

Российская Федерация
Республика Хакасия
Алтайский район
Администрация Кировского сельсовета
Алтайского района Республики Хакасия

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.02.2025

№ 17-п

с. Кирово

О внесении изменений в муниципальную программу «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом Кировского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия 2024-2026 годы»

В соответствии со ст. 35 Федерального закона от 2 марта 2007 г. № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Кировского сельсовета Алтайского муниципального района Республики Хакасия, администрация Кировского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом Кировского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия 2024-2026 годы» утвержденную постановлением Кировского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия от 17.04.2024 № 30-п изложив её в новой редакции, согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию

2. Контроль за выполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава Кировского сельсовета
Алтайского района Республики Хакасия

В.Т. Коваль

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
"Управление муниципальным имуществом
Кировского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия
(2024-2026 годы)"

Паспорт Программы

Наименование Программы	- муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом Кировского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия 2024-2026 годы»
Муниципальный заказчик	- Администрация Кировского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия
Цель Программы	контроль за использованием земель поселения и обеспечение гарантированных поступлений платежей в бюджет поселения за земельные участки Администрации Кировского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия .
Задачи Программы	- разграничение государственной собственности на земельные участки и формирование собственности поселения. - создание системы кадастра земель поселения; - разработка и принятие органом местного самоуправления законодательных, нормативно-правовых и нормативно-методических документов по обеспечению реализации на территории поселения государственной политики земельных и имущественных отношений; - эффективное использование земель поселения, вовлечение их в оборот и стимулирование инвестиционной деятельности на рынке недвижимости в интересах удовлетворения потребностей общества и граждан.
Срок реализации Программы	2024-2026 годы
Исполнители мероприятий	Кировский сельсовет Алтайского района Республики Хакасия
Объемы и источники финансирования программы	Согласно приложения 1
Ожидаемые конечные результаты	В результате проведения земельно-кадастровых работ по инвентаризации земель поселения к концу 2026 года будут сформированы земельные участки на площади 1385,5 га, сельскохозяйственного назначения образованных в счет невостребованных земельных долей

Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программно-целевым методом

Программа «Управление муниципальным имуществом Кировского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия 2024-2026 годы» (далее именуемая Программа) разработана и создается как часть развития государственной политики экономического и социального аспекта по реализации государственной концепции структурной перестройки земельных и имущественных отношений в Российской Федерации, а также реализации Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»

Требуется сформировать и зарегистрировать право муниципальной собственности на земельные участки, на которые возникает такое право в силу закона, то есть признать право муниципальной собственности на невостребованные земельные доли путем вовлечения ее в сельскохозяйственный оборот.

Для решения этой проблемы необходимо провести земельно-кадастровые работы по инвентаризации земель поселения и зарегистрировать право собственности муниципального образования на земельные участки сельскохозяйственного назначения для вовлечения ее в сельскохозяйственный оборот.

Объемы и источники финансирования

Приложение 1

№ п/п	Наименование мероприятий	Бюджет МО Кировского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия рублей		
		2024	2025	2026
1	Межевание и постановка на кадастровый учет земель сельскохозяйственного назначения	500,00	37000,00	500,00
2	Оформление права муниципальной собственности на объекты недвижимости	500,00	500,00	500,00
ИТОГО: 39500,00		1000,00	37500,00	1000,00

Управление ходом реализации Программы и организации Контроля за ее исполнением

Механизм реализации Программы разработан с учетом прогноза социально-экономического развития поселения, прогноза основных характеристик и структуры доходов и расходов бюджета поселения.

Непосредственный контроль за реализацией Программы осуществляется Администрацией Кировского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия, которая несет ответственность за ее эффективность.

Оценка эффективности реализации Программы

В результате реализации федеральных законов и мероприятий программы по регулированию земельных и имущественных отношений планируется интенсивная активизация и развитие инфраструктуры рынка земли, а также существенное пополнение поступления в бюджет поселения от налоговых и арендных платежей за землю.

Прежде всего, разграничение государственной собственности на землю и формирование земель муниципальной собственности оптимизирует и конкретизирует процессы управления землей, определит субъект права, ответственный за владение, распоряжение, пользование землей, сделает земельные отношения «прозрачными». Важнейшим результатом при этом станет обеспечение единого подхода к принципам управления муниципальными землями.

При этом устанавливается состав категорий земель каждой формы собственности и правовой режим их использования по целевому назначению.