



Российская Федерация Республика Хакасия

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АБАКАНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 июня 2026 г.

№ 991

Об утверждении Порядка рейтингового отбора дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих в рамках реализации Муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Абакане» благоустройству в 2027 году

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, приложением № 15 «Правила предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации и бюджету г. Байконура на поддержку государственных программ формирования современной городской среды субъектов Российской Федерации и г. Байконура и муниципальных программ формирования современной городской среды» к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710, Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 18.03.2019 № 162/пр «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации федерального проекта «Формирование комфортной городской среды», приложением 5 «Правила предоставления и распределения субсидий из республиканского бюджета Республики Хакасия бюджетам муниципальных образований Республики Хакасия на реализацию программ формирования современной городской среды» к государственной программе Республики Хакасия «Формирование комфортной городской среды и благоустройство территории муниципальных образований Республики Хакасия», утвержденной Постановлением Правительства Республики Хакасия от 29.09.2017 № 514, статьей 45 Устава городского округа город Абакан, постановлением Администрации города Абакана от 21.11.2017 № 1936 «Об утверждении Муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Абакане»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок рейтингового отбора дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих в рамках реализации Муниципальной программы «Формирование

современной городской среды в городе Абакане» благоустройству в 2027 году (приложение).

2. Отделу информационной политики Администрации города Абакана (Зырянова Т.Г.) опубликовать настоящее постановление в газете «Абакан», на официальном Интернет-сайте «Ассоциация Совет муниципальных образований Республики Хакасия» (АМО19.RU) и разместить на официальном сайте города Абакана в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы города Абакана, заместителя по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и транспорта В.И. Жуковского.

ГЛАВА ГОРОДА АБАКАНА

А.В. ЛЕМИН

**ПОРЯДОК
РЕЙТИНГОВОГО ОТБОРА ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ МНОГОКВАРТИРНЫХ
ДОМОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ В РАМКАХ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ
ПРОГРАММЫ «ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ В ГОРОДЕ
АБАКАНЕ» БЛАГОУСТРОЙСТВУ В 2027 ГОДУ**

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок рейтингового отбора дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих в рамках реализации Муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Абакане» благоустройству в 2027 году (далее - Порядок), разработан в целях реализации Муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Абакане», утвержденной постановлением Администрации города Абакана от 21.11.2017 № 1936 (далее также – Муниципальная программа).

2. Настоящий Порядок определяет условия, порядок и сроки представления предложений заинтересованных лиц на участие в рейтинговом отборе дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих в рамках реализации Муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Абакане», благоустройству в 2027 году (далее - рейтинговый отбор дворовых территорий), в целях формирования адресного перечня дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству в 2027 году.

3. В настоящем Порядке используются следующие основные понятия:

1) дворовая территория - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

2) благоустройство дворовой территории многоквартирного дома - комплекс мероприятий, направленных на улучшение санитарного, экологического и эстетического состояния дворовой территории многоквартирного дома, включающий минимальный и (или) дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий;

3) заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству;

4) предложение на участие в рейтинговом отборе дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих в рамках реализации Муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Абакане» благоустройству в 2027 году - предложение по форме, установленной приложением 1 к настоящему Порядку, представляемое уполномоченному отраслевому органу Администрации города Абакана заинтересованными лицами в целях формирования адресного перечня дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству в 2027 году (далее также - предложение на участие в рейтинговом отборе дворовых территорий, предложение);

5) минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовой территории - перечень видов работ по благоустройству дворовой территории, определенный заинтересованными лицами и включающий в себя работы, предусмотренные

минимальным перечнем работ по благоустройству дворовых территорий Муниципальной программы;

6) перечень дополнительных видов работ по благоустройству дворовой территории - перечень видов работ по благоустройству дворовой территории, определенный заинтересованными лицами и включающий в себя работы, предусмотренные перечнем дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий Муниципальной программы;

7) муниципальная общественная комиссия - утвержденная муниципальным правовым актом муниципальная общественная комиссия из представителей органов местного самоуправления, политических партий и движений, общественных организаций, иных лиц для организации общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Абакане», проведения оценки предложений заинтересованных лиц, а также для осуществления контроля за реализацией муниципальной программы после ее утверждения в установленном порядке.

4. Прием предложений на участие в рейтинговом отборе дворовых территорий осуществляет Управление коммунального хозяйства и транспорта Администрации города Абакана (далее также - УКХТ, уполномоченный орган) в рабочие дни (понедельник - пятница) с 08.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00 по адресу: 655012, Республика Хакасия, город Абакан, улица Маршала Жукова, дом 7, кабинет 16.

5. Рейтинговый отбор дворовых территорий осуществляет муниципальная общественная комиссия для обсуждения проекта Постановления Администрации города Абакана «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Абакане», утвержденная постановлением Администрации города Абакана от 10.10.2017 № 1634 «О создании муниципальной общественной комиссии для обсуждения проекта Постановления Администрации города Абакана «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Абакане» (далее также - муниципальная общественная комиссия, Комиссия).

II. Условия, порядок и сроки представления предложений заинтересованных лиц на участие в рейтинговом отборе дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих в рамках реализации Муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Абакане» благоустройству в 2027 году

6. Уполномоченный орган готовит сообщение о приеме предложений от заинтересованных лиц на участие в рейтинговом отборе дворовых территорий, которое подлежит официальному опубликованию в газете «Абакан» и размещению на официальном сайте города Абакана (абакан.рф.) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Предложение на участие в рейтинговом отборе дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Абакане» благоустройству в 2027 году, подается в УКХТ в письменной форме с 17 июня 2026 года по 31 июля 2026 года.

8. В рейтинговом отборе дворовых территорий участвуют дворовые территории, включенные в раздел X «Дворовые территории, подлежащие благоустройству в 2027 - 2030 годах» Адресного перечня дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству, являющегося приложением 3 к Муниципальной программе «Формирование современной городской среды в городе Абакане», утвержденной постановлением Администрации города Абакана от 21.11.2017 № 1936.

9. Для участия в рейтинговом отборе дворовых территорий заинтересованные лица должны общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме принять решение большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме о благоустройстве земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом и который относится к

общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе о размещении, об обслуживании и эксплуатации элементов озеленения и благоустройства на указанном земельном участке, и оформить протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (далее - протокол общего собрания собственников) в соответствии с Требованиями к оформлению протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.04.2025 № 266/пр «Об утверждении Требований к оформлению протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и Порядка направления подлинников решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в уполномоченный исполнительный орган субъекта Российской Федерации, осуществляющий государственный жилищный надзор», содержащий следующую информацию:

1) о подаче в Управление коммунального хозяйства и транспорта Администрации города Абакана предложения на участие в рейтинговом отборе дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих в рамках реализации Муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Абакане», утвержденной постановлением Администрации города Абакана от 21.11.2017 № 1936, благоустройству в 2027 году;

2) о включении в минимальный перечень работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома работ по ремонту дворовых проездов;

3) о включении в минимальный перечень работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома работ по устройству освещения дворовых территорий, в том числе энергоэффективного освещения;

4) о включении в минимальный перечень работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома работ по установке скамеек;

5) о включении в минимальный перечень работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома работ по установке урн;

6) об утверждении формы и доли участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (доля финансового участия заинтересованных лиц определяется в размере не менее 1%, но не может быть более 15% от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории) в рамках минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома;

7) о включении в перечень дополнительных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома работ по оборудованию детских площадок;

8) о включении в перечень дополнительных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома работ по оборудованию спортивных площадок;

9) о включении в перечень дополнительных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома работ по озеленению территорий (посадка деревьев и кустарников, создание живых изгородей, устройство цветников и газонов);

10) о включении в перечень дополнительных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома работ по обустройству автомобильных парковок;

11) о включении в перечень дополнительных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома работ по устройству искусственных неровностей с установкой соответствующих дорожных знаков;

12) о включении в перечень дополнительных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома работ по устройству пандусов для обеспечения беспрепятственного перемещения по дворовой территории маломобильных групп населения;

13) о включении в перечень дополнительных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома работ по капитальному, текущему ремонту и строительству дворовых тротуаров и пешеходных дорожек;

14) о включении в перечень дополнительных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома работ по капитальному, текущему ремонту и строительству систем водоотведения поверхностного стока;

15) о включении в перечень дополнительных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома работ по обустройству зон отдыха и досуга, в том числе беседок, навесов;

16) о включении в перечень дополнительных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома работ по обустройству ограждений, в том числе с замыкающимися механизмами;

17) об утверждении формы и доли участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (доля финансового участия заинтересованных лиц определяется в размере не менее 20%, но не может быть более 30% от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории) в рамках перечня дополнительных видов работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами);

18) об утверждении примерной схемы благоустройства дворовой территории многоквартирного дома и определении ее обязательным приложением к протоколу общего собрания собственников (прилагается к протоколу общего собрания собственников);

19) об утверждении предварительного локального сметного расчета стоимости работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома и определении его обязательным приложением к протоколу общего собрания собственников (прилагается к протоколу общего собрания собственников);

20) об утверждении порядка сбора денежных средств заинтересованных лиц для обеспечения их финансового участия в рамках минимального перечня работ и перечня дополнительных видов работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома;

21) о представителе(-ях) заинтересованных лиц, уполномоченного(-ых) на представление предложения, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, согласование сметного расчета стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории (в случае увеличения (уменьшения) итоговой сметной стоимости представитель вправе уменьшить (увеличить) виды и объем утвержденных протоколом общего собрания собственников работ по благоустройству в рамках минимального перечня работ и (или) перечня дополнительных видов работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома), а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке.

В случае выбора нескольких представителей каждый из них обладает полномочиями, указанными в протоколе общего собрания собственников;

22) о наделении управляющей организации (товарищества собственников жилья, жилищного кооператива, иного специализированного потребительского кооператива, осуществляющего управление многоквартирным домом) правом аккумулировать денежные средства заинтересованных лиц путем открытия специального счета в российских кредитных организациях, величина собственных средств (капитала) которых составляет не менее 20 млрд. руб., правом расходовать аккумулированные денежные средства заинтересованных лиц, заключить соглашение о предоставлении субсидии, вести учет поступивших и израсходованных денежных средств, предоставлять в Управление коммунального хозяйства и транспорта Администрации города Абакана сведения об израсходованных денежных средствах;

23) о принятии решения о перечислении денежных средств заинтересованных лиц, накопленных на выполнение минимального перечня работ и перечня дополнительных видов работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, на специальный счет, открытый управляющей организацией (товариществом собственников

жилья, жилищным кооперативов, иным специализированным потребительским кооперативов, осуществляющим управление многоквартирным домом) в соответствии с пунктом 10 Порядка аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, и механизма контроля за их расходованием, а также порядка финансового и (или) трудового участия граждан в выполнении указанных работ, являющегося приложением 8 к Муниципальной программе «Формирование современной городской среды в городе Абакане», утвержденной постановлением Администрации города Абакана от 21.11.2017 № 1936 (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами);

24) о принятии решения о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

25) о принятии решения об обязательном последующем содержании за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме и текущем ремонте оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в рамках Муниципальной программы.

10. В случае если дворовая территория образована несколькими территориями, прилегающими к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам, протокол общего собрания собственников многоквартирных домов оформляется отдельно по каждой прилегающей территории.

11. Уполномоченный представитель заинтересованных лиц подает предложение на участие в рейтинговом отборе дворовых территорий по форме, установленной приложением 1 к настоящему Порядку в двух экземплярах.

12. К предложению прилагаются:

1) копия(-и) протокола(-ов) общего собрания собственников (с приложениями), оформленного(-ых) в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка по форме, установленной приложением 2 к настоящему Порядку;

2) сведения о размере накопленных денежных средств собственников помещений в многоквартирном доме на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, а также решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о перечислении таких средств на специальный счет, открытый уполномоченной организацией в соответствии с пунктом 10 Порядка аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, и механизма контроля за их расходованием, а также порядка финансового и (или) трудового участия граждан в выполнении указанных работ, являющегося приложением 8 к Муниципальной программе «Формирование современной городской среды в городе Абакане», утвержденной постановлением Администрации города Абакана от 21.11.2017 № 1936 (в случае принятия собственниками помещений в многоквартирном доме такого решения).

13. Предложение с приложенными документами должно быть прошито, пронумеровано и заверено подписью уполномоченного представителя заинтересованных лиц, а также скреплено печатью в случае, если представителем заинтересованных лиц является юридическое лицо. При подаче предложения представитель заинтересованных лиц должен предъявить документ, удостоверяющий личность.

14. Ответственность за достоверность представленных сведений несет уполномоченный представитель заинтересованных лиц.

15. В отношении одной дворовой территории может быть подано только одно предложение.

16. Поступившие в УКХТ предложения регистрируются в течение рабочего дня их поступления в журнале регистрации предложений, с указанием порядкового регистрационного номера, даты и времени представления предложения, адреса многоквартирного(-ых) дома(-ов), дворовая территория которого(-ых) предлагается к благоустройству, фамилии, имени, отчества уполномоченного представителя заинтересованных лиц.

На обоих экземплярах предложений проставляется регистрационный номер, дата и время представления предложения. Один экземпляр предложения возвращается представителю заинтересованных лиц.

17. УКХТ в течение трех рабочих дней со дня регистрации предложения осуществляет рассмотрение предложения и прилагаемых к нему документов на предмет его соответствия установленным настоящим Порядком требованиям.

При отсутствии оснований для возврата, предусмотренных пунктом 23 настоящего Порядка, все предложения с сопроводительным письмом в течение трех рабочих дней после окончания срока, установленного пунктом 7 настоящего Порядка, направляются уполномоченным органом в Комиссию для их рассмотрения и оценки.

18. При наличии оснований для возврата предложения, предусмотренных пунктом 23 настоящего Порядка, УКХТ в срок, установленный абзацем первым пункта 17 настоящего Порядка, в письменном виде уведомляет уполномоченного представителя заинтересованных лиц о несоответствии предложения установленным настоящим Порядком требованиям.

19. Представитель заинтересованного лица в случае получения уведомления о несоответствии предложения установленным настоящим Порядком требованиям вправе подать заявление о возврате предложения для устранения причин, явившихся основанием для возврата предложения.

20. Поступившее в УКХТ заявление о возврате предложения с прилагаемыми к нему документами регистрируется в течение рабочего дня его поступления в журнале регистрации предложений с указанием порядкового регистрационного номера, даты и времени, фамилии, имени, отчества уполномоченного представителя заинтересованных лиц. Уполномоченный представитель заинтересованных лиц расписывается в получении документов, а также подтверждает подписью факт ознакомления с пунктом 21 настоящего Порядка.

21. После устранения причин, явившихся основанием для возврата предложения, представитель вправе повторно направить предложение в уполномоченный орган в течение срока приема предложений, установленного пунктом 7 настоящего Порядка. В этом случае датой приема документов будет являться дата их повторной подачи.

22. Предложения, поступившие после истечения срока, указанного в пункте 7 настоящего Порядка, не рассматриваются УКХТ и не направляются для рассмотрения и оценки в Комиссию.

23. Основанием для возврата предложения является несоответствие предложения требованиям, установленным пунктами 8, 9, 12 и 15 настоящего Порядка.

III. Порядок рассмотрения и оценки предложений на участие в рейтинговом отборе

24. Комиссия проводит рассмотрение и оценку представленных уполномоченным органом предложений в соответствии с критериями рейтингового отбора дворовых территорий, установленными приложением 3 к настоящему Порядку.

Меньший порядковый номер в рейтинге присваивается дворовой территории, предложение по благоустройству которой получило большее количество баллов.

При равенстве количества голосов, меньший порядковый номер в рейтинге присваивается дворовой территории, предложение по благоустройству которой поступило раньше.

25. Рассмотрение и оценку представленных предложений Комиссия проводит не позднее 10 рабочих дней со дня окончания срока, установленного пунктом 7 настоящего Порядка.

26. Решение Комиссии оформляется протоколом, который подписывается всеми членами Комиссии, присутствовавшими на заседании Комиссии. Обязательным приложением к протоколу является рейтинговый перечень дворовых территорий с указанием набранных баллов по каждой дворовой территории.

27. Протокол Комиссии с рейтинговым перечнем дворовых территорий и с соответствующими предложениями заинтересованных лиц в течение 3 рабочих дней со дня его подготовки направляется в Администрацию города Абакана для размещения на официальном сайте города Абакана в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 7 рабочих дней со дня его получения, а также передается в УКХТ для подготовки проекта постановления Администрации города Абакана о внесении изменений в Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству, являющийся приложением 3 к Муниципальной программе «Формирование современной городской среды в городе Абакане», утвержденной постановлением Администрации города Абакана от 21.11.2017 № 1936, в части дворовых территорий, подлежащих благоустройству в 2027 году.

Управляющий Делами
Администрации города Абакана

Л.А. Степанова

Приложение 1
к Порядку рейтингового отбора дворовых
территорий многоквартирных домов,
подлежащих в рамках реализации
муниципальной программы
«Формирование современной городской
среды в городе Абакане» благоустройству в
2027 году

Форма

В Управление коммунального хозяйства и
транспорта Администрации города Абакана:
655012, г. Абакан, ул. Маршала Жукова, д. 7

Фамилия, имя и (при наличии) отчество
гражданина, полное или сокращенное
наименование юридического лица: _____

Местонахождение юридического лица
(юридический адрес и почтовый адрес), адрес
регистрации гражданина по месту
жительства: _____

ИНН, ОГРН (для юридического лица): _____

Реквизиты документа, удостоверяющего
личность заявителя (для гражданина): _____

(серия и номер паспорта, сведения о выдавшем его
органе и дате выдачи или реквизиты иного документа,
удостоверяющего личность)

номер контактного телефона (факса): _____

Предложение

на участие в рейтинговом отборе дворовых территорий многоквартирных домов,
подлежащих в рамках реализации Муниципальной программы «Формирование
современной городской среды в городе Абакане» благоустройству
в 2027 году

Изучив Порядок рейтингового отбора дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Абакане» благоустройству в 2027 году, раздел X «Дворовые территории, подлежащие благоустройству в 2027 - 2030 годах» Адресного перечня дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству, являющегося приложением 3 к Муниципальной программе «Формирование современной городской среды в городе Абакане», утвержденной постановлением Администрации города Абакана от 21.11.2017 № 1936, заинтересованное(-ые) лицо(-а) _____

_____ (представители органов власти, органов местного самоуправления, бизнеса, общественных объединений, физические лица, заинтересованные в проекте благоустройства и готовые участвовать в его реализации)

в лице _____ (фамилия, имя и (при наличии) отчество гражданина, наименование юридического лица)

изъявляет(-ют) желание участвовать в рейтинговом отборе дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих в рамках реализации Муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Абакане» благоустройству в 2027 году, в отношении дворовой территории, нуждающейся в благоустройстве _____

_____ (наименование дворовой территории, адрес(-а) многоквартирного(-ых) дома(-ов), к которой(-ым) относится дворовая территория)

Дополнительные сведения:

общий срок эксплуатации многоквартирного(-ых) дома(-ов): _____;
общее количество квартир в многоквартирном(-ых) доме(-ах), к которым относится предложенная дворовая территория: _____;
избрание и деятельность совета многоквартирного дома согласно статье 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации: _____;

(имеется / не имеется)

в многоквартирном(-ых) доме(-ах) выбран и реализован способ управления многоквартирным домом _____;

_____ (управление управляющей организацией, либо товариществом собственников жилья, либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом)

в размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном(-ых) доме(-ах) плата за содержание дворовой территории _____;

(включена / не включена)

иные сведения: _____

_____.

Я, _____ (фамилия, имя и (при наличии) отчество гражданина)

даю согласие на обработку моих персональных данных в целях рассмотрения и оценки настоящего предложения в соответствии с Порядком рейтингового отбора дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Абакане» благоустройству в 2027 году, утвержденным постановлением Администрации города Абакана.

Персональные данные, в отношении которых дается настоящее согласие, включают данные, указанные в настоящем предложении. Действия с персональными данными включают в себя: обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение), использование, распространение, обеспечение, блокирование, уничтожение. Обработка персональных данных: автоматизация с использованием средств вычислительной техники, без использования средств автоматизации. Согласие действует с момента подачи настоящего предложения в УКХТ до моего письменного отзыва данного согласия.

К настоящей заявке прилагаются документы на ____ л. (при наличии)

(полностью ФИО лица, подписавшего предложение)

(подпись)

Дата ____ 20 ____.

Специалист _____

(фамилия, имя, отчество, подпись)

Дата ____ 20 ____.

Время ____ час. ____ мин.

Приложение 2
к Порядку рейтингового отбора дворовых
территорий многоквартирных домов,
подлежащих в рамках реализации
муниципальной программы
«Формирование современной городской
среды в городе Абакане» благоустройству
в 2027 году

Форма

ПРОТОКОЛ № _____
(указывается уникальный идентификатор государственной
информационной системы жилищно-коммунального хозяйства)

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
по адресу: г. Абакан, ул. _____, д. _____, корп. _____

Дата протокола общего собрания - «_____» _____ 2026 г.
(указывается дата подведения итогов общего собрания (окончания подсчета голосов
собственников помещений в многоквартирном доме))

Место проведения общего собрания: _____
(указывается адрес, по которому проводилось общее собрание в очной форме,

или адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в письменной форме решений (бюллетеней) собственников помещений в
многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в очно-заочной или заочной форме (опросным путем). В случае
проведения общего собрания с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства в
качестве места проведения общего собрания указывается адрес многоквартирного дома, по которому проводилось общее собрание.
Место проведения общего собрания должно соответствовать адресу, указанному в сообщении о проведении общего собрания (копия
сообщения о проведении общего собрания прилагается к настоящему протоколу общего собрания собственников))

Дата и время начала и окончания голосования (продолжительность голосования):
голосование начато _____;
(указывается дата и время начала голосования)

ГОЛОСОВАНИЕ ОКОНЧЕНО _____.
(указывается дата и время окончания голосования.
Дата и время начала и окончания голосования (продолжительность голосования) должны соответствовать дате и времени начала и
окончания голосования (продолжительность голосования), указанным в сообщении о проведении общего собрания)

_____ общее собрание собственников
(указывается вид общего собрания (годовое, внеочередное))
многоквартирного дома, расположенного по адресу: _____
_____ в
форме проведения _____
(указывается форма проведения общего собрания (очное, заочное (опросным путем или с использованием
государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства), очно-заочное голосование))

Инициатор общего собрания собственников помещений:

_____ (для юридического лица: полное и (или) сокращенное (при наличии) наименования организации, организационно-правовая форма,
адрес юридического лица в пределах места нахождения юридического лица, почтовый адрес, адрес электронной почты (при наличии),
номер контактного телефона, официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (при наличии), должность
и реквизиты документа о назначении (избрании) на должность;

_____ для физического лица: фамилия, имя, отчество (при наличии), реквизиты документа, удостоверяющего личность, адрес регистрации по
месту жительства (пребывания), номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии);

для индивидуального предпринимателя: фамилия, имя, отчество (при наличии), место жительства в Российской Федерации, почтовый адрес, адрес электронной почты (при наличии), номер контактного телефона, сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (при наличии))

Администратор общего собрания (данные включаются в случае проведения общего собрания с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства):

(для юридического лица: полное и (или) сокращенное наименование организации, организационно-правовая форма, адрес юридического лица в пределах места нахождения юридического лица, почтовый адрес, адрес электронной почты (при наличии), номер контактного телефона, официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (при наличии), должность и реквизиты документа о назначении (избрании) на должность;

для физического лица: фамилия, имя, отчество (при наличии), реквизиты документа, удостоверяющего личность, адрес регистрации по месту жительства (пребывания), номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии))

Общая площадь жилых и нежилых помещений собственников помещений в многоквартирном доме - _____.

Площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме собственников помещений в таком доме, принявших участие в голосовании на общем собрании - _____.

Общее количество собственников помещений в многоквартирном доме, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в многоквартирном доме _____.

Количество лиц, принявших участие в голосовании на общем собрании _____.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании _____.

Правомочность общего собрания:

кворум имеется, общее собрание правомочно _____;

кворум отсутствует, общее собрание неправомочно _____.

На общем собрании присутствовали лица в соответствии со списком «Присутствующие лица» (прилагается к настоящему протоколу общего собрания собственников) / не присутствовали.

На общем собрании присутствовали приглашенные лица в соответствии со списком «Приглашенные лица» (прилагается к настоящему протоколу общего собрания собственников) / не присутствовали.

Повестка дня:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (в случае проведения общего собрания без использования государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства).

2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (в случае проведения общего собрания без использования государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства).

3. Выбор лиц, осуществляющих подсчет голосов собственников помещений в многоквартирном доме *(в случае проведения общего собрания без использования государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства)*.

4. Принятие решения о подаче в Управление коммунального хозяйства и транспорта Администрации города Абакана предложения на участие в рейтинговом отборе дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих в рамках реализации Муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Абакане», утвержденной постановлением Администрации города Абакана от 21.11.2017 № 1936, благоустройству в 2027 году.

5. Включение в минимальный перечень работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома работ по ремонту дворовых проездов.

6. Включение в минимальный перечень работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома работ по устройству освещения дворовых территорий, в том числе энергоэффективного освещения.

7. Включение в минимальный перечень работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома работ по установке скамеек.

8. Включение в минимальный перечень работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома работ по установке урн.

9. Утверждение формы и доли участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (доля финансового участия заинтересованных лиц определяется в размере не менее 1%, но не может быть более 15% от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории) в рамках минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома.

10. Включение в перечень дополнительных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома работ по оборудованию детских площадок.

11. Включение в перечень дополнительных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома работ по оборудованию спортивных площадок.

12. Включение в перечень дополнительных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома работ по озеленению территорий (посадка деревьев и кустарников, создание живых изгородей, устройство цветников и газонов).

13. Включение в перечень дополнительных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома работ по обустройству автомобильных парковок.

14. Включение в перечень дополнительных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома работ по устройству искусственных неровностей с установкой соответствующих дорожных знаков.

15. Включение в перечень дополнительных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома работ по устройству пандусов для обеспечения беспрепятственного перемещения по дворовой территории маломобильных групп населения.

16. Включение в перечень дополнительных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома работ по капитальному, текущему ремонту и строительству дворовых тротуаров и пешеходных дорожек.

17. Включение в перечень дополнительных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома работ по капитальному, текущему ремонту и строительству систем водоотведения поверхностного стока.

18. Включение в перечень дополнительных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома работ по обустройству зон отдыха и досуга, в том числе беседок, навесов.

19. Включение в перечень дополнительных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома работ по обустройству ограждений, в том числе с замыкающимися механизмами.

20. Утверждение формы и доли участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (доля финансового участия заинтересованных лиц определяется в размере не менее 20%, но не может быть более 30% от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках перечня дополнительных видов работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами).

21. Утверждение примерной схемы благоустройства дворовой территории многоквартирного дома и определение ее обязательным приложением к протоколу общего собрания собственников (прилагается к настоящему протоколу общего собрания собственников).

22. Утверждение предварительного локального сметного расчета стоимости работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома и определение его обязательным приложением к протоколу общего собрания собственников (прилагается к настоящему протоколу общего собрания собственников).

23. Об утверждении порядка сбора денежных средств заинтересованных лиц для обеспечения их финансового участия в рамках минимального перечня работ и перечня дополнительных видов работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома.

24. О выборе представителя(-ей) заинтересованных лиц, уполномоченного(-ых) на представление предложения, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, согласование сметного расчета стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории (в случае увеличения (уменьшения) итоговой сметной стоимости представитель вправе уменьшить (увеличить) виды и объем утвержденных протоколом общего собрания собственников работ по благоустройству в рамках минимального перечня работ и (или) перечня дополнительных видов работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома), а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке.

25. Наделение управляющей организации (товарищества собственников жилья, жилищного кооператива, иного специализированного потребительского кооператива, осуществляющего управление многоквартирным домом) правом аккумулировать денежные средства заинтересованных лиц путем открытия специального счета в российских кредитных организациях, величина собственных средств (капитала) которых составляет не менее 20 млрд. руб., правом расходовать аккумулированные денежные средства заинтересованных лиц, заключить соглашение о предоставлении субсидии, вести учет поступивших и израсходованных денежных средств, предоставлять Управление коммунального хозяйства и транспорта Администрации города Абакана сведения об израсходованных денежных средствах.

26. Принятие решения о перечислении денежных средств заинтересованных лиц, накопленных на выполнение минимального перечня работ и перечня дополнительных видов работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, на специальный счет, открытый управляющей организацией (товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом, осуществляющим управление многоквартирным домом) в соответствии с пунктом 10 Порядка аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, и механизма контроля за их расходованием, а также порядка финансового и (или) трудового участия граждан в выполнении указанных работ, являющегося приложением 8 к Муниципальной программе «Формирование современной городской среды в городе Абакане», утвержденной постановлением Администрации города Абакана от 21.11.2017 № 1936 (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами).

27. Принятие решения о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

28. Принятие решения об обязательном последующем содержании за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме и текущем ремонте оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в рамках Муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Абакане», утвержденной постановлением Администрации города Абакана от 21.11.2017 № 1936.

ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: вопрос № 1 «Выбор председателя общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме» (в случае проведения общего собрания без использования государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства)

ПРЕДЛОЖЕНО (в случае проведения общего собрания без использования государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства):

(указывается краткое содержание предлагаемого решения по рассматриваемому вопросу, в отношении которого будет проводиться голосование)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): _____

(указывается решение, принятое общим собранием с указанием номера и формулировки вопроса в соответствии с повесткой дня общего собрания, количества голосов, отданных за указанные варианты голосования)

«За» _____%, «Против» _____%, «Воздержался» _____%.

Решение по вопросу № 1 повестки дня - принято.

ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: вопрос № 2 «Выбор секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме» (в случае проведения общего собрания без использования государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства)

ПРЕДЛОЖЕНО (в случае проведения общего собрания без использования государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства):

(указывается краткое содержание предлагаемого решения по рассматриваемому вопросу, в отношении которого будет проводиться голосование)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): _____

(указывается решение, принятое общим собранием с указанием номера и формулировки вопроса в соответствии с повесткой дня общего собрания, количества голосов, отданных за указанные варианты голосования)

«За» _____%, «Против» _____%, «Воздержался» _____%.

Решение по вопросу № 2 повестки дня - принято.

ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: вопрос № 3 «Выбор лиц, осуществляющих подсчет голосов собственников помещений в многоквартирном доме» (в случае проведения общего собрания без использования государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства)

ПРЕДЛОЖЕНО (в случае проведения общего собрания без использования государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства):

(указывается краткое содержание предлагаемого решения по рассматриваемому вопросу, в отношении которого будет проводиться голосование)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): _____

(указывается решение, принятое общим собранием с указанием номера и формулировки вопроса в соответствии с повесткой дня общего собрания, количества голосов, отданных за указанные варианты голосования)

«За» _____%, «Против» _____%, «Воздержался» _____%.

Решение по вопросу № 3 повестки дня - принято.

ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: вопрос № 4 «Принятие решения о подаче в Управление коммунального хозяйства и транспорта Администрации города Абакана предложения на участие в рейтинговом отборе дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих в рамках реализации Муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Абакане», утвержденной постановлением Администрации города Абакана от 21.11.2017 № 1936, благоустройству в 2027 году»

ПРЕДЛОЖЕНО (в случае проведения общего собрания без использования государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства): подать в Управление коммунального хозяйства и транспорта Администрации города Абакана предложение на участие в рейтинговом отборе дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих в рамках реализации Муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Абакане», утвержденной постановлением Администрации города Абакана от 21.11.2017 № 1936, благоустройству в 2027 году

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): _____

(указывается решение, принятое общим собранием с указанием номера и формулировки вопроса в соответствии с повесткой дня общего собрания, количества голосов, отданных за указанные варианты голосования)

«За» _____%, «Против» _____%, «Воздержался» _____%.

Решение по вопросу № 4 повестки дня - принято.

ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: вопрос № 5 «Включение в минимальный перечень работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома работ по ремонту дворовых проездов»

ПРЕДЛОЖЕНО (в случае проведения общего собрания без использования государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства):

(указывается краткое содержание предлагаемого решения по рассматриваемому вопросу, в отношении которого будет проводиться голосование)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): _____

(указывается решение, принятое общим собранием с указанием номера и формулировки вопроса в соответствии с повесткой дня общего собрания, количества голосов, отданных за указанные варианты голосования)

«За» _____%, «Против» _____%, «Воздержался» _____%.

Решение по вопросу № 5 повестки дня - принято.

ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: вопрос № 6 «Включение в минимальный перечень работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома работ по устройству освещения дворовых территорий, в том числе энергоэффективного освещения»

ПРЕДЛОЖЕНО (в случае проведения общего собрания без использования государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства):

(указывается краткое содержание предлагаемого решения по рассматриваемому вопросу, в отношении которого будет проводиться голосование)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): _____
(указывается решение, принятое общим собранием с указанием номера и формулировки вопроса в соответствии с повесткой дня общего собрания, количества голосов, отданных за указанные варианты голосования)

«За» _____%, «Против» _____%, «Воздержался» _____%.

Решение по вопросу № 6 повестки дня - принято.

ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: вопрос № 7 «Включение в минимальный перечень работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома работ по установке скамеек»

ПРЕДЛОЖЕНО (в случае проведения общего собрания без использования государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства):

(указывается краткое содержание предлагаемого решения по рассматриваемому вопросу, в отношении которого будет проводиться голосование)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): _____
(указывается решение, принятое общим собранием с указанием номера и формулировки вопроса в соответствии с повесткой дня общего собрания, количества голосов, отданных за указанные варианты голосования)

«За» _____%, «Против» _____%, «Воздержался» _____%.

Решение по вопросу № 7 повестки дня - принято.

ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: вопрос № 8 «Включение в минимальный перечень работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома работ по установке урн»

ПРЕДЛОЖЕНО (в случае проведения общего собрания без использования государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства):

(указывается краткое содержание предлагаемого решения по рассматриваемому вопросу, в отношении которого будет проводиться голосование)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): _____
(указывается решение, принятое общим собранием с указанием номера и формулировки вопроса в соответствии с повесткой дня общего собрания, количества голосов, отданных за указанные варианты голосования)

«За» _____%, «Против» _____%, «Воздержался» _____%.

Решение по вопросу № 8 повестки дня - принято.

ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: вопрос № 9 «Утверждение формы и доли участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (доля финансового

участия заинтересованных лиц определяется в размере не менее 1%, но не может быть более 15% от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории) в рамках минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома»

ПРЕДЛОЖЕНО (в случае проведения общего собрания без использования государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства):

(указывается краткое содержание предлагаемого решения по рассматриваемому вопросу, в отношении которого будет проводиться голосование)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): _____
(указывается решение, принятое общим собранием с указанием номера и формулировки вопроса в соответствии с повесткой дня общего собрания, количества голосов, отданных за указанные варианты голосования)

«За» _____%, «Против» _____%, «Воздержался» _____%.

Решение по вопросу № 9 повестки дня - принято.

ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: вопрос № 10 «Включение в перечень дополнительных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома работ по оборудованию детских площадок»

ПРЕДЛОЖЕНО (в случае проведения общего собрания без использования государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства):

(указывается краткое содержание предлагаемого решения по рассматриваемому вопросу, в отношении которого будет проводиться голосование)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): _____
(указывается решение, принятое общим собранием с указанием номера и формулировки вопроса в соответствии с повесткой дня общего собрания, количества голосов, отданных за указанные варианты голосования)

«За» _____%, «Против» _____%, «Воздержался» _____%.

Решение по вопросу № 10 повестки дня - принято.

ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: вопрос № 11 «Включение в перечень дополнительных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома работ по оборудованию спортивных площадок»

ПРЕДЛОЖЕНО (в случае проведения общего собрания без использования государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства):

(указывается краткое содержание предлагаемого решения по рассматриваемому вопросу, в отношении которого будет проводиться голосование)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): _____
(указывается решение, принятое общим собранием с указанием номера и формулировки вопроса в соответствии с повесткой дня общего собрания, количества голосов, отданных за указанные варианты голосования)

«За» _____%, «Против» _____%, «Воздержался» _____%.

Решение по вопросу № 11 повестки дня - принято.

ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: вопрос № 12 «Включение в перечень дополнительных работ по благоустройству дворовой территории

многоквартирного дома работ по озеленению территорий (посадка деревьев и кустарников, создание живых изгородей, устройство цветников и газонов)»

ПРЕДЛОЖЕНО (в случае проведения общего собрания без использования государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства):

(указывается краткое содержание предлагаемого решения по рассматриваемому вопросу, в отношении которого будет проводиться голосование)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): _____

(указывается решение, принятое общим собранием с указанием номера и формулировки вопроса в соответствии с повесткой дня общего собрания, количества голосов, отданных за указанные варианты голосования)

«За» _____%, «Против» _____%, «Воздержался» _____%.

Решение по вопросу № 12 повестки дня - принято.

ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: вопрос № 13 «Включение в перечень дополнительных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома работ по обустройству автомобильных парковок»

ПРЕДЛОЖЕНО (в случае проведения общего собрания без использования государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства):

(указывается краткое содержание предлагаемого решения по рассматриваемому вопросу, в отношении которого будет проводиться голосование)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): _____

(указывается решение, принятое общим собранием с указанием номера и формулировки вопроса в соответствии с повесткой дня общего собрания, количества голосов, отданных за указанные варианты голосования)

«За» _____%, «Против» _____%, «Воздержался» _____%.

Решение по вопросу № 13 повестки дня - принято.

ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: вопрос № 14 «Включение в перечень дополнительных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома работ по устройству искусственных неровностей с установкой соответствующих дорожных знаков»

ПРЕДЛОЖЕНО (в случае проведения общего собрания без использования государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства):

(указывается краткое содержание предлагаемого решения по рассматриваемому вопросу, в отношении которого будет проводиться голосование)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): _____

(указывается решение, принятое общим собранием с указанием номера и формулировки вопроса в соответствии с повесткой дня общего собрания, количества голосов, отданных за указанные варианты голосования)

«За» _____%, «Против» _____%, «Воздержался» _____%.

Решение по вопросу № 14 повестки дня - принято.

ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: вопрос № 15 «Включение в перечень дополнительных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома работ по устройству пандусов для обеспечения

беспрепятственного перемещения по дворовой территории маломобильных групп населения»

ПРЕДЛОЖЕНО (в случае проведения общего собрания без использования государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства):

(указывается краткое содержание предлагаемого решения по рассматриваемому вопросу, в отношении которого будет проводиться голосование)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): _____
(указывается решение, принятое общим собранием с указанием номера и формулировки вопроса в соответствии с повесткой дня общего собрания, количества голосов, отданных за указанные варианты голосования)

«За» _____%, «Против» _____%, «Воздержался» _____%.

Решение по вопросу № 15 повестки дня - принято.

ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: вопрос № 16 «Включение в перечень дополнительных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома работ по капитальному, текущему ремонту и строительству дворовых тротуаров и пешеходных дорожек»

ПРЕДЛОЖЕНО (в случае проведения общего собрания без использования государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства):

(указывается краткое содержание предлагаемого решения по рассматриваемому вопросу, в отношении которого будет проводиться голосование)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): _____
(указывается решение, принятое общим собранием с указанием номера и формулировки вопроса в соответствии с повесткой дня общего собрания, количества голосов, отданных за указанные варианты голосования)

«За» _____%, «Против» _____%, «Воздержался» _____%.

Решение по вопросу № 16 повестки дня - принято.

ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: вопрос № 17 «Включение в перечень дополнительных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома работ по капитальному, текущему ремонту и строительству систем водоотведения поверхностного стока»

ПРЕДЛОЖЕНО (в случае проведения общего собрания без использования государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства):

(указывается краткое содержание предлагаемого решения по рассматриваемому вопросу, в отношении которого будет проводиться голосование)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): _____
(указывается решение, принятое общим собранием с указанием номера и формулировки вопроса в соответствии с повесткой дня общего собрания, количества голосов, отданных за указанные варианты голосования)

«За» _____%, «Против» _____%, «Воздержался» _____%.

Решение по вопросу № 17 повестки дня - принято.

ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: вопрос № 18 «Включение в перечень дополнительных работ по благоустройству дворовой территории

многоквартирного дома работ по обустройству зон отдыха и досуга, в том числе беседок, навесов»

ПРЕДЛОЖЕНО (в случае проведения общего собрания без использования государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства):

(указывается краткое содержание предлагаемого решения по рассматриваемому вопросу, в отношении которого будет проводиться голосование)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): _____

(указывается решение, принятое общим собранием с указанием номера и формулировки вопроса в соответствии с повесткой дня общего собрания, количества голосов, отданных за указанные варианты голосования)

«За» _____%, «Против» _____%, «Воздержался» _____%.

Решение по вопросу № 18 повестки дня - принято.

ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: вопрос № 19 «Включение в перечень дополнительных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома работ по обустройству ограждений, в том числе с замыкающимися механизмами»

ПРЕДЛОЖЕНО (в случае проведения общего собрания без использования государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства):

(указывается краткое содержание предлагаемого решения по рассматриваемому вопросу, в отношении которого будет проводиться голосование)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): _____

(указывается решение, принятое общим собранием с указанием номера и формулировки вопроса в соответствии с повесткой дня общего собрания, количества голосов, отданных за указанные варианты голосования)

«За» _____%, «Против» _____%, «Воздержался» _____%.

Решение по вопросу № 19 повестки дня - принято.

ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: вопрос № 20 «Утверждение формы и доли участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (доля финансового участия заинтересованных лиц определяется в размере не менее 20%, но не может быть более 30% от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории) в рамках перечня дополнительных видов работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома» (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами)

ПРЕДЛОЖЕНО (в случае проведения общего собрания без использования государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства):

(указывается краткое содержание предлагаемого решения по рассматриваемому вопросу, в отношении которого будет проводиться голосование)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): _____

(указывается решение, принятое общим собранием с указанием номера и формулировки вопроса в соответствии с повесткой дня общего собрания, количества голосов, отданных за указанные варианты голосования)

«За» _____%, «Против» _____%, «Воздержался» _____%.

Решение по вопросу № 20 повестки дня - принято.

ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: вопрос № 21 «Утверждение примерной схемы благоустройства дворовой территории многоквартирного дома и определение ее обязательным приложением к протоколу общего собрания собственников (прилагается к настоящему протоколу общего собрания собственников)»

ПРЕДЛОЖЕНО (в случае проведения общего собрания без использования государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства):

(указывается краткое содержание предлагаемого решения по рассматриваемому вопросу, в отношении которого будет проводиться голосование)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): _____

(указывается решение, принятое общим собранием с указанием номера и формулировки вопроса в соответствии с повесткой дня общего собрания, количества голосов, отданных за указанные варианты голосования)

«За» _____%, «Против» _____%, «Воздержался» _____%.

Решение по вопросу № 21 повестки дня - принято.

ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: вопрос № 22 «Утверждение предварительного локального сметного расчета стоимости работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома и определение его обязательным приложением к протоколу общего собрания собственников (прилагается к настоящему протоколу общего собрания собственников)»

ПРЕДЛОЖЕНО (в случае проведения общего собрания без использования государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства):

(указывается краткое содержание предлагаемого решения по рассматриваемому вопросу, в отношении которого будет проводиться голосование)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): _____

(указывается решение, принятое общим собранием с указанием номера и формулировки вопроса в соответствии с повесткой дня общего собрания, количества голосов, отданных за указанные варианты голосования)

«За» _____%, «Против» _____%, «Воздержался» _____%.

Решение по вопросу № 22 повестки дня - принято.

ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: вопрос № 23 «Об утверждении порядка сбора денежных средств заинтересованных лиц для обеспечения их финансового участия в рамках минимального перечня работ и перечня дополнительных видов работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома»

ПРЕДЛОЖЕНО (в случае проведения общего собрания без использования государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства):

(указывается краткое содержание предлагаемого решения по рассматриваемому вопросу, в отношении которого будет проводиться голосование)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): _____

(указывается решение, принятое общим собранием с указанием номера и формулировки вопроса в соответствии с повесткой дня общего собрания, количества голосов, отданных за указанные варианты голосования)

«За» _____%, «Против» _____%, «Воздержался» _____%.

Решение по вопросу № 23 повестки дня - принято.

ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: вопрос № 24 «О выборе представителя(-ей) заинтересованных лиц, уполномоченного(-ых) на представление предложения, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, согласование сметного расчета стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории (в случае увеличения (уменьшения) итоговой сметной стоимости представитель вправе уменьшить (увеличить) виды и объем утвержденных протоколом общего собрания собственников работ по благоустройству в рамках минимального перечня работ и (или) перечня дополнительных видов работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома), а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке»

ПРЕДЛОЖЕНО (в случае проведения общего собрания без использования государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства):

(указывается краткое содержание предлагаемого решения по рассматриваемому вопросу, в отношении которого будет проводиться голосование)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): _____

(указывается решение, принятое общим собранием с указанием номера и формулировки вопроса в соответствии с повесткой дня общего собрания, количества голосов, отданных за указанные варианты голосования)

«За» _____%, «Против» _____%, «Воздержался» _____%.

Решение по вопросу № 24 повестки дня - принято.

ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: вопрос № 25 «Наделение управляющей организации (товарищества собственников жилья, жилищного кооператива, иного специализированного потребительского кооператива, осуществляющего управление многоквартирным домом) правом аккумулировать денежные средства заинтересованных лиц путем открытия специального счета в российских кредитных организациях, величина собственных средств (капитала) которых составляет не менее 20 млрд. руб., правом расходовать аккумулированные денежные средства заинтересованных лиц, заключить соглашение о предоставлении субсидии, вести учет поступивших и израсходованных денежных средств, предоставлять в Управление коммунального хозяйства и транспорта Администрации города Абакана сведения об израсходованных денежных средствах»

ПРЕДЛОЖЕНО (в случае проведения общего собрания без использования государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства):

(указывается краткое содержание предлагаемого решения по рассматриваемому вопросу, в отношении которого будет проводиться голосование)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): _____

(указывается решение, принятое общим собранием с указанием номера и формулировки вопроса в соответствии с повесткой дня общего собрания, количества голосов, отданных за указанные варианты голосования)

«За» _____%, «Против» _____%, «Воздержался» _____%.

Решение по вопросу № 25 повестки дня - принято.

ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: вопрос № 26 «Принятие

решения о перечислении денежных средств заинтересованных лиц, накопленных на выполнение минимального перечня работ и перечня дополнительных видов работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, на специальный счет, открытый управляющей организацией (товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом, осуществляющим управление многоквартирным домом) в соответствии с пунктом 10 Порядка аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, и механизма контроля за их расходованием, а также порядка финансового и (или) трудового участия граждан в выполнении указанных работ, являющегося приложением 8 к Муниципальной программе «Формирование современной городской среды в городе Абакане», утвержденной постановлением Администрации города Абакана от 21.11.2017 № 1936» (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами)

ПРЕДЛОЖЕНО (в случае проведения общего собрания без использования государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства):

(указывается краткое содержание предлагаемого решения по рассматриваемому вопросу, в отношении которого будет проводиться голосование)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

(указывается решение, принятое общим собранием с указанием номера и формулировки вопроса в соответствии с повесткой дня общего собрания, количества голосов, отданных за указанные варианты голосования)

«За» _____%, «Против» _____%, «Воздержался» _____%.

Решение по вопросу № 26 повестки дня - принято.

ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: вопрос № 27 «Принятие решения о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации»

ПРЕДЛОЖЕНО (в случае проведения общего собрания без использования государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства):

(указывается краткое содержание предлагаемого решения по рассматриваемому вопросу, в отношении которого будет проводиться голосование)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

(указывается решение, принятое общим собранием с указанием номера и формулировки вопроса в соответствии с повесткой дня общего собрания, количества голосов, отданных за указанные варианты голосования)

«За» _____%, «Против» _____%, «Воздержался» _____%.

Решение по вопросу № 27 повестки дня - принято.

ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: вопрос № 28 «Принятие решения об обязательном последующем содержании за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме и текущем ремонте оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате

реализации мероприятий по ее благоустройству в рамках Муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Абакане», утвержденной постановлением Администрации города Абакана от 21.11.2017 № 1936»

ПРЕДЛОЖЕНО (в случае проведения общего собрания без использования государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства):

_____.
(указывается краткое содержание предлагаемого решения по рассматриваемому вопросу, в отношении которого будет проводиться голосование)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): _____
(указывается решение, принятое общим собранием с указанием номера и формулировки вопроса в соответствии с повесткой дня общего собрания, количества голосов, отданных за указанные варианты голосования)

«За» _____%, «Против» _____%, «Воздержался» _____%.

Решение по вопросу № 28 повестки дня - принято.

Информация о месте (адресе) хранения копий протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:

копии настоящего протокола и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование хранятся _____

_____.

Приложения (обязательные) к протоколу общего собрания собственников:

1) сведения о лицах, принявших участие в общем собрании, которые содержат:
номер принадлежащего ему помещения в многоквартирном доме;
для физических лиц: имя и первая буква фамилии, для юридических лиц: полное и (или) сокращенное (при наличии) наименования юридического лица или идентификационный номер налогоплательщика;
количество голосов, которым обладает собственник помещения в многоквартирном доме.

В случае проведения общего собрания с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства протокол общего собрания с прилагаемыми к нему указанными сведениями формируется в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

2) копия сообщения о проведении общего собрания или копия размещенного в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства текста сообщения о проведении общего собрания;

3) документы (копии документов), подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома, определенном решением общего собрания и доступном для всех собственников помещений в данном доме либо документ, подтверждающий направление сообщения о проведении общего собрания, который автоматически формируется в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства при размещении такого сообщения в ней;

4) список «Присутствующие лица», оформленный в соответствии с подпунктом «в» пункта 17 Требований к оформлению протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, утвержденных Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.04.2025 № 266/пр (далее - Требования к оформлению протокола общего собрания);

5) список «Приглашенные лица», оформленный в соответствии с подпунктом «в» пункта 17 Требований к оформлению протокола общего собрания;

6) документы (копии документов, при предоставлении оригинала), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании, и приглашенных лиц;

7) документ, рассмотренный общим собранием в соответствии с повесткой общего собрания - примерная схема благоустройства дворовой территории многоквартирного дома;

8) документ, рассмотренный общим собранием в соответствии с повесткой общего собрания - предварительный локальный сметный расчет стоимости работ по благоустройству дворовой территории многоквартирных домов;

9) письменные решения (бюллетени) собственников помещений и (или) их представителей, принявших участие в проведенном общем собрании, содержащие сведения о таких лицах: для юридических лиц указываются полное наименование и ОГРН юридического лица; для физических лиц указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина; страховой номер индивидуального лицевого счета, содержащийся в страховом свидетельстве обязательного пенсионного страхования; номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии), номер и дата государственной регистрации права собственности на помещение в многоквартирном доме, доля в праве собственности на помещение и его общая площадь, наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения в многоквартирном доме, подпись собственника помещения в многоквартирном доме или его представителя, дату их заполнения, а также сведения о волеизъявлении собственников помещений в многоквартирном доме или их представителей.

Председатель общего собрания _____
(фамилии и инициалы, подпись и дата ее проставления)

Секретарь общего собрания _____
(фамилии и инициалы, подпись и дата ее проставления)

Лица, осуществляющие подсчет голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

(фамилии и инициалы, подпись и дата ее проставления)

(фамилии и инициалы, подпись и дата ее проставления)

(фамилии и инициалы, подпись и дата ее проставления)

Инициатор (инициаторы) проведенного общего собрания (в случае, предусмотренном пунктом 21 Требований к оформлению протокола общего собрания):

(фамилии и инициалы, подпись и дата ее проставления)

(фамилии и инициалы, подпись и дата ее проставления)

(фамилии и инициалы, подпись и дата ее проставления)

Приложение 3
к Порядку рейтингового отбора дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Абакане» благоустройству в 2027 году

КРИТЕРИИ РЕЙТИНГОВОГО ОТБОРА ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ В РАМКАХ РЕАЛИЗАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ
ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ В ГОРОДЕ АБАКАНЕ» БЛАГОУСТРОЙСТВУ В 2027 ГОДУ

№ п/п	Наименование критерия рейтингового отбора дворовых территорий многоквартирных домов	Баллы
1	Общий срок эксплуатации многоквартирного(-ых) дома(-ов): до 9 лет от 10 до 15 лет от 16 до 25 лет от 26 до 35 лет свыше 35 лет	0 1 3 5 6
2	Общее количество квартир в многоквартирном(-ых) доме(-ах), к которым относится предложенная дворовая территория: до 50 от 51 до 100 от 101 до 150 от 151 до 200 свыше 201	2 3 4 5 6
3	Доля голосов собственников, принявших участие в голосовании по вопросам повестки общего собрания собственников помещений: 51% - 70% 71% - 90% 91% - 100%	5 7 9
4	Избрание и деятельность совета многоквартирного дома согласно статье 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации: имеется не имеется	3 0
5	В 2018 - 2025 годах подавалось предложение на участие в рейтинговом отборе дворовых территорий многоквартирных домов, дворовая территория прошла рейтинговый отбор, но не была включена в Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, которые подлежали благоустройству в 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026 годы в рамках реализации Муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Абакане» (за каждый год подачи)	5

6	Протоколом общего собрания собственников утверждена форма трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории	2
7	Протоколом общего собрания собственников утверждена доля финансового участия собственников помещений по минимальному перечню работ (не менее 1%, но не более 15%)	Балльная оценка соответствует доли финансового участия собственников помещений
8	Протоколом общего собрания собственников утверждена доля финансового участия собственников помещений по перечню дополнительных видов работ (не менее 20%, но не более 30%)	Балльная оценка соответствует доли финансового участия собственников помещений
9	Имеются накопленные денежные средства на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме и собственниками помещений в многоквартирном доме на общем собрании принято решение о перечислении таких средств на специальный счет, открытый уполномоченной организацией в соответствии с пунктом 10 Порядка аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, и механизма контроля за их расходованием, а также порядка финансового и (или) трудового участия граждан в выполнении указанных работ, являющегося приложением 8 к Муниципальной программе «Формирование современной городской среды в городе Абакане», утвержденной постановлением Администрации города Абакана от 21.11.2017 № 1936	10
10	Утвержденный протоколом общего собрания собственников минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовой территории включает следующие виды работ: ремонт дворовых проездов; устройство освещения дворовых территорий, в том числе энергоэффективного освещения; установка скамеек; установка урн	2 2 2 2
11	Утвержденный протоколом общего собрания собственников перечень дополнительных видов работ по благоустройству дворовой территории включает следующие виды работ: оборудование детских площадок, а в случае оборудования детской площадки мягким покрытием;	2 7

оборудование спортивных площадок;	2
озеленение территорий (посадка деревьев и кустарников, создание живых изгородей, устройство цветников и газонов);	2
обустройство автомобильных парковок;	2
устройство искусственных неровностей с установкой соответствующих дорожных знаков;	2
устройство пандусов для обеспечения беспрепятственного перемещения по дворовой территории маломобильных групп населения;	10
капитальный, текущий ремонт и строительство дворовых тротуаров и пешеходных дорожек,	2
а в случае устройства тротуаров из тротуарной плитки;	4
капитальный, текущий ремонт и строительство систем водоотведения поверхностного стока;	2
обустройство зон отдыха и досуга, в том числе беседок, навесов;	2
обустройство ограждений, в том числе с замыкающимися механизмами	2