

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА
ЧЕРНОГОРСКА



РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ
ХАКАС РЕСПУБЛИКА

ХАРАТАС ГОРОДТЫҢ УСТАА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации г. Черногорска

26.12.2025 № 4356-П

Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на 2026 год

В соответствии с частью 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 27 Устава муниципального образования город Черногорск Администрация города Черногорска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда (далее - плата за содержание и ремонт) согласно Приложению к настоящему постановлению.

2. Заместителю руководителя МКУ «Сотрудничество» Э.Ю. Соломачеву ежемесячно до 5 числа месяца, следующего за отчетным, уведомлять Комитет по управлению имуществом города Черногорска о завершении процедуры приватизации по каждому жилому помещению, находящемуся в муниципальной собственности.

3. Руководителю Комитета по управлению имуществом города Черногорска Ю.А. Луферчику уведомлять отдел мониторинга Администрации города Черногорска, предоставляя информацию:

- о завершении процедуры приватизации по каждому жилому помещению, находящемуся в муниципальной собственности ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за отчетным;
- об изменениях размера платы за содержание и ремонт жилого помещения с подтверждающими документами в срок, не превышающий 10

рабочих дней после утверждения размера платы на общем собрании собственников жилого помещения.

4. Опубликовать настоящее постановление на сайте Ассоциации «Совет муниципальных образований Республики Хакасия» и разместить на официальном сайте Администрации города Черногорска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и действует с 01 января 2026 года по 31 декабря 2026 года.

Глава города Черногорска

Е.Э. Гопина

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 104AFEC53742EF541424E89CC1393DF1
Владелец **Гопина Елена Эристовна**
Действителен с 26.09.2025 по 20.12.2026

Приложение к Постановлению
Администрации г. Черногорска
от 30.12.2025 2025 г. № 4356-П

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей
жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма
жилых помещений муниципального жилищного фонда
на 2026 год

№ п/п	Адрес	Ед. измерения	Размер платы (без НДС), руб./м²
1	ул. Богдана Хмельницкого 2	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	24,60
2	ул. Богдада 59	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	18,68
3	ул. Богдада 96	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	18,76
4	ул. Г.Тихонова 4 В	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	13,10
5	ул. Г.Тихонова 25	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	18,68
6	ул. Г.Тихонова 31	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	20,29
7	ул. Г.Тихонова 6Б/1	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	14,00
8	ул. Г.Тихонова 6Б/2	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	12,50
9	ул. Г.Тихонова 11	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	16,45
10	ул. Г.Тихонова 35	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	18,50
11	ул. Г.Тихонова 37	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	17,82
12	ул. Дзержинского 4	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	21,53
13	ул. Дзержинского 14	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	24,70
14	ул. Дзержинского 18	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	16,39
15	ул. Дзержинского 19	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	10,68
16	ул. Дзержинского 20	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	15,41
17	ул. Дзержинского 24	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	24,80
18	ул. Заводская 12	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	8,30
19	ул. Заводская 13	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	12,32
20	ул. Заводская 17	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	9,26
21	ул. Заводская 19	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	13,62
22	ул. Заводская 5	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	12,03
23	ул. Заводская 8	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	13,00
24	ул. Калинина 19	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	24,72
25	ул. Калинина, 17	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	36,96
26	ул. Калинина 5	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	19,88
27	ул. Калинина 7	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	20,83
28	ул. Калинина 18	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	19,00
29	ул. Калинина 36	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	20,14
30	ул. Калинина 10	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	15,50
31	ул. Калинина 15	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	21,08
32	ул. Калинина 11	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	18,59
33	ул. Калинина 4А	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	19,84
34	ул. Калинина 23А газ	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	19,65
35	ул. Калинина 2	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	16,15

36	ул. Калинина 32	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	18,65
37	ул. Калинина 19А	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	17,53
38	ул. Калинина 4	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	25,29
39	ул. Кирова 71	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	16,89
40	ул. Коммунистическая 18	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	16,22
41	ул. Космонавтов 9	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	15,76
42	ул. Космонавтов 10А	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	19,01
43	ул. Космонавтов 10	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	18,85
44	ул. Космонавтов 8А	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	19,38
45	ул. Космонавтов 8В	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	20,22
46	ул. Космонавтов 8	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	20,72
47	ул. Космонавтов 7	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	17,70
48	ул. Космонавтов 3	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	19,43
49	ул. Космонавтов 18/1	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	20,46
50	ул. Космонавтов 18/2	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	14,46
51	ул. Космонавтов 20	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	17,16
52	ул. Космонавтов 25	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	18,68
53	ул. Космонавтов 26А	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	19,31
54	ул. Космонавтов 29	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	18,30
55	ул. Космонавтов 33	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	21,00
56	ул. Космонавтов 37	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	14,46
57	ул. Космонавтов 38	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	18,86
58	ул. Космонавтов 41	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	20,22
59	ул. Космонавтов 44А	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	18,60
60	ул. Космонавтов 44Б	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	20,29
61	ул. Космонавтов 44В	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	20,29
62	ул. Космонавтов 51	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	19,61
63	ул. Космонавтов 5	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	21,34
64	ул. Космонавтов 20А	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	16,87
65	ул. Кр. Партизан 17	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	18,34
66	ул. Кр. Партизан 19	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	20,25
67	ул. Кр. Партизан 29	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	16,92
68	ул. Кр. Партизан 23	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	22,50
69	ул. Кр. Партизан 31	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	18,66
70	ул. Кр. Партизан 34	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	13,92
71	ул.Красноярская, 91А	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	16,24
72	ул.Красноярская, 91	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	18,40
73	ул. Ленина, 149	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	19,58
74	ул. Ленина, 48 А	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	20,06
75	ул. Ленина 78	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	21,80
76	ул. Ленина 80	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	21,90
77	ул. Линейная 257	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	12,80
78	ул. Льва Толстого 3	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	11,76
79	ул. М. Горького 1	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	19,40
80	ул. М. Горького 4	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	16,35
81	ул. М. Горького 5	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	17,34
82	ул. Матросова 1	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	4,50
83	ул. Metallургов 10	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	18,73
84	ул. Октябрьская 94	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	16,00
85	ул. Октябрьская 102	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	15,88

86	ул. Октябрьская 109	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	17,73
87	ул. Октябрьская 112	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	10,37
88	ул. Октябрьская 38	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	18,43
89	ул. Октябрьская 122	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	17,23
90	ул. Октябрьская 128	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	20,58
91	ул. Октябрьская 146	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	16,37
92	ул. Октябрьская 148	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	17,23
93	ул. Октябрьская 144А	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	21,11
94	ул. Октябрьская 148А	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	19,61
95	ул. Октябрьская 150А	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	18,35
96	ул. Октябрьская 57 корпус 1	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	18,75
97	ул. Октябрьская 57 корпус 2	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	16,00
98	ул. Октябрьская 80	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	20,07
99	ул. Октябрьская 97	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	10,34
100	ул. Октябрьская 86А	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	43,83
101	ул. Парковая 4	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	19,44
102	ул. Пушкина 22	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	11,70
103	ул. Пушкина 3	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	21,38
104	ул. Пушкина 5	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	17,67
105	ул. Пушкина 7	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	17,97
106	ул. Пушкина, 38	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	16,65
107	п.Пригорск, дом 1	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	22,96
108	п.Пригорск, дом 13/1	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	24,29
109	п.Пригорск, дом 3/1	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	23,52
110	п.Пригорск, дом 4	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	22,96
111	п.Пригорск, дом 5	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	22,96
112	п. Пригорск, 8	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	31,82
113	п.Пригорск, дом 9	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	23,00
114	пер. 3-ий Строительный 10	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	10,48
115	ул. Советская 104	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	30,65
116	ул. Советская 94 газ	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	19,05
117	ул. Советская 32	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	12,35
118	ул. Советская 36	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	22,50
119	ул. Советская 37	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	15,87
120	ул. Советская 76	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	13,89
121	ул. Советская 78	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	20,80
122	ул. Советская 79	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	19,00
123	ул. Советская 82Б	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	18,13
124	ул. Советская 84	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	18,00
125	ул. Советская 86	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	20,46
126	ул. Советская 92	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	19,01
127	ул. Угольная 20	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	15,53
128	ул. Чайковского 15А	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	8,80
129	ул. Чайковского 8	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	19,05
130	ул. Чапаева 33	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	18,05
131	ул. Чапаева 37	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	19,41
132	ул. Чапаева 45	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	19,00
133	ул. Чапаева 51	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	20,50
134	ул. Юбилейная 19	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	19,32
135	ул. Юбилейная 1 Коммунальщик	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	18,64

136	ул. Юбилейная 18	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	20,21
137	ул. Юбилейная 2	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	13,76
138	ул. Юбилейная 25	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	18,06
139	ул. Юбилейная 2А	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	14,00
140	ул. Юбилейная 3	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	18,89
141	ул. Юбилейная 21	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	19,09
142	ул. Юбилейная 24	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	18,94
143	ул. Юбилейная 32/2	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	18,75
144	ул. Юбилейная 32/3	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	20,06
145	ул. Юбилейная 34/1	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	21,49
146	ул. Юбилейная 34/2	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	20,45
147	ул. Юбилейная 34/3	руб./1м2/общ.пл./мес.по ЛСЧ	19,84