

**Администрация сельского поселения
Фыркальского сельсовета
Ширинского муниципального района
Республики Хакасия**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ФЫРКАЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
Ширинского района Республики Хакасия**

от 26.12.2025г.

с.Фыркал

№44

**Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на
территории Фыркальского сельсовета на 2026 год**

Руководствуясь статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», руководствуясь Уставом сельского поселения Фыркальского сельсовета Ширинского муниципального района Республики Хакасия, администрация Фыркальского сельсовета Ширинского района Республики Хакасия

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории Фыркальского сельсовета на 2026 год (приложение).
2. Обеспечить размещение Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории Фыркальского сельсовета на 2026 год на официальном сайте Фыркальского сельсовета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 5 дней со дня ее утверждения.
3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2026 года.

Глава Фыркальского сельсовета
Ширинского района
Республики Хакасия:



С.Г. Вашкевич

**Программа
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в
сфере муниципального жилищного контроля на территории Фыркальского
сельсовета на 2025 год**

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории Фыркальского сельсовета на 2026 год (далее – Программа профилактики) разработана в рамках реализации возложенных на Администрацию Фыркальского сельсовета (далее - контрольный орган) полномочий по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Фыркальского сельсовета.

Программа профилактики представляет собой увязанный по целям, задачам, ресурсам и срокам осуществления комплекс профилактических мероприятий, обеспечивающих эффективное решение проблем, препятствующих соблюдению контролируруемыми лицами обязательных требований, и направленных на выявление и устранение конкретных причин и факторов несоблюдения обязательных требований, а также на создание и развитие системы профилактики.

Мероприятия по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории Фыркальского сельсовета осуществляются должностными лицами контрольного органа, уполномоченными на осуществление муниципального жилищного контроля.

**1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного
контроля, описание текущего развития профилактической деятельности
контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена
Программа**

1.1. Вид муниципального контроля: муниципальный жилищный контроль.

1.2. Предметом муниципального жилищного контроля на территории Фыркальского сельсовета является: соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, законодательством о газоснабжении в Российской Федерации в отношении жилищного фонда, за исключением муниципального жилищного фонда, соблюдение требований документов, исполнение которых является необходимым в соответствии с законодательством, Российской Федерации.

Администрацией за 9 месяцев 2025 года проведено 0 проверок соблюдения действующего законодательства Российской Федерации в указанной сфере.

В рамках профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям администрацией в 2026 году осуществляются следующие мероприятия:

1) размещение на официальном сайте администрации в сети «Интернет» перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов, соответствующих нормативных правовых актов;

2) осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе

посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, разъяснительной работы в средствах массовой информации.

2. Цели и задачи реализации Программы

2.1. Целями профилактической работы являются:

- 1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;
- 2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- 3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;
- 4) предупреждение нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;
- 5) снижение административной нагрузки на контролируемых лиц;
- 6) снижение размера ущерба, причиняемого охраняемым законом ценностям.

2.2. Задачами профилактической работы являются:

- 1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонд;
- 2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;
- 3) повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан в сфере соблюдения обязательных требований.

В положении о виде контроля мероприятия, направленные на нематериальное поощрение добросовестных контролируемых лиц, не установлены, следовательно, меры стимулирования добросовестности в программе не предусмотрены.

В положении о виде контроля самостоятельная оценка соблюдения обязательных требований (самообследование) не предусмотрена, следовательно, в программе способы самообследования в автоматизированном режиме не определены (ч.1 ст.51 №248-ФЗ).

3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

При осуществлении муниципального жилищного контроля контрольным органом проводятся следующие виды профилактических мероприятий:

- 1) информирование;
- 2) консультирование;

№ п/п	Наименование Мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
1	Информирование. Размещение на официальном сайте администрации Фыркальского сельсовета в сети "Интернет" правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования,	в течение года	должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального контроля в соответствии с

	оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля.		должностной инструкцией
2	Информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами. В случае изменения обязательных требований - подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований	в течение года по мере необходимости	должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального контроля в соответствии с должностной инструкцией
3	Консультирование в устной либо письменной форме контролируемых лиц или их представителей по вопросам соблюдения обязательных требований в сфере благоустройства	в течении года по мере поступления обращений	должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального контроля в соответствии с должностной инструкцией

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности Программы

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100%
2.	Утверждение доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального контроля, его опубликование	Исполнено /Не исполнено
3.	Доля лиц, удовлетворённых консультированием в общем количестве лиц, обратившихся за консультированием	100%

Результаты опроса и информация о достижении отчетных показателей реализации Программы размещаются на официальном сайте администрации Фыркальского сельсовета в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет". Ресурсное обеспечение Программы включает в себя кадровое и информационно-аналитическое обеспечение ее реализации.

Информационно-аналитическое обеспечение реализации Программы осуществляется с использованием официального сайта администрации Фыркальского сельсовета в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".