



**Совет депутатов
сельского поселения
Таштыпского сельсовета
Таштыпского муниципального района
Республики Хакасия
четвертого созыва**

РЕШЕНИЕ

«24»июля 2025 г.

с. Таштып

№ 214

**О предоставлении условно разрешенного вида
для земельных участков**

Руководствуясь ст. 14 Федерального закона от 16.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 2004 года № 190-ФЗ (с изменениями и дополнениями), Уставом сельского поселения Таштыпского сельсовета Таштыпского муниципального района Республики Хакасия, в части приведения установленных градостроительным регламентом видов разрешенного использования земельных участков в Правила землепользования и застройки муниципального образования Таштыпского сельсовета (Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»), ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, на основании Протокола общественных обсуждений № 3/25 от 18.07.2025г., Заключения № 3/25 о результатах публичных слушаний от 18.07.2025г., Совет депутатов сельского поселения Таштыпского сельсовета Таштыпского муниципального района Республики Хакасия **РЕШИЛ:**

1.Предоставить разрешение на условно разрешенный вид для земельного участка с кадастровым номером 19:09:100106:414 расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Таштыпский район, село Таштып, улица Советская, земельный участок 84Б, площадью 229 кв.м. – размещение гаражей для собственных нужд». Согласно, действующих правил землепользования и застройки Таштыпского сельсовета Таштыпского района, утвержденные Решением Совета депутатов Таштыпского сельсовета от 27.12.2023г. №146 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки, утвержденные Решением Совета депутатов Таштыпского сельсовета от 20.12.2012г. №66, земельный участок расположен в территориальной зоне «Ж-1»- Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

2.Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования для вновь образованного земельного участка расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Таштыпский район, с.Таштып, ул. Советская, земельный участок 98А площадью 1728 кв.м. – Для индивидуального жилищного строительства».

В соответствие с координатами:

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
<u>1</u>	<u>2</u>	<u>3</u>
<u>1</u>	311567,60	100512,12
<u>2</u>	311552,74	100472,86
<u>3</u>	311551,43	100466,99
<u>4</u>	311585,18	100454,39
<u>5</u>	311602,35	100493,59
<u>6</u>	311595,28	100497,57
<u>7</u>	311583,80	100503,84
1	311567,60	100512,12

Согласно, действующих правил землепользования и застройки Таштыпского сельсовета Таштыпского района, утвержденные Решением Совета депутатов Таштыпского сельсовета от 27.12.2023г. №146 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки, утвержденные Решением Совета депутатов Таштыпского сельсовета от 20.12.2012г. №66, земельный участок расположен в территориальной зоне смешанной и общественно-деловой застройки СМ.

3.Контроль над исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по социальным вопросам, законности и правопорядку. (А.И. Салайдинову).

4.Настоящее решение опубликовать (обнародовать) в информационном бюллетене «Таштыпский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Таштыпского сельсовета.

5.Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования (обнародования).

Глава сельского поселения
Таштыпского сельсовета
Таштыпского муниципального района
Республики Хакасия



Р.Х. Салимов