



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации г. Черногорска

19.03.2026 № 901-П

О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

На основании протокола о результатах публичных слушаний от 16.03.2026, руководствуясь статьями 37, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования города Черногорска, утвержденными решением Совета депутатов г. Черногорска от 20.09.2016. № 520, статьи 26 Устава города Черногорск, Администрация г. Черногорска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить ООО «СУ-29» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 9 197,78 кв. м по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, ул. Энергетиков, 15, кадастровый номер 19:02:010715:41, вид разрешенного использования - «Для производственной базы».

Запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства:

- отступ от основного строения на земельном участке с кадастровым номером 19:02:010715:41 по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, ул. Энергетиков, 15 до границ земельного участка с кадастровым номером 19:02:010715:41: 2-3, 3-4, 4-5, 5-6, 6-7, 7-8, 8-9, 9-10 (согласно приложенной схемы к обращению) установить вместо 3,0 м - 0,0 м.

2. Предоставить ООО «СУ-29» разрешение на условно-разрешенный вид использования на земельном участке площадью 1200,0 кв. м по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, ул. Энергетиков, 15, кадастровый номер 19:02:010715:402, вид разрешенного использования - «под производственную базу (изготовление инвентарной опалубки, арматурных сеток)».

Запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства:

- отступ от основного строения на земельном участке с кадастровым номером 19:02:010715:402 по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, ул. Энергетиков, 15 до границ земельного участка с кадастровым номером

19:02:010715:402: 1-2, 2-3, 3-4, 4-5, 5-6, 6-7, 7-1 (согласно приложенной схемы к обращению) установить вместо 3,0 м - 0,0 м.

3. Предоставить ООО «СЗ РостСтрой» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 3928,0 кв. м по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, ул. Чапаева, 36Б, кадастровый номер 19:02:010530:266, вид разрешенного использования - «Многоэтажная жилая застройка».

Запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства:

- отступ от основного строения на земельном участке с кадастровым номером 19:02:010530:266 по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, ул. Чапаева, 36Б до границ земельного участка с кадастровым номером 19:02:010530:266: 1-2, 9-10 (согласно приложенной схемы к обращению) установить вместо 3,0 м - 0,0 м.

4. Предоставить Харченко Сергею Борисовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 990,0 кв.м по адресу: Респ. Хакасия, г. Черногорск, ул. Александра Лебеда, 9, кадастровый номер 19:02:010525:254, вид разрешенного использования - «Для индивидуального жилищного строительства».

Запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства:

- отступ от основного строения до границы земельного участка по ул. Александра Лебеда, 7 установить вместо 3,0 м - 0,0 м.

5. Опубликовать настоящее постановление на официальном Интернет-сайте «Ассоциация Совет муниципальных образований Республики Хакасия» (АМО19.RU, регистрация в качестве сетевого издания Эл N ФС77-87812 от 30.07.2024) и разместить на официальном сайте Администрации города Черногорска в сети Интернет.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования.

Исполняющий обязанности
Главы города Черногорска

А.В. Гительман

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 12EB46AEF8443A7953B168E395AB671A
Владелец Гительман Андрей Владимирович
Действителен с 11.02.2026 по 07.05.2027

