



РЕШЕНИЕ

26 июня 2026 года

№395

О внесении изменений в решение Совета депутатов города Сорска от 20.12.2011 №642 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа города Сорска»
(с изменениями от 27.02.2017 №687, от 28.08.2017 № 741, от 27.03.2018 №78, от 26.10.2018 № 136, от 21.06.2019 № 210, от 27.04.2020 №30, от 25.08.2020 №321, от 16.03.2021 № 359, от 26.10.2021 №414, от 25.11.2022 № 28; от 26.01.2024 № 137, от 24.08.2024 №187, от 28.03.2025 №259, от 28.11.2025 №329)

В соответствии с федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», ст. 20 Устава городского округа города Сорска Республики Хакасия,

Совет депутатов города Сорска городского округа города Сорска Республики Хакасия
РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в решение Совета депутатов города Сорска от 20.12.2011 года №642 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа города Сорска» (с изменениями от 27.02.2017 №687, от 28.08.2017 № 741, от 07.03.2018 №78, от 26.10.2018 № 136, от 21.06.2019 № 210, от 27.04.2020 №30, от 25.08.2020 №321, от 16.03.2021 № 359, от 26.10.2021 №414, от 25.11.2022 № 28; от 26.01.2024 № 137, от 24.08.2024 №187, от 28.03.2025 №259, от 28.11.2025 №329);
 - 1.1. В Карте градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки городского округа город Сорск:
 - 1) изменить вид и границы части территориальной зоны Р1 (зона природного ландшафта) на территориальную зону СХ1 (зона сельскохозяйственного использования) для дальнейшего образования и предоставления в аренду земельного участка, расположенного по адресу (местоположением): Республика Хакасия, городской округ город Сорск, город Сорск, территория СНТ Крутая горка улица №, общей площадью 27 кв.м., разрешенное использование - земельные участки, предоставляемые гражданам для ведения садоводства, огородничества для собственных нужд;
 - 2) изменить вид и границы части территориальной зоны Ж5 (зона перспективной жилой застройки) на территориальную зону СХ1 (зона сельскохозяйственного использования) для дальнейшего образования и предоставления в аренду земельного

участка, расположенного по адресу (местоположением): Республика Хакасия, городской округ город Сорск, город Сорск, район улицы Больничная, 5, общей площадью 383 кв.м., разрешенное использование - земельные участки, предоставляемые гражданам для ведения садоводства, огородничества для собственных нужд;

3) изменить вид и границы части территориальной зоны Ж5 (зона перспективной жилой застройки) на территориальную зону СХ1 (зона сельскохозяйственного использования) для дальнейшего образования и предоставления в аренду земельного участка, расположенного по адресу (местоположением): Республика Хакасия, городской округ город Сорск, город Сорск, район улицы Больничная, 5, общей площадью 197 кв.м., разрешенное использование - земельные участки, предоставляемые гражданам для ведения садоводства, огородничества для собственных нужд (заявление гр. Лученковой);

4) изменить вид и границы части территориальной Ж5 (зона перспективной жилой застройки) на территориальную зону СХ1 (зона сельскохозяйственного использования) для дальнейшего образования и предоставления в аренду земельного участка, расположенного по адресу (местоположением): Республика Хакасия, городской округ город Сорск, город Сорск, территория СНТ Крутая горка, улица---, земельный участок, площадь земельного участка 516 кв.м., разрешенное использование - земельные участки, предоставляемые гражданам для ведения садоводства, огородничества для собственных нужд;

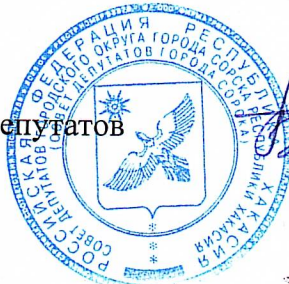
5) изменить вид и границы части территориальной зоны Р1 /зона природного ландшафта/ на территориальную зону СХ1 (зона сельскохозяйственного использования) для дальнейшего образования и предоставления в аренду земельного участка, расположенного по адресу (местоположением): Республика Хакасия, городской округ город Сорск, город Сорск, территория СНТ Крутая горка улица---, земельный участок, общей площадью 178 кв.м., разрешенное использование - земельные участки, предоставляемые гражданам для ведения садоводства, огородничества для собственных нужд;

6) изменить вид и границы части территориальной зоны Ж5 (зона перспективной жилой застройки) на территориальную зону СХ1 (зона сельскохозяйственного использования) для дальнейшего образования и предоставления в аренду земельного участка, расположенного по адресу (местоположением): Республика Хакасия, городской округ город Сорск, город Сорск, в районе улицы Больничная, 5, земельный участок, общей площадью 761 кв.м., разрешенное использование - земельные участки, предоставляемые гражданам для ведения садоводства, огородничества для собственных нужд.

2. Настоящее решение направить главе города Сорска для подписания и официального опубликования в СМИ.

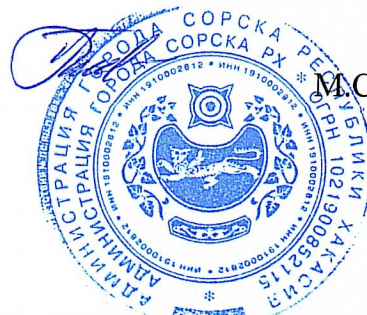
3. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов
города Сорска



Г.В. Веселова

Глава города Сорска



М.С. Гурай