



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ
АСКИЗСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ
ХАКАС РЕСПУБЛИКАЗЫНЫН
АСХЫС АЙМАҒЫНЫН
МУНИЦИПАЛЬНАЙ
УСТАҒ-ПАСТАА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.12.2025

с. Аскиз

№ 815-п

О внесении изменений в Муниципальную программу «Жилище», утвержденную постановлением Администрации Аскизского района Республики Хакасия от 03.11.2020 № 802-п

В целях реализации Муниципальной программы «Жилище», руководствуясь ст.ст. 35, 40 Устава Аскизского муниципального района Республики Хакасия от 20.12.2005г., Администрация Аскизского муниципального района Республики Хакасия постановляет:

1. Внести в Муниципальную программу «Жилище», утвержденную постановлением Администрации Аскизского муниципального района Республики Хакасия от 03.11.2020 № 802-п (далее – Муниципальная программа), изложив её в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Направить настоящее постановление для официального опубликования и разместить на официальном сайте Администрации Аскизского муниципального района Республики Хакасия.

Врип Главы Администрации



Е.Ю. Костяков

Утверждена
постановлением Администрации
Аскизского муниципального района
Республики Хакасия
от 30.12.2025 № 815-п

**ПАСПОРТ
Муниципальной программы «ЖИЛИЩЕ»**

Ответственный исполнитель	- муниципальное казенное учреждение «Управление по градостроительной и жилищной политике администрации Аскизского района Республики Хакасия» (далее МКУ Управление ЖКХ)
Соисполнители	- Администрация Аскизского муниципального района Республики Хакасия
Подпрограммы	«Обеспечение жильем молодых семей»; «Свой дом»
Цель	- обеспечение молодых семей Аскизского муниципального района доступным жильем
Задачи	- создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, в том числе ипотечные, для приобретения жилья или строительства жилого дома, участия в долевом строительстве; - разработка, изменение и утверждение документов территориального планирования, генеральных планов, документации по планировке территорий муниципальных образований поселений Аскизского района
Целевые индикаторы и показатели	- количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, участия в долевом строительстве, из них: - в 2021 году – 2 молодых семьи; - в 2022 году – 2 молодых семьи; - в 2023 году – 3 молодых семьи; - в 2024 году – 1 молодых семьи - в 2025 году – 1 молодых семьи; - в 2026 году – 1 молодых семьи - в 2027 году – 2 молодых семьи - в 2028 году – 2 молодые семьи - количество муниципальных образований сельских поселений Аскизского муниципального района с актуализированными документами территориального планирования и правилами землепользования и застройки - в 2021 году – 14 поселений;

в 2022 году – 14 поселений;
 в 2023 году – 14 поселений;
 в 2024 году – 14 поселений;
 в 2025 году – 14 поселений;
 в 2026 году – 14 поселений;
 в 2027 году – 14 поселений;
 в 2028 году – 14 поселений

Этапы и сроки реализации

- 2021 – 2028 годы

Объемы бюджетных ассигнований

- общий объем финансирования Муниципальной программы в 2021 – 2028 годах составит всего 29 494,9 тысяч рублей, из них: 10 200,97 тысяч рублей – федеральный бюджет, 10 017,03 тысяч рублей – республиканский бюджет, 9 276,9 тысяч рублей – бюджет муниципального района.

Финансирование по годам:

- 2021 год – 6 293,00 тысяч рублей, из них:

720,57 тысяч рублей – федеральный бюджет, 2 349,43 – республиканский бюджет, 3 223 тысяч рублей – бюджет муниципального района;

- 2022 год – 5 186,50 тысяч рублей, из них:

719,51 тысяч рублей – федеральный бюджет, 2 572,99 тысяч рублей – республиканский бюджет, 1 894,00 тысяч рублей – бюджет муниципального района;

- 2023 год – 9 405,10 тысяч рублей, из них:

2 628,59 тысяч рублей – федеральный бюджет, 4 933,61 тысяч рублей – республиканский бюджет, 1 842,90 тысяч рублей – бюджет муниципального района;

- 2024 год – 1 580,40 тысяч рублей, из них:

531,6 тысяч рублей – федеральный бюджет, 98,8 тысяч рублей – республиканский бюджет, 950,00 тысяч рублей – бюджет муниципального района;

- 2025 год – 2 206,80 тысяч рублей, из них:

1 425,4 тысяч рублей – федеральный бюджет, 14,4 тысяч рублей – республиканский бюджет, 767 тысяч рублей – бюджет муниципального района;

- 2026 год – 1 309,20 тысяч рублей, из них:

1 092,5 тысяч рублей – федеральный бюджет, 16,7 тысяч рублей – республиканский бюджет, 200,00 тысяч рублей – бюджет муниципального района;

- 2027 год – 1 642,10 тысяч рублей, из них:

1 427,70 тысяч рублей – федеральный бюджет, 14,4 тысяч рублей – республиканский бюджет, 200,00 тысяч рублей – муниципального района;

- 2028 год – 1 871,80 тысяч рублей, из них: 1 655,1 тысяч рублей – федеральный бюджет, 16,7 тысяч рублей – республиканский бюджет, 200,00 тысяч рублей – бюджет муниципального района.

Ожидаемые результаты

реализация Муниципальной программы должна обеспечить достижение в 2028 году следующих показателей:

- реализации Муниципальной программы
- улучшение жилищных условий 14 молодых семей за счёт получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, участия в долевом строительстве;
 - обеспеченность муниципальных образований поселений Аскизского района актуализированными документами территориального планирования и правилами землепользования и застройки – 100% (14 из 14 поселений).

1. Общая характеристика сферы реализации Муниципальной программы

Решение жилищной проблемы граждан является одним из главных направлений социально-экономического развития муниципального образования Аскизский район.

Муниципальная программа разработана в рамках реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России».

Несмотря на создание основ функционирования рынка жилья, приобретение, строительство и наем жилья с использованием рыночных механизмов на практике пока доступны лишь ограниченному кругу семей - семьям с высокими доходами.

Увеличение объемов жилищного строительства и повышение доступности жилья для граждан требует программно-целевых действий, поскольку они не могут быть решены в пределах одного финансового года и требуют аккумулирования бюджетных и внебюджетных средств, объединения усилий органов государственной, муниципальной власти и предприятий, осуществляющих свою деятельность на территории Аскизского муниципального района.

Процессу развития малоэтажного индивидуального жилищного строительства на территории района препятствует главная проблема - недостаточное количество участков, отведенных для граждан, в том числе относящихся к льготной категории.

Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы. Решение жилищной проблемы молодых граждан позволит сформировать экономически активный слой населения, повлияет на улучшение демографической ситуации.

Проблемы малоэтажного индивидуального жилищного строительства складывались на протяжении многих лет, и для их решения необходимы комплексные и долгосрочные меры, основанные на системной работе всех заинтересованных лиц (органов государственной власти, хозяйствующих субъектов, населения).

Муниципальная программа предусматривает продолжение решения вопросов по развитию жилищной сферы, повышению доступности жилья для семей со средним уровнем доходов, стимулированию платежеспособного спроса на жилье, а также созданию безопасных и комфортных условий проживания граждан.

В рамках реализации Муниципальной программы предлагается предусмотреть реализацию следующих подпрограмм:

- продолжить реализацию подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей». В рамках ранее действующей Программы «Жилище на 2017 – 2020 годы», в период 2017-2020 годы улучшили жилищные условия, в том числе и с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов, при оказании поддержки за счёт средств федерального, республиканского и местных бюджетов 10 молодых семей. Несмотря на достигнутые результаты, проблема обеспечения жильем молодых семей остается актуальной;

- продолжить реализацию подпрограммы «Свой дом» с целью строительства малоэтажного жилья. Развитие малоэтажного индивидуального жилищного строительства на территории Аскизского муниципального района позволит решить жилищную проблему различных слоев населения.

2. Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы, цель и задачи

Целью Муниципальной программы является обеспечение жителей Аскизского муниципального района, в том числе молодых семей, доступным жильем.

Основными задачами Муниципальной программы являются:

- создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, в том числе ипотечные, для приобретения жилья, строительства жилого дома, участия в долевом строительстве;
- разработка, изменение и утверждение документов территориального планирования, генеральных планов, документации по планировке территорий муниципальных образований поселений Аскизского района.

3. Сроки и этапы реализации

Этапы и сроки реализации Муниципальной программы: 2021 – 2028 годы. Этапы не выделяются.

4. Перечень основных мероприятий Муниципальной программы

Перечень программных мероприятий определен в следующих подпрограммах (таблица 1).

Таблица 1

Перечень мероприятий и объемы финансирования

№ п/п	Наименование мероприятия	Объемы финансирования Программы, тыс. рублей								
		Всего	в том числе по годам реализации:							
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Подпрограмма "Обеспечение жильем молодых семей"										
1.	Задача: Создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, в том числе ипотечные, для приобретения жилья, строительства жилого дома, участия в долевом строительстве									
	Всего, из них	12878,5	1290	1107,5	3120,7	830,4	1706,8	1 309,20	1 642,10	1 871,80
1.1.	Предоставление молодым семьям - участникам подпрограммы социальных выплат на приобретение жилья, строительство жилого дома, участия в долевом строительстве, всего	12878,5	1290	1107,5	3120,7	830,4	1706,8	1309,2	1 642,10	1 871,80
	в том числе: федеральный бюджет	10200,97	720,57	719,51	2628,59	531,6	1425,4	1092,5	1 427,70	1655,1
	республиканский бюджет	1010,53	369,43	187,99	292,11	98,8	14,4	16,7	14,4	16,7

	бюджет муниципального района	1667	200	200	200	200	267	200	200	200
Подпрограмма "Свой дом"										
2.	Задача 1: разработка, изменение и утверждение документов территориального планирования, генеральных планов, документации по планировке территорий муниципальных образований поселений Аскизского района, проведение государственной историко-культурной экспертизы земель, подлежащих хозяйственному освоению, разработка местных нормативов градостроительного проектирования									
	Всего, из них	16616,4	5003	4079	6284,4	750	500	-	-	-
2.1.	Обеспечение муниципальных образований поселений документами территориального планирования, проведение государственной историко-культурной экспертизы земель, подлежащих хозяйственному освоению, разработка местных нормативов градостроительного проектирования, всего	6988,9	3003	1669,9	1596	720	-	-	-	-
	В том числе: республиканский бюджет									
	бюджет муниципального района	6988,9	3003	1669,9	1596	720	-	-	-	-
2.2.	Мероприятия по подготовке документов территориального планирования и правил землепользования и застройки	9627,5	2000	2409,1	4688,4	30	500	-	-	-
	В том числе: республиканский бюджет	9006,5	1980	2385	4641,5	-	-	-	-	-
	бюджет муниципального района	621	20	24,1	46,9	30	500	-	-	-
3.	Всего по муниципальной программе «Жилище»	29 494,90	6 293,00	5 186,50	9 405,10	1 580,40	2 206,80	1 309,20	1 642,10	1 871,80
	федеральный бюджет	10 200,97	720,57	719,51	2 628,59	531,60	1 425,40	1 092,50	1 427,70	1 655,10
	республиканский бюджет	10 017,03	2 349,43	2 572,99	4 933,61	98,80	14,40	16,70	14,40	16,70
	бюджет муниципального района	9 276,90	3 223,00	1 894,00	1 842,90	950,00	767,00	200,00	200,00	200,00

5. Обоснование ресурсного обеспечения Муниципальной программы

Объем софинансирования Муниципальной программы за счёт средств Федерального бюджета и Республиканского бюджета Республики Хакасия устанавливается на основании соглашений между органами государственной власти Республики Хакасия и Администрацией Аскизского муниципального района Республики Хакасия.

В рамках реализации мероприятий подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» предусматриваются средства молодых семей, участвующих в подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» на территории муниципального образования Аскизский район.

Контроль за целевым использованием средств, выделяемых на реализацию мероприятий Муниципальной программы, осуществляется Администрацией Аскизского муниципального района Республики Хакасия.

Объем финансирования составит, всего 29 494,9 тысяч рублей, из них: 10 200,97 тысяч рублей – федеральный бюджет, 10 017,03 тысяч рублей – республиканский бюджет, 9 276,9 тысяч рублей – бюджет муниципального района.

6. Перечень целевых показателей и оценка эффективности

[illegible]

ПОДПРОГРАММА
«Обеспечение жильем молодых семей»
Муниципальной программы муниципального образования
«Жилище»

ПАСПОРТ
подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей»

Ответственный исполнитель	- муниципальное казенное учреждение «Управление по градостроительной и жилищной политике администрации Аскизского района Республики Хакасия» (далее МКУ Управление ЖКХ)
Соисполнители	- Администрация Аскизского муниципального района Республики Хакасия, сельские и городские поселения Аскизского района (по согласованию)
Участники подпрограммы	- молодые семьи
Цель	- обеспечение молодых семей доступным жильем
Задачи	- создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, в том числе ипотечные, для приобретения жилья экономкласса или строительства жилого дома экономкласса;
Целевые индикаторы и показатели	- количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, из них: в 2021 году – 2 молодых семьи; в 2022 году – 2 молодых семьи; в 2023 году – 3 молодых семьи; в 2024 году – 1 молодая семья; в 2025 году – 1 молодая семья; в 2026 году – 1 молодая семья; в 2027 году – 2 молодых семьи; в 2028 году – 2 молодых семьи.
Этапы и сроки реализации	- 2021 – 2028 годы;
Объемы бюджетных ассигнований	- общий объем финансирования мероприятий подпрограммы в 2021 – 2028 годах составит, всего – 12 878,5 тысяч рублей, из них: 10 200,97 тысяч рублей – федеральный бюджет, 1 010,53 тысяч рублей – республиканский бюджет, 1 667 тысяч рублей – бюджет муниципального района. Финансирование по годам:

- 2021 год – 1 290,00 тысяч рублей, из них: 720,57 тысяч рублей – федеральный бюджет, 369,43 тысяч рублей – республиканский бюджет, 200,00 тысяч рублей – бюджет муниципального района;
- 2022 год – 1 107,50 тысяч рублей, из них: 719,51 тысяч рублей – федеральный бюджет, 187,99 тысяч рублей – республиканский бюджет, 200,00 тысяч рублей – бюджет муниципального района;
- 2023 год – 3 120,70 тысяч рублей, из них: 2 628,59 тысяч рублей – федеральный бюджет, 292,11 тысяч рублей – республиканский бюджет, 200,00 тысяч рублей – бюджет муниципального района;
- 2024 год – 830,4 тысяч рублей, из них: 531,6 тысяч рублей – федеральный бюджет, 98,8 тысяч рублей – республиканский бюджет, 200,00 тысяч рублей – бюджет муниципального района;
- 2025 год – 1 706,80 тысяч рублей, из них: 1 425,4 тысяч рублей – федеральный бюджет, 14,4 тысяч рублей – республиканский бюджет, 267 тысяч рублей – бюджет муниципального района;
- 2026 год – 1 309,20 тысяч рублей, из них:
1 092,5 тысяч рублей – федеральный бюджет, 16,7 тысяч рублей – республиканский бюджет, 200,00 тысяч рублей – бюджет муниципального района;
- 2027 год – 1 642,10 тысяч рублей, из них:
1 427,70 тысяч рублей – федеральный бюджет, 14,4 тысяч рублей – республиканский бюджет, 200,00 тысяч рублей – муниципального района;
- 2028 год – 1 871,80 тысяч рублей, из них: 1 655,1 тысяч рублей – федеральный бюджет, 16,7 тысяч рублей – республиканский бюджет, 200,00 тысяч рублей – бюджет муниципального района.

Ожидаемые
результаты
реализации
подпрограммы

реализация подпрограммы должна обеспечить достижение в 2028 году следующих показателей:
- улучшение жилищных условий 14 молодых семей за счёт получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения

1. Характеристика проблемы

В результате реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» муниципальной программы муниципального образования «Жилище на 2017-2020 годы» в состав участников подпрограммы, по состоянию на 31.12.2016 года, включены 18 молодых семей.

Возможность решения жилищных проблем данной категории молодых семей предполагает формирование системы оказания государственной поддержки при приобретении жилья, в том числе в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа на приобретение жилья или строительство индивидуального жилья.

В рамках реализации муниципальных программ «Жилище на 2014-2016 годы», «Жилище на 2017-2020 годы» на территории Аскизского муниципального района улучшили жилищные условия, в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов за счёт средств федерального, республиканского и местного бюджетов 10 молодых семей.

Необходимость использования комплексного подхода для решения поставленных задач по обеспечению жильем молодых семей обуславливает решение проблемы программно-целевым методом.

2. Задачи подпрограммы

Основной задачей подпрограммы является создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, в том числе ипотечные, для приобретения жилья или строительства жилого дома.

3. Сроки и этапы реализации

Этапы и сроки реализации подпрограммы – 2021 – 2028 годы.

4. Перечень мероприятий

Перечень предусмотренных в подпрограмме мероприятий приведен в таблице 1.

Таблица 1

Основные мероприятия подпрограммы

№ п/п	Наименование мероприятия	Объемы финансирования по годам, тысяч рублей								
		ВСЕГО	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Задача: создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, в том числе ипотечные, для приобретения жилья или строительства жилого дома									
	Всего, из них	12 878,5	1 290,00	1 107,50	3 120,70	830,40	1 706,80	1 309,20	1 642,10	1 871,80
1.1.	Предоставление молодым семьям - участникам подпрограммы социальных выплат на приобретение жилья или строительство жилого дома, всего	12 878,50	1 290,00	1 107,50	3 120,70	830,40	1 706,80	1 309,2	1 642,10	1 871,80
	в том числе: федеральный бюджет	10 200,97	720,57	719,51	2 628,59	531,6	1 425,4	1 092,5	1 427,7	1 655,1
	республиканский бюджет	1 010,53	369,43	187,99	292,11	98,8	14,4	16,7	14,4	16,7
	бюджет муниципального района	1 667	200,00	200,00	200,00	200,00	267	200,0	200,0	200,0
2	Всего по подпрограмме «Жилище»	12 878,50	1 290,00	1 107,50	3 120,70	830,40	1 706,80	1 309,2	1 642,10	1 871,80
	федеральный бюджет	10 200,97	720,57	719,51	2 628,59	531,6	1 425,4	1 092,5	1 427,7	1 655,1
	республиканский бюджет	1 010,53	369,43	187,99	292,11	98,8	14,4	16,7	14,4	16,7
	бюджет муниципального района	1 667	200,00	200,00	200,00	200,00	267	200,0	200,0	200,0

5. Обоснование ресурсного обеспечения

Общая сумма финансовых затрат на реализацию подпрограммы составит 12 878,50 тысяч рублей, из них: федеральный бюджет – 10 200,97 тысяч рублей, республиканский бюджет – 1 010,53 тысяч рублей, бюджет муниципального района – 1 667 тысяч рублей.

Объём финансирования подпрограммы за счёт средств федерального бюджета и республиканского бюджета Республики Хакасия устанавливается на основании соглашения между Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасия (далее – Минстрой Хакасии) и подлежат корректировке.

В рамках подпрограммы также предусматривается использование средств молодых семей, участвующих в подпрограмме.

Контроль за целевым использованием средств, выделяемых на софинансирование мероприятий подпрограммы, осуществляется Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасии.

6. Механизм реализации

Механизм реализации подпрограммы предполагает оказание муниципальной поддержки молодым семьям - участникам подпрограммы в улучшении жилищных условий путем предоставления им социальных выплат.

Условием предоставления социальной выплаты является наличие у молодой семьи помимо права на получение средств социальной выплаты дополнительных средств, в том числе собственных средств или средств, полученных по кредитному договору (договору займа) на приобретение (строительство) жилья, ипотечному жилищному договору, необходимых для оплаты строительства или приобретения жилого помещения. В качестве дополнительных средств молодой семьей также могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала.

Условием участия в подпрограмме и предоставления социальной выплаты является согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку органами местного самоуправления, органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации и федеральными органами исполнительной власти персональных данных о членах молодой семьи.

Согласие должно быть оформлено в соответствии со статьей 9 Федерального закона «О персональных данных».

В качестве механизма доведения социальной выплаты до молодой семьи будет использоваться свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома (далее - свидетельство), которое будет выдаваться Администрацией Аскизского муниципального района Республики Хакасия, принявшей решение об участии молодой семьи в подпрограмме. Свидетельство сдается его владельцем в банк, отбираемый органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации для обслуживания средств, предусмотренных на предоставление социальных выплат, в котором на имя члена молодой семьи открывается банковский счёт, предназначенный для зачисления социальной выплаты. Молодая семья - владелец свидетельства заключает договор банковского счёта с банком по месту приобретения жилья.

Социальная выплата будет предоставляться Администрацией Аскизского муниципального района Республики Хакасия, принявшей решение об участии молодой семьи в подпрограмме, за счёт средств местного бюджета, предусмотренных на реализацию мероприятий подпрограммы, в том числе за счёт субсидий из республиканского бюджета Республики Хакасия, в соответствии с Правилами

предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, приведенными в приложении 1 к настоящей подпрограмме.

Возможными формами участия организаций в реализации подпрограммы, за исключением организаций, предоставляющих кредиты (займы) на приобретение или строительство жилья, в том числе ипотечные, могут являться участие в софинансировании предоставления социальных выплат, предоставление материально-технических ресурсов на строительство жилья для молодых семей - участников подпрограммы, а также иные формы поддержки.

Ответственным исполнителем подпрограммы наряду с соисполнителями будет осуществляться предоставление социальных выплат молодым семьям в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, приведенными в приложении 1 к настоящей подпрограмме.

7. Перечень целевых показателей

Основные целевые индикаторы и показатели эффективности реализации подпрограммы приведены в таблице 2.

Таблица 2

Основные целевые индикаторы
и показатели эффективности реализации подпрограммы

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Значение целевого показателя (индикатора)								
			Всего	по итогам года							
				2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Задача: создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, в том числе ипотечные, для приобретения жилья, строительства жилого дома, участия в долевом строительстве										
1.1.	количество молодых семей, получивших социальные выплаты на приобретение (строительство) жилья	Молодые семьи	14	2	2	3	1	1	1	2	2

ПОДПРОГРАММА

«Свой дом»

Муниципальной программы муниципального образования
«Жилище»

ПАСПОРТ

подпрограммы «Свой дом»

Ответственный
исполнитель

- муниципальное казенное учреждение «Управление по градостроительной и жилищной политике администрации Аскизского района Республики Хакасия» (далее МКУ Управление ЖКХ)

Соисполнители

- сельские и городские поселения Аскизского района (по согласованию), Администрация Аскизского муниципального района Республики Хакасия

Цель	- развитие малоэтажного индивидуального жилищного строительства
Задачи	- разработка, изменение и утверждение документов территориального планирования, генеральных планов, документации по планировке территорий муниципальных образований поселений Аскизского района;
Целевые показатели	- обеспеченность муниципальных образований поселений Аскизского района актуализированными документами территориального планирования и правилами землепользования и застройки в 2021 году – 14 поселений; в 2022 году – 14 поселений; в 2023 году – 14 поселений; в 2024 году – 14 поселений; в 2025 году – 14 поселений; в 2026 году – 14 поселений; в 2027 году – 14 поселений; в 2028 году - 14 поселений
Этапы и сроки реализации	- 2021 – 2028 годы. Этапы не выделяются
Объемы бюджетных ассигнований	- общий объем финансирования мероприятий подпрограммы в 2021 – 2028 годах составит, всего 16 616,4 тысяч рублей, из них: 9 006,5 тысяч рублей – республиканский бюджет, 7 609,9 тысяч рублей – бюджет муниципального района. Финансирование по годам: 2021 год – 5 003,00 тысяч рублей, из них: 1 980 тысяч рублей – республиканский бюджет; 3 023,00 тысяч рублей - бюджет муниципального района; 2022 год – 4 079,00 тысяч рублей, из них: 2 385,00 тысяч рублей – республиканский бюджет, 1 694,00 тысяч рублей - бюджет муниципального района; 2023 год – 6 284,40 тысяч рублей, из них: 4 641,50 тысяч рублей – республиканский бюджет, 1 642,9 тысяч рублей - бюджет муниципального района; 2024 год – 750,00 тысяч рублей, из них: 750,00 тысяч рублей - бюджет муниципального района; 2025 год – 500,00 тысяч рублей, из них: 500,00 тысяч рублей - бюджет муниципального района; 2026 – 2028 гг. - 0 рублей.
Ожидаемые результаты реализации	- обеспеченность муниципальных образований поселений Аскизского района актуализированными документами территориального планирования и правилами землепользования и застройки – 100 % (14 из 14 поселений)..

1. Характеристика проблемы

В последние годы на территории Аскизского муниципального района с учетом роста индивидуального жилищного строительства возникают определенные проблемы, связанные с обеспеченностью инфраструктурой земельных участков под индивидуальную застройку.

Отсутствие земельных участков, обустроенных инженерной инфраструктурой, механизмов привлечения инвестиционных ресурсов в строительство и модернизацию инженерной инфраструктуры, а также обременительные для застройщика условия присоединения к системам инженерной инфраструктуры определило потребность в комплексном развитии новых и уже застроенных территорий с целью их эффективного использования.

Процессу развития малоэтажного индивидуального жилищного строительства на территории района препятствует главная проблема – не сформирована инженерная инфраструктура на площадях, отведенных под усадьбную застройку.

Основной причиной снижения развития жилищного строительства является отсутствие земельных участков, отведенных под строительство, которые обеспечены инфраструктурой.

Проблемы малоэтажного индивидуального жилищного строительства складывались на протяжении многих лет, и для их решения необходимы комплексные и долгосрочные меры, основанные на системной работе всех заинтересованных лиц (органов государственной власти, хозяйствующих субъектов, населения).

В рамках подпрограммы будут реализованы мероприятия, направленные на комплексное градостроительное планирование территорий в целях массового строительства малоэтажного жилья, в том числе экономического класса доступного для граждан со средним уровнем доходов;

Подпрограмма должна обеспечить взвешенный подход к формированию условий для строительства жилья, в том числе экономического класса, системной застройки сельских и поселковых территорий Аскизского района.

2. Задачи подпрограммы

Основная задача программы:

- разработка, изменение и утверждение документов территориального планирования, генеральных планов, документации по планировке территорий муниципальных образований поселений Аскизского района;

3. Сроки и этапы реализации

Этапы и сроки реализации подпрограммы 2021 – 2028 годы. Этапы не выделяются.

4. Перечень мероприятий

Перечень, предусмотренных в подпрограмме мероприятий представлен в таблице 1.

Таблица 1

Перечень мероприятий подпрограммы

№ п/п	Наименование мероприятия	Объемы финансирования по годам, тысяч рублей								
		Итого	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Подпрограмма "Свой дом"										

1.	Задача 1: Разработка, изменение и утверждение документов территориального планирования, генеральных планов, документации по планировке территорий муниципальных образований поселений Аскизского района								
1.1.	обеспеченность муниципальных образований поселений Аскизского района актуализированными документами территориального планирования и правилами землепользования и застройки, процентов	14	14	14	14	14	14	14	14