



Российская Федерация
Республика Хакасия
Алтайский район
Совет депутатов Краснопольского сельсовета
Алтайского района Республики Хакасия

РЕШЕНИЕ

22.06.2026

№47

с. Краснополье

О внесении изменений в
Правила землепользования и
застройки Краснопольского
сельсовета, утвержденные
решением Совета депутатов
Краснопольского сельсовета от
05.12.2012 № 54

В соответствии со статьями 8, 30, 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», руководствуясь соглашением между органом местного самоуправления Алтайским муниципальным районом Республики Хакасия и органом местного самоуправления сельским поселением Краснопольского сельсовета Алтайского муниципального района Республики Хакасия о передаче части полномочий от 30.01.2026 № 04, в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний от 18.05.2026, от 16.06.2026, руководствуясь Уставом сельского поселения Краснопольский сельсовет Алтайского муниципального района Республики Хакасия, Совет депутатов Краснопольского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия

РЕШИЛ:

1. В Правила землепользования и застройки Краснопольского сельсовета, утвержденные решением Совета депутатов Краснопольского сельсовета от 05.12.2012 № 54 внести следующие изменения:

1) в таб. 10 ст. 29 «Зона развития спорта, туризма и отдыха (Р7)», внести следующие изменения:

а) изложить п. 1.10 в следующей редакции:

№	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида	Предельные (минимальные) число их площадь:	Максимальный процент застройки (%)
1. Основные виды разрешенного использования					
1.10	Деятельность в сфере охотничьего хозяйства	Различные виды деятельности в сфере охотничьего хозяйства, предусмотренные законодательством Российской Федерации в области охоты и сохранения охотничьих ресурсов	5.3	не устанавливается	не устанавливается

б) пункты 1.11-1.15 считать пунктами 1.12-1.16 соответственно.

в) дополнить п. 1.11 следующего содержания:

№	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида	Предельные (минимальные) число их площадь:	Максимальный процент застройки (%)
1. Основные виды разрешенного использования					
1.11	Рыболовство	Деятельность, связанная с добычей (выловом) водных биологических ресурсов, приемкой, обработкой, перегрузкой, транспортировкой, хранением и выгрузкой уловов водных биологических ресурсов, производством рыбной продукции	5.3.1	не устанавливается	не устанавливается

2) в таб. 4 ст. 27 «Производственная зона (П6)» внести следующие изменения:

а) изложить п. 1.5 в следующей редакции:

№	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида	Предельные (минимальные) число их площадь:	Максимальный процент застройки (%)
1. Основные виды разрешенного использования					
1.5	Разведка и добыча полезных ископаемых	Разведка и добыча полезных ископаемых; разработка технологий геологического изучения, разведки и добычи трудноизвлекаемых полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, и некапитальных объектов в целях разведки и добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства и некапитальных объектов, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории	6.1	не устанавливается	не устанавливается

б) пункты 1.6-1.20 считать пунктами 1.7-1.21 соответственно.

в) дополнить п. 1.6 следующего содержания:

№	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:	Максимальный процент застройки (%)
1. Основные виды разрешенного использования					
1.6	Осуществление геологического изучения недр	Государственное геологическое изучение недр (региональное геологическое изучение недр, геолого-геофизические работы, геологическая съемка, инженерно-геологические изыскания, создание государственной сети опорных геолого-геофизических профилей, параметрических и сверхглубоких скважин, государственный мониторинг состояния недр); геологическое изучение недр, включающее поиски и оценку месторождений полезных ископаемых; геологическое изучение недр и оценка пригодности участков недр для строительства и эксплуатации подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, и некапитальных объектов в целях геологического изучения недр; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для геологического изучения недр	6.1.1	не устанавливается	не устанавливается

3) в карте градостроительного зонирования, 1: 25 000, 1: 5000 (приложение 1) изменить вид территориальных зон:

а) СХ1 «Зона сельскохозяйственного использования», СХУ «Зона сельскохозяйственных угодий» на территориальную зону П6 «Зона производственных объектов» для земельных участков с кадастровыми номерами: 19:04:060301:399, 19:04:000000:1017, 19:04:060301:395;

б) СХУ «Зоны сельскохозяйственных угодий» на территориальную зону СН1 «Зона объектов специального назначения» для земельного участка с кадастровым номером 19:04:060301:401, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, муниципальный район Алтайский, сельское поселение Краснопольский сельсовет, в 0,7 км на северо-запад от с. Краснополье, участок 1.

4) карту зон с особыми условиями использования, М 1:25000, 1: 5000 изложить в новой редакции согласно приложению 2.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Краснопольского сельсовета
Алтайского района Республики Хакасия



З.М. Кузнецова