

Российская Федерация
Республика Хакасия
Бейский район
Совет депутатов Большемонокского сельсовета

РЕШЕНИЕ

от «28» ноября 2024 г.

с. Большой Монок

№ 140

**О введении на территории
муниципального образования
Большемонокский сельсовет
Бейского района Республики Хакасия
налога на имущество физических лиц**

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 04 октября 2014 г. № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, со статьями 56, 399 Налогового кодекса Российской Федерации, Указом Президента Российской Федерации от 21.09.2022 № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Большемонокский сельсовет, **Совет депутатов Большемонокского сельсовета**

РЕШИЛ:

1. Ввести в действие с 01 января 2025 года на территории муниципального образования Большемонокский сельсовет Бейского района Республики Хакасия налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

1) 0,1 процент в отношении:

- жилых домов, жилых помещений;
- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом (жилое помещение);
- гаражей и машино-мест;
- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процентов в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Предоставить льготы по уплате налога на имущество физических лиц в размере 100% на территории муниципального образования Большемонокский сельсовет гражданам, призванным на военную службу по частичной мобилизации и проходящим военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21.09.2022 № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации», а также членам их семей.

4. Для физических лиц, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории муниципального образования Большемонокский сельсовет, сроки, порядок уплаты и льготы, установленные главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

5. Считать утратившими силу:

5.1. Решение Совета депутатов Большемонокского сельсовета Бейского района от 30.10.2015 г. № 10 «Об установлении на территории муниципального образования Большемонокский сельсовет налога на имущество физических лиц»;

5.2. Решение Совета депутатов Большемонокского сельсовета Бейского района от 15.12.2017 г. № 71 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Большемонокского сельсовета от 10.10.2015 № 10 «Об установлении на территории муниципального образования Большемонокский сельсовет налога на имущество физических лиц»;

5.3. Решение Совета депутатов Большемонокского сельсовета Бейского района от 15.07.2020 г. № 156 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Большемонокского сельсовета от 10.10.2015 № 10 «Об установлении на территории муниципального образования Большемонокский сельсовет налога на имущество физических лиц»;

5.4. Решение Совета депутатов Большемонокского сельсовета Бейского района от 14.11.2022 г. № 83 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Большемонокского сельсовета от 10.10.2015 № 10 «Об установлении на территории муниципального образования Большемонокский сельсовет налога на имущество физических лиц»;

6. Опубликовать настоящее решение в газете «Саянская заря» не позднее 30 ноября 2024 года.

7. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Саянская заря», но не ранее 1 января 2025 года.

Глава Большемонокского сельсовета



А.П. Челтыгмашев