

Российская Федерация
Республика Хакасия
Алтайский район
Совет депутатов Кировского сельсовета
Алтайского района Республики Хакасия

РЕШЕНИЕ

25.12.2025

№ 30

с. Кирово

О внесении изменений в
Правила землепользования и
застройки Кировского
сельсовета, утвержденные
решением Совета депутатов
Кировского сельсовета от
25.12.2012 № 51

В соответствии со статьями 8, 30, 31, 32, 33 35 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь соглашением между органом местного самоуправления Алтайским муниципальным районом Республики Хакасия и органом местного самоуправления сельским поселением Кировского сельсовет Алтайского муниципального района Республики Хакасия о передаче части полномочий от 12.02.2025 № 17, в соответствии с заключениями о результатах публичных слушаний от 06.11.2025, Уставом сельского поселения Кировского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия, Совет депутатов сельского поселения Кировского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия,

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки Кировского сельсовета, утвержденные решением Совета депутатов Кировского сельсовета от 25.12.2012 № 51.

2. В карте градостроительного зонирования территории, М 1: 25 000, М 1: 5 000 (приложение 1 к настоящему решению), отобразить следующие изменения:

1) Изменить вид территориальной зоны для земельного участка с кадастровым номером 19:04:030302:284, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, муниципальный район Алтайский, сельское поселение Кировский сельсовет, в 2,2 км на северо-запад от северной окраины с. Алтай с СХУ «Зоны сельскохозяйственных угодий» на территориальную зону Р7 «Зона развития спорта, туризма и отдыха».

2) Изменить вид территориальной зоны для части земельного участка с кадастровым номером 19:04:030102:152, по адресу: Республика Хакасия, р-н

Алтайский, с Кирово, ул Ленина, 64 с территориальной зоны Ж1 «Зона индивидуальной жилой застройки» на территориальную зону Р7 «Зона развития спорта, туризма и отдыха».

3) Изменить вид территориальной зоны Р1 «Зона природного ландшафта» на территориальную зону ОД «Общественно-деловая зона» применительно к образуемому земельному участку по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, муниципальный район Алтайский, сельское поселение Кировский сельсовет, село Алтай, переулок Школьный, земельный участок № 7.

3. В часть III «Градостроительный регламент» внести следующие изменения:

4) Таблицу 5 статьи 27 «Градостроительные регламенты. Производственных зон, зон инженерной и транспортной инфраструктур» изложить в новой редакции.

5) Таблицу 14 статьи 29 «Градостроительные регламенты. Зоны рекреационного назначения» изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему решению.

4. Карту зон с особыми условиями использования территории, М 1: 25 000, М 1: 5 000 изложить в новой редакции согласно приложению 3 к настоящему решению.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Кировского сельсовета
Алтайского района Республики Хакасия

А.И. Золотухин