



Российская Федерация
Республика Хакасия
Алтайский район
Администрация сельского поселения
Очурского сельсовета Алтайского
муниципального района
Республики Хакасия

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 июня 2025 г.

№ 46

с. Очуры

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Очурский сельсовет от 22 декабря 2017 г. № 86/1 «Об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Очурский сельсовет Алтайского района Республики Хакасия на 2018-2022 годы и на период до 2036 года»

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в целях реализации положений Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Федерального закона от 23 ноября 2009 г. № 261 – ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Очурского сельсовета Алтайского муниципального района Республики Хакасия, администрация сельского поселения Очурского сельсовета Алтайского муниципального района Республики Хакасия

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования Очурский сельсовет от 22 декабря 2017 г. № 86/1 «Об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Очурский сельсовет Алтайского района Республики Хакасия на 2018-2022 годы и на период до 2036 года» следующие изменения:

1) в наименовании и в пункте 1 постановления слова «развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Очурский сельсовет Алтайского района Республики Хакасия» заменить словами «развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Очурского сельсовета Алтайского муниципального района Республики Хакасия».

2) в муниципальной программе раздел 1 «Паспорт программы» изложить в новой редакции:

1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

1.	Наименование Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Очурского сельсовета Алтайского муниципального района Республики Хакасия на 2018-2022 годы и на период до 2036 года
2.	Основание для разработки Программы	Федеральный закон РФ от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» (в ред. Федеральных законов от 26.12.2005 № 184-ФЗ, от 29.12.2006 № 258-ФЗ, от 18.10.2007 № 230-ФЗ, от 23.07.2008 № 281-ФЗ, от 23.11.2009 № 261-ФЗ, от 27.12.2009 № 374-ФЗ, от 02.07.2010 № 152-ФЗ, от 27.07.2010 № 237-ФЗ); Федеральный закон РФ от 6.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон РФ от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; Федеральный закон РФ от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О фонде содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства»; Федеральный закон РФ от 07.12.2011 № 416 «О водоснабжении и водоотведении»; Федеральный закон РФ от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»; Федеральный закон РФ от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»; Постановление Правительства РФ от 14.06.2013 № 502

		«Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»; Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры»; 10. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 01.10.2013 № 359/ГС «Об утверждении программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»
3.	Ответственный исполнитель программы	Администрация сельского поселения Очурского сельсовета Алтайского муниципального района Республики Хакасия
4.	Разработчик Программы	Администрация сельского поселения Очурского сельсовета Алтайского муниципального района Республики Хакасия
5.	Цели Программы	- повышения уровня надежности, качества и эффективности работы коммунального комплекса муниципального образования Очурский сельсовет; - обновление и модернизация основных фондов коммунального комплекса в соответствии с современными требованиями к технологии и качеству услуг и улучшение экологической ситуации
6.	Задачи Программы	Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем. Взаимосвязанное перспективное планирование развития систем. Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры муниципального образования. Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования. 6. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.
7.	Целевые показатели	Обеспечение полного удовлетворения перспективного спроса на коммунальные ресурсы при соблюдении на всём периоде нормативных требований по наличию резервов мощности: обеспечение коммунальными ресурсами вновь вводимой застройки объектов социальной сферы и

		жилищного фонда: 1) целевые показатели <u>развития теплоснабжения</u> на территории сельского поселения Очурского сельсовета Алтайского муниципального района Республики Хакасия: – сокращение аварийности системы теплоснабжения до уровня 0 ед./км; – снизить износ сетей, путем их замены до 5%; – снизить протяженность сетей, нуждающихся в замене до 0,5 км 2) целевые показатели <u>развития водоснабжения</u> на территории сельского поселения Очурского сельсовета Алтайского муниципального района Республики Хакасия: – сокращение аварийности системы водоснабжения до уровня 0 ед./км; – снизить износ сетей, путем их замены до 10%; – снизить протяженность сетей, нуждающихся в замене до 2,5 км 3) целевые показатели <u>развития системы с твердыми бытовыми отходами (ТБО)</u> на территории сельского поселения Очурского сельсовета Алтайского муниципального района Республики Хакасия: – обеспеченность населения централизованным сбором ТБО на уровне 100%; сокращение несанкционированных свалок до 0 ед.
8.	Сроки и этапы реализации Программы	Срок реализации Программы – 2036 год Этапы осуществления Программы: 1-й этап – с 2018 года по 2022 год 2-й этап – с 2023 года по 2027 год 3-ий этап с 2028 года по 2032 год 4 этап с 2033 года по 2036 год
9.	Объемы и источники финансирования программы	Общий объем финансирования Программы составляет 5600,8 тыс. рублей, в том числе по годам: – 2018-2022 год – 4200,9 тыс. руб.; – 2023 год – 20,0 тыс. руб.; – 2024 год – 211,8 тыс. руб.; – 2025 год – 1128,1 тыс.руб.; – 2026 год – 20,0 тыс.руб.; – 2027-2036 – 20,0 тыс.руб. Источник финансирования – бюджет Республики Хакасия, бюджет Алтайского района и местный бюджет (в рамках своих полномочий), инвестиционные программы

10.	Ожидаемые результаты реализации Программы	Предполагается, что по завершении реализации Программы все целевые показатели Программы будут достигнуты. Во всех системах коммунальной инфраструктуры будут устранены проблемы, существующие в настоящее время в их функционировании, и будет оптимизирована работа данных систем. Обеспечение потребителей качественной услугой по обращению с твердыми коммунальными отходами, тепло-, электро-, водоснабжением в соответствии с требованиями СанПиН, техническими регламентами, ГОСТ
-----	---	--

3) в муниципальной программе раздел 7 «программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей» изложить в новой редакции:

7. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

Общая программа инвестиционных проектов включает:

1. программу инвестиционных проектов в электроснабжении;
2. программу инвестиционных проектов в теплоснабжении;
3. программу инвестиционных проектов в водоснабжении;
4. программу инвестиционных проектов в сборе и утилизации (захоронении) ТБО.
5. программу финансового обеспечения затрат муниципальному казенному предприятию «Очуры» на проведение мероприятий по погашению кредиторской задолженности для завершения процедуры ликвидации.

Общая программа инвестиционных проектов муниципального образования Очурский сельсовет до 2036 года (тыс. руб.) представлена в таблице 7.1.

Таблица 7.1

ОБЩАЯ ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ОЧУРСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

№ п/п	Наименование	Инвестиции на реализацию Программы по годам, тыс. руб.					
		2018-2022	2023	2024	2025	2026	2027-2036
1.	Программа инвестиционных проектов в электроснабжении						
1.1	Инвентаризация бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для	-	-	-	-	-	-

	передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учёт в качестве бесхозных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозные объекты недвижимого имущества						
2.	Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении						
2.1	Инвентаризация бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учёт в качестве бесхозных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозные объекты недвижимого имущества	-	-	-	-	-	-
2.2	Плановый ремонт существующих тепловых сетей	4200,9	20,0	211,8	475,1	20,0	20,0
3.	Программа инвестиционных проектов в водоснабжении						
3.1	Инвентаризация бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учёт в качестве бесхозных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозные объекты недвижимого имущества	-	-	-	-	-	-
3.2	Реконструкция изношенных водопроводных сетей	-	-	-	-	-	-
4.	Программа инвестиционных проектов в сфере сбора и утилизации (захоронения) ТБО						
4.1	Выявление всех несанкционированных свалок и их рекультивация	-	-	-	-	-	-
4.2	Организация селективного сбора отходов в сменные контейнеры	-	-	-	-	-	-
4.3	Обеспечение отдельного сбора и сдачу на переработку или захоронение токсичных отходов (1 и 2 классов опасности)	-	-	-	-	-	-
4.4	Формирование экологической культуры	-	-	-	-	-	-
5.	Программа финансового обеспечения затрат муниципальному казенному предприятию «Очурь»						
5.1	проведение мероприятий по погашению кредиторской задолженности для завершения процедуры ликвидации	-	-	-	653,0	-	-
Итого:		4200,9	20,0	211,8	1128,1	20,0	20,0

7.1. Программа инвестиционных проектов в электроснабжении

Дополнительного финансирования не требуется. Реализация мероприятий предусмотрена собственными силами организацией МРСК, обеспечивающей электроэнергией инфраструктуру муниципального образования Очурский сельсовет.

Мероприятия:

инвентаризация бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учёт в

качестве бесхозных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозные объекты недвижимого имущества.

Срок реализации: 2036 г.

Ожидаемый эффект: организационные, беззатратные и малозатратные мероприятия Программы непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры и создание условий и стимулов для рационального потребления топливно-энергетических ресурсов.

7.2. Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении

Мероприятия:

инвентаризация бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учёт в качестве бесхозных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозные объекты недвижимого имущества.

Срок реализации: 2036 г.

Ожидаемый эффект: организационные, беззатратные и малозатратные мероприятия Программы непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры и создание условий и стимулов для рационального потребления топливно-энергетических ресурсов.

– строительство и реконструкция тепловых сетей (линейных объектов теплоснабжения), плановый ремонт существующих тепловых сетей.

Цель проекта: повышение качества, надежности и ресурсной эффективности работы источников теплоснабжения.

Технические параметры проекта: определяются при разработке проектно-сметной документации на объект. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Срок получения эффекта: в течение срока полезного использования оборудования.

Срок окупаемости проекта: проект программы направлен на повышение надежности и качества оказания услуг теплоснабжения и не предусматривает обеспечение окупаемости в период полезного использования оборудования.

– разработка инвестиционных программ теплоснабжающей организации;

Дополнительного финансирования не требуется. Реализация мероприятий предусмотрена собственными силами организацией коммунального комплекса.

Ожидаемый эффект: повышение надежности и качества централизованного теплоснабжения, минимизация воздействия на окружающую среду, обеспечение энергосбережения.

7.3. Программа инвестиционных проектов в водоснабжении

Мероприятия:

инвентаризация бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учёт в качестве бесхозных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозные объекты недвижимого имущества.

Срок реализации: 2036 г.

Ожидаемый эффект: организационные, беззатратные и малозатратные мероприятия Программы непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры и создание условий и стимулов для рационального потребления топливно-энергетических ресурсов и воды.

реконструкция изношенных водопроводных сетей

Цель проекта: обеспечение надежного водоснабжения, соответствие воды требованиям законодательства.

Технические параметры проекта: определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Срок реализации проекта: до 2036 г.

Ожидаемый эффект: снижение потерь, повышение качества воды.

Срок получения эффекта: в соответствии с графиком реализации проекта предусмотрен с момента завершения реконструкции.

Срок окупаемости проекта: проект программы направлен на повышение надежности и качества оказания услуг водоснабжения и не предусматривает обеспечение окупаемости в период полезного использования оборудования.

разработка инвестиционных программ организацией коммунального комплекса, осуществляющей услуги в сфере водоснабжения;

Срок реализации: 2036г.

Дополнительного финансирования не требуется. Реализация мероприятий предусмотрена собственными силами организацией коммунального комплекса.

Ожидаемый эффект: повышение надежности и качества централизованного водоснабжения, минимизация воздействия на окружающую среду, обеспечение энергосбережения.

7.4. Программа инвестиционных проектов в водоотведении

По данному пункту на территории муниципального образования Очурский сельсовет мероприятия в настоящий момент не предусматриваются.

7.5. Программа инвестиционных проектов в сбор и утилизацию (захоронение) ТБО, КГО и других отходов

Мероприятия:

- выявление всех несанкционированных свалок и их рекультивация;
- организация селективного сбора отходов в жилых образованиях в сменные контейнеры;
- обеспечение отдельного сбора и сдачу на переработку или захоронение токсичных отходов (1 и 2 классов опасности).

Цель проекта: устранение, оценка и ликвидация накопления экологического ущерба, нанесенного отходами производства и потребления.

Технические параметры проекта: Технические параметры рекультивации объектов (санкционированных и несанкционированных свалок) определяются при разработке проектно-сметной документации. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации.

Рекультивация должна носить санитарно-эпидемиологическое и эстетическое направление. Работы по рекультивации должны включать выравнивание свалки, прикатывание свалочного грунта и засыпку его чистым почвогрунтом, для предотвращения эрозии нанесенного верхнего слоя целесообразно произвести посев трав.

Срок реализации проекта: до 2036 г.

Ожидаемый эффект: реализация мероприятий непосредственный эффект в стоимостном выражении не дает, но их реализация обеспечивает:

снижение экологического ущерба и улучшение экологической ситуации;
снижение площади загрязнения земель отходами производства и потребления (площадь несанкционированных свалок на конец реализации Программы должна составлять 0 Га, должна быть обеспечена ликвидация несанкционированных свалок – 100%);

возврат в хозяйственный оборот рекреационных земель, занятых свалками.

- формирование экологической культуры населения через систему экологического образования, просвещения, СМИ.

Цель проекта: создание эффективной системы информирования населения о ходе выполнения Программы, широкое привлечение общественности к её реализации.

Срок реализации: 2036 г.

Ожидаемый эффект: мероприятия непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает:

- повышение общественной активности граждан путём вовлечение их в участие в решение проблем охраны окружающей среды;
- повышение экологической культуры населения;

– увеличение доли населения, принявшего участие в экологических мероприятиях, обеспечение информацией в области охраны окружающей среды.

7.6. Программа реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей
В программу реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей включены мероприятия по повышению эффективности использования коммунальных ресурсов потребителей (бюджетные организации, освещение).

Основные программные мероприятия в части бюджетного сектора:

– повышение тепловой защиты зданий, строений, сооружений.

7.7. Программа установки приборов учёта у потребителей
По данному пункту на территории муниципального образования Очурский сельсовет мероприятия в настоящий момент не предусматриваются.

7.8 Программа финансового обеспечения затрат муниципальному казенному предприятию «Очуры»

Мероприятия:

оказание финансовой помощи на погашение кредиторской задолженности для завершения процедуры ликвидации

Цель проекта: оказание финансовой помощи муниципальному казенному предприятию «Очуры» в лице ликвидационной комиссии (далее -Заявитель) для погашения образовавшейся кредиторской задолженности по налогам, сборам, страховым взносам, пеням и штрафам в бюджеты разных уровней бюджетной системы Российской Федерации, иным обязательным платежам и денежным обязательствам, предусмотренным промежуточным ликвидационным балансом, для завершения процедуры ликвидации.

Ожидаемый эффект: исключение вероятности банкротства муниципального казенного предприятия «Очуры»

Срок реализации: 2025 г.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Очурского
сельсовета Алтайского муниципального
района Республики Хакасия



А.Л. Тальянский