РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНОИЮССКОГО СЕЛЬСОВЕТА ОРДЖОНИКИДЗЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

РЕШЕНИЯ

30 октября 2026г. № 22

с. Июс

«О ВВЕДЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНОИЮССКИЙ СЕЛЬСОВЕТ ОРДЖОНИКИДЗЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ»

В соответствии со ст. 65 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 12 и Главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом сельского поселения Красноиюсский сельсовет Орджоникидзевского муниципального района Республики Хакасия, Совет депутатов сельского поселения Красноиюсского сельсовета Орджоникидзевского муниципального района Республики Хакасия, РЕШИЛ:

1.Установить и ввести в действие на территории сельского поселения Красноиюсский сельсовет Орджоникидзевского муниципального района Республики Хакасия земельный налог для налогоплательщиков – физических лиц и организаций, порядок уплаты земельного налога в отношении налогоплательщиков-организаций, налоговые льготы, основания и порядок их применения.

2.Установить налоговые ставки земельного налога в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных

(предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садовая или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акта Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи по земельному налогу в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектам налогообложения.

4. Предоставить льготы по уплате земельного налога в размере 100%, за земельные участки, занятые индивидуальным жилищным фондом, личным подсобным хозяйством, а также за земли, предоставленные для садоводства и огородничества (включая земли, занятые строениями и сооружениями) следующим категориям плательщиков:

1) учреждениям, финансируемым полностью за счет бюджета сельского поселения Красноиюсский сельсовет Орджоникидзевского муниципального района Республики Хакасия;

2) органам местного самоуправления;

3) гражданам старше 70 лет, постоянно проживающих и зарегистрированных на территории сельского поселения Красноиюсский сельсовет Орджоникидзевского муниципального района Республики Хакасия;

4) гражданам, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации;

5) гражданам, заключившим в связи с участием в специальной военной операции контракты о прохождении военной службы или контракты о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации);

6) инвалидам, имеющим I группу инвалидности.

Установить следующие основания и порядок применения данной налоговой льготы:

Налогоплательщики – физические лица, имеющие права на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, предоставляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также в

праве предоставить документы, подтверждающие право налогоплательщика и налоговую льготу.

5. Со дня вступления настоящего решения признать утратившим силу Решение Совета депутатов Красноиюсского сельсовета от 28.10.2022г. № 79 «О земельном налоге на территории Красноиюсского сельсовета» (с последующими изменениями и дополнениями).

6. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2027 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования.

И.о. главы Красноиюсского сельсовета
Орджоникидзевского района
Республики Хакасия Э.А. Пузырева