

Российская Федерация
Республика Хакасия
Администрация Бейского муниципального района
Республики Хакасия

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «10» марта 2026 г.

с. Бей

№ 162

**Об установлении публичного
сервитута**

В соответствии со ст. 23, главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.3 Федерального Закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании ходатайства ПАО «Ростелеком», руководствуясь статьей 14 Устава Бейского муниципального района Республики Хакасия, Администрация Бейского муниципального района Республики Хакасия

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в интересах Публичного акционерного общества «Ростелеком» (ИНН 7707049388, ОГРН 1027700198767) публичный сервитут, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастрового квартала 19:06:080402, с местоположением: Российская Федерация, Республика Хакасия, Бейский муниципальный район, сельское поселение Сабинский сельсовет, деревня Красный Катамор, общей площадью 16 кв. м., в целях, предусмотренных пунктом 1 статьи 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации - строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, трубопроводов для продуктов переработки нефти и газа, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для оказания услуг связи, организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения), а именно: эксплуатация антенно-мачтового сооружения связи объекта «Установка АМС БС в Республике Хакасия Российской Федерации» по проекту «Устранение цифрового неравенства (УЦН 2.0).

2. Утвердить границы публичного сервитута, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с приложением к настоящему постановлению (схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории и описание местоположения границ публичного сервитута) (Приложение 1).

3. Публичный сервитут установлен на срок 49 лет.

4. Плата за публичный сервитут земельного участка устанавливается в размере 0,1 % кадастровой стоимости земельного участка за весь срок действия публичного сервитута (Приложение 2).

6. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

6.1. Управляющему делами администрации (Салчак Л.А.) опубликовать настоящее постановление на официальном Интернет-сайте Ассоциации «Совет муниципальных образований Республики Хакасия» (www.amo19.ru) и разместить на официальном сайте Бейского муниципального района Республики Хакасия;

6.2. Комитету по управлению имуществом администрации Бейского муниципального района Республики Хакасия направить копию настоящего постановления в орган регистрации прав;

6.3. Комитету по управлению имуществом администрации Бейского муниципального района Республики Хакасия направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Публичному акционерному обществу «Ростелеком»:

8.1. Привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8.2. Разработать график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

8.3. Не позднее 6 (шести) месяцев со дня принятия постановления внести плату за публичный сервитут единовременным платежом на расчетный счет: Управление федерального казначейства по Республике Хакасия г. Абакан (Комитет по управлению имуществом Бейского района администрации Бейского района) в ОКЦ № 8 Сибирского ГУ Банка России УФК по Республике Хакасия г. Абакан, на к.с. № 03100643000000018000, л/с 04803006160, е.к. счет № 40102810845370000082, ИНН 1906005088, КПП 190601001, БИК 019514901, ОКТМО 95612455, КБК 91711105013050000120.

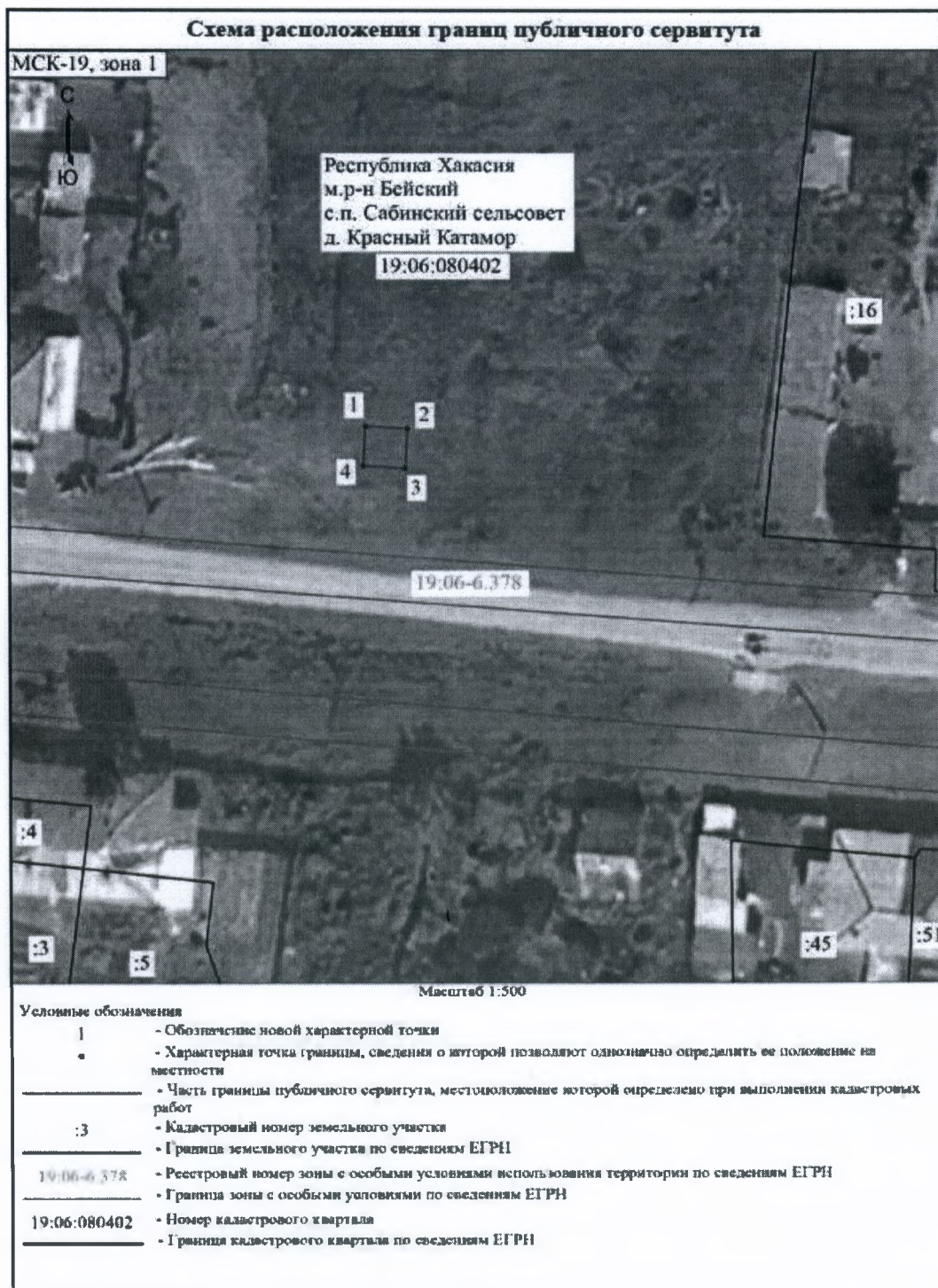
9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности председателя КУМИ Бейского района Республики Хакасия Гончарука О.Г.

Глава Бейского муниципального
района Республики Хакасия

Акользина

Т.Л. Акользина

Схема расположения границ публичного сервитута



Приложение 2
к постановлению администрации
Бейского муниципального района
Республики Хакасия
от « 10 » марта 2026 г. № 162

Расчет платы
за публичный сервитут в отношении земельного участка, государственная
собственность на которые не разграничена

ПОЛЬЗОВАТЕЛЬ: Публичное акционерное общество «Ростелеком»

Плата за публичный сервитут земельного участка устанавливается в размере 0,1 % кадастровой стоимости земельного участка за весь срок действия публичного сервитута:

Кадастровый Квартал (номер)	Срок, года	Площадь участка, кв.м.	УПКС, руб./м. *	Ставка платы	Размер платы, руб.
19:06:080402	49	16	108,76	0,1%	85,27

*установлен приказом Министерства имущественных и земельных отношений Республики Хакасия от 8 ноября 2022 г. № 020-70-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков на территории Республики Хакасия»

Размер платы за публичный сервитут составляет: 85 руб. 27 коп. (восемьдесят пять рублей двадцать семь).

В соответствии с п. 9 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, в случае досрочного прекращения публичного сервитута внесения за него плата не подлежит возврату.