



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ
АСКИЗСКИЙ РАЙОН**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ЕСИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ПЯТОГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

от 29.05.2026г.

с. Полтаков

№ 25/8

**О внесении изменения в решение
Совета депутатов Есинского
сельсовета от 14.10.2025 № 5/1
«Положение о муниципальном
жилищном контроле на территории
сельского поселения Есинский
сельсовет Аскизского
муниципального района Республики
Хакасия»**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Законом Республики Хакасия от 7 ноября 2014 г. № 84-ЗРХ «О закреплении отдельных вопросов местного значения за сельскими поселениями в Республике Хакасия», Уставом сельского поселения Есинского сельсовета Аскизского муниципального района Республики Хакасия, Совет депутатов сельского поселения Есинского сельсовета Аскизского муниципального района Республики Хакасия **РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета депутатов Есинского сельсовета от 14.10.2025 № 5/1 «Положение о муниципальном жилищном контроле на территории сельского поселения Есинский сельсовет Аскизского муниципального района Республики Хакасия», следующие изменения:

1.1. п.п 4.3.1 п. 4.3 Раздел 4 Положения дополнить новым абзацем следующего содержания:

«Решения о проведении профилактического визита, об объявлении предостережения, о проведении контрольного мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, акты (в том числе акты о невозможности проведения) контрольного мероприятия, профилактического мероприятия, предписания об устранении выявленных нарушений оформляются посредством внесения сведений о

них в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий и их подписания. Для оформления указанных решений, актов и предписаний отдельное формирование документа не требуется.

Проведение контрольных мероприятий, информация о которых на момент начала их проведения в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий отсутствует, не допускается, если иное не предусмотрено Федеральным законом № 248-ФЗ»

1.2. п. 2.4 Раздел 2 Положения дополнить новым абзацем следующего содержания: «Контрольный (надзорный) орган вправе провести вместо планового контрольного (надзорного) мероприятия, указанного в пункте 1 части 2 настоящей статьи, обязательный профилактический визит в случаях, установленных положением о виде контроля, притом обязательный профилактический визит может быть проведен не более одного раза в год.»

1.3. п.п. 3.2.1 п 3.2 Раздел 3 Положения дополнить новым абзацем следующего содержания:

«Контролируемое лицо вправе после получения предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований подать в контрольный (надзорный) орган возражение в отношении указанного предостережения, в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг. Порядок подачи и рассмотрения возражения в отношении предостережения устанавливается положением о виде контроля.»

1.4. п.п 3.3.2 п 3 Раздел 3 Положения изложить в новой редакции:

«Должностное лицо контрольного (надзорного) органа по обращениям контролируемых лиц и их представителей, направленных в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг, осуществляет консультирование (дает разъяснения по вопросам, связанным с организацией и осуществлением государственного контроля (надзора), муниципального контроля). Консультирование осуществляется без взимания платы.

Консультирование может осуществляться должностным лицом контрольного (надзорного) органа по телефону, посредством видео-конференц-связи, использования мобильного приложения "Инспектор", на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия.»

1.5 п.п 4.5.1 п 4.5 Раздел 4 Положения дополнить новым абзацем следующего содержания:

«Документы могут представляться контролируемыми лицами с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг, регионального портала государственных и муниципальных услуг или мобильного приложения "Инспектор".»

1.6. п.п 4.6.1 п 4.6 Раздел 4 Положения дополнить новым абзацем следующего содержания:

«Если имеющихся в распоряжении у контрольного (надзорного) органа сведений и документов недостаточно, то в ходе документарной проверки могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:

- 1) получение письменных объяснений;
- 2) истребование документов;
- 3) экспертиза.

1.7. п 5.22 Раздел 5 Положения дополнить новым абзацем следующего содержания: «Контролируемое лицо или его представитель знакомится с содержанием акта на месте

проведения контрольного (надзорного) мероприятия, за исключением случаев, установленных частью 2 настоящей статьи.

В случае проведения контрольных (надзорных) мероприятий или обязательных профилактических визитов с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения "Инспектор" либо составления акта контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия, а также в случае, если составление акта по результатам контрольного (надзорного) мероприятия на месте его проведения невозможно по причине совершения контрольных (надзорных) действий, предусмотренных пунктами 6 - 9 части 1 статьи 65 настоящего Федерального закона, или в иных случаях, установленных настоящим Федеральным законом, контрольный (надзорный) орган направляет акт контролируемому лицу в порядке, установленном статьей 21 настоящего Федерального закона.

Контролируемое лицо подписывает акт тем же способом, которым изготовлен данный акт. При отказе или невозможности подписания контролируемым лицом или его представителем акта по итогам проведения контрольного (надзорного) мероприятия в акте делается соответствующая отметка.»

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава
сельского поселения
Есинского сельсовета
Аскизского муниципального района
Республики Хакасия



Е.И.Чистыгашева