

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БЕЛЬТИРСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
АСКИЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ**

РЕШЕНИЕ

от 10.09.2025 года

с. Бельтирское

№ 209

О внесении изменений и дополнений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования Бельтирский сельсовет Аскизского района Республики Хакасия, утвержденного решением Совета депутатов Бельтирского сельсовета от 16.12.2021 г. № 53

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Бельтирского сельсовета Аскизского муниципального района Республики Хакасия от 08.01.2006 №5, Совет депутатов Бельтирского сельсовета РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования Бельтирский сельсовет Аскизского района Республики Хакасия, утвержденное решением Совета депутатов Бельтирского сельсовета от 16.12.2021 г. № 53, следующие изменения и дополнения:

1) в пункте 1.3 слова «администрацией муниципального образования Бельтирский сельсовет» заменить словами «Администрацией Бельтирского сельсовета»;

2) в пункте 1.4 слова «глава муниципального образования Бельтирский сельсовет» заменить словами «глава Бельтирского сельсовета»;

3) абзац 2 пункта 2.7 изложить в следующей редакции:

«По итогам обобщения правоприменительной практики должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный жилищный контроль, ежегодно готовится доклад, содержащий результаты достижения ключевых показателей и сведения об индикативных показателях муниципального жилищного контроля, в том числе о влиянии профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий на достижение ключевых показателей, а также подготовку предложений по результатам обобщения правоприменительной практики.

Обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального жилищного контроля утверждается постановлением администрации. Указанный доклад размещается в срок до 1 июля года, следующего за отчетным годом, на официальном сайте администрации в специальном разделе, посвященном контрольной деятельности.»

4) пункт 2.11 изложить в следующей редакции:

«2.11. Профилактический визит проводится инспектором в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор».

В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам муниципального контроля, а инспектор осуществляет ознакомление с объектом муниципального контроля и проводит оценку уровня соблюдения контролируемым лицом обязательных требований.

Профилактический визит проводится по инициативе контрольного органа (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица.

Обязательный профилактический визит проводится в порядке, предусмотренном статьей 52.1 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации». Профилактические визиты по инициативе контролируемого лица проводятся в соответствии со статьей 52.2. Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», если такое лицо относится к субъектам малого предпринимательства, является социально ориентированной некоммерческой организацией либо государственным или муниципальным учреждением.

Решения контрольного органа о проведении обязательного профилактического визита, профилактического визита по инициативе контролируемого лица, об отказе в проведении профилактического визита по инициативе контролируемого лица принимаются уполномоченным должностным лицом с учетом требований, установленных пунктом 11(12) постановления Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля».

5) пункт 3.1 дополнить абзацем 2 следующего содержания:

«Инспекционный визит, выездная проверка, рейдовый осмотр могут проводиться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения "Инспектор".»

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, обнародовать настоящее решение на официальном сайте Администрации Бельтирского сельсовета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на информационном стенде в Администрации Бельтирского сельсовета.

Глава Бельтирского сельсовета



В.П. Капустин

В.П. Капустин