

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ
ШИРИНСКИЙ РАЙОН
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КОММУНАРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

РЕШЕНИЕ

«10» октября 2024г.

№ 24

**О введении земельного налога
на территории муниципального
образования Коммунаровский сельсовет**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 65 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 12 и 387-398 Налогового кодекса Российской Федерации, пунктом 2 части 1 статьи 8 Устава муниципального образования Коммунаровский сельсовет, Совет депутатов муниципального образования Коммунаровского сельсовета

РЕШИЛ:

1. Ввести в действие на территории муниципального образования Коммунаровский сельсовет следующие ставки земельного налога:

1) 0,3 процента от кадастровой стоимости земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

2. Предоставить льготы по уплате земельного налога следующим категориям налогоплательщиков:
- органам местного самоуправления Коммунарковского сельсовета;
 - муниципальные учреждения образования
 - муниципальные учреждения здравоохранения
3. Решение Совета депутатов от 25.11.2019г № 21 «Об установлении земельного налога на территории Коммунарковского сельсовета» (последующими изменениями и дополнениями), признать утратившим силу с 01.01.2025 года.
4. Настоящее решение Совета депутатов вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 01 января 2025 года.

Председатель Совета депутатов
Коммунарковского сельсовета

Глава Коммунарковского сельсовета



О.Ф.Рыжкова

М.П. Захаров