

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ЖЕМЧУЖНЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ШИРИНСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

РЕШЕНИЕ

от 24.12.2025 г.

п. Жемчужный

№ 33

Об утверждении прогнозного плана
приватизации муниципального
имущества сельского поселения
Жемчужненского сельсовета
Ширинаского муниципального района
Республики Хакасия на 2026 год

Рассмотрев представленный Главой сельского поселения Жемчужненского сельсовета Ширинского муниципального района Республики Хакасия Прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2026 год, руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», ст. 7 Устава сельского поселения Жемчужненского сельсовета Ширинского муниципального района Республики Хакасия и положением «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества Жемчужненского сельсовета Ширинского района Республики Хакасия», утвержденным Решением Совета депутатов Жемчужненского сельсовета Ширинского района Республики Хакасия № 06 от 11.04.2023г. (в ред. решения от 30.08.2024 № 16), , в целях соблюдения требований федерального законодательства, Совет депутатов Жемчужненского сельсовета Ширинского района Республики Хакасия
РЕШИЛ:

1. Утвердить Прогнозный план приватизации муниципального имущества сельского поселения Жемчужненского сельсовета Ширинского муниципального района Республики Хакасия на 2026 год согласно приложения № 1.
2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главного бухгалтера администрации Жемчужненского сельсовета (Н.Н. Арапова).
3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования на официальном Интернет-сайте «Ассоциация Совет муниципальных образований Республики Хакасия» (АМО19.RU, регистрация в качестве сетевого издания Эл № ФС77-87812 от 30.07.2024).

Председатель Совета депутатов
Жемчужненского сельсовета Ширинского
района Республики Хакасия



С.Г. Черкасова

Глава
Жемчужненского сельсовета Ширинского
района Республики Хакасия



Т.Б. Канаева-Козак

Приложение № 1
к решению Совета депутатов
Жемчужненского сельсовета
Ширинского района
Республики Хакасия
от 24.12.2025 № 33

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН
приватизации муниципального имущества сельского поселения Жемчужненского
сельсовета Ширинского муниципального района Республики Хакасия
на 2026 год

Раздел I. ЗАДАЧИ ПРИВАТИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества сельского поселения Жемчужненского сельсовета Ширинского муниципального района Республики Хакасия на 2026 год (далее по тексту - Программа приватизации) разработана в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации".

Основной задачей приватизации муниципального имущества в 2026 году как части формируемой в условиях рыночной экономики системы управления муниципальным имуществом является оптимизация структуры муниципальной собственности за счет приватизации муниципального имущества, не используемого для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления сельского поселения Жемчужненского сельсовета Ширинского муниципального района Республики Хакасия.

Главными целями приватизации в 2026 году являются:

- обеспечение поступления неналоговых доходов в бюджет сельского поселения от приватизации муниципального имущества;
- сокращение расходов из бюджета сельского поселения на содержание неэффективно используемого имущества.

Основные принципы формирования Программы приватизации:

- экономически обоснованный выбор объектов, подлежащих приватизации (аренда которых не обеспечивает соответствующее поступление средств в бюджет; с неудовлетворительным техническим состоянием).

Реализация указанных задач будет достигаться на основании анализа складывающейся экономической ситуации, проведения полной инвентаризации и независимой оценки имущества. Начальная цена продажи объектов недвижимости будет устанавливаться на основании рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации".

Раздел II. МУНИЦИПАЛЬНОЕ ИМУЩЕСТВО, ПРИВАТИЗАЦИЯ КОТОРОГО ПЛАНИРУЕТСЯ В 2026 ГОДУ		
№ п/п	Наименование муниципального имущества	Предполагаемый срок приватизации
1	2	3
1	Помещение жилое, адрес: Республика Хакасия, п Коло- дезный, тер Микрорайон, д. 5, пом. 3	2-4 квартал 2026 года
2	Помещение жилое (комната) адрес: Республика Хакасия, п Жемчужный, ул Санаторная, д 16, к 9	2-4 квартал 2026 года