

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

г. Черногорск

16 марта 2026 г.

Публичные слушания назначены Постановлением Администрации города Черногорска от 20.02.2026 № 549-П «О назначении публичных слушаний» и проведены в соответствии с назначенной датой проведения. Информация размещена на официальном сайте Администрации города Черногорска Chernogorsk.com. и на официальном Интернет-сайте «Ассоциация Совет муниципальных образований Республики Хакасия» (АМО19.RU, регистрация в качестве сетевого издания Эл N ФС77-87812 от 30.07.2024).

Публичные слушания состоялись 16 марта 2026 г. в 15-00 часов по адресу: г. Черногорск, ул. Советская, дом 66, зал заседаний Администрации г. Черногорска (2 этаж), присутствовало 6 участников публичных слушаний.

На рассмотрение вынесены следующие вопросы:

1. Предоставление ООО «СУ-29» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 9 197,78 кв. м по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, ул. Энергетиков, 15, кадастровый номер 19:02:010715:41, вид разрешенного использования - «Для производственной базы».

Запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства:

- отступ от основного строения на земельном участке с кадастровым номером 19:02:010715:41 по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, ул. Энергетиков, 15 до границ земельного участка с кадастровым номером 19:02:010715:41: 2-3, 3-4, 4-5, 5-6, 6-7, 7-8, 8-9, 9-10 (согласно приложенной схемы к обращению) установить вместо 3,0 м - 0,0 м.

2. Предоставление ООО «СУ-29» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 1200,0 кв. м по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, ул. Энергетиков, 15, кадастровый номер 19:02:010715:402, вид разрешенного использования - «под производственную базу (изготовление инвентарной опалубки, арматурных сеток)».

Запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства:

- отступ от основного строения на земельном участке с кадастровым номером 19:02:010715:402 по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, ул. Энергетиков, 15 до границ земельного участка с кадастровым номером 19:02:010715:402: 1-2, 2-3, 3-4, 4-5, 5-6, 6-7, 7-1 (согласно приложенной схемы к обращению) установить вместо 3,0 м - 0,0 м.

3. Предоставление ООО «СЗ РостСтрой» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 3928,0 кв. м по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, ул. Чапаева, 36Б, кадастровый номер 19:02:010530:266, вид разрешенного использования - «Многоэтажная жилая застройка».

Запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства:

- отступ от основного строения на земельном участке с кадастровым номером 19:02:010530:266 по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, ул. Чапаева, 36Б до границ земельного участка с кадастровым номером 19:02:010530:266: 1-2, 9-10 (согласно приложенной схемы к обращению) установить вместо 3,0 м - 0,0 м.

4. Предоставление Харченко Сергею Борисовичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 990,0 кв.м по адресу: Респ. Хакасия, г. Черногорск, ул. Александра Лебеда, 9, кадастровый номер 19:02:010525:254, вид разрешенного использования - «Для индивидуального жилищного строительства».

Запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства:
- отступ от основного строения до границы земельного участка по ул. Александра Лебеда, 7 установить вместо 3,0 м - 0,0 м.

По результатам публичных слушаний принято решение:

1. Предоставить ООО «СУ-29» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 9 197,78 кв. м по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, ул. Энергетиков, 15, кадастровый номер 19:02:010715:41, вид разрешенного использования - «Для производственной базы».

Запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства:
- отступ от основного строения на земельном участке с кадастровым номером 19:02:010715:41 по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, ул. Энергетиков, 15 до границ земельного участка с кадастровым номером 19:02:010715:41: 2-3, 3-4, 4-5, 5-6, 6-7, 7-8, 8-9, 9-10 (согласно приложенной схемы к обращению) установить вместо 3,0 м - 0,0 м.

2. Предоставить ООО «СУ-29» разрешение на условно-разрешенный вид использования на земельном участке площадью 1200,0 кв. м по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, ул. Энергетиков, 15, кадастровый номер 19:02:010715:402, вид разрешенного использования - «под производственную базу (изготовление инвентарной опалубки, арматурных сеток)».

Запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства:
- отступ от основного строения на земельном участке с кадастровым номером 19:02:010715:402 по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, ул. Энергетиков, 15 до границ земельного участка с кадастровым номером 19:02:010715:402: 1-2, 2-3, 3-4, 4-5, 5-6, 6-7, 7-1 (согласно приложенной схемы к обращению) установить вместо 3,0 м - 0,0 м.

3. Предоставить ООО «СЗ РостСтрой» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 3928,0 кв. м по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, ул. Чапаева, 36Б, кадастровый номер 19:02:010530:266, вид разрешенного использования - «Многоэтажная жилая застройка».

Запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства:
- отступ от основного строения на земельном участке с кадастровым номером 19:02:010530:266 по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, ул. Чапаева, 36Б до границ земельного участка с кадастровым номером 19:02:010530:266: 1-2, 9-10 (согласно приложенной схемы к обращению) установить вместо 3,0 м - 0,0 м.

4. Предоставить Харченко Сергею Борисовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 990,0 кв.м по адресу: Респ. Хакасия, г. Черногорск, ул. Александра Лебеда, 9, кадастровый номер 19:02:010525:254, вид разрешенного использования - «Для индивидуального жилищного строительства».

Запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства:
- отступ от основного строения до границы земельного участка по ул. Александра Лебеда, 7 установить вместо 3,0 м - 0,0 м.

Председатель рабочей группы



А.И. Белов