

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ АСКИЗСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
АСКИЗСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

РЕШЕНИЕ

от 17.10.2025

с. Аскиз

№ 04

**О внесении изменений и дополнений в
Положение о муниципальном жилищном
контроле на территории муниципального
образования Аскизский сельсовет,
утвержденное решением Совета депутатов
Аскизского сельсовета от 02.12.2021 № 36**

В соответствии с протестом прокурора Аскизского района от 10.06.2025 № 7-32-2025 на Положение о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования Аскизский сельсовет, утвержденное решением Совета депутатов Аскизского сельсовета от 02.12.2021 №36, руководствуясь Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», ст. 30 Устава сельского поселения Аскизского сельсовета Аскизского муниципального района Республики Хакасия от 10.01.2006г., **Совет депутатов Аскизского сельсовета Аскизского района Республики Хакасия РЕШИЛ:**

1. В Положение о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования Аскизский сельсовет, утвержденное решением Совета депутатов Аскизского сельсовета от 02.12.2021 № 36 внести следующие изменения и дополнения:

1) раздел 4. Контрольные мероприятия, проводимые в рамках муниципального контроля. дополнить следующими пунктами:

а) «4.10. Периодичность проведения профилактических визитов в отношении объектов контроля, отнесенных к категории среднего риска – один раз в 3 года.

Периодичность проведения профилактических визитов в отношении объектов контроля, отнесенных к категории умеренного риска – один раз в 5 лет.

Профилактические визиты в отношении объекта контроля, отнесенного к категории низкого риска, не проводятся.»

б) «4.11. Профилактический визит проводится в соответствии со статьями 52 – 52.2 Федерального закона N 248-ФЗ.

Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы должностным лицом по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор».

В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска,

о рекомендуемых способах снижения категории риска, видах, содержании и об интенсивности мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска, а должностное лицо осуществляет ознакомление с объектом контроля, сбор сведений, необходимых для отнесения объектов контроля к категории риска, и проводит оценку уровня соблюдения контролируемым лицом обязательных требований.

Профилактический визит проводится по инициативе контрольного органа (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица.

Обязательный профилактический визит в рамках муниципального контроля проводится в случаях, предусмотренных пунктами 1, 2 и 4 части 1 статьи 52.1 Федерального закона № 248-ФЗ.

Для объектов контроля, отнесенных к категории среднего или умеренного риска обязательный профилактический визит проводится в порядке, определенном статьей 52.1 Федерального закона № 248-ФЗ и с периодичностью, установленной постановлением Правительства Российской Федерации.

Обязательный профилактический визит не предусматривает отказ контролируемого лица от его проведения.»

в) «4.12. Контролируемое лицо, предусмотренное частью 1 статьи 52.2 Федерального закона № 248-ФЗ, вправе обратиться в контрольный орган с заявлением о проведении в отношении него профилактического визита (далее – заявление).

Заявление подается посредством ФГИС ЕПГУ.

Контрольный орган рассматривает заявление в течение десяти рабочих дней и принимает решение о проведении профилактического визита либо об отказе в его проведении по основаниям, предусмотренным частью 4 статьи 52.2. Федерального закона № 248-ФЗ, о чем уведомляет контролируемое лицо.

Решение об отказе в проведении профилактического визита может быть обжаловано контролируемым лицом в порядке, установленном Федеральным законом № 248-ФЗ.

В случае принятия решения о проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица контрольный орган в течение двадцати рабочих дней согласовывает дату проведения профилактического визита с контролируемым лицом любым способом, обеспечивающим фиксирование такого согласования.».

2. Направить настоящее решение для опубликования на Интернет – сайте Ассоциации «Совет муниципальных образований Республики Хакасия» www.amo19.ru, разместить на официальном сайте Администрации Аскизского сельсовета Аскизского района Республики Хакасия.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Аскизского сельсовета
Аскизского района Республики Хакасия



М.А. Анжиганова