

Российская Федерация
Республика Хакасия
Совет депутатов Изыхского сельсовета
Алтайского района Республики Хакасия

РЕШЕНИЕ

13.08.2026

№ 53

п. Изыхские Копи

О внесении изменений в
Правила землепользования и
застройки Изыхского сельсовета,
утвержденные решением Совета
депутатов Изыхского сельсовета
от 27.12.2012 № 60

Руководствуясь статьями 8, 30, 31, 32, 33, 35 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», соглашением между органами местного самоуправления Алтайского района и органами местного самоуправления Изыхского сельсовета о передаче осуществления части полномочий от 30.01.2026 № 07, заключением о результатах публичных слушаний 04.08.2026, Уставом сельского поселения Изыхского сельсовета Алтайского муниципального района Республики Хакасия, Совет депутатов Изыхского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия

РЕШИЛ:

1. В Правила землепользования и застройки Изыхского сельсовета, утвержденные решением Совета депутатов Изыхского сельсовета от 27.12.2012 № 60 внести следующее изменения:

1) в карте градостроительного зонирования территории Изыхского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия включить в границы населенного пункта п. Изыхские Копи территорию, расположенную с юго-западной стороны поселка согласно приложению 1.

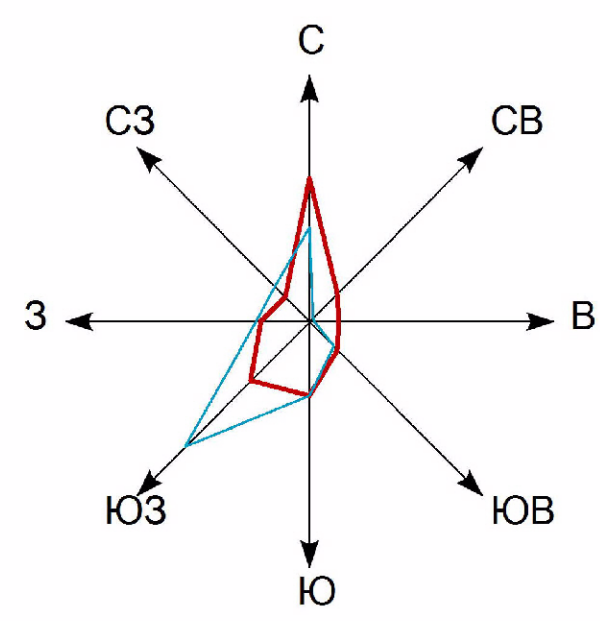
2) карту зон с особыми условиями использования территории, М 1:5 000, М 1:10 000 изложить в новой редакции согласно приложению 2.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

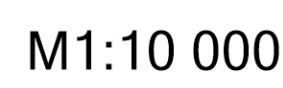
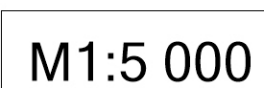
Глава Изыхского сельсовета
Алтайского района Республики Хакасия



И.А. Щепилова



Карта градостроительного зонирования территории Изыхского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия М 1:5 000; М 1:10 000



Границы

племруемые

References

Граница сельского поселения

Граница населенного пункта

Граница населенного пункта

Жилые зоны

Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)

Общественно-деловые зоны

Общественно-деловая зона (ОД)

Производственные зоны

Коммунальная зона (П1)

Производственная зона (ПЗ)

Производственная зона (П4)

Зоны улично-дорожной сети

Зона территорий общего пользования (ТО)

Зоны рекреационного назначения

Зона природного ландшафта (P1)

Зона пашной и сенокоса (P5)

Зона развития спорта, туризма и отдыха (Р7)

Зоны специального назначения

Зона объектов специального назначения (СН1)

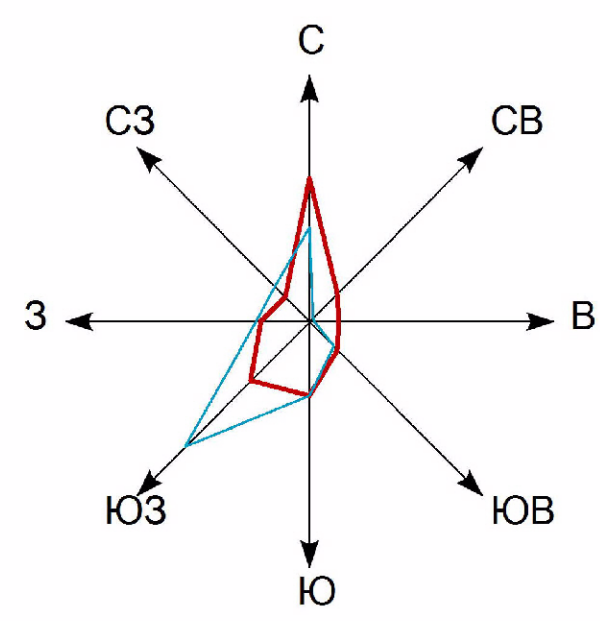
Зоны сельскохозяйственного использования

Зона ольскохозяйственного использования (СХ1)

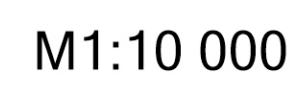
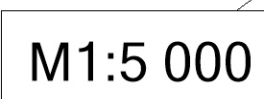
Зона сельскохозяйственного использования (СХ4)

Земли, на которые градостроительные

Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения (СХУ)



Карта градостроительного зонирования территории Изыхского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия М 1:5 000; М 1:10 000



- | Условные обозначения | | плановые |
|---|---|----------------------------|
| Границы | | |
| | Граница сельского поселения | |
| | Граница населенного пункта | |
| Жилые зоны | | Граница населенного пункта |
| | Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1) | |
| Общественно-деловые зоны | | |
| | Общественно-деловая зона (ОД) | |
| Производственные зоны | | |
| | Коммунальная зона (П1) | |
| | Производственная зона (П2) | |
| | Производственная зона (П3) | |
| Зоны улично-дорожной сети | | |
| | Зона территорий общего пользования (ТО) | |
| Зоны рекреационного назначения | | |
| | Зона природного ландшафта (П4) | |
| | Зона парков и скверов (П5) | |
| | Зона развития спорта, туризма и отдыха (П7) | |
| Зоны специального назначения | | |
| | Зона объектов специального назначения (СМ1) | |
| Зоны сельскохозяйственного использования | | |
| | Зона сельскохозяйственного использования (СХ1) | |
| | Зона сельскохозяйственного использования (СХ4) | |
| Земли, на которые градостроительные регламенты не устанавливаются | | |
| | Земли, покрытые поверхностными водами | |
| | Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения (СХУ) | |
| | Водоохранная зона | |
| | Прибрежная защитная полоса | |
| | Береговая полоса | |
| | Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения | |
| | Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения | |
| | Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения | |
| | Зона санитарной охраны водохранилища | |
| | Охраняемая зона тепловых сетей | |
| | Охраняемая зона магистральных трубопроводов | |
| | Охраняемая зона электротехнических сетей | |
| | Охраняемая зона зданий и сооружений связи | |
| | Охраняемая зона газораспределительных сетей | |
| | Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов | |
| | Прибрежная полоса | |
| | Граница территории объекта культурного наследия | |

Внесение изменений согласно Постановлению администрации Аляевского района Республики Хакасия: № 73 от 25.02.2022

									2-09/21	Проект внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Ижморского сельского поселения Акимовского района Республики Казахстан					
Мат.	зем.	лес.	водн.	пашн.	Друг.							Старая	Нов.	Итого	
Освобод.	зем.											Правила землепользования и застройки Ижморского сельского поселения Акимовского района Республики Казахстан	ИЗСЗ	1	2
Уплотнен.	освобожд.														
Уплотнен.	освобожд.														
Уплотнен.	освобожд.														