

Российская Федерация
Республика Хакасия
Алтайский район
Совет депутатов Новороссийского сельсовета
Алтайского Республики Хакасия

РЕШЕНИЕ

26.06.2026

№ 21

с. Новороссийское

О внесении изменений в
Генеральный план
Новороссийского сельсовета,
утвержденный решением Совета
депутатов Новороссийского
сельсовета от 27.12.2012 № 46

В соответствии со статьями 8, 23, 24, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», с заключением о результатах публичных слушаний от 23.06.2026, руководствуясь соглашением между органом местного самоуправления Алтайским муниципальным районом Республики Хакасия и органом местного самоуправления сельским поселением Новороссийского сельсовета Алтайского муниципального района Республики Хакасия о передаче части полномочий от 27.01.2026 № 02, Уставом сельского поселения Новороссийского сельсовета Алтайского муниципального района Республики Хакасия, Совет депутатов Новороссийского сельсовета Алтайского муниципального района Республики Хакасия

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Генеральный план Новороссийского сельсовета, утвержденный решением Совета депутатов Новороссийского сельсовета от 27.12.2012 № 46.

1) В карте функциональных зон Новороссийского сельсовета, М 1: 25 000, 1: 5000 (приложение 1) изменить:

а) функциональную зону «Иные зоны» на функциональную зону «Зона складирования и захоронения отходов» для территории с местоположением: Российская Федерация, Республика Хакасия, Алтайский муниципальный район, сельское поселение Новороссийский сельсовет, 320 м на запад от д. Лукьяновка;

б) функциональную зону «Зона сельскохозяйственного использования», «Иные зоны» на функциональную зону «Зона складирования и захоронения отходов» для территории с местоположением: Российская Федерация, Республика Хакасия, Алтайский муниципальный район, сельское поселение Новороссийский сельсовет, в 1,5 км на север от с. Новороссийское;

в) функциональную зону «Зона сельскохозяйственного использования» на функциональную зону «Зона складирования и захоронения отходов» для территории с местоположением: Российская Федерация, Республика Хакасия, Алтайский муниципальный район, сельское поселение Новороссийский сельсовет, 500 м на северо-запад от д. Березовка.

2) карта планируемого размещения объектов местного значения Новороссийского сельсовета, М 1:25 000, 1: 5 000 изложена в новой редакции (приложение 2).

3) карта современного использования территории, М 1:25 000, 1: 5 000 изложена в новой редакции (приложение 3).

4) карта зон с особыми условиями использования территории и особо охраняемых природных территорий, М 1:25 000, 1: 5 000 изложена в новой редакции (приложение 4).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

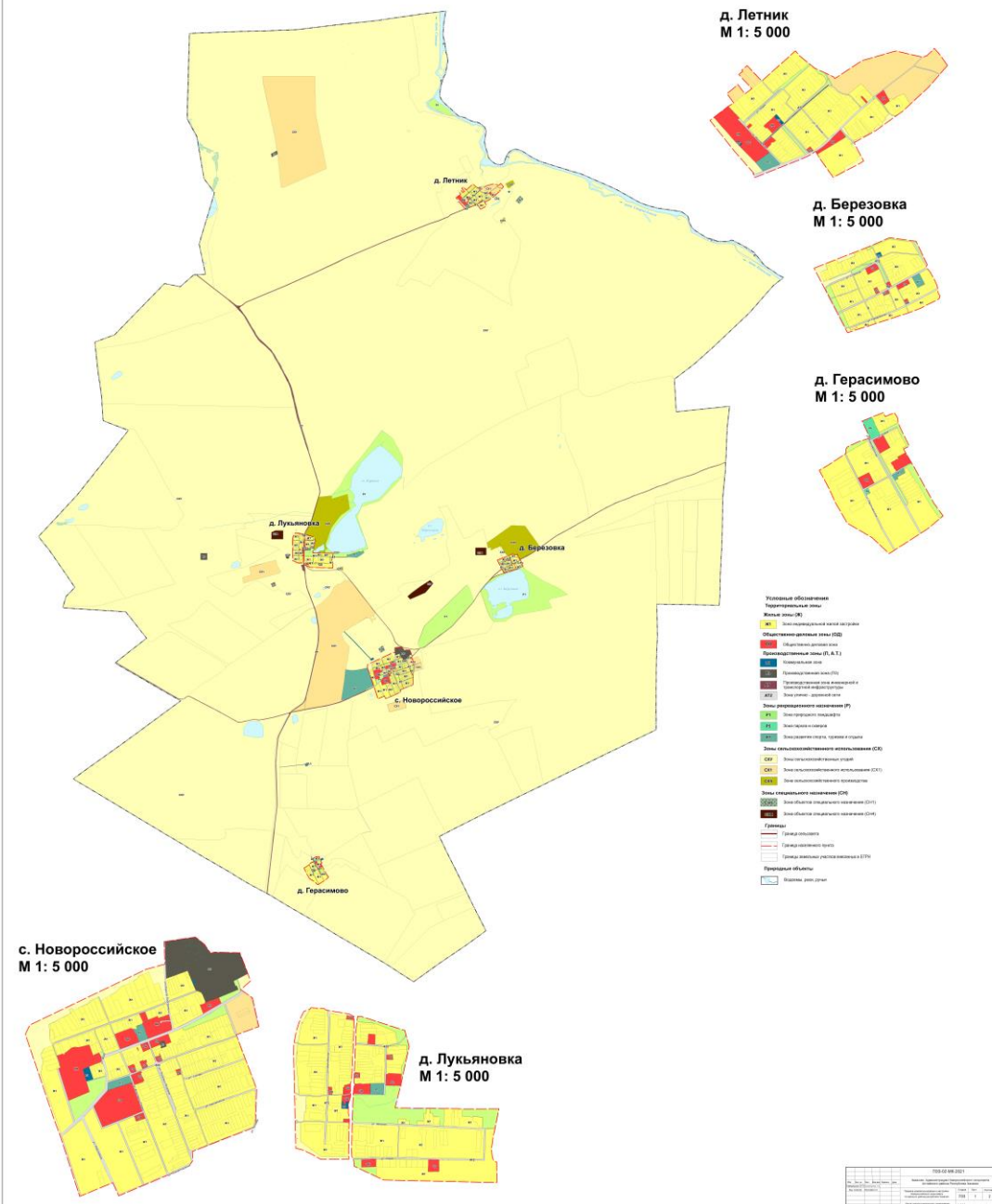
Глава Новороссийского сельсовета
Алтайского района Республики Хакасия

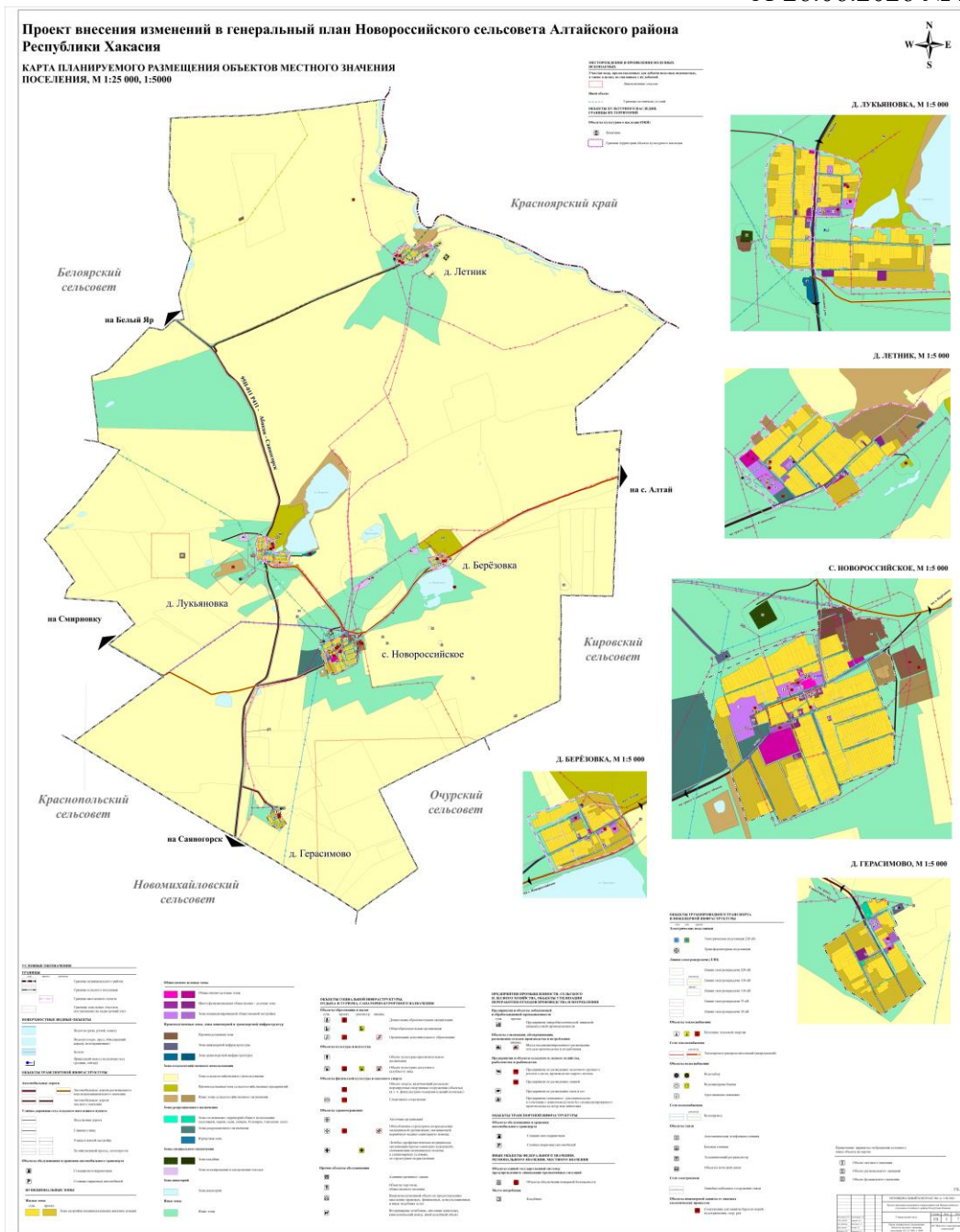
Н.А. Сидорин

Приложение 1
к решению Совета депутатов
Новороссийского сельсовета
Алтайского района
Республики Хакасия
от 26.06.2026 № 21

**Правила землепользования и застройки Новороссийского сельсовета
Алтайского района Республики Хакасия**

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ, 1:25 000, 1:5 000







КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ И ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ, М 1:25 000, 1:5000

