



РЕШЕНИЕ

от 26 февраля 2022 г.

г. Черногорск

№ 3dd

О внесении изменений и дополнений
в решение Совета депутатов г.Черногорска
от 23.11.2021 № 429
«Об утверждении Положения о муниципальном
жилищном контроле на территории
муниципального образования город Черногорск» и приложение

В целях приведения в соответствие с Федеральным законом от 31.07.2020
№ 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в
Российской Федерации», статьями 1, 20 Устава города Черногорска

Совет депутатов города Черногорска

Р Е Ш И Л:

1. Внести в решение Совета депутатов от 23.11.2021 № 429 «Об утверждении
Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального
образования город Черногорск» и приложение следующие изменения и дополнения:

1) в наименовании решения слова «муниципального образования город
Черногорск» заменить словами «городского округа города Черногорска Республики
Хакасия»;

2) в преамбуле решения слова «Устава муниципального образования город
Черногорск» заменить словами «Устава города Черногорска»;

3) в части 1 решения слова «в муниципальном образовании город Черногорск»
заменить словами «городского округа города Черногорска Республики Хакасия»;

4) в наименовании приложения слова «в муниципальном образовании город
Черногорск» заменить словами «на территории городского округа города
Черногорска Республики Хакасия»;

5) пункт 1.1 приложения дополнить абзацем следующего содержания:

«Понятия, используемые в настоящем Положении, применяются в значениях,
указанных в Федеральном законе от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном
контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее –
Федеральный закон № 248-ФЗ).»;

6) предложение пункта 1.6 приложения после слов «Федерального закона от
06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в
Российской Федерации»» дополнить словами «Федерального закона от 20.03.2025
№ 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой
системе публичной власти»;

7) пункт 1.7 изложить в следующей редакции:

«1.7. Контрольный орган в рамках муниципального жилищного контроля обеспечивает учет объектов контроля путем ведения перечня объектов контроля в едином реестре видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля (далее - единый реестр видов контроля) в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

На официальном сайте города Черногорска (<https://chernogorsk.com/>) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - в сети «Интернет») контрольный орган обязан публиковать часть официального сайта единого реестра видов контроля в сети «Интернет» для отображения соответствующего перечня объектов контроля (виджет).

Решения о проведении профилактического визита, об объявлении предостережения, о проведении контрольного мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, акты (в том числе акты о невозможности проведения) контрольного мероприятия, профилактического мероприятия, контрольного действия в рамках специального режима государственного контроля (надзора), предписания об устранении выявленных нарушений оформляются посредством внесения сведений о них в единый реестр контрольных мероприятий и их подписания. Для оформления указанных решений, актов и предписаний отдельное формирование документа не требуется»;

7) часть 1 приложения дополнить пунктом 1.10 следующего содержания:

«1.10. В целях, связанных с осуществлением муниципального жилищного контроля, уполномоченный орган получает на безвозмездной основе документы и (или) сведения от иных органов либо подведомственных таким органам организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) сведения, в рамках межведомственного информационного взаимодействия, в том числе в электронной форме.

Передача в рамках межведомственного информационного взаимодействия документов и (или) сведений, раскрытие информации, в том числе ознакомление с такими документами и (или) сведениями в случаях, предусмотренных Федеральным законом № 248-ФЗ, осуществляются с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной и иной охраняемой законом тайне.»;

8) абзац четвертый пункта 2.7 приложения изложить в следующей редакции:

«Контролируемое лицо вправе после получения предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований подать в контрольный орган в возражение в отношении указанного предостережения, в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг.»;

9) пункт 2.7 приложения дополнить абзацами следующего содержания:

«Возражение в отношении предостережения направляется в контрольный орган в течение десяти дней со дня получения контролируемым лицом предостережения.

Возражение может быть направлено в виде электронного документа, подписанного с учетом требований, установленных частью 6 статьи 21 Федерального закона № 248-ФЗ, на бумажном носителе почтовым отправлением либо через единый портал государственных и муниципальных услуг (<https://knd.gosuslugi.ru>) или региональный портал государственных и муниципальных услуг.

Возражение рассматривается контрольным органом в течение 30 дней со дня получения. В результате рассмотрения возражения контролируемому лицу направляется ответ с информацией о согласии или несогласии с возражением.»;

В случае принятия представленных в возражении контролируемого лица доводов контрольный орган аннулирует направленное ранее предостережение с соответствующей отметкой в журнале учета объявленных предостережений. При несогласии с возражением указываются соответствующие обоснования.»;

Информация о несогласии с возражением или об аннулировании предостережения направляется в адрес контролируемого лица в письменной форме или в форме электронного документа.»;

10) абзац первый пункта 2.8 приложения изложить в следующей редакции:

«Должностное лицо контрольного органа по обращениям контролируемых лиц и их представителей, направленных в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг, осуществляет консультирование (дает разъяснения по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля). Консультирование осуществляется без взимания платы.»;

11) абзац второй пункта 2.8 приложения изложить в следующей редакции:

«Консультирование может осуществляться должностным лицом контрольного органа по телефону, посредством видео-конференц-связи, использования мобильного приложения «Инспектор», на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия.».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава
города Черногорска



Председатель Совета депутатов
города Черногорска



Т.В. Грицасенко