



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«11» 06 2026 г.

№ 186-П

Об утверждении Порядка инвентаризации
благоустройства дворовых и общественных
территорий в городском округе города Сорска

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением Правительства Республики Хакасия от 29.09.2017 № 514 «Об утверждении государственной программы Республики Хакасия «Формирование комфортной городской среды и благоустройство территории муниципальных образований Республики Хакасия», Уставом городского округа города Сорска Республики Хакасия, администрация города Сорска Республики Хакасия,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок инвентаризации благоустройства дворовых и общественных территорий в городском округе города Сорска согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы города Сорска.

Глава города Сорска



М.С. Гурай

ПОРЯДОК
проведения инвентаризации благоустройства дворовых и общественных
территорий городского округа города Сорска

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок проведения инвентаризации благоустройства дворовых и общественных территорий (далее – инвентаризация) городского округа города Сорска Республики Хакасия (далее – Порядок) устанавливает процедуру организации и проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий с численностью населения свыше 1000 человек (далее – городской округ).

1.2. Целью проведения мероприятий является определение дворовых и общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве.

1.3. В целях реализации настоящего Порядка используются следующие понятия:

инвентаризация – выявление, учет, картографирование, определение, оценка текущего состояния дворовых территорий, общественных территорий и территорий индивидуальной жилой застройки, а также потребности в работах по благоустройству указанных территорий;

благоустройство - комплекс мероприятий, направленных на обеспечение безопасных, удобных условий проживания граждан, поддержания и улучшения санитарного и эстетического состояния дворовых территорий и общественных территорий (включая создание, приобретение, установку, устройство, реконструкцию, модернизацию, ремонт дворовых и общественных территорий или отдельных объектов и элементов на них расположенных).

2. Порядок проведения инвентаризации

2.1. Инвентаризация проводится в соответствии с графиком, утвержденным администрацией города Сорска.

2.2. График не позднее пяти рабочих дней с момента утверждения размещается на официальном сайте администрации города Сорска в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет2, в местных средствах массовой информации и доводится до управляющей организации, товариществ собственников жилья (далее – ТСЖ).

2.3. Информация о датах проведения инвентаризации размещается на информационных досках многоквартирных жилых домов (далее – МКД), местах общего пользования, в районах индивидуальной застройки не менее чем за пять рабочих дней до даты инвентаризации.

2.4. Инвентаризация осуществляется комиссией, создаваемой органом администрации города Сорска.

Для участия в инвентаризации с учетом вида инвентаризируемой территории приглашаются:

представители собственников помещений в МКД, уполномоченные на участие в работе комиссии решением общего собрания собственников;

представители организаций, осуществляющих управление МКД, территории которых подлежат инвентаризации;

лица либо представители лиц, в чьем ведении (на правах собственности, пользования, аренды и т.п.) находится территория;

представители территориального общественного самоуправления (далее – ТОС), уличных комитетов;

представители иных заинтересованных организаций.

При непосредственном способе управления МКД ответственность за организацию инвентаризации и актуализацию паспортов территорий несет администрация города Сорска.

2.5. Инвентаризацию проводят путем натурного обследования территорий и расположенных на них элементов.

2.6. По итогам проведения инвентаризации, но не более чем через 30 дней после окончания, составляются паспорта благоустройства (далее – паспорта):

дворовой территории согласно приложению 1 настоящему Порядку;

общественной территории согласно приложению 2 к настоящему Порядку;

территории населенного пункта по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку.

2.7. Паспорт формируется с учетом следующих особенностей:

не допускается пересечение границ территорий, указанных в паспортах;

не допускается установление границ территорий, указанных в паспортах, приводящих к образованию неучтенных объектов;

инвентаризация дворовой территории, прилегающей к двум и более МКД, оформляется единым паспортом с указанием перечня прилегающих МКД;

в случае примыкания внутриквартального проезда к дворовой территории необходимо включить данный внутренний проезд в состав паспорта, разрабатываемого на дворовую территорию.

2.8. Копия паспорта соответствующей территории в течение 30 дней с даты составления паспорта передается в управляющую организацию, ТСЖ. Остальным заинтересованным лицам копия паспорта выдается по письменному запросу.

До начала проведения инвентаризации паспорта подлежат предварительному заполнению:

по дворовым территориям – управляющими организациями, ТСЖ, администрацией города Сорска и ответственными лицами при непосредственном управлении МКД;

по общественным территориям и территории населенного пункта – администрацией города Сорска.

2.9. Актуализация паспортов проводится путем организации инвентаризации не реже одного раза в пять лет с момента проведения первичной (предыдущей) инвентаризации в соответствии с пунктами 2.1. – 2.8 настоящего Порядка.

2.10. Паспорт территории городского округа города Сорска подлежит обязательной актуализации органом местного самоуправления муниципального образования городского округа города Сорска Республики Хакасия в случае изменений благоустройства территории на основании проведенной инвентаризации в течение 30 дней после ее проведения.

2.11. Лица, в чьем ведении находится территория (управляющие организации, ТСЖ, администрация города Сорска при непосредственном управлении многоквартирных жилых домов, уличные комитеты, ТОС и иные заинтересованные лица), обязаны не позднее 30 дней с момента изменения состояния территории обратиться в администрацию города Сорска с заявлением о включении в график инвентаризации на текущий год.

2.12. Администрация города Сорска при изменении состояния территории при непосредственном управлении многоквартирных жилых домов, по итогам реализации мероприятий по благоустройству территорий в рамках муниципальной программы, финансируемой с привлечением средств бюджетов различных уровней, обязан включить данные территории в график инвентаризации текущего года.

2.13. Актуализированные паспорта являются приложением к первоначальному паспорту.

2.14. Результаты инвентаризации представляются в Министерство строительства Республики Хакасия до 01 ноября текущего года:

по дворовым территориям согласно приложению 4 к настоящему Порядку;
по общественным территориям по форме согласно приложению 5 к настоящему Порядку.

Первый заместитель главы-
Начальник Управления ЖКХ



К.М. Мельников

Форма

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Адрес многоквартирного дома (МКД) ¹:

2. Управляющая (обслуживающая организация) МГЭД (наименование, ИНН, ОГРН)

Городского округа, Ф.И.О. секретаря инвентаризационной комиссии;

[illegible]

1. Схема дворовой территории

Экспликация	Условные обозначения
-------------	----------------------

* При образовании дворовой территории земельными участками нескольких МКД указываются данные для каждого МКД.

1.1. Экспликация к схеме

А. Сооружения

№ п/п	Наименование	Количество, единиц	Площадь, кв. м	Вид покрытия	Вид и перечень элементов (оборудования)	Потребность в благоустройстве		
						устройство, ремонт, замена (указать)	количество, единиц	площадь, кв. м, размеры, м
1	Детская площадка							
2	Спортивная площадка							
3	Площадка для отдыха							
4	Контейнерная площадка							
5	Автостоянка							
6	Площадка выгула домашних животных							
7	Иные сооружения							

Б. Дорожно - тропиновая сеть

№ п/п	Наименование	Площадь, кв. м	Вид покрытия	Вид и перечень элементов (оборудования)	Потребность в благоустройстве		
					устройство, ремонт, замена (указать)	площадь, кв. м	размеры, м
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Проезды						

2	Тротуары						
3	Пешеходные дорожки						
4	Лестницы						
5	Отмостки						
6	Специальные дорожки (велодорожка и т.д.)						
7	Элементы благоустройства территорий по приспособлению для маломобильных групп населения: пандусы, съезды						
8	Иные варианты сети						

В. Малые архитектурные формы и элементы благоустройства

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Текущее наличие	Потребность в благоустройстве	
				устройство (установка), ремонт, замена (указать)	Количество
1	2	3	4	5	6
1	Светильники	ед.			
2	Опоры	ед.			
3	Кабели	м			
4	Скамьи	ед.			
5	Урны	ед.			
6	Цветочницы	ед.			
7	Контейнеры	ед.			
8	Декоративные скульптуры	ед.			
9	Элементы благоустройства территорий по приспособлению для маломобильных групп населения: опорные поручни, специальное оборудование на детских и спортивных площадках	ед.			
10	Иное оборудование				

Потребность в благоустройстве дворовой территории 1.

1. Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество	Потребность в благоустройстве		Потребность в финансировании, тыс. руб.
				устройство, (установка)	замена, ремонт	
1	2	3	4	5	6	7
1	Асфальтирование дворовой территории (проезды внутри дворовой территории)	кв. м				
2	Освещение дворовой территории (светильники)	ед.				
3	Установка скамеек	ед.				
4	Установка урн	ед.				
					ВСЕГО	

2. Перечень дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество	Потребность в благоустройстве		Потребность в финансировании, тыс. руб.
				устройство, (установка)	замена, ремонт	
1	2	3	4	5	6	7
1	Оборудование детских и (или) спортивных площадок (комплексов)	ед./кв. м				
2	Оборудование автомобильных стоянок	ед./кв. м				
3	Озеленение территорий	кв. м				
4	Другое					
					ВСЕГО	

Дата проведения инвентаризации: _____ 20 ____ г.

Ф.И.О., должность подписи членов инвентаризационной комиссии:

_____	_____	_____
(организация, должность)	(подпись)	(Ф.И.О.)

_____	_____	_____
(организация, должность)	(подпись)	(Ф.И.О.)

_____	_____	_____
(организация, должность)	(подпись)	(Ф.И.О.)

_____	_____	_____
(организация, должность)	(подпись)	(Ф.И.О.)

Приложение 2
к Порядку инвентаризации
благоустройства дворовых и
общественных территорий
городского округа города Сорска

Форма

ПАСПОРТ № _____ дата _____

Паспорт благоустройства общественной территории

Наименование объекта

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Адрес объекта:

--

2. Составитель паспорта (наименование инвентаризационной комиссии городского округа города Сорска), Ф.И.О. секретаря инвентаризационной комиссии):

--

3. Сведения об общественной территории (в кв. м):

№ п/п	Общая площадь общественной территории, кв. м	В том числе:			Уровень благоустройства, %
		Площадь проездов, трогуаров, площадок (общ.) кв. м	Площадь сооружений (общ.) (площадок), кв.м.	Площадь озелененных участков, кв. м	
1					

1. Схема общественной территории

Экспликация	Условные обозначения

1.1. Экспликация к схеме

А. Сооружения

	Наименование	Количество единиц	Площадь, кв.м	Покрытие	Оборудование	Уровень благоустройства %	Потребность в благоустройстве	
							замена, ремонт, реконструкция (указать)	Стоимость работ, тыс. руб.
1	Детская площадка							
2	Спортплощадка							
3	Площадка для отдыха							
4	Автостоянка							
5	Площадь выгула домашних животных							
6	Иные сооружения							

Б. Дорожно - тропиночная сеть

	Наименование	Площадь, кв. м	Размеры, м	Покрытие	Уровень	Потребность в благоустройстве	
						замена, ремонт, реконструкция (указать)	стоимость работ, тыс. руб.
1	Проезды						
2	Тротуары						
3	Пешеходные дорожки						
4	Специальные дорожки (велодорожка)						
5	Элементы благоустройства территорий по приспособлению для маломобильных групп населения: пандусы, съезды						
6	Иные варианты сети						

В. Малые архитектурные формы и элементы благоустройства

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество	Уровень благоустройства, %	Потребность в благоустройстве	
					замена, ремонт, реконструкция (указать)	стоимость работ, тыс. руб.
1	Светильники	ед.				
2	Опоры	ед.				
3	Кабели	м				
4	Скамьи	ед.				
5	Урны	ед.				
6	Цветочницы	ед.				
7	Контейнеры	ед.				
8	Декоративные скульптуры	ед.				
9	Элементы благоустройства территорий по приспособлениям для маломобильных групп населения: опорные поручни, специальное оборудование на детских и спортивных площадках	ед.				
10	Иное оборудование					

Потребность в благоустройстве общественной территории

№ п/в	Вид объекта благоустройства (общественной территории)	Площадь, кв. м	Состояние (уд./неуд.) (кратко описать проблемы)	Потребность в благоустройстве	
				замена, ремонт, реконструкция (указать)	стоимость работ, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
1	Площадь				
2	Парк				
3	Набережная				
4	Сквер				

6	Многофункциональные спортивно-игровые площадки				
7	Иной вид объекта общественной территории				

Дата проведения инвентаризации: «____» _____ 20____ г.

Ф.И.О., должность и подписи членов инвентаризационной комиссии:

_____	_____	_____
(организация, должность)	(подпись)	(Ф.И.О.)

_____	_____	_____
(организация, должность)	(подпись)	(Ф.И.О.)

_____	_____	_____	_____
	(организация, должность)	(подпись)	(Ф.И.О.)

Приложение 3
к Порядку проведения инвентаризации
благоустройства дворовых
и общественных территорий
в городском округе города Сорска

ФОРМА

УТВЕРЖДАЮ:
Глава города Сорска
Ф.И.О. _____
« _____ » _____ 20 г.

ПАСПОРТ
благоустройства территории населенного пункта

(наименование населенного пункта)

по состоянию на _____

1. Дворовые территории

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1.1	Количество территорий		
	всего	ед.	
	полностью благоустроенных	ед.	
1.2	Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий	%	
1.3	Количество МКД на территориях		
	всего	ед.	
	на благоустроенных территориях	ед.	
1.4	Общая численность населения муниципального округа	тыс. чел.	
1.5	Численность населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями	тыс. чел.	
1.6	Доля населения, обеспеченного благоустроенными дворовыми территориями, от общей численности населения в населенном пункте	%	
1.7	Площадь территорий	кв.м	
	общая площадь	кв.м	
	площадь благоустроенных территорий		
1.8	Количество и площадь площадок на дворовых территориях		
	детская площадка	ед./кв.м	
	спортивная площадка	ед./кв.м	
	контейнерная площадка	ед./кв.м	

2. Общественные территории

№	Наименование показателя	Единица	Количество
---	-------------------------	---------	------------

п/п		измерения	
1	2	3	4
2.1	Количество территорий всего, из них		
	Территории массового отдыха населения (парки, скверы и т.п.)	ед.	
	наиболее посещаемые муниципальные территории общего пользования (центральные улицы, аллеи, площади и другие)	ед.	
2.2	Количество благоустроенных общественных территорий всего, из них	ед.	
	территории массового отдыха населения (парки, скверы и т.п.)		
	наиболее посещаемые муниципальные территории общего пользования (центральные улицы, аллеи, площади и другие)	ед.	
2.3	Доля благоустроенных территорий от общего количества общественных территорий	%	
2.4	Общая численность населения муниципального образования	тыс. чел.	
2.5	Площадь территорий всего, из них	кв.м	
	территории массового отдыха населения (парки, скверы и т.п.)	кв.м	
	территории массового отдыха населения (парки, скверы и т.п.)	кв.м	
2.6	Площадь благоустроенных территорий всего, из них	кв.м	
	территории массового отдыха населения (парки, скверы и т.п.)	кв.м	
	территории массового отдыха населения (парки, скверы и т.п.)	кв.м	
2.7	Количество площадок, специально оборудованных для отдыха, общения и проведения досуга разными группами населения (спортивные площадки, детские площадки, площадки для выгула собак и другие)	ед.	
2.8	Площадь площадок, специально оборудованных для отдыха, общения и проведения досуга разными группами населения (спортивные площадки, детские площадки, площадки для выгула собак и другие)	кв.м	
2.9	Площадь благоустроенных общественных территорий, приходящихся на 1 жителя	кв. м на 1 жителя	

3. Территории индивидуальной жилой застройки

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
3.1	Площадь территории застройки ИЖС		
	общая площадь	кв.м	
	площадь благоустроенных территорий	кв.м	
3.2	Доля благоустроенных территорий	%	
3.3	Доля территорий с ИЖС, внешний вид которых соответствует правилам благоустройства	%	

4. Территории, находящиеся в ведении юридических лиц

и индивидуальных предпринимателей

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
4.1	Площадь территории в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей		
	общая площадь	кв.м	
	площадь благоустроенных территорий	кв.м	
3.2	Доля благоустроенных территорий	%	
3.3	Доля территорий с внешним видом зданий, строений и сооружений, соответствующих правилам благоустройства	%	

Приложение 4
к Порядку проведения
инвентаризации
благоустройства дворовых и
общественных территорий
в городском округе города Сорска

Форма

Адресный перечень дворовых территорий,
подлежащих благоустройству в городском округе города Сорска

№ п/п	Адрес дворовой территории многоквартирного дома (название населенного пункта, название улицы, номер МКД)	Материал стен МКД	Количество проживающих в МКД, чел.	Перечень видов работ		Потребность в финансировании (тыс. руб.)		
				согласно минимальному перечню (указать виды работ)	согласно дополнительному перечню (указать виды работ)	всего	на работы согласно минимальному перечню	на работы согласно дополнительному перечню
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1								
2								
	ИТОГО							

Справочно:

Общее количество дворовых территорий в городском округе - _____ единиц.

Количество дворовых территорий, в отношении которых проведена инвентаризация - _____ единиц.

Количество дворовых территорий, подлежащих благоустройству, по результатам инвентаризации (данные должны совпадать с количеством указанным в адресном перечне дворовых территорий) - _____ единиц.

Приложение 5
к Порядку проведения
инвентаризации
благоустройства дворовых и
общественных территорий
в городском округе города Сорска

Форма

Адресный перечень
общественных территорий, подлежащих благоустройству
в городском округе города Сорска

№ п/п	Адрес и наименование объекта, являющегося объектом муниципального имущества муниципального образования (далее – объекта) или адрес общественной территории	Перечень видов работ по благоустройству (указать)	Потребность в финансировании
1	2	3	4
1			
2			
	ИТОГО	х	х

Справочно:

Общее количество общественных территорий (объектов) в городском округе города Сорска - _____ единиц.

Количество общественных территорий (объектов), в отношении которых проведена инвентаризация - _____ единиц.

Количество общественных территорий (объектов), подлежащих благоустройству, по результатам инвентаризации (данные должны совпадать с количеством указанных в адресном перечне общественных территорий (объектов) - _____ единиц.