснабжения, км:

Источник тепловой энергии	Существующее положение	2023 г.	2024 г.	2025 г.
Котельная	1,07	1,07	1,07	1,07

Изменение эффективного радиуса определяется не только приростом тепловой нагрузки, но и изменением зоны действия источников. При этом необходимо отметить, что значительных изменений эффективного радиуса не происходит, так как основные влияющие параметры не изменяются (температурный график, удельная стоимость материальной характеристики тепловой сети).

б. Зоны действия котельной на территории п. Изыхские Копи

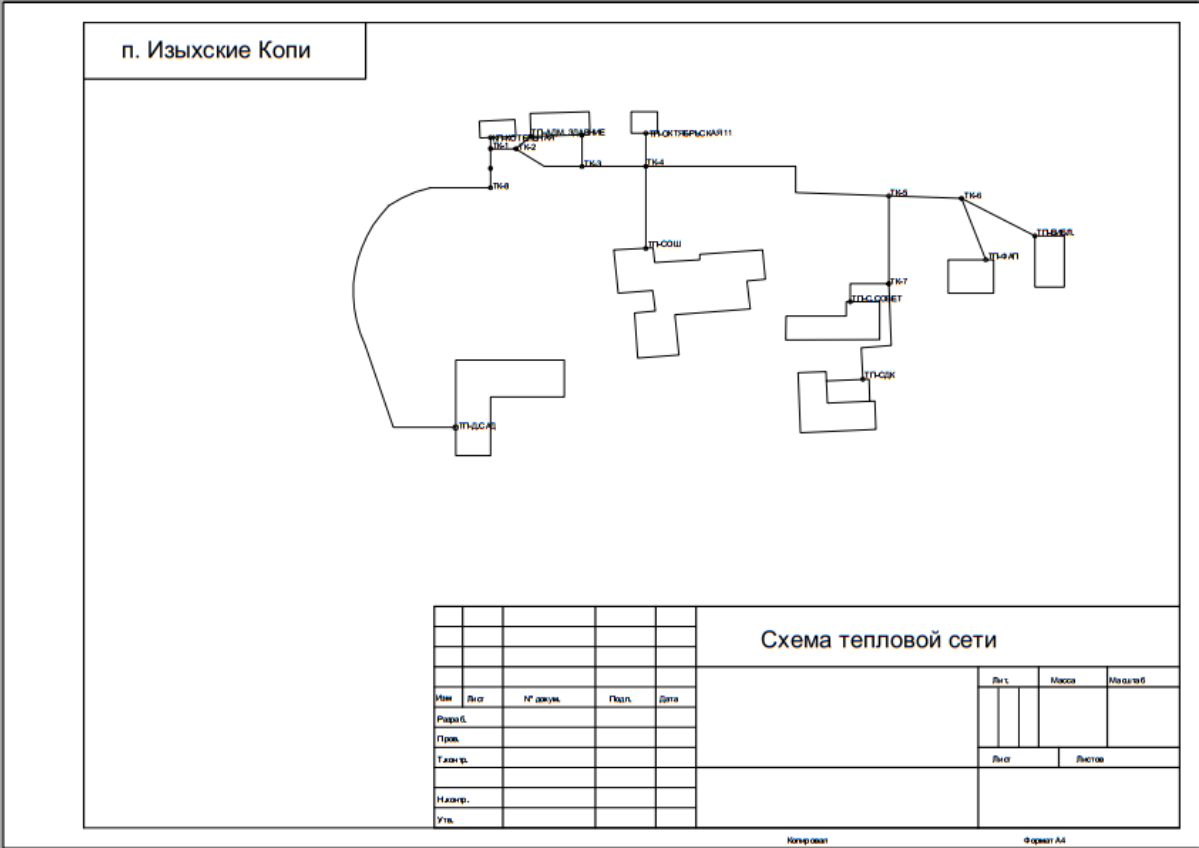
Рис. 1. Зона действия котельных в п. Изыхские Копи.



Зона действия котельной п. Изыхские Копи

Условные обозначения:

- 1 - Зона действия котельной п. Изыхские Копи
- 2 - Зона, не охваченная централизованным теплоснабжением



Исходный

Формат А4

Таблица 4. Присоединенная нагрузка потребителей:

№/п	Наименование источника теплоснабжения	Наименование района/городского округа	Присоединённая тепловая нагрузка, Гкал/ч
1	Котельная	п. Изыхские Копи	0,535

в. Описание зон действия индивидуальных источников тепловой энергии

Зона действия теплоснабжения усадебных застроек в поселении сформировано исторически и осуществляется с использованием индивидуального печного отопления.

г. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки

На основании проведенных расчетов и анализа тепловых нагрузок резерва тепловой мощности будет достаточно для обеспечения имеющейся и прогнозируемой подключённой тепловой нагрузки до 2026 года.

В рамках развития систем теплоснабжения не планируется плановая замена котлов, денежные средства предусмотрены на замена циркуляционных насосов.

Таблица 5. Баланс располагаемой тепловой мощности и присоединенной тепловой нагрузки котельной на 2023, Гкал/ч:

№	Наименование	Располагаемая тепловая мощность	Базовая нагрузка на 2023 год	Прирост тепловой нагрузки к 2025 году	Расчетная тепловая нагрузка на 2023год.	Собственные нужды источника	Потери в тепловых сетях	Резерв + Дефицит -
1	Котельная	1,625	0,535	0,000	0,601	0,000	0,066	+1,024

Значения резервов тепловой мощности источников теплоснабжения п. Изыхские Копи, при развитии системы теплоснабжения представлены в таблице 6.

Таблица 6. Резервы тепловой мощности в котельной в 2023-2025 годы

Наименование	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч		Присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/ч		Собственные нужды и потери в тепловых сетях, Гкал/ч		Резерв тепловой мощности, Гкал/ч	
	2023г.	2025 г.	2023 г.	2025г.	2023 г.	2025 г.	2023 г.	2025 г.
Котельная	1,625	1,625	0,601	0,601	0,000	0,000	1,024	1,024

Как следует из таблицы 6, дефицит тепловой мощности на всех сроках реализации схемы теплоснабжения не наблюдается.

Раздел 3. Перспективные балансы теплоносителя

а. Перспективные балансы производительности максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей

В настоящее время водоподготовка в котельной п. Изыхские Копи не осуществляется по причине показатель водяного состава соответствуют нормам и не оказывает влияние на работу системы теплоснабжения.

В таблице 7 представлены перспективные нормативные значения подпитки тепловой сети, обусловленные нормативными утечками в тепловых сетях.

Таблица 7. Перспективные значения подпитки тепловой сети при развитии системы теплоснабжения, т/ч

Наименование источника	2023	2024	2025
Котельная	0,139	0,139	0,139

При возникновении аварийной ситуации на участке магистрального трубопровода компенсация аварийной утечки в системе будет осуществляться из гидробака емкостью 4,5 м³ установленного в здании котельной.

Раздел 4. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии

Структура предложений по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источника тепловой энергии представлена в таблице 8, финансовые потребности в реализацию данных проектов приведены в таблицах 9 и 10.

Таблица 8. Структура предложений по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источника теплоснабжения:

№ проекта	Наименование проекта	Цель проекта
Реконструкция существующей котельной		
Вариант	Замена существующих циркуляционных насосов	Повышение надежности и энергетической эффективности работы источника тепловой энергии.

В рамках варианта развития систем теплоснабжения не планируется замена котлов.

Таблица 9. Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источника тепловой энергии.

Сметы проектов	Единица измерений	2023	2024	2025
ПИР	млн. руб.	0	0	0
Оборудование	млн. руб.	0	0,380	0,438
Строительно-монтажные и наладочные работы	млн.руб.	1,740	0	0
Текущий ремонт	млн.руб.	0,5	0,5	0,5
Непредвиденные расходы	млн.руб.	0	0	0
Всего смета проекта	млн.руб.	2,240	0,880	0,938

Раздел 5. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и сооружений на них.

По результатам разработки настоящего документа рассмотрена задача по обоснованию реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности

теплоснабжения потребителей. Предлагается вариант по замене тепловых сетей на участке от ТК5 до Библиотеки, ФАП. Основным эффектом от реализации этого проекта является увеличение объёмов теплоснабжения потребителей на уровне современных проектных требований к надежности, безопасности и качеству теплоснабжения.

Таблица 11 - Структура предложений по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них.

Наименование проекта	Цель проекта
«Реконструкция тепловой сети в зоне действия котельной п. Изыхские Копи»	Обеспечение расчетных гидравлических режимов, повышение надежности теплоснабжения потребителей

Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей не планируется.

Таблица 12 - Предложения по перекладке тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности потребителей:

Примечание: на объектах не предусмотрено					
№ п/п	Наименование объекта (начало и конец участка)	Тип участка	Диаметр трубы, мм	Длинна участка в двухтрубном исполнении, м	Год прокладки
1	Котельная – ТК-1	В двухтрубном исполнении	133	3	2019
2	ТК-1 – ТК-3		133	55	2019
3	ТК-2 – Админ. здание		20	12	2019
4	ТК-3 - Школа		133/102	13/72	2019
5	ТК-3 – ТК-5		89	124	2019
6	ТК-4 – Жил. Д. Октябрьская 11		20	12	2019
7	ТК-5 – ФАП		32	22	2011
8	ТК-5 - Библиотека		26	53	2011
9	ТК-5 – ТК-8		76	33,5	2019
10	ТК-7 - сельсовет		25	25,6	2019
11	ТК-8 – Дом культуры		57	62	2019
12	ТК-1 – ТК-9		89	9	2019
13	ТК-9 – ТК-10		89	126	2021
14	ТК-10 – Детский сад		89	9	2021
ИТОГО:				654,1	

Капитальные вложения в реализацию данного проекта условно разбиты по годам и представлены в таблице 13.

Таблица 13 - Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и теплосетевых объектов за счёт МКП «Импульс»

Сметы проектов	Единица измерений	2023	2024	2025
ПИР и ПСД	тыс. руб.	0	0	0
Оборудование	тыс. руб.	0	0	0
Строительно-монтажные и наладочные работы	тыс. руб.	0	0	0
Всего смета проекта	тыс. руб.	0	0	0

Раздел 6. Перспективные топливные балансы

В настоящее время в котельной в качестве основного топлива используется уголь Аршановского разреза марки ДР (длиннопламенный рядовой) фракция 0-300 мм.

Таблица 14. Перспективное потребление топлива

Наименование показателя	Ед. изм.	2023	2024	2025
Уголь	т. у.т.	291,48	291,48	291,48

Таблица 15. Прогноз нормативов создания запасов топлива.

Энергоисточник	Общий нормативный запас основного топлива тыс. тонн		
	Уголь	Уголь	Уголь
	2023	2024	2025
Котельная	16,47	16,47	16,47

В таблице 15 представлены результаты значений нормативов неснижаемого запаса топлива (ННЗТ) на период от базового 2023 года на перспективу 2025 года, рассчитанные на основании приказа Министерства энергетики РФ от 4 сентября 2008 года и перспективного отпуска тепла по реконструкции источника теплоснабжения МКП «Импульс».

Раздел 7. Инвестиции в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение

а. Финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения.

Предложения по увеличению необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию тепловых сетей.

Оценка стоимости капитальных вложений в реконструкцию и новое строительство тепловых сетей осуществлялась по укрупненным показателям базисных стоимостей из локальных - сметных расчётов.

За базисный расчёт были приняты цены на материалы, оборудование, заработную плату рабочих и машинистов, служащих, действующие в 2023 году. Все затраты в последующие периоды инвестиционного плана были рассчитаны с применением соответствующих индекс-дефляторов о виде топлива. Финансирование мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии и тепловых сетей может осуществляться из бюджетных источников.

Бюджетное финансирование указанных проектов может осуществляться из бюджета Российской Федерации, бюджетов Республики Хакасия и местного бюджета Алтайского района в соответствии с Бюджетным кодексом РФ и другими нормативно-правовыми актами.

Дополнительная государственная поддержка может быть оказана в соответствии с законодательством о государственной поддержке инвестиционной деятельности, в том числе при реализации мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

В соответствии с действующим законодательством и по согласованию с органами тарифного регулирования в тарифы теплоснабжающих и теплосетевых организаций может включаться инвестиционная составляющая, необходимая для реализации указанных выше мероприятий.

Инвестиционные составляющие в тарифах на тепловую энергию.

В соответствии с п. 4, реализация включенных в схему теплоснабжения мероприятий по развитию системы теплоснабжения осуществляется в соответствии с инвестиционными программами теплоснабжающих или теплосетевых организаций и организаций, владеющих источниками тепловой энергии, утвержденными уполномоченными органами в порядке, установленном правилами согласования и утверждения инвестиционных программ в сфере теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Кроме того, согласно ст. 10 «Сущность и порядок государственного регулирования цен (тарифов) на тепловую энергию (мощность)», п. 8 регламентирует возможное увеличение тарифов, обусловленное необходимостью возмещения затрат на реализацию инвестиционных программ теплоснабжающих организаций. В данном варианте решение об установлении для теплоснабжающих организаций или теплосетевых организаций тарифов на уровне выше установленного предельного максимального уровня может приниматься органом исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) самостоятельно, без согласования с ФСТ. При этом, необходимым условием принятия такого решения является утверждение инвестиционных программ теплоснабжающих организаций в порядке, установленном Правилами утверждения и согласования инвестиционных программ в сфере теплоснабжения Федерального бюджета. Возможность финансирования мероприятий Программы из средств федерального бюджета рассматривается в установленном порядке на федеральном уровне при принятии соответствующих федеральных целевых программ.

В России действует Государственная программа Российской Федерации «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на период до 2020 года» с расширением временного горизонта до 2030 года.

Основные организационные мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в теплоснабжении и системах коммунальной инфраструктуры:

- повышение качества теплоснабжения, введение показателей качества тепловой энергии, режимов теплопотребления и условий осуществления контроля их соблюдения как со стороны потребителей, так и со стороны энергоснабжающих организаций с установлением размера санкций за их нарушение;
- обеспечение системного подхода при оптимизации работы систем централизованного теплоснабжения путем реализации комплексных мероприятий не только в тепловых сетях (наладка, регулировка, оптимизация гидравлического режима), но и в системах теплопотребления непосредственно в зданиях (утепление строительной части зданий);
- проведение обязательных энергетических обследований теплоснабжающих организаций и организаций коммунального комплекса;
- реализация типового проекта «Эффективная генерация», направленного на модернизацию и реконструкцию котельных, ликвидацию неэффективно работающих котельных и передачу тепловой нагрузки на эффективную генерацию, снижение на этой основе затрат топлива на выработку тепла;

- реализация типового проекта «Надежные сети», включающего мероприятия по модернизации и реконструкции тепловых сетей с применением новейших технологий и снижения на этой основе затрат на транспорт тепла, использованию предварительно изолированных труб высокой заводской готовности с высокими теплозащитными свойствами теплоизоляционной конструкции, герметично изолированной теплоизоляцией от увлажнения извне и с устройством системы диагностики состояния изоляции, обеспечению применения сальниковых компенсаторов сильфонных, исключающих утечку теплоносителя;
- совершенствование государственного нормирования и контроля технологических потерь в тепловых сетях при передаче тепловой энергии на основе использования современных норм проектирования тепловых сетей.

Государственная поддержка в части тарифного регулирования позволяет включить в инвестиционные программы теплоснабжающих организаций проекты строительства и реконструкции теплоэнергетических объектов, при этом соответствующее тарифное регулирование должно обеспечиваться на всех трех уровнях регулирования: федеральном, уровне субъекта Российской Федерации и на местном уровне.

Общий срок выполнения работ по Схеме, начиная с базового 2023 года, составляет 3 года. Расчетный период действия схемы - 3 года.

За указанный выше отрезок времени предложено:

- замена дымовой трубы с циклоном и дымоходами, указанные мероприятия позволяют улучшить качество и надёжность схемы теплоснабжения, что приведёт к снижению риска аварийности и соответствие отходящих газов установленным нормам.

Основные технико-экономические затраты при генерации теплоэнергии энергоносителями (уголь):

- для нагрузки зданий 0,601 Гкал (0,699 МВт);
- выработка тепловой энергии - 933,223 Гкал;
- потери тепловой энергии – 0,066 Гкал, в соответствии с показателем, утвержденным приказом Госкомтарифэнерго Хакасии от 15.12.2022 № 38-н «Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям»;
- реализация теплоснабжения – 830,27 Гкал, на уровне фактического объема за 2022 год (ввиду ежегодной положительной динамики роста полезного отпуска тепловой энергии);
- удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии – 227,5 кг.у.т./Гкал в соответствии с показателем, утвержденным приказом Госкомтарифэнерго Хакасии от 15.12.2022 № 37-н «Об утверждении нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии»;
- расход топлива на производство тепловой энергии (уголь марки ДР, приобретаемый у ООО «Разрез Аршановский» - 291,48 т.н.т. ($933,223 \text{ Гкал} * 227,5 \text{ кг.у.т./Гкал} / 0,7284 / 1000$);
- объем неснижаемого нормативного запаса топлива, утвержденный на 2023 год - т.н.т., в соответствии с приказом Госкомтарифэнерго Хакасии № 39-н от 15.12.2022 «Об утверждении нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии»;
- калорийный эквивалент топлива - 0,7284 для марки угля ДР (низшая теплота сгорания - 5099 Ккал/кг), в соответствии с сертификатом качества от 10.03.2022 № 3931, представленным предприятием.

Раздел 8. Обоснование предложения по определению единой теплоснабжающей организации.

Решение по установлению единой теплоснабжающей организации осуществляется на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных в правилах организации теплоснабжения, утверждаемых Правительством Российской Федерации.

В соответствии со статьей 2 пунктом 28 Федерального закона 190 «О теплоснабжении» Единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее - единая теплоснабжающая организация) – может быть определена органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством РФ».

В соответствии со статьей 6 пунктом 6 Федерального закона 190 «О теплоснабжении»: «Городских округов по организации теплоснабжения на соответствующих территориях относится утверждение схем теплоснабжения поселений, городских округов с численностью населения менее пятисот тысяч человек, в т.ч. определение единой теплоснабжающей организации».

Предложения по установлению единой теплоснабжающей организации осуществляются на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных в правилах организации теплоснабжения, утверждаемых Правительством Российской Федерации. Предлагается использовать для этого нижеследующий раздел проекта Постановления Правительства Российской Федерации «Об утверждении правил организации теплоснабжения», предложенный к утверждению Правительством Российской Федерации в соответствии со статьей 4 пунктом 1 ФЗ-190«О теплоснабжении»:

Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации:

- статус единой теплоснабжающей организации присваивается органом местного самоуправления или федеральным органом исполнительной власти (далее - уполномоченные органы) при утверждении схемы теплоснабжения поселения, городского округа, а в случае смены единой теплоснабжающей организации - при актуализации схемы теплоснабжения;
- в проекте схемы теплоснабжения должны быть определены границы зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций). Границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) определяются границами системы теплоснабжения, в отношении которой присваивается соответствующий статус. В случае, если на территории поселения, городского округа существуют несколько систем теплоснабжения, уполномоченные органы вправе:
 - определить единую теплоснабжающую организацию (организаций) в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа;
 - определить на несколько систем теплоснабжения единую теплоснабжающую организацию, если такая организация владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в каждой из систем теплоснабжения, входящей в зону её деятельности;
- для присвоения статуса единой теплоснабжающей организации впервые на территории поселения, городского округа, лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями на территории поселения, городского округа вправе подать в течение одного месяца с даты размещения на сайте поселения, городского округа, города федерального значения проекта схемы теплоснабжения в орган местного самоуправления заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации с указанием зоны деятельности, в которой указанные лица планируют исполнять функции единой

теплоснабжающей организации. Орган местного самоуправления обязан разместить сведения о принятых заявках на сайте поселения, городского округа;

- в случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана одна заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей системе теплоснабжения, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу. В случае, если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей системе теплоснабжения, орган местного самоуправления присваивает статус единой теплоснабжающей организации в соответствии с критериями настоящих Правил.

Критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации или тепловыми сетями, к которым непосредственно подключены источники тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны полномочиям органов местного самоуправления поселений, деятельности единой теплоснабжающей организации;

- размер уставного (складочного) капитала хозяйственного товарищества или общества, уставного фонда унитарного предприятия должен быть не менее остаточной балансовой стоимости источников тепловой энергии и тепловых сетей, которыми указанная организация владеет на праве собственности или ином законном основании в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации. Размер уставного капитала и остаточная балансовая стоимость имущества определяются по данным бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации.

В случае, если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано более одной заявки на присвоение соответствующего статуса от лиц, соответствующих критериям, установленным настоящими Правилами, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения. Способность обеспечить надежность теплоснабжения определяется наличием у организации технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими режимами, и обосновывается в схеме теплоснабжения.

В случае если в отношении зоны деятельности единой теплоснабжающей организации не подано ни одной заявки на присвоение соответствующего статуса, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, и соответствующей критериям настоящих Правил.

Единая теплоснабжающая организация при осуществлении своей деятельности обязана:

- заключать и надлежаще исполнять договоры теплоснабжения со всеми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии в своей зоне деятельности;

- осуществлять мониторинг реализации схемы теплоснабжения и подавать в орган, утвердивший схему теплоснабжения, отчеты о реализации, включая предложения по

актуализации схемы теплоснабжения;

- надлежащим образом исполнять обязательства перед иными теплоснабжающими и теплосетевыми организациями в зоне своей деятельности;
- осуществлять контроль режимов потребления тепловой энергии в зоне своей деятельности.

И в настоящее время Муниципальное казенное предприятие муниципального образования Алтайский район «Импульс» отвечает требованиям критериев по определению единой теплоснабжающей организации зоны централизованного теплоснабжения сельского поселения Изыхский сельсовет Алтайского муниципального района Республики Хакасия.

Раздел 9. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии

В настоящее время котельная является единственным источником центрального теплоснабжения в сельском поселении Изыхский сельсовет Алтайского муниципального района Республики Хакасия.

Раздел 10. Решения по бесхозяйным тепловым сетям

Бесхозяйные тепловые сети на территории п. Изыхские Копи отсутствуют.

Раздел 11. Экспертные заключения о работоспособности объектов



Российская Федерация
Республика Хакасия
Администрация Алтайского района

Россия Федерациязы
Хакас Республика
Алтай аймагынын устак-пастаа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.12.2022

№ 832

с. Белый Яр

О присвоении статуса единой
теплоснабжающей организации

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2013 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 года № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Решения налогового органа от 05.12.2022 года № 2221900125511, руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, статьями 24, 27 Устава муниципального образования Алтайский район, администрация Алтайского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Присвоить Муниципальному казенному предприятию муниципального образования Алтайский район «Импульс» статус единой теплоснабжающей организации, с зоной деятельности в границах системы теплоснабжения населенных пунктов с. Кирово, с. Новороссийское, п. Изыхские Копи Алтайского района Республики Хакасия.
2. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Сельская правда» и разместить на официальном сайте Администрации Алтайского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Настоящее постановление вступает в законную силу со дня опубликования.

Глава Алтайского района



И.И. Войнова

Генеральный директор
И.И. Войнова
И.В. Шаловская
07.12.22



ЭКСПЕРТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
ООО «ДИ ЭКС-ЭНЕРГО-ГПМ»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ЗС-026/2021

технического обследования

на
строительные конструкции здания котельной

организация-владелец здания:
Администрация Изыхского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия

организация, эксплуатирующая здание:
Муниципальное казенное предприятие «Изыхское ЖКХ» (МКП «Изыхское ЖКХ»)

место нахождения объекта:
Республика Хакасия, Алтайский район, п. Изыхские Копи, ул. Октябрьская, д. 7А литера В

Директор
ООО «Ди Экс-Энерго-ГПМ»
А.Н. Багоутдинова
« 25 » _____ 2021 г.
М.П.



г. Абакан
2021

7.3. Результаты проверочного расчета строительных конструкций

В связи с необходимостью усиления (замены) несущих строительных конструкций проверочные расчеты не выполняются.

8. ВЫВОДЫ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ОБСЛЕДОВАНИЯ

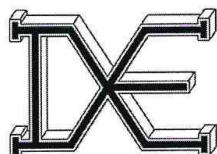
8.1. Здание котельной, эксплуатируемой МКП «Изыхский ЖКХ», принадлежащей Администрации Изыхского сельсовета, расположенной: Алтайский район, п. Изыхские Копи, ул. Октябрьская, д. 7А литера В, **находится в ограниченно-работоспособном состоянии с отдельными конструкциями в аварийном**. Для приведения здания в работоспособное состояние необходимо устранить дефекты и повреждения согласно разделу 9 «Мероприятия по устранению выявленных при обследовании дефектов и повреждений, обеспечению безопасной эксплуатации здания котельной».

8.2. На основании проведенного обследования здания котельной, эксплуатируемой МКП «Изыхский ЖКХ», принадлежащей Администрации Изыхского сельсовета, расположенной: Алтайский район, п. Изыхские Копи, ул. Октябрьская, д. 7А литера В, **может быть допущено к дальнейшей эксплуатации сроком на пять лет, при условии выполнения мероприятий по устранению дефектов и повреждений согласно п.8.1.**

Установленный срок дальнейшей безопасной эксплуатации: **по 01 июля 2026г. включительно.**

Эксперт





ЭКСПЕРТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

ООО «ДИ ЭКС-ЭНЕРГО-ГПМ»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ЗС-049/2023

технического обследования на дымовую трубу

Тип	Труба дымовая металлическая цилиндрическая одноствольная с натяжными устройствами
Диаметр газоотводящего ствола	530 мм
Высота газоотводящего ствола	27 м
Местонахождение трубы	Территория котельной (Республика Хакасия, Алтайский район, п. Изыхские Копи, ул. Октябрьская, 7А)
Организация-заказчик	МКП «Импульс»
Техническое состояние по результатам обследования	Ограниченно-работоспособное
Срок следующего проведения технического обследования	Не позднее 30.08.2026г.

Директор
ООО «Ди Экс-Энерго-ГПМ»
А.Н. Багоутдинова
«26» / «09» 2023 г.

г. Абакан
2023 г.

Объект контроля: труба дымовая металлическая Ø-530 мм, Н-27000 мм
Место проведения контроля: территория котельной (Республика Хакасия, Алтайский район, п. Изыхские Копи, ул. Октябрьская, 7А)

ПРОТОКОЛ № 30/НВ6 от 31.08.2023 г.
измерения прочности материалов строительных конструкций

Средства контроля:

- ИПС-МГ4.03, зав. № 13493, свидетельство о поверке № С-АК3/15-07-2023/265455328 до 14.07.2024 г.

Результат контроля

Фундамент выполнен из тяжелого бетона. Прочность бетона 29,0МПа (В22,5) до 34,1МПа (В25), что соответствует марке М300÷М350.

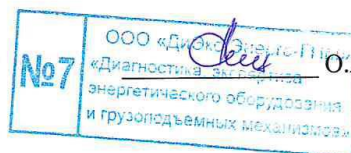
Вывод: по результатам выполненных испытаний установлено, проектная марка бетона для конструкций данного типа, как правило, не ниже М200, соответственно *прочность фундамента на сжатие удовлетворяет прочностным требованиям для конструкций данного типа.*

Примечание:

- к материалам конструкций предъявляют определенные требования, от выполнения которых в значительной степени зависит надежность и долговечность конструкции в целом. Определение поверхностной прочности материала осуществлялось неразрушающим методом с использованием измерителя прочности строительных материалов ИПС-МГ4.03;
- исследования проведены в соответствии с инструкцией к названному прибору и нормативными материалами – ГОСТ 22690-2015, ГОСТ 18105-2018, ГОСТ 31383-2008. Прибор определяет прочность методом упругого отскока. При исследованиях с помощью ИПС-МГ4.03 на обследуемом участке подготавливается поверхность, очищается от штукатурки набело, защитных слоев, а затем по ней наносится по 10-15 ударов с замерами величин отскока. По окончании цикла измерений производится обработка полученных данных;
- подробную статистическую обработку инструментальных измерений материалов смотри в таблице настоящего раздела.

Контроль провел

специалист НК II ур.:



655010 г. Абакан, ул. Комарова, 18-10
Телефон 8-913-547-71-17
Телефон 8-950-304-05-06

Электротехническая лаборатория «ХакЭТЛ»

Индивидуальный предприниматель Кутуков Д.А.

Свидетельство о регистрации электролаборатории № 1365 от 12 октября 2021 г.
Срок действия до 12 октября 2024 г.
ИНН: 190117569550, ОГРН: 315190100000545

ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

Заказчик:

МКП «Импульс»

Объект: Котельная в п. Изыхские копи, ул. Октябрьская, 7а

Проверил:

начальник ЭТЛ _____ (Кутуков Д.А.)

Исполнители:

начальник ЭТЛ _____ (Кутуков Д.А.)

инженер-наладчик _____ (Сотников Е.С.)



" 05 " октября 2023 г.

Количество листов: 9

г. Абакан, 2023 г.

Котельная в п. Изыхские копи, ул. Октябрьская, 7а

[illegible]

Наименование, тип и зав. №	Свидетельство о поверке №	Место поверки прибора	Дата следующей поверки
Испытательный аппарат АИД-70М, №88	С-ГХС/24-03- 2023/234162802	ООО "Центр метрологии"	23.03.2024 г.
Измеритель параметров электробезопасности электроустановок МІЕ-500 №261713/04	С-ВЦЛ/03-04- 2023/235405203	ООО "Независимое метрологическое обеспечение потребителя"	02.04.2024 г.
Измеритель параметров устройств заземления MRU-101, № 122185/03	С-ВЦЛ/03-04- 2023/235457170	ООО "Независимое метрологическое обеспечение потребителя"	02.04.2024 г.
Микроомметр MMR-600, №320123/04	С-ВЦЛ/03-04- 2023/235462380	ООО "Независимое метрологическое обеспечение потребителя"	02.04.2024 г.
Клещи электроизмерительные АРРА А12, №36400569	С-ГХС/29-03- 2023/235557797	ООО "Центр метрологии"	28.03.2024 г.
Мегаомметр Е6-32, №9636.20	С-ГХС/24-03- 2023/234162801	ООО "Центр метрологии"	23.03.2025 г.
Комплект нагрузочный измерительный с регулятором РТ- 2048-05, №808	С-СЕ/19-10- 2021/103250671	ФБУ "Уралтест"	18.10.2023 г.

начальник ЭТЛ _____ (Кутуков Д.А.)

начальник ЭТЛ _____ (Кутуков Д.А.)

инженер-наладчик _____ (Сотников Е.С.)

Технический отчет составлен в 1 экземпляре на 9 листах.

ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКАЯ ЛАБОРАТОРИЯ «ХакЭТЛ» Индивидуальный предприниматель Кутуков Д.А. 655010, г. Абакан, ул. Комарова, 18-10 Телефон 8-913-547-71-17, 8-902-467-07-12, 8-950-304-05-06 Свидетельство о регистрации электролаборатории № 1365 от 12 октября 2021 г. Срок действия до 12 октября 2024 г.	Заказчик: МКП «Импульс»
	Объект: Котельная в п. Изыхские копи, ул. Октябрьская, 7а

Протокол № 1

Проверка наличия цепи между заземленными установками и элементами заземленной установки

[illegible]

Переходное сопротивление одного контактного соединения должно быть не более 0,05 Ом. Полное сопротивление цепи между заземленными установками и элементами заземленной установки не нормируется.

Измерения произведены: Микроомметр MMR-600 №320123/04 дата следующей поверки 02.04.2024 г.

Примечание:

Заключение:

Результаты измерений соответствуют нормам НТД.

Измерения произведены согласно НД: РД 34.45-51.300-97 2001 г.

Климатические условия проведения испытаний: $t = +25/+8\text{ }^{\circ}\text{C}$ (помещение/улица)

НТД: ПУЭ п.1.8.39 (п.2), РД 34.45-51.300-97 (раздел 28.2), ПТЭЭП (Глава 3.6, табл.26, п.1)

Методика испытаний: №3

Проверил: начальник ЭТЛ

Испытания провели: начальник ЭТЛ

инженер-наладчик

Дата: " 05 " октября 2023 г.



ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКАЯ ЛАБОРАТОРИЯ «ХакЭТЛ» Индивидуальный предприниматель Кутуков Д.А. 655010, г. Абакан, ул. Комарова, 18-10 Телефон 8-913-547-71-17, 8-902-467-07-12, 8-950-304-05-06 Свидетельство о регистрации электролаборатории № 1365 от 12 октября 2021 г. Срок действия до 12 октября 2024 г.	Заказчик: МКП «Импульс» Объект: Котельная в п. Изыхские копи, ул. Октябрьская, 7а
---	---

Протокол № 2

Измерения сопротивления изоляции аппаратов, вторичных цепей и электропроводки
до 1 кВ

[illegible]

Наименьшее допустимое значение сопротивления изоляции 0,5 МОм

Измерения произведены: Мегаомметр Е6-32 №9636.20 дата следующей поверки 23.03.2025 г.

Примечание:

Результаты испытаний соответствуют нормам НТД.

Измерения произведены согласно НД: РД 34.45-51.300-97 2001 г.

Климатические условия проведения испытаний: $t = +25/+8\text{ }^{\circ}\text{C}$ (помещение/улица)

НТЛ: ПУЭ п.1.8.25, ПУЭ п.1.8.37 (п.1,2), ПУЭ п.1.8.40, ПТЭЭП (глава 3.6, табл. 28)

Методика испытаний: №4

Проверил: начальник ЭТЛ _____ (Кутуков Д.А.)

Испытания провели: начальник ЭТЛ _____ (Кутуков Д.А.)

инженер-наладчик _____ (Сетников Е.С.)

Дата: " 05 " октября 2023 г.

ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКАЯ ЛАБОРАТОРИЯ «ХакЭТЛ» Индивидуальный предприниматель Кутуков Д.А. 655010, г. Абакан, ул. Комарова, 18-10 Телефон 8-913-547-71-17, 8-902-467-07-12, 8-950-304-05-06 Свидетельство о регистрации электролаборатории № 1365 от 12 октября 2021 г. Срок действия до 12 октября 2024 г.	Заказчик: МКП «Импульс»
	Объект: Котельная в п. Изыхские копи, ул. Октябрьская, 7а

Протокол № 4

Измерения сопротивления заземляющих устройств

Характеристика заземлителя: видимая часть заземлителей не обнаружена
(горизонтальная полоса, заземляющая сетка или контур с вертикальными электродами, размеры)

Результаты внешнего осмотра видимой части заземлителя: удовлетворительно

Состояние грунта: средней влажности
(влажный, сухой, промерзший)

Результаты измерения:

[illegible]

Измерения произведены:
Измеритель параметров устройств заземления MRU-101 № 122185/03 дата следующей поверки 02.04.2024 г.
Примечание:
Заключение: Результаты испытаний соответствуют нормам НТД.
Измерения произведены согласно НД: РД 34.45-51.300-97 2001 г.
Климатические условия проведения испытаний: t = +8 °С
НТД: ПУЭ п.1.8.39 (п.1,п.5)
Методика испытаний: №8

Проверил: начальник ЭТЛ (Кутуков Д.А.)
 ия провели: начальник ЭТЛ (Кутуков Д.А.)
 инженер-наладчик (Сотников Е.С.)

Дата: " 05 " октября 2023 г.



Приложение 4
УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Алтайского района
Республики Хакасия
от 27.05. 2025 г № 381

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОДСИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
НА ПЕРИОД ДО 2028 ГОДА

(АКТУАЛИЗАЦИЯ на 2026 год)

с. Подсинное, 2025

Оглавление

1. Раздел 1. Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения, городского округа, города федерального значения	8
1.1. Величины существующей отапливаемой площади строительных фондов и прироста отапливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды (далее - этапы)	8
1.2. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе	8
1.3. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе	9
1.4. Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения и по поселению, городскому округу, городу федерального значения	9
2. Раздел 2. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей	10
2.1. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии	10
2.2. Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии	11
2.3. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе	11
2.4. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей в случае, если зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух или более поселений, городских округов либо в границах городского округа (поселения) и города федерального значения или городских округов (поселений) и города федерального значения, с указанием величины тепловой нагрузки для потребителей каждого поселения, городского округа, города федерального значения	12
2.5. Радиус эффективного теплоснабжения, определяемый в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения	13
3. Раздел 3. Существующие и перспективные балансы теплоносителя	14
3.1. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплоснабжающими установками потребителей	14
3.2. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения	14
4. Раздел 4. Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения	15
4.1. Описание сценариев развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения	15

4.2. Обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения	15
4.3. Варианты обеспечения теплоснабжением перспективных объектов	15
5. Раздел 5. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии	17
5.1. Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, городского округа, города федерального значения, для которых отсутствует возможность и (или) целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии	17
5.2. Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии	17
5.3. Предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения	17
5.4. Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных	18
5.5. Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно	18
5.6. Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в пиковый режим работы, либо по выводу их из эксплуатации	18
5.7. Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения	18
5.8. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей	19
5.9. Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива	19
6. Раздел 6. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей	20
6.1. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов)	20
6.2. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах поселения, городского округа, города федерального значения под жилищную, комплексную или производственную застройку	20
6.3. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения	20

6.4. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных	21
6.5. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей	21
7. Раздел 7. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения	22
8. Раздел 8. Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию	23
8.1. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии на каждом этапе	23
8.2. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе	23
8.3. Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения на каждом этапе	23
8.4. Предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения на каждом этапе	23
8.5. Оценка эффективности инвестиций по отдельным предложениям	24
8.6. Величина фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации	24
9. Раздел 9. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)	25
9.1. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)	25
9.2. Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)	26
9.3. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации	26
9.4. Информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации	26
9.5. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа, города федерального значения	26
10. Раздел 10. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии	27
11. Раздел 11. Решения по бесхозяйным тепловым сетям	28
12. Раздел 12. Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта Российской Федерации и (или) поселения, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения поселения, городского округа, города федерального значения	29
12.1. Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения	

топливом источников тепловой энергии	29
12.2. Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии	29
12.3. Предложения по корректировке утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения	29
12.4. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении и (или) модернизации, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения	30
12.5. Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии	30
12.6. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения поселения) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения	31
12.7. Предложения по корректировке утвержденной (разработке) схемы водоснабжения поселения для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения	31
13. Раздел 13. Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения	32
14. Раздел 14. Ценовые (тарифные) последствия	33
14.1. Прогноз цен на тепловую энергию для потребителей Муниципального образования Подсинский сельсовет ЕТО АО «Абаканская ТЭЦ»;	33

Перечень таблиц

Таблица 1.1 – Величины существующей и приросты отапливаемой площади строительных фондов, тыс. м ²	8
Таблица 1.2 – Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности)	8
Таблица 2.2 – Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зоне действия котельной №6 г. Абакана	12
Таблица 4.1 – Перечень перспективных объектов	15
Таблица 6.1 – Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных	21
Таблица 13.1 – Индикаторы развития систем теплоснабжения	32

Перечень рисунков

Рисунок 2.1 - Зоны действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии..	10
Рисунок 4.1 – Ориентировочная схема размещения котельной и т/сетей для подключения перспективных нагрузок потребителей	16
Рисунок 9.1 - Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации АО «Енисейская ТГК (ТГК-13)» филиал «Абаканская ТЭЦ»	25

1. РАЗДЕЛ 1. ПОКАЗАТЕЛИ СУЩЕСТВУЮЩЕГО И ПЕРСПЕКТИВНОГО СПРОСА НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ В УСТАНОВЛЕННЫХ ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

1.1. Величины существующей отопливаемой площади строительных фондов и приросты отопливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды (далее - этапы)

Таблица 1.1 – Величины существующей и приросты отопливаемой площади строительных фондов, тыс. м²

Показатель	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Жилищный фонд - всего, в т.ч.	70,1	70,1	70,1	70,1	70,1	70,1	70,1	70,1	70,1	70,1	70,1	70,1
ИЖС	27,5	27,5	27,5	27,5	27,5	27,5	27,5	27,5	27,5	27,5	27,5	27,5
МКД	42,6	42,6	42,6	42,6	42,6	42,6	42,6	42,6	42,6	42,6	42,6	42,6
ОДЗ	23,6	23,6	23,6	23,6	23,6	23,6	23,6	23,6	23,6	23,6	23,6	23,6
Прирост отопливаемой площади (относительно 2018 года), в т.ч.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ИЖС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
МКД	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ОДЗ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Площадь строительных фондов, всего	95,5	95,8	96,0	97,0	98,2	101,3	104,3	105,8	107,2	108,7	110,1	111,6
Прирост площади строительных фондов	0,300	0,149	1,011	1,210	3,153	2,951	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46

1.2. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе

Таблица 1.2 – Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности)

Показатель	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Объем потребления тепловой мощности на территории с. Подсинее, Гкал/ч	6,8	7,0	7,0	8,0	8,02	8,06	8,10	8,14	8,416	8,416	8,416
Объем потребления тепловой энергии на территории с. Подсинее, Гкал	16909	17374	15099	17244,1	17483,3	17082	17978	17270	17270	17270	17270

1.3. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе

Прирост потребления тепловой энергии в производственных зонах схемой теплоснабжения не предусмотрен.

1.4. Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения и по поселению, городскому округу, городу федерального значения

Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки с. Подсинее составляет – 1,34 (Гкал/ч)/км².

2. РАЗДЕЛ 2. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОЙ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

2.1. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии

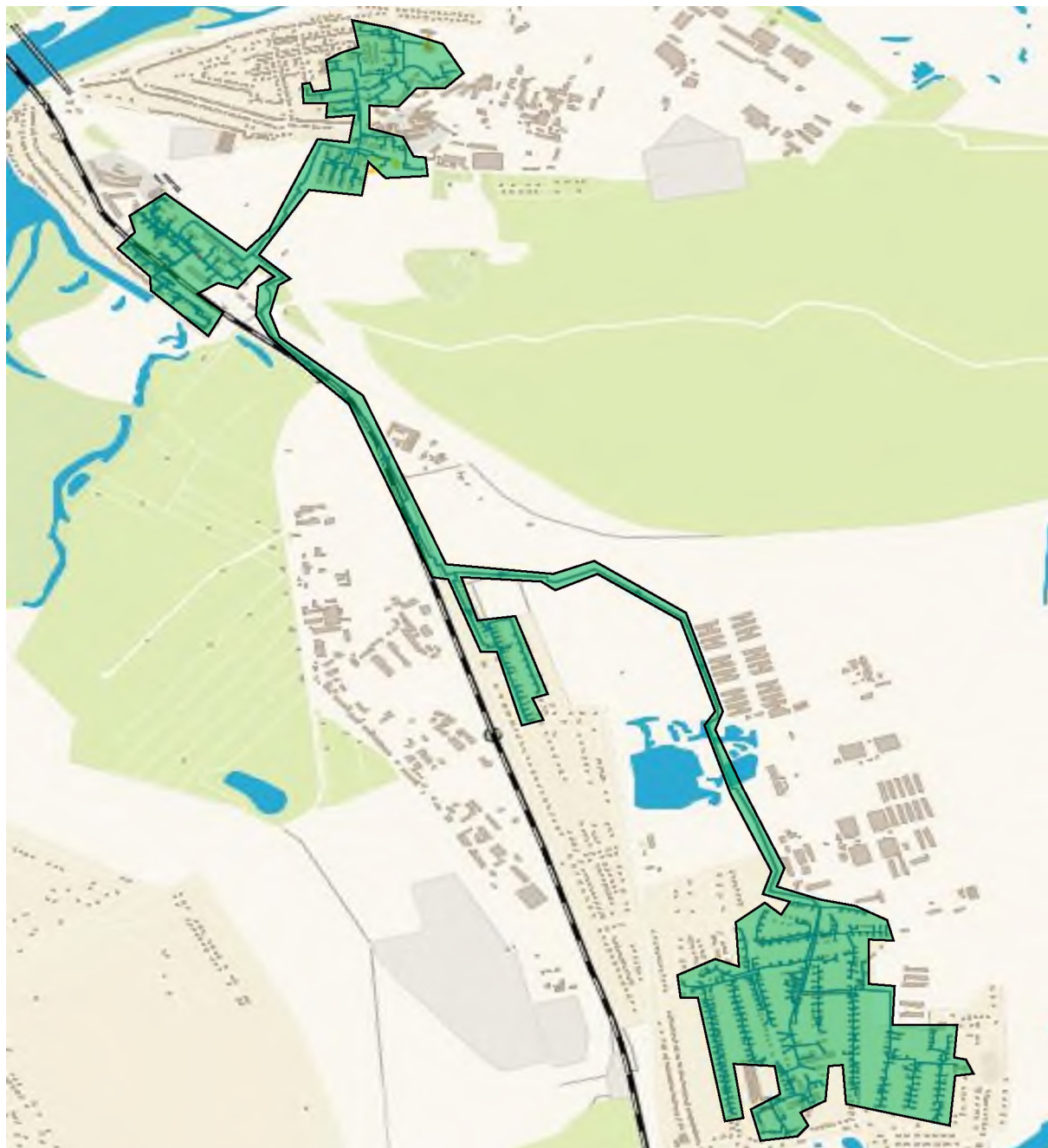


Рисунок 2.1 - Зоны действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии

2.2. Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии

Индивидуальные источники энергии используются для теплоснабжения объектов, не подключенных к системам централизованного теплоснабжения.

К перспективным зонам действия индивидуального теплоснабжения относятся все зоны перспективной застройки, находящиеся далеко вне существующих зон действия источников централизованного теплоснабжения.

Схемой теплоснабжения предусматривается подключение объектов на индивидуальные источники тепловой энергии. В случае установления платы за подключение и включение мероприятий по подключению в инвестиционную программу теплоснабжающей организации возможно подключение указанных объектов к системе централизованного теплоснабжения в случае попадания объекта в радиус эффективного теплоснабжения.

2.3. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе

Источники тепловой энергии на территории Подсинского сельсовета отсутствуют. Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки источника тепловой энергии, обеспечивающего теплоснабжением потребителей Подсинского сельсовета представлены в схеме теплоснабжения г. Абакана.

2.4. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей в случае, если зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух или более поселений, городских округов либо в границах городского округа (поселения) и города федерального значения или городских округов (поселений) и города федерального значения, с указанием величины тепловой нагрузки для потребителей каждого поселения, городского округа, города федерального значения

Таблица 2.1 – Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зоне действия котельной №6 г. Абакана

Показатель	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в горячей воде Котельной №6																
Установленная тепловая мощность основного оборудования	Гкал/ч	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00
Технические ограничения на использование установленной тепловой мощности	Гкал/ч	3,76	3,76	3,76	3,76	3,76	3,76	3,76	3,76	3,76	3,76	3,76	3,76	3,76	3,76	3,76
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	26,24	26,24	26,24	26,24	26,24	26,24	26,24	26,24	26,24	26,24	26,24	26,24	26,24	26,24	26,24
Затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источника тепловой энергии	Гкал/ч	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	25,71	25,71	25,71	25,71	25,71	25,71	25,71	25,71	25,71	25,71	25,71	25,71	25,71	25,71	25,71
Затраты тепловой мощности на хозяйственные нужды теплоснабжающей (теплосетевой) организации в отношении тепловых сетей	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Потери тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям (включая потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и потери теплоносителя)	Гкал/ч	2,53	2,60	2,60	4,45	4,46	4,46	4,51	4,93	4,93	4,99	5,05	5,05	5,05	5,05	5,05
в границах города Абакан	Гкал/ч	2,53	2,60	2,60	2,75	2,76	2,76	2,82	3,23	3,23	3,29	3,35	3,35	3,35	3,35	3,35
с. Подсинее	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70
Расчетная тепловая нагрузка абонентов, в т.ч.:	Гкал/ч	11,61	11,95	11,95	20,43	20,48	20,48	20,74	22,67	22,67	22,95	23,22	23,22	23,22	23,22	23,22
в границах города Абакан	Гкал/ч	11,61	11,95	11,95	12,65	12,67	12,67	12,94	14,86	14,86	15,14	15,42	15,42	15,42	15,42	15,42
с. Подсинее	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	7,80	7,80	7,80	7,80	7,80	7,80	7,80	7,80	7,80	7,80	7,80	7,80
Расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источника в горячей воде	Гкал/ч	14,14	14,54	14,54	24,88	24,93	24,93	25,26	27,60	27,60	27,94	28,27	28,27	28,27	28,27	28,27
Резерв/дефицит тепловой мощности нетто	Гкал/ч	11,57	11,17	11,17	0,83	0,78	0,78	0,45	-1,89	-1,89	-2,23	-2,56	-2,56	-2,56	-2,56	-2,56

2.5. Радиус эффективного теплоснабжения, определяемый в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения

Радиус эффективного теплоснабжения - максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения.

Подключение дополнительной тепловой нагрузки с увеличением радиуса действия источника тепловой энергии приводит к возрастанию затрат на производство и транспорт тепловой энергии и одновременно к увеличению доходов от дополнительного объема ее реализации. Радиус эффективного теплоснабжения представляет собой то расстояние, при котором увеличение доходов равно по величине возрастанию затрат. Для действующих источников тепловой энергии это означает, что удельные затраты (на единицу отпущенной потребителям тепловой энергии) являются минимальными.

С целью решения указанной задачи проанализирована методика определения радиуса эффективного теплоснабжения, разработанная НП «Российское теплоснабжение» и размещенная на общедоступном интернет-ресурсе «Ростепло.Ру» по адресу: http://www.rosteplo.ru/Npb_files/sto_1806.zip. В соответствии с данными, приведенными на том же портале (<http://www.rosteplo.ru/news.php?zag=1464943089>), указанная методика получила одобрение Экспертного совета при Минстрое России.

В соответствии с одним из основных положений указанной методики, вывод о попадании объекта возможного перспективного присоединения в радиус эффективного теплоснабжения принимается исходя из следующего условия: отношение совокупных затрат на строительство и эксплуатацию тепломагистрали к выручке от реализации тепловой энергии должно быть менее или равно 100%. В противном случае рассматриваемый объект не попадает в границы радиуса эффективного теплоснабжения и присоединение объекта к системе централизованного теплоснабжения является нецелесообразным.

Изложенный принцип, в соответствии с Требованиями к схемам теплоснабжения, используется при определении целесообразности переключения потребителей котельных на обслуживание от ТЭЦ, а также при оценке эффективности подключения перспективных потребителей к СЦТ от существующих источников тепловой энергии (мощности).

3. РАЗДЕЛ 3. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ

3.1. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей

Источники тепловой энергии на территории Подсинского сельсовета отсутствуют. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей представлены в схеме теплоснабжения г. Абакана.

3.2. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения

Источники тепловой энергии на территории Подсинского сельсовета отсутствуют. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения представлены в схеме теплоснабжения г. Абакана.

4. РАЗДЕЛ 4. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ МАСТЕР-ПЛАНА РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

4.1. Описание сценариев развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения

В 2020 году был реализован Вариант «альтернативный», где предусматривалось переключение потребителей котельной с. Подсинее на теплоснабжение от котельной №6, расположенной в районе Нижней Согры.

4.2. Обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения

В 2020 году Потребителей котельной с. Подсинее переведены на теплоснабжение от котельной №6 г. Абакана. В связи с переходом на новую котельную №6 сохранен существующий уровень экономически обоснованного тарифа с учетом инфляции и необходимой надбавки. Реализация проекта позволила не допустить взрывного роста тарифа для конечных потребителей, а также избавило бюджет от финансовой нагрузки в части затрат на ремонт котельной и финансирования данного убыточного предприятия.

4.3. Варианты обеспечения теплоснабжением перспективных объектов

Таблица 4.1 – Перечень перспективных объектов

Таблица 4.1 – Перечень перспективных объектов								
№ п/п	Объект	Адрес объекта	Кадастровый номер земельного участка	Потребность в теплоснабжении, Гкал/час				
				2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	Сумма
Коммерческие объекты								
1	Птицефабрика. ООО "Абаканский репродуктор"	с. Подсинее, уч. 6	19:04:080201:492	0	3,439	6,449	6,449	6,449
2	Теплица для ягодной фермы	Алтайский район, с. Подсинее, в 100 м на запад от границы земельного участка птицефабрики ОАО "Сибирская Губерния"	19:04:080201:243	2	5	5	5	5
3	Магазин отделочных материалов "ОВАЛТУН". В 2024 году ввод в эксплуатацию склада S=1500м2; В 2025 году ввод маназина S=1500м2 в эксплуатацию; В 2026 году ввод в эксплуатацию склада S=2000м2	Алтайский район, Подсинский сельсовет, в 1,1 км севернее с. Подсинее	19:04:080201:295	0,099	0,198	0,330	0,330	0,330

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОДСИНЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА АЛТАЙСКОГО РАЙОНА НА ПЕРИОД ДО 2028 ГОДА

№ п/п	Объект	Адрес объекта	Кадастровый номер земельного участка	Потребность в теплоснабжении, Гкал/час				
				2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	Сумма
4	Фермерский дворик. Предприниматель Ладаева	Алтайский район, село Подсине, по левой стороне трассы М54 Абакан-Минусинск	19:04:080201:490	0	0,066	0,066	0,066	0,066
		Итого:		2,0990	8,7034	11,8452	11,8452	11,8452
Многоквартирные жилые дома								
1	МКД (7 домов) ориентировочно	РХ, Алтайский район, село Подсине		0	0,277	0,555	0,832	1,109
2	МКД (пятиэтажный жилой дом)	РХ, Алтайский район, село Подсине, ул. Набережная, 19 Б	19:04:080102:672	0	0,277	0,2770	0,2770	0,2770
		Итого:		0,0000	0,5543	0,8316	1,1088	1,3861
		ВСЕГО:		2,0990	9,2577	12,6768	12,9541	13,2313

Вопрос обеспечения указанных объектов тепловой энергией может быть рассмотрен в рамках действующего законодательства.

В связи с дефицитом мощности котельной №6, для подключения возможной перспективной нагрузки в объеме 13,231 Гкал/ч с Подсине может быть рассмотрен вариант по строительству блочно-модульной котельной 17,56 МВт (15,1 Гкал/ч) и тепловых сетей протяженностью 2,7 км. Ориентировочные затраты на реализацию такого варианта составляют 534 млн руб. без учета НДС (357 млн руб. на строительство котельной, 177 млн руб. на строительство тепловых сетей).



Рисунок 4.1 – Ориентировочная схема размещения котельной и т/сетей для подключения перспективных нагрузок потребителей

5. РАЗДЕЛ 5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

5.1. Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, городского округа, города федерального значения, для которых отсутствует возможность и (или) целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии

Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях, для которых отсутствует возможность и (или) целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии схемой теплоснабжения не предусмотрены.

5.2. Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии

Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии схемой теплоснабжения не предусмотрены.

5.3. Предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения

Предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения схемой теплоснабжения не предусмотрены.

5.4. Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных

Совместная работа источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных схемой теплоснабжения не предусмотрена.

5.5. Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно

В соответствии с принятым в Схеме теплоснабжения вариантом развития систем теплоснабжения реализован вывод из эксплуатации кот. с. Подсинее.

5.6. Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в пиковый режим работы, либо по выводу их из эксплуатации

Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в пиковый режим работы, либо по выводу их из эксплуатации схемой теплоснабжения не предусмотрены.

5.7. Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения

В системе теплоснабжения с. Подсинее используется температурный график качественного регулирования 95/70 °.

5.8. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей

Ввод в эксплуатацию новых мощностей схемой теплоснабжения не предусмотрен.

5.9. Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива

Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива схемой теплоснабжения не предусмотрены.

6. РАЗДЕЛ 6. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ

6.1. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов)

Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов) схемой теплоснабжения не предусмотрены.

6.2. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах поселения, городского округа, города федерального значения под жилищную, комплексную или производственную застройку

Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах поселения, городского округа, города федерального значения под жилищную, комплексную или производственную застройку схемой теплоснабжения не предусмотрены.

6.3. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения

Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения схемой теплоснабжения не предусмотрены.

6.4. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных

Таблица 6.1 – Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных

Строительство	Строительство тепловой сети и центрального пункта для замещения котельной села Подсинее Этап 1. Строительство тепловой сети от 1-УТ1 до 1-УТ13 с. Подсинее. Этап 2. Строительство центрального теплового пункта (ЦТП) в селе Подсинее».	2Ду-250мм	5345м	2020г.
---------------	--	-----------	-------	--------

6.5. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей

Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей схемой теплоснабжения не предусмотрены.

7. РАЗДЕЛ 7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) В ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Раздел 7 Схемы теплоснабжения не разрабатывается в соответствии с п. 89 Требований к схемам теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 №154 в связи с отсутствием открытых систем теплоснабжения.

8. РАЗДЕЛ 8. ИНВЕСТИЦИИ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ, ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ

8.1. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии на каждом этапе

Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии схемой теплоснабжения не предусмотрены.

8.2. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе

Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов схемой теплоснабжения не предусмотрены.

8.3. Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения на каждом этапе

Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения схемой теплоснабжения не предусмотрены.

8.4. Предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения на каждом этапе

Инвестиции в перевод открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения схемой теплоснабжения не предусмотрены.

8.5. Оценка эффективности инвестиций по отдельным предложениям

Поскольку инвестиции схемой теплоснабжения не предусмотрены, расчеты экономической эффективности не приводятся.

8.6. Величина фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации

Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период схемы теплоснабжения не осуществлялись.

9. РАЗДЕЛ 9. РЕШЕНИЕ О ПРИСВОЕНИИ СТАТУСА ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ (ОРГАНИЗАЦИЯМ)

9.1. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)

В соответствии с Постановлением Администрации Алтайского района Республики Хакасия №572 от 18.08.2022 на территории поселения действует единая теплоснабжающая организация АО «Абаканская ТЭЦ»



Российская Федерация
Республика Хакасия
Администрация Алтайского района

Россия Федерациязы
Хакас Республика
Алтай аймагынын устак-пастаа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.08.2022

с. Белый Яр

№ 572

О присвоении статуса единой
теплоснабжающей организации

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2013 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 года № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», на основании концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения на территории муниципального образования Подсинский сельсовет от 21.11.2019 №59-д/ЮСТК-19/727 (с изменениями от 16.08.2022 г.), руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, статьями 24, 27 Устава муниципального образования Алтайский район, администрация Алтайского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Присвоить Акционерному обществу «Абаканская ТЭЦ» статус единой теплоснабжающей организации, с зоной деятельности в границах системы теплоснабжения населенного пункта с. Подсине Алтайского района.
2. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Сельская правда» и разместить на официальном сайте администрации Алтайского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Настоящее постановление вступает в законную силу со дня официального опубликования (обнародования).

Исполняющий обязанности главы
Алтайского района



В.А. Рудских

Рисунок 9.1 - Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации АО «Енисейская ТГК (ТГК-13)» филиал «Абаканская ТЭЦ»

9.2. Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)

В соответствии с Постановлением Администрации Алтайского района Республики Хакасия №572 от 18.08.2022 на территории поселения действует единая теплоснабжающая организация АО «Абаканская ТЭЦ»

9.3. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации

В соответствии с Постановлением Администрации Алтайского района Республики Хакасия №572 от 18.08.2022 на территории поселения действует единая теплоснабжающая организация АО «Абаканская ТЭЦ»

Статус присвоен в соответствии с п.8 Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденными ПП РФ №808 от 08.08.2012.

9.4. Информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации

Была подана заявка от АО «Абаканская ТЭЦ».

9.5. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа, города федерального значения

В соответствии с Постановлением Администрации Алтайского района Республики Хакасия №572 от 18.08.2022 на территории поселения действует единая теплоснабжающая организация АО «Абаканская ТЭЦ»

10. РАЗДЕЛ 10. РЕШЕНИЯ О РАСПРЕДЕЛЕНИИ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ МЕЖДУ ИСТОЧНИКАМИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

В соответствии с принятым вариантом развития в 2020 году реализовано переключение потребителей котельной с. Подсинее на теплоснабжение от котельной № 6 Н.Согры, г. Абакана.

11. РАЗДЕЛ 11. РЕШЕНИЯ ПО БЕСХОЗЯЙНЫМ ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ

В случае выявления бесхозных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) орган местного самоуправления до признания права собственности на указанные бесхозные тепловые сети в течение тридцати дней с даты их выявления обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с указанными бесхозными тепловыми сетями, или единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозные тепловые сети и которая осуществляет содержание и обслуживание указанных бесхозных тепловых сетей. Орган регулирования обязан включить затраты на содержание, ремонт и эксплуатацию бесхозных тепловых сетей в тарифы соответствующей организации на следующий период регулирования.

12. РАЗДЕЛ 12. СИНХРОНИЗАЦИЯ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ СО СХЕМОЙ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ И ГАЗИФИКАЦИИ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И (ИЛИ) ПОСЕЛЕНИЯ, СХЕМОЙ И ПРОГРАММОЙ РАЗВИТИЯ ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКИ, А ТАКЖЕ СО СХЕМОЙ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

12.1. Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии

На момент разработки проекта схемы теплоснабжения год программа газификации региона не утверждена.

12.2. Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии

Основной проблемой организации газоснабжения источников тепловой энергии является отсутствие газораспределительных сетей в непосредственной близости от котельных и на территории с. Подсинее.

12.3. Предложения по корректировке утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения

Схемой теплоснабжения определено направление развития использование топлива - уголь. Предложения по разработке региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций схемой теплоснабжения не предусмотрены.

12.4. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении и (или) модернизации, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения

Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов схемой теплоснабжения не предусмотрены.

12.5. Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии

Строительство генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии схемой теплоснабжения не предусмотрено.

12.6. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения поселения) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения

Решения о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения данной схемой не предусмотрены.

12.7. Предложения по корректировке утвержденной (разработке) схемы водоснабжения поселения для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения

Предложения о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения схемой теплоснабжения не предусмотрены.

13. РАЗДЕЛ 13. ИНДИКАТОРЫ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Таблица 13.1 – Индикаторы развития систем теплоснабжения

№ п/п	Индикаторы развития систем теплоснабжения	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
1	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км. тепловых сетей	ед./км	1,9	1,65	1,21	1,21	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15
2	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных)	кг у.т./Гкал	240,86	240,86	Потребители переключены на теплоснабжение от котельной №6 г. Абакан							
4	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м²	1,95	1,95	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72
5	коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	4,5	4,5	Потребители переключены на теплоснабжение от котельной №6 г. Абакан							
6	удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м²/Гкал/ч	418,4	744,9	745,2	747,1	745,3	745,3	745,3	745,3	745,3	745,3
7	доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	Отсутствуют источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии									
8	удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г у.т./кВт*ч	Отсутствуют источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии									
9	коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	доли ед.	Отсутствуют источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии									
10	доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	44,3	41	44,2	48,5	65,9	63,2	63,2	63,2	63,2	63,2
11	средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
12	отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	Доли ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13	отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	Доли ед.	0	0	Потребители переключены на теплоснабжение от котельной №6 г. Абакан							
14	отсутствие зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также отсутствие применения санкций, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, за нарушение законодательства Российской Федерации в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства Российской Федерации, законодательства Российской Федерации о естественных монополиях		отсутств ует	отсутств ует	отсутств ует	отсутств ует	отсутств ует	отсутств ует	отсутств ует	отсутств ует	отсутств ует	отсутств ует

14. РАЗДЕЛ 14. ЦЕНОВЫЕ (ТАРИФНЫЕ) ПОСЛЕДСТВИЯ

14.1. Прогноз цен на тепловую энергию для потребителей Муниципального образования Подсинский сельсовет ЕТО АО «Абаканская ТЭЦ»;

На рисунке 14.1 представлены прогнозные цены на тепловую энергию (экономически обоснованный тариф на тепловую энергию), для потребителей Муниципального образования Подсинский сельсовет ЕТО АО «Абаканская ТЭЦ»



Рисунок 14.1 – Прогноз тарифов на тепловую энергию для потребителей Муниципального образования Подсинский сельсовет ЕТО АО «Абаканская ТЭЦ»