

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ОРДЖОНИКИДЗЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
ОРДЖОНИКИДЗЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 апреля 2025г.

№ 45

с. Орджоникидзевское

О перерегистрации граждан, состоящих на учёте в качестве нуждающихся в жилых помещениях на территории Орджоникидзевского сельсовета Орджоникидзевского района Республики Хакасия

В соответствии со статьей 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Порядком ведения учёта граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 216/пр от 06.04.2018г., Постановлением Главы Республики Хакасия – Председателя Правительства Республики Хакасия № 596 от 21.11.2017г. «Об утверждении Порядка учёта граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования», Уставом сельского поселения Орджоникидзевского сельсовета Орджоникидзевского муниципального района Республики Хакасия, Администрация Орджоникидзевского сельсовета Орджоникидзевского района Республики Хакасия **постановляет:**

1. Провести с 01 июня 2025 года по 01 августа 2025 года ежегодную перерегистрацию граждан, состоящих на учёте в качестве нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, на территории Орджоникидзевского сельсовета Орджоникидзевского района Республики Хакасия.
2. С целью реализации настоящего постановления специалисту Администрации, ответственному за ведение учёта граждан нуждающихся в жилых помещениях, организовывать и проводить мероприятия по перерегистрации граждан, состоящих на учёте в качестве нуждающихся в жилых помещениях, все изменения выявленные в ходе перерегистрации вносить в учётные дела граждан и в список очерёдности;
3. Гражданам, состоящим на учёте нуждающихся в улучшении жилищных условий, необходимо до указанного срока представить в комиссию по жилищным вопросам при Администрации Орджоникидзевского сельсовета Орджоникидзевского района Республики Хакасия сведения, подтверждающие их статус нуждающихся в жилых помещениях.

4. Утвердить прилагаемую инструкцию по проведению перерегистрации граждан, состоящих на учёте по улучшению жилищных условий, на территории Орджоникидзевского сельсовета Орджоникидзевского района Республики Хакасия.
5. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

Глава Орджоникидзевского сельсовета
Орджоникидзевского района
Республики Хакасия

А.М. Бетехтин

УТВЕРЖДЕНА

Постановлением
Администрации Орджоникидзевского сельсовета
Орджоникидзевского района
Республики Хакасия
от 23.04.2025г. № 45

ИНСТРУКЦИЯ

По проведению перерегистрации граждан, состоящих на учёте по улучшению жилищных условий, на территории Орджоникидзевского сельсовета Орджоникидзевского района Республики Хакасия

1. Перерегистрация граждан, состоящих на учёте по улучшению жилищных условий на территории (далее - переучёт), проводится в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации и жилищным законодательством Республики Хакасия. Целью и задачей перерегистрации являются:
 - выявление граждан, вставших на учёт для получения жилья по договору социального найма, жилищные условия, которых изменились по каким либо причинам;
 - уточнение обстоятельств, являющихся основанием для снятия граждан, состоящих на учёте в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма.
2. Для осуществления перерегистрации специалист администрации, согласно имеющихся спискам лиц, состоящих на учёте по улучшению жилищных условий, уведомляет граждан о проводимой перерегистрации письмом или иным доступным способом. Уведомление должно содержать сведения о порядке проведения перерегистрации.
3. Для прохождения процедуры переучёта гражданам, состоящим на учёте по улучшению жилищных условий, следует предоставить в администрацию Орджоникидзевского сельсовета Орджоникидзевского района Республики Хакасия (далее-администрация) необходимые документы, а также иные документы, необходимые для конкретной категории граждан. Копии документов должны быть заверены в установленном законодательством порядке.
4. В случае, если обстоятельства, являющиеся основанием для постановки на учёт не изменились, граждане предоставляют заявление согласно приложению к настоящей Инструкции.
5. Специалист администрации в ходе перерегистрации в течение 10 рабочих дней со дня получения документов уточняет изменения в жилищных условиях граждан, состоящих на учёте, а также другие обстоятельства, имеющие значение для подтверждения нуждаемости в улучшении жилищных условий, и готовит предложения совместно с комиссией по жилищным вопросам о принятии на учёт или об отказе в принятии на учёт, о снятии граждан с учёта нуждающихся в улучшении жилищных условий.
6. Снятие граждан с учёта нуждающихся в улучшении жилищных условий осуществляется в случаях:
 - 1) Подачи ими заявления о снятии с учёта;
 - 2) Утраты ими оснований, дающих им право на получение жилого помещения по договору социального найма;

- 3) Их выезда на постоянное место жительства в другое муниципальное образование;
- 4) Получения ими в установленном порядке от органа государственной власти или органа местного самоуправления бюджетных средств на приобретение или строительство жилого помещения;
- 5) Предоставления им в установленном порядке от органа государственной власти или органа местного самоуправления земельного участка для строительства жилого дома, но указанное обстоятельство не может являться основанием для снятия с учёта нуждающихся в улучшении жилищных условий граждан, имеющих трёх и более детей;
- 6) Выявления в представленных ими документах в орган, осуществляющий принятие на учёт, сведений, не соответствующих действительности и послуживших основанием принятия на учёт, а также неправомерных действий должностных лиц органа, осуществляющего принятие на учёт, при решении вопроса о принятии на учёт;
- 7) Превышение учётной нормы жилья установленной Постановлением администрации Орджоникидзевского сельсовета № 79 от 05.12.2012г. «О внесении изменений в приложение №1 к постановлению главы Орджоникидзевского сельсовета от 15.10.2012г. № 54 «Об утверждении Административных регламентов»;
- 8) По результатам рассмотрения принимается постановление Главы Администрации о принятии на учёт или об отказе в принятии на учёт, о снятии с учёта или об изменении учётного номера в списках, нуждающихся в улучшении жилищных условий граждан до сведения гражданина в порядке и сроки, установленные Жилищным кодексом Российской Федерации.
- 9) Перерегистрация очередника считается проведённой только после внесения изменений в учётное дело и списки.

Глава Орджоникидзевского сельсовета
Орджоникидзевского района
Республики Хакасия

А.М. Бетехтин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к инструкции по проведению перерегистрации граждан,
состоящих на учёте по улучшению жилищных условий
на территории Орджоникидзевского сельсовета
Орджоникидзевского района
Республики Хакасия

Главе Орджоникидзевского сельсовета
Орджоникидзевского района
Республики Хакасия
А.М. Бетехтину

от _____

проживающего (ей) по адресу:

Контактный телефон _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу провести перерегистрацию на основании документов, предоставленных ранее для постановки на учёт граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, так как обстоятельства, являющиеся основанием для постановки на учёт не изменились.

Содержание подпункта 6 пункта 1 статьи 56 Жилищного кодекса Российской Федерации мне известно.

_____ / _____ /

(подпись)

«_____» _____ 20__ г.