



Российская Федерация
Республика Хакасия
Совет депутатов
Аршановского сельсовета
Алтайского района Республики Хакасия

РЕШЕНИЕ

26.05.2026 г.

№ 59

с. Аршаново

О внесении изменений в
Правила землепользования и
застройки Аршановского
сельсовета, утвержденные
решением Совета депутатов
Аршановского сельсовета от
28.12.2012 № 58

В соответствии со статьями 8, 30, 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», руководствуясь соглашением между органом местного самоуправления Алтайским муниципальным районом Республики Хакасия и органом местного самоуправления сельским поселением Новороссийского сельсовета Алтайского муниципального района Республики Хакасия о передаче части полномочий от 30.01.2026 № 06, в соответствии с заключениями о результатах публичных слушаний от 29.04.2026, Уставом сельского поселения Аршановского сельсовета Алтайского муниципального района Республики Хакасия, Совет депутатов Аршановского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия, Совет депутатов Аршановского сельсовета Алтайского муниципального района Республики Хакасия

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки Аршановского сельсовета, утвержденные решением Совета депутатов Аршановского сельсовета от 28.12.2012 № 58:

1) дополнить таблицу 4 статьи 27 «Градостроительные регламенты. Производственных зон, зон инженерной и транспортной инфраструктур» строками 2.5 и 2.6 (условно разрешенные виды использования) следующего содержания:

№	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (число обозначение) вида	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:	Максимальный процент застройки (%)
2.5	Разведка и добыча полезных ископаемых	Разведка и добыча полезных ископаемых; разработка технологий геологического изучения, разведки и добычи трудноизвлекаемых полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, и некапитальных объектов в целях разведки и добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства и некапитальных объектов, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории	6.1	не устанавливается	не устанавливается
2.6	Осуществление геологического изучения недр	Государственное геологическое изучение недр (региональное геологическое изучение недр, геолого-геофизические работы, геологическая съемка, инженерно-геологические изыскания, создание государственной сети опорных геолого-геофизических профилей, параметрических и сверхглубоких скважин, государственный мониторинг состояния недр); геологическое изучение недр, включающее поиски и оценку месторождений полезных ископаемых; геологическое изучение недр и оценка пригодности участков недр для строительства и эксплуатации подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, и некапитальных объектов в целях геологического изучения недр; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для геологического изучения недр	6.1.1	не устанавливается	не устанавливается

2) в Карте градостроительного зонирования, 1: 25 000, 1: 5000 (приложение 1 к настоящему решению) изменить:

а) вид территориальной зоны СХ1 «Зона сельскохозяйственного использования» на территориальную зону Р7 «Зона развития спорта, туризма и отдыха» для территории с местоположением: Российская Федерация, Республика Хакасия, муниципальный район Алтайский, сельское поселение Аршановский сельсовет, севернее земельного участка с кадастровым номером: 19:04:070401:428;

б) вид территориальной зоны СХУ «Зоны сельскохозяйственных угодий» на территориальную зону АТ «Производственная зона инженерной и транспортной инфраструктуры», для территории с местоположением: Российская Федерация,

Республика Хакасия, Алтайский район, в 500 м на юго-запад от южной окраины села Аршаново.

2. Карту зон с особыми условиями использования территории изложить в новой редакции согласно приложению 2.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава сельского поселения
Аршановского сельсовета
Алтайского Республики Хакасия



А.Ю. Подкопаев