

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ
СОНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
БОГРАДСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации Сонского сельсовета
Боградского района Республики Хакасия

«20» 08 2025

с.Сонское

№37

О внесении изменений в муниципальную программу
«Текущий ремонт муниципального жилищного фонда
Сонского сельсовета», утвержденную Постановлением
от 29.01.2024 №07 (с изменениями)

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Сонского сельсовета Боградского муниципального района Республики Хакасия, Администрация Сонского сельсовета Боградского района Республики Хакасия **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.В Постановление Администрации Сонского сельсовета от 29.01.2024 №07 «Об утверждении муниципальной программы «Текущий ремонт муниципального жилищного фонда Сонского сельсовета» внести следующие изменения:

1.1. Наименование Постановления изложить в следующей редакции: «Об утверждении муниципальной программы «Текущий ремонт муниципального жилищного фонда Сонского сельсовета Боградского района Республики Хакасия»».

1.2. Пункт 1 Постановления изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить муниципальную программу «Текущий ремонт муниципального жилищного фонда Сонского сельсовета Боградского района Республики Хакасия» согласно приложению».

2. Паспорт муниципальной программы изложить в новой редакции согласно настоящего постановления.

3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

И.о. Главы Сонского сельсовета
Боградского района Республики Хакасия



Чудова А.С.

ПРОГРАММА
«Текущий ремонт муниципального жилищного Фонда Сонского сельсовета
Богградского района Республики Хакасия»

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование Программы	программа «Текущий ремонт муниципального жилищного фонда Сонского сельсовета Богградского района Республики Хакасия» (далее – Программа)
Основание для разработки Программы	- Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Устав сельского поселения Сонского сельсовета Богградского района Республики Хакасия;
Основной разработчик Программы	Администрация Сонского сельсовета Богградского района Республики Хакасия
Исполнитель Программы	Администрация Сонского сельсовета Сонского сельсовета Богградского района Республики Хакасия
Цели и задачи Программы	-создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; - повышение качества реформирования жилищно-коммунального хозяйства; -создание условий для выполнения обязательств муниципального образования по проведению текущего ремонта муниципального жилищного фонда и обеспечения управления им собственниками помещений в многоквартирных домах.
Сроки реализации Программы	2025-2027 годы включительно
Перечень основных мероприятий Программы	1. Проведение текущего ремонта многоквартирных домов. 2. Увеличение сроков эксплуатации жилищного фонда. 3. Повышение надежности инженерных систем и их развитие. 4. Снижение рисков возникновения аварийных ситуаций. 5. Создание условий для экономии эксплуатационных расходов
Объемы и источники финансирования Программы	2025 год – 1075,5 тыс.рублей- средства местного бюджета; 2026 год – 1075,5 тыс.рублей.- средства местного бюджета 2027 год – 1075,5 тыс.рублей.- средства местного бюджета
Ожидаемые конечные	1. Безопасность и комфортность проживания граждан

результаты реализации Программы	в многоквартирных домах. 2. Повышение качества оказываемых коммунальных услуг. 3. Создание условий для развития самоуправления в жилищной сфере.
Организация контроля	Контроль за исполнением Программы осуществляет глава Сонского сельсовета Богградского района Республики Хакасия

Раздел I. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

В настоящее время жилищный фонд в сельском поселении Сонского сельсовета Богградского района Республики Хакасия характеризуется большим процентом износа конструктивных элементов многоквартирных домов, таких как: кровля, фасады, внутридомовые инженерные системы электро-, теплоснабжения. В связи с этим увеличивается процент возникновения аварийных ситуаций, происходят большие потери энергоносителей.

По состоянию на 01.01.2024г. на территории муниципального образования расположено и находится в муниципальной собственности поселения 11 многоквартирных жилых домов. Из них на сегодняшний день практически весь жилищный фонд требует текущего ремонта.

В администрацию Сонского сельсовета Богградского района Республики Хакасия сельского поселения поступало и поступает большое количество обращений и жалоб жителей муниципального жилого фонда о ненадлежащем энергоснабжении по причине сбоев устаревшего оборудования; о течи кровель, вызывающих затопление квартир в следствии погодных условий; ветхого состояния покрытий кровель; о ветхом состоянии фасадов и др.

Раздел 2. Основные цели и задачи, сроки и этапы реализации Программы

Целью Программы является:

- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;
- повышение качества реформирования жилищно-коммунального хозяйства;
- создание условий для выполнения обязательств муниципального образования по проведению текущего ремонта муниципального жилищного фонда и обеспечения управления им собственниками помещений в многоквартирных домах.

Для достижения поставленных целей необходима реализация следующих задач:

1. Проведение текущего ремонта многоквартирных домов.
2. Увеличение сроков эксплуатации жилищного фонда.
3. Повышение надежности инженерных систем и их развитие.
4. Снижение рисков возникновения аварийных ситуаций.
5. Создание условий для экономии эксплуатационных расходов

Настоящая Программа планируется к реализации до 2027 года включительно и позволит осуществить проведение следующих видов работ:

- текущий ремонт кровель;
- текущий ремонт фасадов;
- текущий ремонт подъездов;
- текущий ремонт палисадников вокруг домов;
- текущий ремонт электропроводки в местах общего пользования многоквартирных жилых домов.

Раздел 3. Перечень Программных мероприятий

Программа предусматривает мероприятия, способные активно улучшить состояние жилищного фонда муниципального образования, снизить аварийность и потери теплоресурсов на объектах и в целом повысить комфортность проживания населения.

	Глава	РЗ	ПР	ЦСР	ВР	2025	2026	2027
Муниципальная программа «Текущий ремонт жилищного фонда Сонского сельсовета Богградского района Республики Хакасия»	589	05	01	4400000000		1075,5	1075,5	1075,5
Мероприятия, направленные на содержание и ремонт жилищного фонда Сонского сельсовета Богградского района Республики Хакасия	589	05	01	4400120225		70,0	70,0	70,0
Отопление	589	05	01	4400120225		1005,5	1005,5	1005,5

Раздел 4. Обоснование ресурсного обеспечения Программы

Источниками финансирования Программы являются средства местного бюджета. Конкретный объем финансирования мероприятий Программы за счет средств местного бюджета уточняется и устанавливается при формировании и исполнении бюджета на предстоящий год, исходя из возможностей местного бюджета.

Раздел 5. Механизм реализации Программы

Механизм реализации Программы основан на скоординированных по срокам и направлениям действий исполнителей и участников программных мероприятий по достижению намеченных целей. В рамках своих полномочий администрация сельского поселения выполняет целевые мероприятия Программы за счет средств предусмотренных на реализацию Программы.

Контроль за ходом реализации Программы осуществляется Главой Сонского сельсовета Богградского района Республики Хакасия.

Организация работ по реализации Программы осуществляется Администрацией Сонского сельсовета Богградского района Республики Хакасия.

С учетом ресурсного обеспечения реализации Программы и возможного изменения в ходе ее реализации приоритетов выполнения ремонтных работ, в перечень мероприятий возможно внесение соответствующих изменений и дополнений.

Раздел 6 Оценка эффективности социально-экономических результатов реализации Программы.

В результате реализации Программы ожидается достижение следующих показателей:

1. Безопасность и комфортность проживания граждан в многоквартирных домах.

2. Повышение качества оказываемых коммунальных услуг.
3. Создание условий для развития самоуправления в жилищной сфере.