

РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ
ХАКАС РЕСПУБЛИКА

ХАРАТАС ГОРОДТЫН
ДЕПУТАТТАР ЧӨБІ



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
г. ЧЕРНОГОРСКА

РЕШЕНИЕ

от 28 октября 2025 г.

г. Черногорск

№ 281

О внесении изменений и дополнений в решение
Совета депутатов города Черногорска
от 26.11.2024 № 213 «Об утверждении прогнозного
плана приватизации муниципального имущества
города Черногорска на 2025 год» и приложение

В целях увеличения доходов бюджета г. Черногорска, руководствуясь
Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и
муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального
имущества города Черногорска, утвержденным решением Совета депутатов г.
Черногорска от 26.05.2006 № 33, в соответствии с пунктом 13 статьи 20 Устава
города Черногорска

Совет депутатов города Черногорска

Р Е Ш И Л:

1. Внести в решение Совета депутатов города Черногорска от 26.11.2024 № 213
«Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества
города Черногорска на 2025 год» и приложение следующие изменения и дополнения:

- 1) приложение «Прогнозный план приватизации муниципального имущества
города Черногорска на 2025 год» считать приложением 1;
- 2) дополнить приложением 2 следующего содержания:

«Приложение 2
к решению
Совета депутатов
города Черногорска
от 26.11.2024 № 213

Перечень муниципальных предприятий,
планируемых к приватизации в 2025 году

1. Приватизировать муниципальное предприятие «Бытсервис» города Черногорска путем преобразования в Общество с ограниченной ответственностью «Бытсервис».

2. Срок приватизации муниципального предприятия «Бытсервис» города Черногорска путем преобразования в Общество с ограниченной ответственностью «Бытсервис» 2025 год.

3. Утвердить размер уставного капитала общества с ограниченной ответственностью «Бытсервис» в размере 22 449 213,18рублей.

4. Утвердить номинальную стоимость доли единственного участника муниципального образования город Черногорск уставном капитале общества с ограниченной ответственностью «Бытсервис» в сумме 22 449 213,18рублей, что составляет 100% уставного капитала общества.

5. Утвердить состав подлежащего приватизации имущественного комплекса муниципального предприятия «Бытсервис» города Черногорска, согласно приложению 2.1. к настоящему решению.

6. Утвердить перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса муниципального предприятия «Бытсервис» города Черногорска, согласно приложению 2.2. к настоящему приложению.

7. Утвердить расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов муниципального предприятия «Бытсервис» города Черногорска, согласно приложению 2.3. к настоящему приложению.

Приложение № 2.1

Состав подлежащего приватизации имущественного комплекса
муниципального предприятия «БытСервис»

1. Основные средства

№ п/п	Адрес (местоположение), назначение, краткая характеристика	Номер записи в ЕГРН о государственной регистрации права собственности (право на котором предоставлен)	Кадастровый номер	Площадь, кв. м.	Кадастровая стоимость тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
1. Объекты недвижимого имущества					
1.1. Земельные участки					
Итого					0,00
1.2. Здания (помещения в зданиях), сооружения					
№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, (площадь, этажность, подземная этажность (для помещений - этаж, номер на этаже, площадь)	Адрес (месторасположение)	Сведения о государственной регистрации прав (дата, номер записи в ЕГРН о государственной регистрации права хозяйственного ведения предприятия и права собственности)	Кадастровый номер (условный номер)	Стоимость по промежуточному балансу на 31.07.2025, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
1	Административно-бытовой корпус, общая площадь 343,8 кв.м. 00-000091	РХ, г. Черногорск, ул. Бограда,03А	№19:02:010702:64-19/026//2020-1 от 26.05.2020	19:02:010702:64	0,00
2	Гараж, общая площадь 238,8 кв.м. 00-000092	РХ, г. Черногорск, ул. Бограда,03А	№19:02:010702:94-19/026/2020-1 от 26.05.2020	19:02:010702:94	0,00

3	Нежилое здание, общая площадь 395,4 кв.м. 00-000058	РХ, г. Черногоorsk, ул. Степная, д.78	№19-19-02-033/2013-071 от 21.11.2013	19:02:010548:220	0,00
4	Мастерские, общая площадь 148,3 кв.м., 00-000094	РХ, г. Черногоorsk, ул. Бограда,03А	№19:02:010702:93-19/026/2022-1 от 17.01.2022	19:02:010702:93	498,34
5	Нежилое помещение	РХ, г. Черногоorsk, ул. Энергетиков,9А, пом.1Н		19:02:010715:462	1038,12
6	Нежилое помещение, общая площадь 246 кв.м, 00-000141	РХ, г. Черногоorsk, ул.Энергетиков,9А, пом. 2Н	№19:02:010715:461-19/028/2022-10 от 07.04.2022	19:02:010715:461	5498,23
7	Нежилое помещение, общая площадь 45,4 кв.м. 00-000087	РХ, г. Черногоorsk, пер. Клубный, 26, литера В, пом.1Н	№№19:02:010514:569-19/002/2017-1 от 06.03.2017	19:02:010514:569	166,41
8	Нежилое помещение, общая площадь 287,5 кв. м, 00-000010	РХ, г. Черногоorsk, пер. Клубный, 26, литера В, пом.2Н	№19-19-02/015/2013-075 от 29.05.2013	19:02:010514:536	0,00
9	Сооружение площадью 8783 кв.м., 00-000197	РХ, г. Черногоorsk, ул. Генерала Тихонова, здание, 02, сооружение 5		19:02:010715:819	551,46
10	Газонаполнительный пункт, общая площадь 370,1 кв.м.00-000093	РХ, г. Черногоorsk, ул. Бограда, 03А	№19:02:010702:63-19/032/2024-1 от 16.08.2024	19:02:010702:63	0,00
Итого по подразделу 1 «Объекты недвижимого имущества»					7752,56
2. Иное					
2.1. Сооружения					
1	Котельная (место общего пользования), 00-000140	РХ, г. Черногоorsk, ул. Энергетиков, д.9А			272,06
2	Нестационарное строение для комнаты клиентов, 00-000142	РХ, г. Черногоorsk, ул.Энергетиков,9А			0,00
3	Пешеходный тротуар, 00-000181	РХ, г. Черногоorsk, район жилого дома по ул. Пушкина, 36(сельхоз.рынок)			112,26
4	ГНП-1.00-000183	РХ, г. Черногоorsk, ул.Бограда,03А			0,00
5	ГНП-2.00-000184	РХ, г. Черногоorsk, ул.Бограда,03А			0,00
6	Площадка с асфальтовым покрытием, площадь 2320 кв.м, 00-000158	РХ, г. Черногоorsk, ул.Энергетиков,9А			33,97
7	Ограждение комплекса Автосервиса,00-000145	РХ, г. Черногоorsk, ул.Энергетиков,9А			117,93
8	Ограждение на территории, прилегающей к объекту здания «Комплекс автосервиса», 00-000146	РХ, г. Черногоorsk, ул. Энергетиков, 9А			0,00
9	Ограждение парковки №1,00-000147	РХ, г. Черногоorsk, ул. Энергетиков, 9А			68,25
10	Павильон 27,5 кв.м, 00-000150	РХ, г. Черногоorsk, ул. Генерала Тихонова, 02			0,00

11	Асфальтовое покрытие территории, 00-000002	РХ, г. Черногорск, ул. Юбилейная, 13, корп. б			0,00
Итого					604,47

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика	Год выпуска, год и основание приобретения	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на 31.07.2025, тыс. руб.
1	2	3	4	5
2.2. Транспортные средства				
1	Автомобиль марки 325600, государственный номер С 917 КЕ 19	2015	00-000086	0,00
2	Автомашина ГАЗ 3102, государственный номер Е 377 ЕК 19	2003	00-000189	0,00
3	Автомобиль ВАЗ 21043, государственный номер Р 509 КО 19	2004	00-000180	0,00
4	АГЗМ Газовоз PROFi, специальный для перевозки углеводородных газов, государственный номер М 987 КХ19	2022	00-000184	2078,33
5	Машина коммунально-строительная многоцелевая МКСМ-800 11(РХ 4600), государственный номер 2515 РА 19	2007	00-000192	0,00
6	Прицеп к легковому автомобилю, государственный номер АЕ 2327 19	2008	00-000017	0,00
Итого				2078,33
2.3. Передаточные устройства, машины и оборудование				
1	Газовое оборудование, расположенное по адресу: ул. Бограда, 55, ул. Красных Партизан, 34, 00-000095		00-000095	0,00
2	Газовое оборудование, расположенное по адресу: ул. Дзержинского, 4, 00-000096		00-000096	0,00
3	Газовое оборудование, расположенное, по адресу: ул. Дзержинского, 8, 00-000097		00-000097	0,00
4	Газовое оборудование, расположенное по адресу: ул. Советская, 37, 00-000098		00-000098	0,00
5	Газовое оборудование, расположенное по адресу: ул. Максима Горького, 4, 00-000099		00-000099	0,00
6	Газовое оборудование, расположенное по адресу: пр. Космонавтов, 20, 00-000100		00-000100	0,00
7	Газовое оборудование, расположенное по адресу: ул. Пушкина, 5, пр. Космонавтов, 20А, 00-000101		00-000101	0,00
8	Газовое оборудование, расположенное по адресу: ул. Советская, 36, 00-000102		00-000102	0,00
9	Газовое оборудование, расположенное по адресу: ул. Пушкина, 7, ул. Пушкина, 9, 00-000103		00-000103	0,00
10	Газовое оборудование, расположенное по адресу: ул. Калинина, 25, ул. Калинина, 23, ул. Калинина, 23а, ул. Калинина, 23б, 00-000104		00-000104	0,00

11	Газовое оборудование, расположенное по адресу: ул. Советская,92, ул. Советская,94, ул. Советская,96, 00-000105		00-000105	0,00
12	Газовое оборудование, расположенное по адресу: пр. Космонавтов, 24, 00-000106		00-000106	0,00
13	Газовое оборудование, расположенное по адресу: ул. Юбилейная, 8, 00-000107		00-000107	0,00
14	Газовое оборудование, расположенное по адресу: ул. Юбилейная, 1 00-000108		00-000108	0,00
15	Газовое оборудование, расположенное по адресу: ул. Советская, 79 00-000110		00-000110	0,00
16	Газовое оборудование, расположенное по адресу: пр. Космонавтов, 24а, пр. Космонавтов, 26а , 00-000111		00-000111	0,00
17	Газовое оборудование, расположенное по адресу: ул. Космонавтов, 29 00-000112		00-000112	0,00
18	Газовое оборудование, расположенное по адресу: ул. Юбилейная, 2, 00-000113		00-000113	0,00
19	Газовое оборудование, расположенное по адресу: пр. Космонавтов, 11, пр. Космонавтов, 13, пр. Кос- монавтов,15, 00-000114		00-000114	0,00
20	Газовое оборудование, расположенное по адресу: пр. Космонавтов,17, пр. Космонавтов,19, 00-000115		00-000115	0,00
21	Газовое оборудование, расположенное по адресу: пр. Космонавтов,6, пр. Космонавтов, 8, пр. Космонавтов, 8а, 00-000117		00-000117	0,00
22	Газовое оборудование, расположенное по адресу: пр. Космонавтов,7, пр. Космонавтов, 9, 00-000116		00-000116	0,00
23	Газовое оборудование, расположенное по адресу: пр. Космонавтов, 31 , пр. Космонавтов, 31а, 00- 000118		00-0000118	0,00
24	Газовое оборудование, расположенное по адресу: ул. Юбилейная, 3, ул. Юбилейная,5, 00-000119		00-000119	0,00
25	Газовое оборудование, расположенное по адресу: пр. Космонавтов, 8б, 00-000120		00-000120	0,00
26	Газовое оборудование, расположенное по адресу: ул. Майская, 76, 00-000121		00-000121	0,00
27	Газовое оборудование, расположенное по адресу: пр. Космонавтов, 10а, 00-000122		00-000122	0,00
28	Газовое оборудование, расположенное по адресу: пр. Космонавтов, 8в, 00-000123		00-000123	0,00
29	Газовое оборудование, расположенное по адресу: ул. Калинина, 15, 00-000124		00-000124	0,00
30	Газовое оборудование, расположенное по адресу: пр. Космонавтов, 37, 00-000125		00-000125	0,00
31	Газовое оборудование, расположенное по адресу: ул. Советская ,86 (1кат.стан), ул. Советская, 88, ул. Советская, 96, 00-000126		00-000126	0,00
32	Газовое оборудование, расположенное по адресу: ул. Советская, 82а, ул. Советская, 82б, ул. Советская,		00-000127	0,00

	96, 00-000127			
33	Газовое оборудование, расположенное по адресу: пр. Космонавтов, 23, пр. Космонавтов, 23а, 00-000128		00-000128	0,00
34	Газовое оборудование, расположенное по адресу: ул. Ленина, 78, ул. Ленина, 80, 00-000129		00-000129	0,00
35	Газовое оборудование, расположенное по адресу: ул. Пушкина, 26 ,00-000174		00-000174	0,00
36	Газовое оборудование, расположенное по адресу: ул. Максима Горького, 2 , 00-000109		00-000109	0,00
37	Комплекс. трансформаторная подстанция- 10/0.4/250кВА, 00-000138		00-000138	53,81
Итого				53,81
2.4. Инструмент				
				0,00
2.5. Вычислительная техника				
1	Система видеонаблюдения №4		00-000156	0,00
Итого				0,00
2.6. Прочее				
1	Кабинет руководителя		00-000137	0,00
2	Защитная сетка для рекламных баннеров		00-000136	56,10
Итого				56,10
Итого по подразделу 2 "Иное"				2792,71
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1 "Основные средства"				10545,27

2. Нематериальные активы

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (выданные лицензии, совместное владение и т.д.)	Наименование, дата и номер документа о регистрации права на актив	Дата постановки на учет МУП	Стоимость по промежуточному балансу на 31.07.2025, тыс. руб.
1	2	3	4	5
2.1. Патенты				
2.2. Товарные знаки				
2.3. Прочее				
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2 "Нематериальные активы"				0,00

3. Оборудование к установке

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (месторасположение)	Год выпуска, приобретения (сведения о государственной регистрации - при наличии)	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на 31.07.2025, тыс. руб.
----------	---	--	-------------------	--

1	2	3	4	5
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3 "Оборудование к установке"				0,00

4. Вложения во внеоборотные активы

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика (месторасположения для 4.1 - 4.2)	Стоимость по промежуточному балансу на 31.07.2025, тыс. руб.
1	2	3
4.1. Строительство объектов основных средств		
4.2. Приобретение объектов основных средств		
4.3. Приобретение нематериальных активов		
4.4. Перевод молодняка животных в основное стадо		
4.5. Приобретение взрослых животных		
4.6. Прочие		
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4 "Вложения во внеоборотные активы"		0,00

5. Доходные вложения в материальные ценности

№ п/п	Вид материальных ценностей	Основание (договор аренды и т.п.)	Срок временного пользования, владения	Стоимость по промежуточному балансу на 31.07.2025 тыс. руб.
1	2	3	4	5
5.1. Вложения в недвижимое имущество				
5.2. Вложения в транспортные средства				
5.3. Вложения в передаточные устройства, машины и оборудование				
5.4. Вложения в инструмент				
5.5. Вложения в вычислительную технику				
5.6. Вложения в иные материальные ценности				
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5 "Вложения в материальные ценности"				0,00

6. Производственные запасы

№ п/п	Наименование (указывается общее количество)	Стоимость по промежуточному балансу на 31.07.2025, тыс. руб.
1	2	3
6.1. Сырье и материалы		
1		
Итого		0,0
6.2. Топливо		
1	Бензин АИ-92-К5	22,48
2	Бензин АИ-95-К5	13,08
3	Смазка КРОСМА	1,96

Итого		37,52
6.3. Животные на выращивании и откорме		
6.4. Запасные части		
1		
Итого		00,0
6.5. Материалы, переданные в переработку		
6.6. Прочие		
1	Клапан Т-831	24,00
2	Кран шаровый LDKШЦФ Ду32	6,83
3	Кран шаровый муфтовый Ду32 LDKШЦ М032 040 02	14,67
4	Кран шаровый муфтовый Ду40 LDKШЦ М040 040 02	6,70
5	Мыло туалетное 100гр «Банное»	3,55
6	Мыло хозяйственное 72% 200гр	4,52
7	Набивка сальниковая	11,39
8	Пакет санитарный	5,00
9	Перчатки х/б с ПВХ черные 5/10 класс «Точка»	3,91
10	Регулятор давления газа РД32М/Ж-6	29,70
11	Труба ВГП Ду-25*3,2	0,55
12	Труба ВГП Ду-40*3,5	0,21
Итого		111,03
6.7. Инвентарь и хозяйственные принадлежности		
1	Огнетушитель ОП-4	17,46
2	Огнетушитель ОП-5	4,17
3	Огнетушитель ОП-25	7,39
4	Огнетушитель ОУ-2	2,25
Итого		31,27
6.8. Специальная оснастка и специальная одежда на складе		
1	Комбинезон ANSELL ALPHATEC 2000 STANDART	2,90
2	Комплект инд.медицинский гражданской защиты КИМГЗ	6,49
3	Костюм Л-1	3,60
4	Набор спасателя суточный	4,80
5	Пакет индивидуальный ИПП-11	1,25
6	Противогаз гражданский ГП-7	27,47
7	Футболка	0,10

Итого	46,61
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 6 "Производственные запасы"	226,43

7. Затраты на производство

№ п/п	Вид затрат	Стоимость по промежуточному балансу на 31.07.2025, тыс. руб.
1	2	3
7.1. Основное производство		
7.2. Вспомогательные производства		
7.3. Обслуживающие производства и хозяйства		
7.4. Расходы на продажу		
7.5. Прочие		
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 7 "Затраты на производство"		0,00

8. Готовая продукция

№ п/п	Наименование, вид товара (продукции)	Ед. измерения	Количество	Стоимость по промежуточному балансу на 31.07.2025, тыс. руб.
1	2	3	4	5
8.1. Товары				1018,57
8.2. Готовая продукция				
8.3. Товары отгруженные				
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 8 "Готовая продукция"				1018,57

9. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям – 0,00 тыс. рублей

10. Денежные средства

10.1. Касса	200,20
10.2. Переводы в пути	2,98

№ п/п	Наименование, местонахождение и ОГРН кредитной организации (номера счетов, суммы средств на счете)	Стоимость по промежуточному балансу на 31.07.2025, тыс. руб.
1	2	3
10.3. Расчетные счета		
1	ПАО СБЕРБАНК	1502,33
10.4. Валютные счета		
10.5. Специальные счета в банках		
1	ПАО СБЕРБАНК	1478,36
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 10 "Денежные средства"		3183,87

11. Финансовые вложения

№ п/п	Вид вложений	Наименование, местонахождение и ОГРН эмитента	Дата приобретения	Дата погашения (при наличии)	Стоимость по промежуточному балансу
----------	--------------	---	-------------------	------------------------------	-------------------------------------

		тента (дебитора)			лансу на 31.07.2025, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
11.1. Акции, доли, паи					
11.2. Вклады по договору простого товарищества					
11.3. Долговые ценные бумаги					
11.4. Предоставленные займы					
11.5. Прочие					
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 11 "Финансовые вложения"					0,00

12. Дебиторская задолженность

№ п/п	Наименование дебитора, местонахождение и ОГРН	Основание возникновения(договор от _____ № _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 31.07.2025, тыс. руб.
1	2	3	4	5
12.1. Долгосрочная задолженность(платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)				
12.1.1. Долгосрочная задолженность просроченная				
12.2. Краткосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)				
Заказчики (по договорам об оказании услуг)				
1	ООО УК "АЛЬФАГРАД", 655001, РХ., г. Абакан, ул. Некрасова, д. 24А, кв.55, ИНН 1901142884, ОГРН 1191901004228	А-01/2025 от 01.02.2025	До полного исполнения обязательств	24,98
2	ООО УК "АЛЬФАГРАД", 655001, РХ., г. Абакан, ул. Некрасова, д. 24А, кв.55, ИНН 1901142884, ОГРН 1191901004228	А-02/2025 от 01.02.2025	До полного исполнения обязательств	21,09
3	ООО УК "АЛЬФАГРАД", 655001, РХ., г. Абакан, ул. Некрасова, д. 24А, кв.55, ИНН 1901142884, ОГРН 1191901004228	А-03/2025 от 01.02.2025	До полного исполнения обязательств	19,62
4	ООО УК "АЛЬФАГРАД", 655001, РХ., г. Абакан, ул. Некрасова, д. 24А, кв.55, ИНН 1901142884, ОГРН 1191901004228	А-04/2025 от 01.02.2025	До полного исполнения обязательств	2,16
5	ООО УК "АЛЬФАГРАД", 655001, РХ., г. Абакан, ул. Некрасова, д. 24А, кв.55, ИНН 1901142884, ОГРН 1191901004228	1/А от 06.12.2023	До полного исполнения обязательств	2,00
6	Индивидуальный предприниматель Абрафикова Инга Викторовна, 655154, РХ, г. Черногорск, ул. Весенняя, д. 4, ИНН 190301829923, ОГРН 304190332900026	09/24 от 04.01.2024	До полного исполнения обязательств	0,78
7	Индивидуальный предприниматель АлбанбаеваКумушайСыдыккуловна, 655163, РХ, г. Черногорск, ул. Калинина, д.15, кв.22, ИНН 190306393334	16/24 от 04.01.2024	До полного исполнения обязательств	0,99
8	Антонова Елена Александровна, 655154, РХ, г. Черногорск, ул. Инициативная, д.81, ИНН 190305413203	10/24 от 04.01.2024	До полного исполнения обязательств	0,025
9	Индивидуальный предприниматель Афанасьева Татьяна Григорьевна, 655153, РХ, г. Черногорск, ул. Южная,	23/24 от 04.01.2024	До полного исполнения обязательств	0,12

	д.56А, ИНН 190204392155, ОГРН 307190208600027			
10	АхматкуловаГулчехраИбрагимовна, 655153, РХ, г.Черногорск, ул. Уйбатская, д.16	22 от 27.12.2019	До полного исполнения обязательств	0,18
11	Бойкова Валентина Алексеевна,655163, РХ, г. Черногорск,ул. Калинина, д.24,кв.113, ИНН 190300146385	11/24 от 04.01.2024	До полного исполнения обязательств	8,17
12	Индивидуальный предприниматель БрандаусЯнышВилисович, 655150, РХ, г. Черногорск, ул. Лесная, д. 50, ИНН 190300014389, ОГРН 311190302300012	01/24 от 04.01.2024	До полного исполнения обязательств	2,80
13	Индивидуальный предприниматель Вардалян Карен Вазгенович,655158, РХ, г.Черногорск, пр. Космонавтов, д. 18В, кв.79, ИНН 190300076554, ОГРН 304190308900065	25/25 от 04.01.2024	До полного исполнения обязательств	2,23
14	ООО "ВЕКТОР", 655163, РХ,, г. Черногорск,ул. Калинина, д.32, пом. 89Н, ИНН 1900000781, ОГРН 1211900000212	А/07-2021 от 16.08.2021	До полного исполнения обязательств	21,68
15	Индивидуальный предприниматель Волкова Наталья Александровна, 655158, РХ, г Черногорск, ул. Юбилейная, д.19, кв.26, ИНН 190300197630	47/2018 от 30.11.2018	До полного исполнения обязательств	9,25
16	ГАЗ (население)		До полного исполнения обязательств	14426,68
17	Индивидуальный предприниматель Голикова Любовь Михайловна, 655163, РХ, г.Черногорск, ул. Калинина, д.24, кв.109, ИНН 190302369059, ОГРН 307190321200036	03/24 от 04.01.2024	До полного исполнения обязательств	1,02
18	Гоцуляк Юлия Александровна,655151, РХ, г.Черногорск, ул. Заводская, д.15, кв.6, ИНН190300618609, ОГРН 319190100014729	02/24 от 04.01.2024	До полного исполнения обязательств	0,78
19	Гулов ХолБегович,655158, РХ,г.Черногорск, ул. Дзержинского, д.12а, кв.531	26/24 от 09.08.2024	До полного исполнения обязательств	23,92
20	Индивидуальный предприниматель,Данилец Ольга Владимировна,655152, РХ, г. Черногорск, ул. Чайковского, д.15, кв.10, ИНН 190302152923, ОГРНИП304190307900020	08/24 от 04.01.2024	До полного исполнения обязательств	2,22
21	Дыльников Алексей Владимирович,655151, РХ, г.Черногорск,ул. Октябрьская, д.130, кв.13, ИНН 190303722245	А-08/2025 от 27.02.2025	До полного исполнения обязательств	7,46
22	ООО "ЖЭУ-1",655152, РХ,г. Черногорск,ул. Пушкина, д.3, ИНН 1903018184, ОГРН 1081903000520	4 от 26.12.2023	До полного исполнения обязательств	12,18
23	ООО "ЖЭУ-7", 655150, РХ, г Черногорск, ул. Красных Партизан, д.33, пом.33Н, ИНН 1903018089, ОГРН 1081903000431	5 от 26.12.2023	До полного исполнения обязательств	3,00
24	Индивидуальный предприниматель ЗагороднийВячеслав Александрович, 655151, РХ, г.Черногорск, ул.Стахановская, д.73А, ИНН190332469195, ОГРНИП 318190100005852	13/24 от 04.01.2024	До полного исполнения обязательств	16,03
25	Индивидуальный предприниматель Зайцев Денис Сергеевич,655152, РХ, г .Черногорск,ул. Пушкина, д.36, кв.49,ИНН190302865040, ОГРНИП 308190320700016	17/24 от 04.01.2024	До полного исполнения обязательств	7,33
26	Индивидуальный предприниматель Матвеев Юрий Сергеевич, 655000, РХ,пгт. Усть-Абакан,ул. Лазо, д.7, ИНН 190305472738, ОГРНИП321190000002961	37 от 01.05.2020	До полного исполнения обязательств	38,28
27	Индивидуальный предприниматель Кильичаков Па-	16 от	До полного испол-	6,23

	вел Климентьевич , 655000, РХ, г Абакан, ул. Жукова д.86 кв.1, ИНН 190110045928, ОГРН 304190113400041	13.12.2019	нения обязательств	
28	ООО УК "КОММУНАЛЬЩИК", 655163, РХ, г. Черногорск, ул. Калинина, д.19, ИНН 1903018459, ОГРН 1081903001102	7 от 26.12.2023	До полного исполнения обязательств	5,00
29	ООО "КРЕПОСТЬ", 655154, РХ, г. Черногорск, пр. Космонавтов, д.39, кв.117, ИНН 1900013477, ОГРН 1241900000792	11 от 01.09.2024	До полного исполнения обязательств	2,50
30	ИП Курбанов Имам Меглиевич, 655163, РХ, г. Черногорск, ул. 60 лет Победы, д.18, ИНН 190304129422, ОГРН 321190000006842	45 от 01.07.2021	До полного исполнения обязательств	7,5
31	ООО УК "ЛИДЕР", 655158, РХ, г. Черногорск, ул. Калинина, д.1, кв. 176Н, ИНН 1903017818, ОГРН 1071903001620	6 от 26.12.2023	До полного исполнения обязательств	13,53
32	Индивидуальный предприниматель Обидов Дилшод-Хомидович , 655152, РХ, г. Черногорск, ул. Зеленая, д.16, ИНН 246524607161, ОГРН 318190100012775	20/24 от 04.01.2024	До полного исполнения обязательств	10,92
33	Павлов Сергей Александрович, 655158, РХ, г. Черногорск, ул. Юбилейная, д.34, корп.1, кв.63, ИНН 190332505848	А-11/2025 от 23.07.2025	До полного исполнения обязательств	0,92
34	Индивидуальный предприниматель Романова Ольга Александровна, 655153, РХ, г. Черногорск, ул. Абаканская, д.21, ИНН 190332400965 ОГРН 308190322600011	04/24 от 04.01.2024	До полного исполнения обязательств	9,78
35	Сагадинова Галина Владимировна, 655154, РХ, г. Черногорск, ул. Metallургов, д.10, кв.88, ИНН 190300053444	12/24 от 04.01.2024	До полного исполнения обязательств	0,67
36	Общество с ограниченной ответственностью "Сервис-Лайн", 655158, РХ, г. Черногорск, пр. Космонавтов, д.7А, ИНН 1903017889, ОГРН 1081903000046	3 от 26.12.2023	До полного исполнения обязательств	1,00
37	Индивидуальный предприниматель Скворцов Михаил Александрович, 655150, РХ, г. Абакан, ул. Островского, д.14, кв.3, ИНН 190119078903, ОГРН 315190100002083	06/24 от 04.01.2024	До полного исполнения обязательств	5,97
38	Индивидуальный предприниматель Соболев Иван Васильевич, РХ, г. Абакан, ул. Торосова, д.23, кв.24, ИНН 190112966593, ОГРН 319190100022648	А-01/2024 от 05.02.2024	До полного исполнения обязательств	321,78
39	ООО "УК "ПЕРСПЕКТИВА", РХ, г. Черногорск, пр. Космонавтов, д.26, офис 223Б, ИНН 1903019170, ОГРН 1091903000452	1 от 28.11.2023	До полного исполнения обязательств	1,00
40	ООО "УК "ФОРМУЛА УЮТА", 655010, РХ, г. Абакан, ул. Торговая, д.28, кв.102, ИНН 1900000968, ОГРН 1211900000399	10 от 01.08.2024	До полного исполнения обязательств	1,00
41	Умарова Гулнара Анфаржановна, РХ, 655000, г. Черногорск, ул. Рабочая, д.136, кв. 3	36 от 01.06.2020	До полного исполнения обязательств	57,69
42	ООО "ХАКТЭК ДОМ", 655163, РХ, г. Черногорск, ул. Калинина, д.24, кв.106, ИНН 1903022279, ОГРН 1131903000349	12 от 10.06.2025	До полного исполнения обязательств	1,00
43	ООО УК "ХОЗЯИН", 655154, РХ, г. Черногорск, ул. Ленина, д.70, пом. 26Н, ИНН 1903028231, ОГРН 1191901000763	2 от 16.12.2023	До полного исполнения обязательств	4,00
44	Шарифов Хусенбой Умарбоевич, 655163, РХ, г. Черногорск, ул. Калинина, д.10, кв.125, ИНН 190309225345	50/1/22 от 11.11.2022	До полного исполнения обязательств	0,29
45	МИНФИН ХАКАСИИ (МИНИСТЕРСТВО ЖКХ И	№1 от	До полного испол-	913,81

	ЭНЕРГЕТИКИ ХАКАСИИ), 655017, РХ, г. Абакан, ул. Щетинкина, д.18, ИНН 1900013893, ОГРН 1241900001210	17.02.2025	нения обязательств	
Итого				16019,56
Поставщики (предоплата согласно договоров поставки):				
1	ООО "КОММЕРСАНТЪ КАРТОТЕКА", 119330, РФ, г. Москва, ул. Мосфильмовская, д.17Б, пом.1, комн.25, ИНН 7713038962, ОГРН 1027700177130	б/н от 01.07.2025	До полного исполнения обязательств	5,77
2	МУП "ПроектСтрой", 655158, РХ, г. Черногорск, пр. Космонавтов, д.20, корп.42Н, ИНН 1903025174, ОГРН 1161901051817	39/16 от 13.04.2016	До полного исполнения обязательств	93,50
3	ООО "НТК-ПЛИОС", 655158, РХ, г. Черногорск, пр. Космонавтов, д.20, пом.24Н, ИНН 1903020183, ОГРН 1101903000627	КДО-02/2025 от 09.01.2025	До полного исполнения обязательств	14,34
4	СТРАХОВОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ВСК", 121552, РФ, г. Москва, ул. Островная, д.4, ИНН 7710026574, ОГРН 1027700186062	2585090G00049 от 26.06.2025	До полного исполнения обязательств	11,49
5	АО "АБАКАНСКАЯ ТЭЦ", 655017, РХ, г. Абакан, р-н Абаканской ТЭЦ, ИНН 1900000252, ОГРН 1201900003920	412 от 14.11.2019	До полного исполнения обязательств	2,36
Итого				127,46
Единый налоговый счет				53,20
12.2.1. Краткосрочная задолженность просроченная				
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 12 "Дебиторская задолженность"				16200,22

13. Долгосрочные обязательства (кредиторская задолженность)

№ п/п	Наименование кредитора (ОГРН)	Основание возникновения (договор от ____ № ____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 31.07.2025, тыс. руб.
1	2	3	4	5
13.1. Кредиты				
13.2. Займы				
13.3. Прочие				
1				
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 13 "Долгосрочные обязательства"				

14. Краткосрочные обязательства

№ п/п	Наименование кредитора, местонахождение и ОГРН	Основание возникновения (договор от ____ № ____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 31.07.2025 тыс. руб.
1	2	3	4	5
14.1. Кредиты				

1	2	3	4	5
14.2. Займы				
14.3. Кредиторская задолженность				
1	Расчеты по авансам полученным (задолженность заказчикам по договорам об оказании услуг)			
1.1.	БаатырКызы Динара,655158, РХ, г.Черногорск, пр. Космонавтов, д.19А, кв.70, ИНН 190309745714	18 от 13.12.2019	До полного исполнения обязательств	9,84
1.2	Индивидуальный предприниматель Голиков Вячеслав Владимирович,655000, РХ, г.Черногорск,ул. Калинина, д.24, кв.109, ИНН 190302074601, ОГРН 318190100001131	42 от 17.12.2020	До полного исполнения обязательств	0,001
1.3	Индивидуальный предприниматель Гузь Любовь Владимировна,655158, РХ, г.Черногорск,пр. Космонавтов, д. 26А, кв.3, ИНН 190301740464	07/24 от 04.01.2024	До полного исполнения обязательств	0,59
1.4	Индивидуальный предприниматель Квашнин Иван Александрович.655160, РХ, г.Черногорск,ул. Красноярская, д.27, ИНН 190301148265, ОГРН 304190311700038	18/24 от 04.01.2024	До полного исполнения обязательств	0,12
1.5.	ТаджибаеваБусараОсмонбаевна,655154, РХ, г.Черногорск, ул. 40 лет Октября, д.67А, ИНН 190307033704	25/2019 от 04.01.2019	До полного исполнения обязательств	1,79
1.6	Индивидуальный предприниматель ЧонмуруновКыялбекРаби-динович,655154, РХ, г.Черногорск,пр. Космонавтов, д.39, кв.191, ИНН 190305734503, ОГРНИП323190000000715	24/24 от 04.01.2024	До полного исполнения обязательств	0,001
1.7	Индивидуальный предприниматель Романова Ольга Александровна,655153, РХ,г. Черногорск, ул. Абаканская, д.21, ИНН 190332400965 ОГРН 308190322600011	04/24 от 04.01.2024	До полного исполнения обязательств	7,96
1.8	Индивидуальный предприниматель ОбидовДилшодХомидович, 655152, РХ, г. Черногорск, ул. Зеленая, д.16, ИНН246524607161, ОГРН 3181901000012775	21/24 от 04.01.2024	До полного исполнения обязательств	8,63
Итого				28,93
2	Поставщики и подрядчики:			
2.1	ООО "АДМИНВПС",115280, РФ, г.Москва, ул. Ленинская Слобода, д.19, пом.11, ИНН 7708257630, ОГРН 1157746467372	04-03/2023 от 15.03.2023		0,77
2.2	ООО УК "АЛЬФАГРАД", 655001, РХ, г.Абакан, ул. Некрасова д. 24А, кв. 55, ИНН1901142884, ОГРН 1191901004228	б/н от 28.01.2022	До полного исполнения обязательств	2,03
2.3	ООО "ВЕГА", 655154,РХ, г. Черногорск, ул.Краснотуранская 31, ИНН 1901105120, ОГРН 1111901005589	24/2025 от 18.03.2025	До полного исполнения обязательств	16,0
2.4	ПАО "ВымпелКом", РФ, 127083, г. Москва, ул.8-го Марта, д.10,стр.14, ИНН 7713076301, ОГРН 1027700166636	679079184 ОТ 10.01.2025	До полного исполнения обязательств	3,42
2.5	Индивидуальный предприниматель Карамашев Александр Константинович.655700, РХ, р-н Аскизский, с .Аскиз,пер. Победы, д.2,кв.2 . ИНН 190304975760, ОГРН 309190204900051	03/2025 от 01.01.2025	До полного исполнения обязательств	0,30
2.6	ООО "Медсервис", 655158,РХ, г. Черногорск, ул. Дзержинского, д.4, кв. 42, ИНН 1903017656, ОГРН 1071903001378	04/2025 ОТ 01.01.2025	До полного исполнения обязательств	2,59
2.7	ПАО "РОСТЕЛЕКОМ", 191002, Санкт-Петербург г, вн.тер.г. муниципальный округ Смольнинское,наб. Синоп-ская,д.14,Литера А ИНН 7707049388, ОГРН 1027700198767	624000134915 ОТ 10.01.2025	До полного исполнения обязательств	6,35
2.8	ООО НУЗ Д/Ц "Медиком",655158, г.Черногорск, ул.Линейная ,	6-Ч/25 от	До полного	17,61

	251А, литера А, ИНН 1901077804, ОГРН 10719010001204	07.01.2025	исполнения обязательств	
2.9	ООО «Сокол», 655152, РХ, г. Черногорск, ул. Мира, 034Б, ИНН 1900011310, ОГРН 1231900002553	57/2025 от 29.07.2025	До полного исполнения обязательств	8,85
2.10	НО "ФОНД КАПРЕМОНТА", 655012, РХ, г. Абакан, ул. Пушкина, д.42, пом.18Н, ИНН 1901101327, ОГРН 1131900000704	б/н от 01.01.2019	До полного исполнения обязательств	0,83
2.11	ООО "РОСАТОМ ЭНЕРГОСБЫТ БИЗНЕС", 115432, РФ, Москва г, вн.тер. г. Муниципальный Округ Даниловский, проезд Проектируемый 4062-й, д.6, стр.25, ИНН 4633017746, ОГРН 1064633003038	1911249480 от 20.01.2025	До полного исполнения обязательств	18,16
2.12	ООО ЧОП "Форт-Енисей", 655000, РХ, г. Черногорск, ул. Калинина 34А, ИНН 1910009448	430 от 27.12.2022	До полного исполнения обязательств	6,3
2.13	АО "ЭКОПАРК" 655017, РХ, г. Абакан, ул. Промышленная, д. 31Б, стр.1, ИНН 1900012233, ОГРН 1231900003488	1292-25/ЭК от 09.01.2025	До полного исполнения обязательств	0,24
Итого				83,45
3	Задолженность перед персоналом организации	Июль 2025 г.		789,87
4	Задолженность перед государственными внебюджетными фондами	Июль 2025 г.		669,17
5	Задолженность по налогам и сборам	Июль 2025 г.		488,46
6	Задолженность по выплате дохода	Июль 2025 г.		1661,15
7	Прочие кредиторы:			
7.1	КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ Г. ЧЕРНОГОРСКА, 655162, РХ, г. Черногорск, ул. Советская, д. 66, ИНН 1903007087, ОГРН 1021900701624	№ 2365-Ю от 02.08.2011	До полного исполнения обязательств	2347,21
7.2	КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ Г. ЧЕРНОГОРСКА, 655162, РХ, г. Черногорск, ул. Советская, д. 66, ИНН 1903007087, ОГРН 1021900701624	№ 9272 от 11.03.2024	До полного исполнения обязательств	104,48
7.3	КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ Г. ЧЕРНОГОРСКА, 655162, РХ, г. Черногорск, ул. Советская, д. 66, ИНН 1903007087, ОГРН 1021900701624	№ 2364Ю от 02.08.2011	До полного исполнения обязательств	65,37
7.4	КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ Г. ЧЕРНОГОРСКА, 655162, РХ, г. Черногорск, ул. Советская, д. 66, ИНН 1903007087, ОГРН 1021900701624	№ 3241Ю от 29.04.2019	До полного исполнения обязательств	133,34
7.5	КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ Г. ЧЕРНОГОРСКА, 655162, РХ, г. Черногорск, ул. Советская, д. 66, ИНН 1903007087, ОГРН 1021900701624	№ 3512Ю от 07.10.2024	До полного исполнения обязательств	66,26
7.6	Задолженность по договорам ГПХ: Даниленко Андрей Алексеевич, Писарцов Николай Александрович, Андреев Ярослав Андреевич.		До полного исполнения обязательств	37,03
7.7	Расчеты по исполнительным листам	Июль 2025 г.	До полного исполнения обязательств	107,9
Итого				2861,59
Итого				
14.4. Прочие				

1	Расчеты по НДС при использовании обязанностей налогового агента	.		
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 14 "Краткосрочные обязательства"				6582,62

15. Прочие активы

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 31.07.2025, тыс. руб.
1	2	3
15.1. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, не являющиеся нематериальными активами		
15.2. Права на результаты научно-технической деятельности		
15.3. Иное имущество		
1	Неисключительные права на программное обеспечение сроком до года	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 15 "Прочие активы"		

16. Прочие (непросроченные) обязательства

№ п/п	Контрагент (наименование, местонахождение, ОГРН)	Основание возникновения (договор от ____ № ____, вексель, иное)	Дата исполнения	Размер обязательства, тыс. руб.
1	2	3	4	5
16.1. Выданные обеспечения обязательств и платежей				
16.2. Полученные обеспечения обязательств и платежей				
16.3. Иные				
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 16 "Прочие (непросроченные) обязательства"				0,00

17. Товарно-материальные ценности с нулевой остаточной стоимостью, учет которых осуществляется на забалансовых счетах:

№ п/п	Наименование	Количество, шт.
1	Аппарат высокого давления HD10/21 Antracite	2
2	Бензогенератор Калибр БЭГ-6600	1
3	Бензопила Robinson TCS5600 PROFI (2.4/3.4кВт/л.с., 12500)	1
4	Бензотриммер DRAIT BR-580C	1
5	Вагончик стационарный	1
6	Витрина (31150 инв.№134,135)	2
7	Воздушная линия электропередач 0,4кВт	1
8	Волоконно-оптическая линия связи	1
9	Диван (8890,00) инв.137,138	2
10	Комплект-ККТ Вики Принт	1
11	Компьютер IntelCore	1
12	Компьютер гл. бухг.	1
13	Компьютер	5
14	Кондиционер	1
15	Кондиционер «Дантекс»	1
16	Контейнер мусорный	1

17	Котел твердотопливный стальной «ZOTA»Тополь-М	3
18	Комплект мебели «Венге» (стол с брифингом, комод, шкаф для одежды)	1
19	Кресло компьютерное	9
20	Ламинатор YIXINGFGK 110A A6	2
21	Металлический стеллаж	9
22	Мойка высокого давления G 150X	1
23	Монитор	3
24	МФУ Canon-Sensys MF-4410(3в1)	1
25	МФУ HP LaserJet M236sdn (принтер/копир/сканер)	1
26	МФУ Kyocera лазерный	1
27	МФУ Pantum M6502(принтер/сканер/копир)	4
28	Насос ZOTA RING 25/60 S180 с гайками	1
29	Ноутбук ACER MG 640G-P343G Mks	1
30	Ограждение в виде металлической конструкции	1
31	Отбойный молоток CROWN CT 18172 BMC(1600 Вт)	1
32	Павильон металлический	1
33	Павильон металлический 2,5*5,5	1
34	Павильон металлический 3,6*4,5	1
35	Павильон металлический пл.4,0 кв.м	1
36	Плита железобетон.	40
37	Полка для документов	3
38	Принтер EPSON LX-1170 USB	2
39	Принтер HP Laserjet Pro P1102	2
40	Принтер лазерный инв.№113,114,115,116,117,118	6
41	Пылесос Balyun 30л	1
42	Разборное ограждение	1
43	Распылитель для химчистки Tomado C-20	1
44	Система охранной сигнализации	1
45	Система пожарной сигнализации	1
46	Системный блок	3
47	Станок деревообрабатывающий универсальный	1
48	Станок фуговальный деревообрабатывающий	1
49	Стол компьютерный	3
50	Стол	5
51	Стол-тумба	5
52	Стул	39
53	Стол брифингом	1
54	Стол угловой	1
55	Сканер	1
56	Сейф	4
57	Термотрансферный принтер Zebra S4M	2
58	Торговый павильон	2
59	Тумбочка	8
60	Фискальный регистратор Штрих ФР-К	1
61	Холодильник	1
62	Шкаф для одежды	5

63	Шкаф для документов	3
64	Электродвигатель (5,5кВт,3000об/мин) для FD-150	1
65	Электронное табло Импульс-435-ER2-T-2X	1
66	Генератор BRAIT BR3800-AL	1
67	Павильон	1
68	Строительный вагончик	1

Приложение № 2.2.

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов (в том числе исключительных прав),
не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса муниципального
предприятия «БытСервис»

1. Объекты, находящиеся у унитарного предприятия на праве
хозяйственного ведения

№ п/п	Имущество, не подлежащее при- ватизации в соста- ве имущественного комплекса пред- приятия	Год по- стройки (приоб- ретення)	Номер инвен- тарный	Стоимость по промежуточ- ному балансу на 31.07.2025 в тыс. руб.	Основание для включения в перечень объ- ектов, не под- лежащих при- ватизации	Планируемое дальнейшее использование объекта
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилое помещение, общая площадь 105,7 кв.м., этаж № 01, РХ, город Черногоorsk, ул. Калинина, д.32, пом. 89Н, с кадастровым номером 19:02:010523:2271.	2008	00-000148	14,09		
2	Сооружение площадью 9042,2 кв.м., РХ, городской округ город Черногоorsk, ул. Генерала Тихонова, здание 02, сооружение 9, с кадастровым номером 19:02:010715:823.	2024	00-000201	567,73		
3	Электроснабжение промышленного парка «Черногоorskский» (КТП, трансформаторы, ЛОП), РХ, г. Черногоorsk, район комбината «Залив», промышленный парк «Черногоorskский» участок 6, сооружение 1, с кадастровым номером 19:02:010202:924.	2013	00-000186	219,54		

2. Объекты, находящиеся у унитарного предприятия на иных основаниях

№ п/п	Имущество, не подлежащее приватизации в составе имущественного комплекса предприятия	Год постройки (приобретения)	Основание нахождения имущества у МУП (реквизиты договора и т.д.)	Номер инвентарный	Основание для включения в перечень объектов, не подлежащих приватизации	Планируемое дальнейшее использование объекта
1	2	3	4	5	6	7
1	Автомобиль для ритуальных услуг ЛУИ-ДОР	2022	Договор безвозмездного пользования имуществом от 11.10.22г			Предоставление услуг специализированного ритуального автотранспорта

2.1. Арендованные основные средства

1	Земельный участок площадью 625 кв.м., с кадастровым номером: 19:02:010715:180, расположенный по адресу: РХ, г. Черногорск, ул. Энергетиков, 9А		Договор аренды на земельный участок № 2364Ю от 02.08.2011		Земли муниципального образования	для размещения комплекса автосервиса
2	Земельный участок площадью 1538 кв.м., с кадастровым номером: 19:02:010514:840, расположенный по адресу: РХ, г. Черногорск, улица Мира, 15В		Договор аренды на земельный участок № 3241Ю от 29.04.2019		Земли муниципального образования	Для использования объектов бытового обслуживания, иные объекты специального назначения
3	Земельный участок площадью 2318 кв.м., с кадастровым номером: 19:02:010527:1362, расположенный по адресу: РХ, г. Черногорск, улица Юбилейная, 13Б		Договор аренды на земельный участок № 3242Ю от 20.10.2020		Земли муниципального образования	для торговой площадки для реализации сельскохозяйственной продукции и товаров народного потребления, для торговой площадки нестационального назначения

						ционарной торговли, для строительства общественного туалета
4	Земельный участок площадью 1200 кв.м., с кадастровым номером: 19:02:010303:1307, расположенный по адресу: РХ, г. Черногоorsk, улица Инициативная, в районе старого кладбища		Договор аренды на земельный участок № 2024.24959/92 72 от 11.03.2024		Земли муниципального образования	Для строительства зала прощания, часовни
5	Земельный участок площадью 21682 кв.м., с кадастровым номером: 19:02:010715:837, расположенный по адресу: РХ, г. Черногоorsk, улица Генерала Тихонова, земельный участок 02/9		Договор аренды на земельный участок № 3533Ю от 04.12.2024		Земли муниципального образования	Для размещения и эксплуатации площадки нестационарной торговли автомобильным транспортом
6	Земельный участок площадью 10531 кв.м., с кадастровым номером: 19:02:010715:833, расположенный по адресу: РХ, г. Черногоorsk, улица Генерала Тихонова, земельный участок 02/5		Договор аренды на земельный участок № 3534Ю от 04.12.2024		Земли муниципального образования	Для размещения и эксплуатации площадки нестационарной торговли автомобильным транспортом
7	Земельный участок площадью 6159 кв.м., с кадастровым номером: 19:02:010702:21, расположенный по		Договор аренды на земельный участок № 3512Ю от 07.10.2024		Земли муниципального образования	Для производственной территории промышленного назначения

	адресу: РХ, г. Черногогорск, улица Богграда,03А					
8	Земельный участок площадью 51 кв.м., с кадастровым квартал: 19:02:010347, расположенный по адресу: РХ, г. Черногогорск, улица Советская,79		Договор о размещении объекта №375 от 21.12.2022		Земли муниципального образования	Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
9	Земельный участок площадью 55 кв.м., с кадастровым квартал: 19:02:010507, расположенный по адресу: РХ, г. Черногогорск, улица Советская,36		Договор о размещении объекта №376 от 21.12.2022		Земли муниципального образования	Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
10	Земельный участок площадью 56 кв.м., с кадастровым квартал: 19:02:010507, расположенный по адресу: РХ, г. Черногогорск, улица Максима Горького,4		Договор о размещении объекта №377 от 21.12.2022		Земли муниципального образования	Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2

						Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
11	Земельный участок площадью 58 кв.м., с кадастровым квартал: 19:02:010507, расположенный по адресу: РХ, г. Черногогорск, улица Максима Горького,2		Договор о размещении объекта №378 от 21.12.2022		Земли муниципального образования	Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
12	Земельный участок площадью 58 кв.м., с кадастровым квартал: 19:02:010508, расположенный по адресу: РХ, г. Черногогорск, улица Бограда,55, Красных Партизан,34		Договор о размещении объекта №379 от 21.12.2022		Земли муниципального образования	Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
13	Земельный участок площадью 52 кв.м., с кадастровым квартал: 19:02:010353, рас-		Договор о размещении объекта №380 от 21.12.2022		Земли муниципального образования	Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и

	положенный по адресу: РХ, г. Черногоorsk, улица Советская, 37					менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
14	Земельный участок площадью 73 кв.м., с кадастровым квартал: 19:02:010347, расположенный по адресу: РХ, г. Черногоorsk, улица Майская, 76		Договор о размещении объекта №381 от 21.12.2022		Земли муниципального образования	Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
15	Земельный участок площадью 105 кв.м., с кадастровым квартал: 19:02:010347, расположенный по адресу: РХ, г. Черногоorsk, улица Ленина, 78, 80		Договор о размещении объекта №382 от 21.12.2022		Земли муниципального образования	Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

16	Земельный участок площадью 78 кв.м., с кадастровым квартал: 19:02:010522, расположенный по адресу: РХ, г. Черногоorsk, проспект Космонавтов, 24А, 26А		Договор о размещении объекта №383 от 21.12.2022		Земли муниципального образования	Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
17	Земельный участок площадью 96 кв.м., с кадастровым квартал: 19:02:010522, расположенный по адресу: РХ, г. Черногоorsk, улица Советская, 92, 94, 96		Договор о размещении объекта №384 от 21.12.2022		Земли муниципального образования	Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
18	Земельный участок площадью 62 кв.м., с кадастровым квартал: 19:02:010522, расположенный по адресу: РХ, г. Черногоorsk, улица Пушкина, 7, 9		Договор о размещении объекта №385 от 21.12.2022		Земли муниципального образования	Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется

						разрешения на строи- тельство
19	Земельный уча- сток площадью 81 кв.м., с кадастро- вым квартал: 19:02:010522, рас- положенный по адресу: РХ, г. Чер- ногорск, улица Пушкина,5		Договор о раз- мещении объ- екта №386 от 21.12.2022		Земли муни- ципального образования	Нефтепрово- ды и нефте- продуктопро- воды диамет- ром DN 300 и менее, газо- проводы и иные трубо- проводы дав- лением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строи- тельство
20	Земельный уча- сток площадью 57 кв.м., с кадастро- вым квартал: 19:02:010531, рас- положенный по адресу: РХ, г. Чер- ногорск, улица Юбилейная,3,5		Договор о раз- мещении объ- екта №387 от 21.12.2022		Земли муни- ципального образования	Нефтепрово- ды и нефте- продуктопро- воды диамет- ром DN 300 и менее, газо- проводы и иные трубо- проводы дав- лением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строи- тельство
21	Земельный уча- сток площадью 95 кв.м., с кадастро- вым квартал: 19:02:010531, рас- положенный по адресу: РХ, г. Чер- ногорск, улица Юбилейная,1		Договор о раз- мещении объ- екта №388 от 21.12.2022		Земли муни- ципального образования	Нефтепрово- ды и нефте- продуктопро- воды диамет- ром DN 300 и менее, газо- проводы и иные трубо- проводы дав-

						лением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
22	Земельный участок площадью 56 кв.м., с кадастровым квартал: 19:02:010532, расположенный по адресу: РХ, г. Черногоorsk, улица Юбилейная,8		Договор о размещении объекта №389 от 21.12.2022		Земли муниципального образования	Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
23	Земельный участок площадью 57 кв.м., с кадастровым квартал: 19:02:010532, расположенный по адресу: РХ, г. Черногоorsk, улица Юбилейная,2		Договор о размещении объекта №390 от 21.12.2022		Земли муниципального образования	Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
24	Земельный участок площадью 56 кв.м., с кадастровым квартал:		Договор о размещении объекта №391 от 21.12.2022		Земли муниципального образования	Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диамет-

	19:02:010522, расположенный по адресу: РХ, г. Черногоorsk, проспект Космонавтов,24					ром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
25	Земельный участок площадью 129 кв.м., с кадастровым квартал: 19:02:010522, расположенный по адресу: РХ, г. Черногоorsk, улица Калинина,23,23А, 23Б,25		Договор о размещении объекта №392 от 21.12.2022		Земли муниципального образования	Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
26	Земельный участок площадью 71 кв.м., с кадастровым квартал: 19:02:010522, расположенный по адресу: РХ, г. Черногоorsk, проспект Космонавтов,20		Договор о размещении объекта №393 от 21.12.2022		Земли муниципального образования	Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

27	Земельный участок площадью 71 кв.м., с кадастровым квартал: 19:02:010522, расположенный по адресу: РХ, г. Черногоorsk, проспект Космонавтов,37		Договор о размещении объекта №394 от 21.12.2022		Земли муниципального образования	Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
28	Земельный участок площадью 60 кв.м., с кадастровым квартал: 19:02:010521, расположенный по адресу: РХ, г. Черногоorsk, проспект Космонавтов,29		Договор о размещении объекта №395 от 21.12.2022		Земли муниципального образования	Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
29	Земельный участок площадью 91 кв.м., с кадастровым квартал: 19:02:010521, расположенный по адресу: РХ, г. Черногоorsk, улица Советская,86,88		Договор о размещении объекта №396 от 21.12.2022		Земли муниципального образования	Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется

						разрешения на строи- тельство
30	Земельный участ- сток площадью 108 кв.м., с ка- дастровым квар- тал: 19:02:010521, расположенный по адресу: РХ, г. Чер- ногорск, улица Советская,82А,82Б		Договор о раз- мещении объ- екта №397 от 21.12.2022		Земли муни- ципального образования	Нефтепрово- ды и нефте- продуктопро- воды диамет- ром DN 300 и менее, газо- проводы и иные трубо- проводы дав- лением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строи- тельство
31	Земельный участ- сток площадью 81 кв.м., с кадастро- вым квартал: 19:02:010521, рас- положенный по адресу: РХ, г. Чер- ногорск, проспект Космонавтов,31, 31А		Договор о раз- мещении объ- екта №398 от 21.12.2022		Земли муни- ципального образования	Нефтепрово- ды и нефте- продуктопро- воды диамет- ром DN 300 и менее, газо- проводы и иные трубо- проводы дав- лением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строи- тельство
32	Земельный участ- сток площадью 101 кв.м., с ка- дастровым квар- тал: 19:02:010521, расположенный по адресу: РХ, г. Чер- ногорск, проспект Космонавтов,23,		Договор о раз- мещении объ- екта №399 от 21.12.2022		Земли муни- ципального образования	Нефтепрово- ды и нефте- продуктопро- воды диамет- ром DN 300 и менее, газо- проводы и иные трубо- проводы дав-

	23А					лением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
33	Земельный участок площадью 77 кв.м., с кадастровым квартал: 19:02:010532, расположенный по адресу: РХ, г. Черногоorsk, проспект Космонавтов,17,19		Договор о размещении объекта №400 от 21.12.2022		Земли муниципального образования	Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
34	Земельный участок площадью 55 кв.м., с кадастровым квартал: 19:02:010528, расположенный по адресу: РХ, г. Черногоorsk, проспект Космонавтов,8В		Договор о размещении объекта №401 от 21.12.2022		Земли муниципального образования	Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
35	Земельный участок площадью 40 кв.м., с кадастровым квартал:		Договор о размещении объекта №402 от 21.12.2022		Земли муниципального образования	Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диамет-

	19:02:010532, расположенный по адресу: РХ, г. Черногоorsk, улица Пушкина,26					ром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
36	Земельный участок площадью 108 кв.м., с кадастровым квартал: 19:02:010532, расположенный по адресу: РХ, г. Черногоorsk, улица Дзержинского,4		Договор о размещении объекта №403 от 21.12.2022		Земли муниципального образования	Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
37	Земельный участок площадью 108 кв.м., с кадастровым квартал: 19:02:010532, расположенный по адресу: РХ, г. Черногоorsk, улица Дзержинского,8		Договор о размещении объекта №404 от 21.12.2022		Земли муниципального образования	Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

38	Земельный участок площадью 60 кв.м., с кадастровым квартал: 19:02:010532, расположенный по адресу: РХ, г. Черногоorsk, проспект Космонавтов,7,9		Договор о размещении объекта №405 от 21.12.2022		Земли муниципального образования	Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
39	Земельный участок площадью 112 кв.м., с кадастровым квартал: 19:02:010532, расположенный по адресу: РХ, г. Черногоorsk, проспект Космонавтов,11, 13,15		Договор о размещении объекта №406 от 21.12.2022		Земли муниципального образования	Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
40	Земельный участок площадью 88 кв.м., с кадастровым квартал: 19:02:010528, расположенный по адресу: РХ, г. Черногоorsk, проспект Космонавтов,6,8, 8А		Договор о размещении объекта №407 от 21.12.2022		Земли муниципального образования	Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется

						разрешения на строи- тельство
41	Земельный участок площадью 68 кв.м., с кадастровым квартал: 19:02:010528, расположенный по адресу: РХ, г. Черногоorsk, улица Калинина,15		Договор о размещении объекта №408 от 21.12.2022		Земли муниципального образования	Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
42	Земельный участок площадью 50 кв.м., с кадастровым квартал: 19:02:010528, расположенный по адресу: РХ, г. Черногоorsk, проспект Космонавтов,10А		Договор о размещении объекта №409 от 21.12.2022		Земли муниципального образования	Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
43	Земельный участок площадью 58 кв.м., с кадастровым квартал: 19:02:010528, расположенный по адресу: РХ, г. Черногоorsk, проспект Космонав-		Договор о размещении объекта №410 от 21.12.2022		Земли муниципального образования	Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы дав-

	тов,8Б					лением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строи- тельство
2.2. Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение						
2.3. Материалы, принятые в переработку						
2.4. Товары, принятые на комиссию						
2.5. Прочие						

Приложение № 2.3.

Расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов
муниципального предприятия «БытСервис»

(руб.)

1. Активы:	
1.1. Нематериальные активы (1110)	0,00
1.2. Результаты исследований и разработок (1120)	0,00
1.3. Нематериальные поисковые активы (1130)	0,00
1.4. Материальные поисковые активы (1140)	0,00
1.5. Основные средства (1150)	11 346 625,64
1.6. Доходные вложения в материальные ценности (1160)	0,00
1.7. Финансовые вложения (1170)	0,00
1.8. Отложенные налоговые активы (1180)	0,00
1.9. Прочие внеоборотные активы (1190)	0,00
1.10. Запасы (1210)	1 245 003,75
1.11. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (1220)	0,00
1.12. Дебиторская задолженность (1230)	16 200 216,85
1.13. Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов (1240)	0,00
1.14. Денежные средства и денежные эквиваленты (1250)	3 183 874,90
1.15. Прочие оборотные активы (1260)	0,00
Итого активов (сумма пунктов 1.1 - 1.15)	31 975 721,14
2. Пассивы:	0,00
2.1. Долгосрочные заемные средства (1410)	0,00
2.2. Отложенные налоговые обязательства (1420)	0,00
2.3. Оценочные обязательства (1430)	0,00

2.4. Прочие долгосрочные обязательства (1450)	0,00
2.5. Краткосрочные заемные обязательства (1510)	0,00
2.6. Краткосрочная кредиторская задолженность (1520)	6 582 623,64
2.7. Оценочные обязательства (1540)	2 142 530,44
2.8. Прочие краткосрочные обязательства (1550)	0,00
Итого пассивов (сумма пунктов 2.1 - 2.8)	8 725 154,08
3. Чистые активы: сумма активов минус сумма пассивов	23 250 567,06
4. Балансовая стоимость объектов, не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса предприятия (Приложение № 2)	801 353,88
5. Кадастровая стоимость подлежащих приватизации земельных участков	0,00
БАЛАНСОВАЯ СТОИМОСТЬ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПРИВАТИЗАЦИИ АКТИВОВ (пункт 3 – пункт 4 + пункт 5)	22 449 213,18

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава
города Черногорска



Председатель Совета депутатов
города Черногорска

