

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе №1
на право заключения договоров на установку и
эксплуатацию рекламных конструкций

РХ, г. Черногорск

02.03.2026 г.
11. 00 час.

Состав комиссии:

Председатель Комиссии:

Белов Александр Игоревич - заместитель главы администрации города Черногорска по строительству и благоустройству.

Заместитель председателя Комиссии:

Байкалова Наталья Аркадьевна – начальник отдела по строительству и архитектуре администрации города Черногорска.

Члены комиссии:

Соломачев Эдуард Юрьевич – заместитель руководителя МКУ «Сотрудничество».

Семёнова Галина Александровна - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре администрации города Черногорска.

Переверзева Елена Александровна - главный специалист отдела по строительству и архитектуре администрации города Черногорска.

Кабыжакова Татьяна Васильевна – начальник отдела учета, аренды и приватизации земельных участков Комитета по управлению имуществом г. Черногорска.

В общий состав комиссии входит 6 членов. Заседание проводится в присутствии 6 членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

Рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе №1, признание заявителей участниками электронного аукциона №1 или об отказе в допуске заявителей к участию в электронном аукционе №1.

ХОД ЗАСЕДАНИЯ:

На официальном сайте администрации города Черногорска Chemogorsk.com, официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» <http://www.torgi.gov.ru> и на официальном Интернет-сайте «Ассоциация Совет муниципальных образований Республики Хакасия» (АМО19.RU, регистрация в качестве сетевого издания Эл N ФС77-87812 от 30.07.2024) размещено извещение № 22000040580000000055) о проведении электронного аукциона №1.

Предмет аукциона: Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, либо находящемся в муниципальной собственности; здании

или ином имуществе, находящемся в муниципальной собственности.

Для участия в аукционе были выставлены следующие лоты:

Лот № 1

Право на заключение договора под установку рекламной конструкции – отдельностоящая конструкция (тип Билборд), двухсторонняя, без подсвета, общая площадь рекламного поля – 36,0 м² размер одной стороны 3,0 м. х 6,0 м. по адресу: г. Черногоorsk, ул. Энергетиков, через дорогу, напротив здания №6 (Социальная гостиница). (рекламная конструкция № 2.9 по схеме размещения рекламных конструкций).

Начальная цена лота – 90 252 руб. 00 коп. (девять тысяч двести пятьдесят два рубля) 00 коп.

Размер задатка: 18 050 руб. 40 коп. (восемнадцать тысяч пятьдесят рублей) 40 коп.

Срок действия Договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции – 5 (пять) лет.

Ежегодный размер платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции, размещаемых на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования города Черногоorsk, устанавливается на основании независимой оценки - отчет № 161025 по состоянию на 10.11.2025 г. «Об оценке рыночной стоимости ежегодного размера платы (временного имущественного права) за установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории г. Черногоорска за 1 кв. м. информационного поля» и составляет **90 252 руб. 00 коп. (девять тысяч двести пятьдесят два рубля) 00 коп.**

Лот № 2

Право на заключение договора под установку рекламной конструкции - отдельностоящая конструкция (тип Билборд), двухсторонняя, без подсвета, общая площадь рекламного поля – 36,0 м², размер одной стороны 3,0 м. х 6,0 м. по адресу: г. Черногоorsk, в том числе на земельном участке в районе дома №168, пересечение ул. Богдада-Кошурникова (рекламная конструкция № 9.9 по схеме размещения рекламных конструкций).

Начальная цена лота – 90 252 руб. 00 коп. (девять тысяч двести пятьдесят два рубля) 00 коп.

Размер задатка: 18 050 руб. 40 коп. (восемнадцать тысяч пятьдесят рублей) 40 коп.

Срок действия Договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции – 5 (пять) лет.

Начальная цена рыночной стоимости за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельных участках находящихся в муниципальной собственности, на земельных участках государственная собственность на которые не разграничена, либо на зданиях или ином недви-

жимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности г. Черногорска устанавливается на основании независимой оценки - отчет № 221025 по состоянию на 10.11.2025 г. «Об оценке рыночной стоимости (начальной цены) права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории г. Черногорска за 1 кв. м. информационного поля».

Окончательная цена за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций устанавливается по результатам аукциона.

Плата за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции подлежит зачислению в полном объеме в бюджет муниципального образования город Черногоorsk.

Ежегодный размер платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции, размещаемых на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования города Черногоorsk, устанавливается на основании независимой оценки - отчет № 211025 по состоянию на 10.11.2025 г. «Об оценке рыночной стоимости ежегодного размера платы (временного имущественного права) за установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории г. Черногорска за 1 кв. м. информационного поля» и составляет **90 252 руб. 00 коп.** (девять тысяч двести пятьдесят два рубля) 00 коп.

Лот № 3

Право на заключение договора под установку рекламной конструкции - отдельная конструкция (тип Билборд), двухсторонняя, без подсвета, общая площадь рекламного поля – 36,0 м², размер одной стороны 3,0 м. х 6,0 м. по адресу: г. Черногоorsk, в том числе в районе вблизи от земельного участка с кадастровым номером 19:02:010415:7 по ул. Советская 0159 (рекламная конструкция № 4.16 по схеме размещения рекламных конструкций).

Начальная цена лота – 90 252 руб. 00 коп. (девять тысяч двести пятьдесят два рубля) 00 коп.

Размер задатка: 18 050 руб. 40 коп. (восемнадцать тысяч пятьдесят рублей) 40 коп.

Срок действия Договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции – 5 (пять) лет.

Начальная цена рыночной стоимости за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельных участках находящихся в муниципальной собственности, на земельных участках государственная собственность на которые не разграничена, либо на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности г. Черногорска устанавливается на основании независимой оценки - отчет № 071025 по состоянию на 10.11.2025 г. «Об оценке рыночной стоимости (начальной цены) права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории г. Черногорска за 1 кв. м. информационного поля».

Окончательная цена за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций устанавливается по результатам аукциона.

Плата за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции подлежит зачислению в полном объеме в бюджет муниципального образования город Черногоorsk.

Ежегодный размер платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции, размещаемых на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования города Черногоorsk, устанавливается на основании независимой оценки - отчет № 171025 по состоянию на 10.11.2025 г. «Об оценке рыночной стоимости ежегодного размера платы (временного имущественного права) за установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории г. Черногоорска за 1 кв. м. информационного поля» и составляет **90 252 руб. 00 коп.** (девять тысяч двести пятьдесят два рубля) 00 коп.

В соответствии с пунктом 7 извещения о проведении электронного аукциона прием заявок на участие в аукционе установлен с 30.01.2026 г. в 16:00 часов по 28.02.2026 г. (включительно) до 12.00 часов.

Пунктом 7. определен список необходимых документов для участия в аукционе. Установлена форма заявки на участие в аукционе. Прилагаются к извещению приложения.

По состоянию на 12.00 час. 28.02.2026 г. (дата окончания приема заявок) поступили следующие заявки:

Лот № 1

1. 18 февраля 2026 г. в 11:53 час (время Московское) поступила заявка от ООО «Мрамор Хакасии» ИНН 1900000573.

В составе заявки отсутствует документ (платежное поручение), подтверждающий внесение задатка в размере **18 050, 40 руб.** (восемнадцать тысяч пятьдесят рублей) 40 коп. на счет указанный в извещении.

2. 19 февраля 2026 г. в 11:04 час (время Московское) поступила заявка от индивидуального предпринимателя Мезина Алексея Эдуардовича ИНН 246605437976.

Задаток на участие в аукционе в размере **18 050, 40 руб.** (восемнадцать тысяч пятьдесят рублей) 40 коп. на счет указанный в извещении поступил, что подтверждается копией платёжного поручения № 543 от 30.12.2026 г.

Лот № 2

1. 19 февраля 2026 г. в 11:04 час (время Московское) поступила заявка от индивидуального предпринимателя Мезина Алексея Эдуардовича ИНН 246605437976.

Задаток на участие в аукционе в размере 18 050, 40 руб. (восемнадцать тысяч пятьдесят рублей) 40 коп. на счет указанный в извещении поступил, что подтверждается копией платёжного поручения № 544 от 30.01.2026 г.

Лот № 3

1. 19 февраля 2026 г. в 11:04 час (время Московское) поступила заявка от индивидуального предпринимателя Мезина Алексея Эдуардовича ИНН 246605437976.

Задаток на участие в аукционе в размере 18 050, 40 руб. (восемнадцать тысяч пятьдесят рублей) 40 коп. на счет указанный в извещении поступил, что подтверждается копией платёжного поручения № 545 от 30.01.2026 г.

РЕШЕНИЕ:

Руководствуясь пунктами 5.1 и 5.7. статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 N 38-ФЗ "О рекламе" и требованиями аукционной документации:

1. По Лоту №1:

- Отказать в допуске к участию в электронном аукционе №1 ООО «Мрамор Хакасии» ИНН 1900000573 в связи с отсутствием в составе заявки документа, подтверждающего внесение задатка (платежного поручения). Кроме того, заявление об отсутствии решения о ликвидации участника - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании участника – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности участника в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях не заверено печатью организации, что нарушает требования документации об аукционе (пункт 7 извещения). Документы должны быть подписаны Претендентом и заверены печатью Претендента при наличии печати (для юридического лица) или подписаны представителем Претендента.

- Отказать в допуске к участию в электронном аукционе № 1 ИП Мезина Алексея Эдуардовича ИНН 246605437976 на основании нарушения требований документации об аукционе, а именно: участником в составе заявки предоставлена справка об отсутствии решения о ликвидации, составленная в произвольной форме. В соответствии с требованиями документации (пп. д п.7 извещения), данный документ должен быть подан исключительно по форме заявления, приведенной в Приложении № 3 к извещению. Представление документа не по форме является нарушением условий подачи заявки.

2. По Лоту №2:

-Отказать в допуске к участию в электронном аукционе № 1 ИП Мезина Алексея Эдуардовича ИНН 246605437976 на основании нарушения требований документации об аукционе, а именно: участником в составе заявки предоставлена справка об отсутствии решения о ликвидации, составленная в произвольной форме. В соответствии с требованиями документации (пп. д п.7 извещения), данный документ должен быть подан исключительно по форме заявления, приведенной в Приложении № 3 к извещению. Представление документа не по форме является нарушением условий подачи заявки.

3. По Лоту №3:

-Отказать в допуске к участию в электронном аукционе № 1 ИП Мезина Алексея Эдуардовича ИНН 246605437976 на основании нарушения требований документации об аукционе, а именно: участником в составе заявки предоставлена справка об отсутствии решения о ликвидации, составленная в произвольной форме. В соответствии с требованиями документации (пп. д п.7 извещения), данный документ должен быть подан исключительно по форме заявления, приведенной в Приложении № 3 к извещению. Представление документа не по форме является нарушением условий подачи заявки.

Аукцион №1 по всем лотам признается несостоявшимся в связи с отсутствием допущенных участников.

Председатель комиссии:

А.И. Белов

Заместитель председателя комиссии:

Н.А. Байкалова

Члены комиссии:

Э.Ю. Соломачев

Е.А. Переверзева

Г.А. Семёнова

Т.В. Кабыжакова