

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки в новой редакции муниципального образования город Черногорск, Генеральный план муниципального образования город Черногорск.

г. Черногорск

02 апреля 2026 года

Присутствовали: _5_ человек.

Председательствующий на публичных слушаниях:

Белов Александр Игоревич –заместитель главы администрации г.Черногорска по строительству и благоустройству –председатель,

Секретарь рабочей группы:

Переверзева Елена Александровна – главный специалист отдела по строительству и архитектуре Администрации г. Черногорска;

Члены рабочей группы:

Осколкова Елена Александровна - главный специалист отдела по строительству и архитектуре Администрации г. Черногорска;

Павленко Евгения Сергеевна - главный специалист отдела по строительству и архитектуре Администрации г. Черногорска;

Танеева Людмила Александровна – начальник отдела экономики и прогнозирования Администрации города Черногорска;

Кабыжакова Татьяна Васильевна – начальник отдела учета, аренды и приватизации земельных участков Комитета по управлению имуществом города Черногорска.

Повестка заседания:

Публичные слушания организованы во исполнение требований статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации г. Черногорска от 03.03.2026 № 640-П «О назначении публичных слушаний».

Информация о проведении публичных слушаний размещена на официальном сайте администрации города Черногорска и на сайте Ассоциации «Совет муниципальных образований Республики Хакасия».

Председательствующим определен порядок проведения слушаний и регламент работы.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение обращения от Шуряковой З.И. об организации публичных слушаний по вопросу о внесении изменений в карту градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки МО город Черногорск в новой редакции, утвержденные решением Совета депутатов г.Черногорска от 20.09.2016 №520 (далее – Правила) в части изменения границ территориальных зон: ЖЗ. Зона застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами и территориальной зоны Ж4. Зона застройки многоэтажными многоквартирными жилыми домами (5 - 9 этажей) в целях образования земельного участка под гаражом, расположенным по адресу: Республика Хакасия, город Черногорск, г.о. Черногорск Ленина 42, тер, уч 4 в кадастровом квартале 19:02:010:352.

По первому вопросу, вынесенному на обсуждение на публичных слушаниях выступили:

Рассмотрение вопроса по вопросу внесения изменений в карту градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки МО город Черногорск в новой редакции, утвержденных решением Совета депутатов г.Черногорска от 20.09.2016 №520 в части изменения границ территориальных зон: ЖЗ. Зона застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами и территориальной зоны Ж4. Зона застройки многоэтажными многоквартирными жилыми домами (5 - 9 этажей) в целях образования земельного участка под гаражом, расположенным по адресу: Республика Хакасия, город Черногорск, г.о. Черногорск Ленина 42, тер, уч 4 в кадастровом квартале 19:02:010:352.

В обсуждении вопроса принимали участие присутствующие жители города. Возражения и предложения не поступили.

Белов А. И.: предложил голосовать за утверждение проекта межевания территории.

Результаты голосования: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» – нет.

В результате проведения публичных слушаний принято решение:

1. Рекомендовать Главе города Черногорска Е.Э. Гопиной на основании заключения публичных слушаний вынести на рассмотрение Совета депутатов г. Черногорска проект внесения изменений в карту градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки МО город Черногорск в новой редакции, утвержденных решением Совета депутатов г.Черногорска от 20.09.2016 №520 в части изменения границ территориальных зон: ЖЗ. Зона застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами и территориальной зоны Ж4. Зона застройки многоэтажными многоквартирными жилыми домами (5 - 9 этажей) в целях образования земельного участка под гаражом, расположенным по адресу: Республика Хакасия, город Черногорск, г.о. Черногорск Ленина 42, тер, уч 4 в кадастровом квартале 19:02:010:352.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте администрации города Черногорска и на сайте Ассоциации «Совет муниципальных образований Республики Хакасия» в течение 10 дней с момента проведения публичных слушаний.

Председатель рабочей группы:

 А. И. Белов

Секретарь рабочей группы:

 Е.А. Переверзева

Члены рабочей группы:

 Е.А. Осколкова

 Л.А. Танеева

 Т.В. Кабыжакова

 Е.С. Павленко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

г. Черногорск

02 апреля 2026 г.

На рассмотрение вынесен проект внесения в Правила землепользования и застройки Муниципального образования город Черногорск в новой редакции, утвержденные решением Совета депутатов г.Черногорска от 20.09.2016 №520 (далее – Правила) в части внесения изменений в текстовую Правил. Публичные слушания назначены на 15-00 часов местного времени 02 апреля 2026 года.

Публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Муниципального образования город Черногорск в новой редакции, утвержденные решением Совета депутатов г.Черногорска от 20.09.2016 №520, проведены в соответствии с назначенной датой проведения постановлением Администрации г.Черногорска от 03.03.2026 № 640-П. Информация размещена на официальном сайте администрации города Черногорска Chernogorsk.com и на сайте Ассоциации «Совет муниципальных образований Республики Хакасия».

Публичные слушания состоялись 02 апреля 2026 г. в 15-00 часов по адресу: г. Черногорск, ул. Советская, дом 66, зал заседаний Администрации г. Черногорска (2 этаж), присутствовало 5 участников публичных слушаний.

В обсуждении затронуты вопросы по внесению в карту градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки Муниципального образования город Черногорск в новой редакции, утвержденные решением Совета депутатов г.Черногорска от 20.09.2016 №520, с учетом поступивших предложений:

1. Рассмотрение обращения от Шуряковой З.И. об организации публичных слушаний по вопросу о внесении изменений в карту градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки МО город Черногорск в новой редакции, утвержденные решением Совета депутатов г.Черногорска от 20.09.2016 №520 (далее – Правила) в части изменения границ территориальных зон: Ж3. Зона застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами и территориальной зоны Ж4. Зона застройки многоэтажными многоквартирными жилыми домами (5 - 9 этажей) в целях образования земельного участка под гаражом, расположенным по адресу: Республика Хакасия, город Черногорск, г.о. Черногорск Ленина 42, тер, уч 4 в кадастровом квартале 19:02:010:352.

По результатам публичных слушаний принято решение:

1. Рекомендовать Главе города Черногорска Е.Э. Гопиной на основании заключения публичных слушаний вынести на рассмотрение Совета депутатов г. Черногорска проект внесения изменений в карту градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки МО город Черногорск в новой редакции, утвержденных решением Совета депутатов г.Черногорска от 20.09.2016 №520 в части изменения границ территориальных зон: Ж3. Зона застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами и территориальной зоны Ж4. Зона застройки многоэтажными многоквартирными жилыми домами (5 - 9 этажей) в целях образования земельного участка под гаражом, расположенным по адресу: Республика Хакасия, город Черногорск, г.о. Черногорск Ленина 42, тер, уч 4 в кадастровом квартале 19:02:010:352.

Председатель рабочей группы



А. И. Белов