

Российская Федерация
Республика Хакасия
Алтайский муниципальный район
Совет депутатов сельского поселения Подсинского сельсовета
Алтайского муниципального района Республики Хакасия

РЕШЕНИЕ

« 27 » марта 2026

№ 41

с. Подсинее

О внесении изменений в
Генеральный план Подсинского
сельсовета, утвержденный
решением Совета депутатов
Подсинского сельсовета от
14.12.2012 № 42

Руководствуясь статьями 8, 23, 24, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», соглашением между органами местного самоуправления Алтайского района и органами местного самоуправления Подсинского сельсовета о передаче осуществления части полномочий от 03.03.2026 № 16, заключениями о результатах публичных слушаний от 17.03.2026, 26.03.2026, Уставом сельского поселения Подсинского сельсовета Алтайского муниципального района Республики Хакасия,

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Генеральный план Подсинского сельсовета, утвержденный решением Совета депутатов Подсинского сельсовета от 14.12.2012 № 42.

2. В карте функциональных зон, М 1:5 000, М 1:10 000 (приложение 1 к настоящему решению):

а) изменить вид функциональной зоны «Зоны сельскохозяйственных угодий» на функциональную зону «Зона транспортной инфраструктуры» для земельных участков с кадастровыми номерами: 19:04:080201:522, 19:04:080201:524, 19:04:080201:525, 19:04:080201:526, 19:04:080201:517;

б) включить в границы населенного пункта территорию с местоположением: Российская Федерация, Республика Хакасия, Алтайский муниципальный район, вдоль южной границы горы Самохвал (земельные участки с кадастровыми номерами: 19:04:080201:522, 19:04:080201:524, 19:04:080201:525, 19:04:080201:526, 19:04:080201:517);

в) изменить вид функциональной зоны «Зона сельскохозяйственных угодий» на функциональную зону «Зона транспортной инфраструктуры» для территории с местоположением: Республика Хакасия, муниципальный район Алтайский, сельское поселение Подсинский сельсовет, территория Абакан – Минусинск,

дорога с восточной стороны земельного участка с кадастровым номером 19:04:080201:470;

г) включить в границы населенного пункта территорию с местоположением: Республика Хакасия, муниципальный район Алтайский, сельское поселение Подсинский сельсовет, территория Абакан – Минусинск, дорога с восточной стороны земельного участка с кадастровым номером: 19:04:080201:470;

д) вид функциональной зоны «Зоны сельскохозяйственных угодий» на функциональную зону «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» для территории с местоположением: Российская Федерация, Республика Хакасия, Алтайский муниципальный район, сельское поселение Подсинский сельсовет, село Подсинее, район улицы Звездная;

е) включить в границы населенного пункта территорию с местоположением: Российская Федерация, Республика Хакасия, Алтайский муниципальный район, сельское поселение Подсинский сельсовет, село Подсинее, район улицы Звездная;

ж) включить в границы населенного пункта территорию с местоположением: Российская Федерация, Республика Хакасия, Алтайский муниципальный район, сельское поселение Подсинский сельсовет, село Подсинее, с восточной стороны земельного участка с кадастровым номером 19:04:080102:2091.

3. Карту границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав сельского поселения, М 1:5000, М 1:10 000 изложить в новой редакции согласно приложению 2.

4. Карту планируемого размещения объектов местного значения поселения, М 1: 5000, 1: 10 000 изложить в новой редакции согласно приложению 3.

5. Карту границ зон с особыми условиями использования территории, М 1: 5000, 1: 10 000 изложить в новой редакции согласно приложению 4.

6. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава Подсинского сельсовета
Алтайского района Республики Хакасия



С.А. Маркова