

Совет депутатов
сельского поселения
Балыксинского сельсовета
Аскизского муниципального района
Республики Хакасия

РЕШЕНИЕ

15.05.2026

№21-р

с. Балыкса

**О внесении изменений в Положение о
муниципальном жилищном контроле на
территории сельского поселения
Балыксинский сельсовет Аскизского
муниципального района Республики Хакасия,
утвержденного решением Совета депутатов
Балыксинского сельсовета от 16.12.2021г.
№43, с изменениями от 07.11.2025г.**

В соответствии с Протестом Прокурора Аскизского района от 30.03.2026г №7-33-2026, руководствуясь Уставом сельского поселения Балыксинского сельсовета Аскизского муниципального района Республики Хакасия, Совет депутатов Балыксинского сельсовета Аскизского района Республики Хакасия

РЕШИЛ:

1. В целях приведения Положения о муниципальном жилищном контроле на территории сельского поселения Балыксинский сельсовет Аскизского муниципального района Республики Хакасия, утвержденного решением Совета депутатов Балыксинского сельсовета от 16.12.2021г №43, с изменениями от 07.11.2025г., №6, внести в Положение следующие дополнения:

1.1 Пункт 1.8 Положения дополнить:

- контрольный орган обязан вносить сведения о контрольных мероприятиях в единый реестр контрольных мероприятий.

1.2 Пункт 2.3 Положения дополнить:

- объект контроля считать отнесенным к одной из категорий риска после внесения сведений в единый реестр видов контроля, (ч.3 ст.24 №248-ФЗ).

1.3 Пункт 2.5 Положения дополнить:

- контрольный орган имеет право провести вместо планового контрольного мероприятия обязательный профилактический визит не более одного раза в год, (ч.3 ст.25 №248-ФЗ).

1.4 Пункт 2.8 Положения дополнить:

- контролируемое лицо имеет право после получения предостережения подать в контрольный орган возражение, в том числе через единый портал государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг, (№567-ФЗ от 29.12.2025).

1.5 Пункт 2.9 Положения дополнить:

- должностное лицо контрольного органа может осуществлять консультирование, разъяснения по обращениям контролируемых лиц при помощи мобильного приложения «Инспектор», (ч.1 и 2 ст.50 №248-ФЗ).

1.6 Пункт 3.10 Положения дополнить:

- контрольный орган может получать документы от контролируемого лица через единый портал государственных и муниципальных услуг, регионального портала государственных и муниципальных услуг или мобильного приложения «Инспектор», (ч.1.1 ст.72 №248-ФЗ).

1.7 Пункт 3.10 Положения дополнить:

- в случае, если у контрольного органа сведений и документов недостаточно для проверки, могут выполняться следующие контрольные действия: (ч.3 ст.73 №248-ФЗ)

а) получение письменных объяснений; в) экспертиза;

б) истребование документов;

1.8 Пункт 3.15 Положения дополнить:

- при проведении контрольных мероприятий с использованием мобильного приложения «Инспектор» или составления акта контрольного мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом, контролируемый орган направляет акт контролируемому лицу согласно федеральному закону ст. 21 №248-ФЗ, а именно:

Информирование контролируемых лиц о совершаемых должностными лицами контрольного органа и иными уполномоченными лицами действиях и принимаемых решениях осуществляется в сроки и порядке, установленные настоящим Федеральным законом, путем размещения сведений об указанных действиях и решениях в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, а также доведения их до контролируемых лиц посредством инфраструктуры, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг и исполнения государственных и муниципальных функций в электронной форме, в том числе через федеральную государственную информационную систему "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (далее - единый портал государственных и муниципальных услуг) и (или) через региональный портал государственных и муниципальных услуг, (ст.21 №248-ФЗ).

1.9 Пункт 3.21 Положения дополнить:

- контролирующим органом в ходе осуществления муниципального контроля подготовка документов, информирование контролируемых лиц о совершаемых действиях и принимаемых решениях не может осуществляться на бумажном носителе с 01.01.2026г. (ч.10 ст.98 №248-ФЗ).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Контроль за выполнением данного решения оставляю за собой.

Глава Балыксинского сельсовета
Аскизского района



А.Л.Бугаев