

Российская Федерация
Республика Хакасия
Совет депутатов сельского поселения Новомихайловского сельсовета
Алтайского муниципального района
Республики Хакасия

РЕШЕНИЕ

«25» мая 2026 год

№ 56

с. Новомихайловка

О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Новомихайловского сельсовета Алтайского муниципального района Республики Хакасия от 23.12.2024 № 225 «О введении на территории сельского поселения Новомихайловского сельсовета Алтайского муниципального района Республики Хакасия налога на имущество физических лиц»

В соответствии со статьями 56, 387 Налогового кодекса Российской Федерации, Указом Президента Российской Федерации от 21.09.2022 № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Новомихайловского сельсовета Алтайского муниципального района Республики Хакасия, Совет депутатов сельского поселения Новомихайловского сельсовета Алтайского муниципального района Республики Хакасия

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов сельского поселения Новомихайловского сельсовета Алтайского муниципального района Республики Хакасия от 23.12.2024 № 225 «О введении на территории сельского поселения Новомихайловского сельсовета Алтайского муниципального района Республики Хакасия налога на имущество физических лиц» следующие изменения:

1.1. Пункт 2. 8. изложить в следующей редакции:

«2.8. 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, за исключением объектов незавершенного строительства, проектируемым назначением которых является многоквартирный дом.

Налоговые льготы в отношении указанных объектов предоставляться не будут;».

2. Настоящее решение подлежит обязательному опубликованию (обнародованию).

Глава сельского поселения
Новомихайловского сельсовета
Алтайского муниципального
района Республики Хакасия



П. А. Лавринов

Российская Федерация
Республика Хакасия
Совет депутатов сельского поселения Новомихайловского сельсовета
Алтайского муниципального района
Республики Хакасия

РЕШЕНИЕ

«23» декабря 2024 год

№ 225

с. Новомихайловка

О введении на территории сельского поселения Новомихайловского сельсовета Алтайского муниципального района Республики Хакасия налога на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 04.10.2014 № 248 – ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части 1 и часть 2 Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части 2 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Республики Хакасия от 14.07.2015 № 64 – ЗРХ «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Хакасия порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом сельского поселения Новомихайловского сельсовета Алтайского муниципального района Республики Хакасия, Совет депутатов сельского поселения Новомихайловского сельсовета Алтайского муниципального района Республики Хакасия

РЕШИЛ:

1. Ввести в действие с 01.01.2025 на территории сельского поселения Новомихайловского сельсовета Алтайского муниципального района Республики Хакасия налог на имущество физических лиц (далее – налог).

1.1. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения.

2. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

2.1. 0,1 процента в отношении жилых домов;

2.2. 0,1 процента в отношении жилых помещений;

2.3. 0,1 процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

2.4. 0,1 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

2.5. 0,1 процента в отношении гаражей и машино-мест;

2.6. 0,1 процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного

подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2.7. 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации;

2.8. 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, за исключением объектов незавершенного строительства, проектируемым назначением которых является многоквартирный дом.

Налоговые льготы в отношении указанных объектов предоставляться не будут;

2.9. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Предоставить льготу по уплате налога на имущество физических лиц в размере 100 процентов на территории сельского поселения Новомихайловского сельсовета Алтайского муниципального района Республики Хакасия гражданам из числа военнослужащих, добровольцев, принимающих участие с 24.02.2022 года в специальной военной операции, а также призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21.09.2022 № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации», лиц, заключивших контракт о прохождении военной службы в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона от 28.03.1998 № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе», членов их семей и членов семей военнослужащих, погибших (умерших) при выполнении задач в специальной военной операции (члены семей, определенные пунктом 5 статьи 2 Федерального закона от 27.05.1998 № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих»).

Налоговая льгота предоставляется по выбору налогоплательщика в отношении одного объекта налогообложения с 2022 года до окончания Специальной военной операции.

4. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2025.

Глава сельского поселения
Новомихайловского сельсовета
Алтайского муниципального района
Республики Хакасия

П. А. Лавринов