



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 04 » 09 . 2025

№ 281-п

О внесении изменений в приложение  
к постановлению администрации города Сорска  
от 09.03.2023 № 108-п «Об утверждении краткосрочного  
плана реализации региональной программы «Капитальный ремонт  
общего имущества в многоквартирных домах,  
расположенных на территории Республики Хакасия  
(2014-2053 годы)» на территории муниципального  
образования г.Сорск на 2024-2026 годы» (с изменениями  
от 07.12.2023 № 490-п, от 23.01.2025 № 12-п)

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом  
Республики Хакасия от 28.06.2013 №55-ЗРХ «Об организации проведения  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике  
Хакасия (с последующими изменениями), руководствуясь Уставом городского  
округа города Сорска Республики Хакасия, администрация города Сорска  
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации города  
Сорска от 09.03.2023 № 108-п «Об утверждении краткосрочного плана реализации  
региональной программы «Капитальный ремонт общего имущества в  
многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Хакасия  
(2014-2053 годы) на территории муниципального образования г.Сорск на 2024-  
2026 годы».
2. Приложение к постановлению администрации города Сорска от  
09.03.2023 №108-п «Об утверждении краткосрочного плана реализации  
региональной программы «Капитальный ремонт общего имущества в  
многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Хакасия  
(2014-2053 годы) на территории муниципального образования г.Сорск на 2024-  
2026 годы» изменить и изложить в новой редакции.
3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой  
информации и разместить на официальном сайте администрации города Сорска.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на  
первого заместителя главы города Сорска

Глава города Сорска



М.С.Гурай

| №<br>п/п | Адрес многоквартирного<br>дома (далее - МКД) | 3                        | 4           | 5                 | 6                    | 7                 | 8                                            | 9                                                                                     | 10    | 11                    | 12                                       | 13                               | 14                                            | 15                                                                                                           | 16                                                                                                            | 17                             |
|----------|----------------------------------------------|--------------------------|-------------|-------------------|----------------------|-------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------|------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
|          |                                              | Год ввода в эксплуатацию | Вид ремонта | Количество этажей | Количество подъездов | Общая площадь МКД | Площадь МКД/Площадь кровли/Количество лифтов | Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана | всего | за счет средств Фонда | за счет средств республиканского бюджета | за счет средств местного бюджета | за счет средств собственников помещений в МКД | Удельная стоимость капитального ремонта (1 м2 общей площади МКД/1 м2 горизонтальной плоскости крыши/1 лифта) | Пределная стоимость капитального ремонта (1 м2 общей площади МКД/1 м2 горизонтальной плоскости крыши/1 лифта) | Плановая дата завершения работ |
|          |                                              |                          |             |                   |                      | м2                | м2/шт.                                       | чел.                                                                                  | руб.  | руб.                  | руб.                                     | руб.                             | руб./м2                                       | руб./м2                                                                                                      | руб./м2                                                                                                       |                                |

|                                                          |                          |      |                  |   |                          |           |                            |     |               |      |              |      |               |              |              |          |                                 |                                 |  |
|----------------------------------------------------------|--------------------------|------|------------------|---|--------------------------|-----------|----------------------------|-----|---------------|------|--------------|------|---------------|--------------|--------------|----------|---------------------------------|---------------------------------|--|
| 3                                                        | ул. Гагарина, д. 6       | 1964 | Ремонт крыши**** | 5 | 4                        | 2 638,00  | 1 150,40                   | 123 | 3 483 733,75  | 0,00 | 0,00         | 0,00 | 0,00          | 0,00         | 3 483 733,75 | 3 028,28 | 3 110,00                        | Июнь 2023 г.<br>Декабрь 2024 г. |  |
|                                                          |                          |      |                  | 5 | 4                        | 4 311,63  | 4 311,63                   | 208 | 5 485 427,59  | 0,00 | 0,00         | 0,00 | 0,00          | 5 485 427,59 | 1 272,24     | 1 615,00 | Июнь 2023 г.<br>Декабрь 2024 г. |                                 |  |
|                                                          |                          |      |                  |   |                          |           |                            |     |               |      |              |      |               |              |              |          |                                 |                                 |  |
|                                                          |                          |      |                  | 2 | ул. 50 лет Октября, д. 3 | 1969      | Ремонт инженерных систем** |     |               |      |              |      |               |              |              |          |                                 |                                 |  |
| 1                                                        | ул. 50 лет Октября, д. 1 | 1972 | Ремонт крыши**** | 5 | 6                        | 4 935,60  | 1 268,50                   | 214 | 3 944 918,39  | 0,00 | 0,00         | 0,00 | 0,00          | 0,00         | 3 944 918,39 | 3 109,91 | 3 110,00                        | Июнь 2023 г.<br>Декабрь 2024 г. |  |
| Итого по муниципальному образованию г. Сорск за 2024 год |                          | X    | 9                | X | X                        | 23 204,89 | X                          | 995 | 32 672 894,79 | 0,00 | 3 142 848,35 | 0,00 | 29 530 046,44 | X            | X            | X        |                                 |                                 |  |

|   |                   |      |                            |   |   |          |          |          |    |              |              |      |              |      |              |          |          |                                 |
|---|-------------------|------|----------------------------|---|---|----------|----------|----------|----|--------------|--------------|------|--------------|------|--------------|----------|----------|---------------------------------|
| 7 | ул. Кирова, д. 22 | 1974 | Ремонт инженерных систем** | 5 | 6 | 4 809,32 | 4 809,32 | 537,90   | 47 | 1 672 632,89 | 1 843 466,89 | 0,00 | 2 948 934,60 | 0,00 | 4 000 057,99 | 1 444,90 | 1 615,00 | Июнь 2023 г.<br>Декабрь 2024 г. |
| 9 | ул. Кирова, д. 15 | 1966 | Ремонт крыши****           | 5 | 2 | 1 661,20 | 1 661,20 | 537,90   | 47 | 1 672 632,89 | 1 843 466,89 | 0,00 | 0,00         | 0,00 | 1 672 632,89 | 3 109,56 | 3 110,00 | Июнь 2023 г.<br>Декабрь 2024 г. |
| 5 | ул. Кирова, д. 14 | 1965 | Ремонт крыши****           | 4 | 2 | 1 651,00 | 1 651,00 | 592,80   | 58 | 1 843 466,89 | 1 843 466,89 | 0,00 | 0,00         | 0,00 | 1 843 466,89 | 3 109,76 | 3 110,00 | Июнь 2023 г.<br>Декабрь 2024 г. |
| 4 | ул. Кирова, д. 12 | 1964 | Ремонт фасада***           | 4 | 2 | 1 332,00 | 1 332,00 | 1 332,00 | 46 | 3 995 022,98 | 3 995 022,98 | 0,00 | 0,00         | 0,00 | 3 995 022,98 | 2 999,27 | 3 000,00 | Июнь 2023 г.<br>Декабрь 2024 г. |

|   |                         |      |                            |   |   |          |          |        |    |    |            |              |              |            |      |      |      |      |      |      |            |            |            |                                 |  |
|---|-------------------------|------|----------------------------|---|---|----------|----------|--------|----|----|------------|--------------|--------------|------------|------|------|------|------|------|------|------------|------------|------------|---------------------------------|--|
| 6 | ул. Строительная, д. 18 | 1971 | Ремонт инженерных систем** | 5 | 4 | 1 560,00 | 1 560,00 | 306,14 | 12 | 72 | 807 126,18 | 2 514 216,87 | 1 038 488,58 | 481 550,82 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 287 637,07 | 481 550,82 | 828 000,00 | Июнь 2023 г.<br>Декабрь 2024 г. |  |
| 8 | ул. Пионерская, д. 41   | 1963 | Ремонт фасада***           | 2 | 1 | 306,14   | 306,14   | 306,14 | 12 | 72 | 807 126,18 | 2 514 216,87 | 1 038 488,58 | 481 550,82 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 287 637,07 | 481 550,82 | 828 000,00 | Июнь 2023 г.<br>Декабрь 2024 г. |  |

[illegible]

|   |                          |                                                          |      |   |  |                            |   |   |          |          |   |       |                |              |          |          |              |      |      |      |          |          |                                 |
|---|--------------------------|----------------------------------------------------------|------|---|--|----------------------------|---|---|----------|----------|---|-------|----------------|--------------|----------|----------|--------------|------|------|------|----------|----------|---------------------------------|
| 1 | ул. 50 лет Октября, д. 1 | Итого по муниципальному образованию г. Сорск за 2026 год | 1972 | X |  | Ремонт инженерных систем** | 5 | 6 | 4 935,60 | 4 935,60 | X | 1 418 | 108 645 651,45 | 2 099 143,30 | 588,82   | 50       | 1 791 107,13 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 100,00 | 2 100,00 | Июнь 2025 г.<br>Декабрь 2026 г. |
|   |                          |                                                          |      |   |  |                            |   |   |          |          |   |       |                |              |          |          |              |      |      |      |          |          |                                 |
| 3 | ул. Кирова, д. 16        |                                                          | 1957 | X |  | Ремонт крыши****           | 2 | 2 | 1 326,90 | 588,50   |   | 29    | 2 099 143,30   | 2 099 143,30 | 3 565,00 | 3 110,00 | 1 791 107,13 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 043,51 | 3 110,00 | Июнь 2024 г.<br>Декабрь 2025 г. |
|   |                          |                                                          |      |   |  |                            |   |   |          |          |   |       |                |              |          |          |              |      |      |      |          |          |                                 |

|                                 |                    |                                 |              |
|---------------------------------|--------------------|---------------------------------|--------------|
|                                 | 3                  | 2                               |              |
|                                 | ул. Гагарина, д. 4 | ул. 50 лет Октября, д. 7        |              |
|                                 | 1965               | 1968                            |              |
| Ремонт инженерных систем**      |                    | Ремонт крыши****                |              |
|                                 | 4                  | 5                               |              |
|                                 | 3                  | 4                               |              |
| 2 706,00                        |                    | 3 106,20                        |              |
| 2 706,00                        |                    | 1 173,40                        |              |
|                                 | 68                 | 135                             |              |
| 828 000,00                      | 4 324 970,00       | 4 744 056,20                    | 1 076 400,00 |
| 0,00                            | 0,00               | 0,00                            | 0,00         |
| 0,00                            | 0,00               | 0,00                            | 0,00         |
| 0,00                            | 0,00               | 0,00                            | 0,00         |
| 828 000,00                      | 4 324 970,00       | 4 744 056,20                    | 1 076 400,00 |
| 828 000,00                      | 940,54             | 4 043,00                        | 1 076 400,00 |
| 828 000,00                      | 1 615,00           | 4 043,00                        | 1 076 400,00 |
| Июнь 2025 г.<br>Декабрь 2026 г. |                    | Июнь 2025 г.<br>Декабрь 2026 г. |              |

|                                 |                  |                                 |                  |
|---------------------------------|------------------|---------------------------------|------------------|
|                                 | 5                | 4                               |                  |
|                                 | ул. Дружбы, д. 1 | ул. Гагарина, д. 5              |                  |
|                                 | 1972             | 1963                            |                  |
| Ремонт инженерных систем**      |                  | Ремонт фасада***                | Ремонт крыши**** |
|                                 | 5                | 5                               |                  |
|                                 | 6                | 2                               |                  |
| 5 180,10                        |                  | 1 365,20                        |                  |
| 5 180,10                        |                  | 1 365,20                        | 912,00           |
|                                 | 71               | 70                              |                  |
| 1 076 400,00                    | 10 878 210,00    | 5 324 280,00                    | 3 687 216,00     |
| 0,00                            | 0,00             | 0,00                            | 0,00             |
| 0,00                            | 0,00             | 0,00                            | 0,00             |
| 0,00                            | 0,00             | 0,00                            | 0,00             |
| 1 076 400,00                    | 10 878 210,00    | 5 324 280,00                    | 3 687 216,00     |
| 1 076 400,00                    | 2 100,00         | 3 900,00                        | 4 043,00         |
| 1 076 400,00                    | 2 100,00         | 3 900,00                        | 4 043,00         |
| Июнь 2025 г.<br>Декабрь 2026 г. |                  | Июнь 2025 г.<br>Декабрь 2026 г. |                  |

|                                 |                  |                                 |                  |              |
|---------------------------------|------------------|---------------------------------|------------------|--------------|
|                                 | 7                |                                 | 6                |              |
|                                 | ул. Дружбы, д. 5 |                                 | ул. Дружбы, д. 3 |              |
|                                 | 1972             |                                 | 1972             |              |
| Ремонт инженерных систем**      |                  | Ремонт инженерных систем**      |                  |              |
|                                 | 5                |                                 | 5                |              |
|                                 | 8                |                                 | 4                |              |
| 6 277,50                        |                  | 3 550,80                        |                  |              |
| 6 277,50                        |                  | 3 550,80                        |                  |              |
|                                 | 310              |                                 | 180              |              |
| 1 076 400,00                    |                  | 13 182 750,00                   | 1 076 400,00     | 7 456 680,00 |
| 0,00                            |                  | 0,00                            | 0,00             | 0,00         |
| 0,00                            |                  | 0,00                            | 0,00             | 0,00         |
| 0,00                            |                  | 0,00                            | 0,00             | 0,00         |
| 1 076 400,00                    |                  | 13 182 750,00                   | 1 076 400,00     | 7 456 680,00 |
| 1 076 400,00                    |                  | 2 100,00                        | 1 076 400,00     | 2 100,00     |
| 1 076 400,00                    |                  | 2 100,00                        | 1 076 400,00     | 2 100,00     |
| Июнь 2025 г.<br>Декабрь 2026 г. |                  | Июнь 2025 г.<br>Декабрь 2026 г. |                  |              |

|                                 |                                 |                                 |
|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| 10                              | 9                               | 8                               |
| ул. Кирова, д. 16               | ул. Кирова, д. 14               | ул. Кирова, д. 12               |
| 1964                            | 1965                            | 1964                            |
| Ремонт фасада***                | Ремонт инженерных систем**      | Ремонт крыши****                |
| 4                               | 4                               | 4                               |
| 2                               | 2                               | 2                               |
| 1 326,90                        | 1 651,00                        | 1 332,00                        |
| 1 326,90                        | 1 651,00                        | 592,80                          |
| 50                              | 58                              | 46                              |
| 5 174 910,00                    | 1 076 400,003 467 100,00        | 2 396 690,40                    |
| 0,00                            | 0,000,00                        | 0,00                            |
| 0,00                            | 0,000,00                        | 0,00                            |
| 0,00                            | 0,000,00                        | 0,00                            |
| 5 174 910,00                    | 1 076 400,003 467 100,00        | 2 396 690,40                    |
| 3 900,00                        | 1 076 400,002 100,00            | 4 043,00                        |
| 3 900,00                        | 1 076 400,002 100,00            | 4 043,00                        |
| Июнь 2025 г.<br>Декабрь 2026 г. | Июнь 2025 г.<br>Декабрь 2026 г. | Июнь 2025 г.<br>Декабрь 2026 г. |

|                                 | 13<br>ул. Кирова, д. 26 | 12<br>ул. Кирова, д. 21         | 11<br>ул. Кирова, д. 17         |
|---------------------------------|-------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
|                                 | 1974                    | 1977                            | 1967                            |
| Ремонт инженерных систем**      |                         | Ремонт крыши****                | Ремонт крыши****                |
|                                 | 5                       | 5                               | 5                               |
|                                 | 6                       | 6                               | 2                               |
|                                 | 4 789,43                | 4 746,20                        | 1 756,30                        |
|                                 | 4 789,43                | 1 204,10                        | 540,00                          |
|                                 | 219                     | 235                             | 63                              |
| 828 000,00                      | 7 734 929,45            | 4 789 909,80                    | 2 183 220,00                    |
| 0,00                            | 0,00                    | 0,00                            | 0,00                            |
| 0,00                            | 0,00                    | 0,00                            | 0,00                            |
| 0,00                            | 0,00                    | 0,00                            | 0,00                            |
| 828 000,00                      | 7 734 929,45            | 4 789 909,80                    | 2 183 220,00                    |
| 828 000,00                      | 1 615,00                | 3 978,00                        | 4 043,00                        |
| 828 000,00                      | 1 615,00                | 3 978,00                        | 4 043,00                        |
| Июнь 2025 г.<br>Декабрь 2026 г. |                         | Июнь 2025 г.<br>Декабрь 2026 г. | Июнь 2025 г.<br>Декабрь 2026 г. |

|              |                                 |                                 |                                 |
|--------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
|              | 16                              | 15                              | 14                              |
|              | ул. Строительная, д. 16         | ул. Строительная, д. 7          | ул. Кирова, д. 36               |
|              | 1970                            | 1961                            | 1972                            |
|              | Ремонт инженерных систем**      | Ремонт фасада***                | Ремонт крыши****                |
|              | 5                               | 2                               | 5                               |
|              | 4                               | 1                               | 6                               |
|              | 3 428,98                        | 295,70                          | 4 692,36                        |
|              | 3 428,98                        | 295,70                          | 1 562,30                        |
|              | 142                             | 20                              | 215                             |
| 1 076 400,00 | 7 200 858,00                    | 1 304 332,70                    | 6 316 378,90                    |
| 0,00         | 0,00                            | 0,00                            | 0,00                            |
| 0,00         | 0,00                            | 0,00                            | 0,00                            |
| 0,00         | 0,00                            | 0,00                            | 0,00                            |
| 1 076 400,00 | 7 200 858,00                    | 1 304 332,70                    | 6 316 378,90                    |
| 1 076 400,00 | 2 100,00                        | 4 411,00                        | 4 043,00                        |
| 1 076 400,00 | 2 100,00                        | 4 411,00                        | 4 043,00                        |
|              | Июнь 2025 г.<br>Декабрь 2026 г. | Июнь 2025 г.<br>Декабрь 2026 г. | Июнь 2025 г.<br>Декабрь 2026 г. |

Начальник Управления ЖКХ

/Мельников К.М./