



Российская Федерация  
Республика Хакасия  
Алтайский район  
Совет депутатов сельского  
поселения Очурского сельсовета  
Алтайского муниципального района  
Республики Хакасия

**РЕШЕНИЕ**

22 сентября 2025 г.

№ 14

с. Очуры

О введении земельного налога

В соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом сельского поселения Очурского сельсовета Алтайского муниципального района Республики Хакасия, Совет депутатов сельского поселения Очурского сельсовета Алтайского муниципального района Республики Хакасия

**РЕШИЛ:**

1. Ввести на территории сельского поселения Очурского сельсовета Алтайского муниципального района Республики Хакасия земельный налог. Установить ставки земельного налога на земельные участки, расположенные на территории сельского поселения Очурского сельсовета Алтайского муниципального района Республики Хакасия, порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, а также налоговые льготы.

1.1 В соответствии со статьей 391 Налогового кодекса Российской Федерации установить, что налоговая база определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

2.1. 0,1 процента в отношении земельных участков, предназначенных для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии. А так же в отношении земельных участков относящихся к особо охраняемым территориям и объектам

2.2. 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящейся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а так же для дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.3. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. В течении налогового периода налогоплательщики (организации) уплачивают авансовые платежи по налогу. Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками – организациями в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения. При этом установить срок уплаты налога не позднее 1 марта года, следующего за истекшим периодом.

4. Уменьшение налоговой базы в соответствии с пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации (налоговый вычет) производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговый вычет, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору до 1 ноября, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет.

Налогоплательщик, представивший в налоговый орган уведомление о выбранном земельном участке, не вправе после 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет, представлять уточненное уведомление с изменением земельного участка, в отношении которого в указанном налоговом периоде применяется налоговый вычет.

При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на применение налогового вычета, уведомления о выбранном земельном участке налоговый вычет предоставляется в отношении одного земельного участка с максимальной исчисленной суммой налога.

5. Предоставить льготы по уплате земельного налога в размере 100% гражданам, призванным на военную службу по частичной мобилизации и проходящих военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21.09.2022 № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации», а также членам их семей. Указанная льгота применяется на территории сельского поселения Очурского сельсовета при уплате земельного налога за налоговые периоды 2021 - 2025 года.

Срок уплаты налога 1 декабря 2022 года, 1 декабря 2023 года, 1 декабря 2024 года, 1 декабря 2025 года и 1 декабря 2026 года соответственно.

5. Решение Совета депутатов от 15 мая 2024 г. № 21 «О введении земельного налога», признать утратившим силу.

6. Настоящее Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

Глава сельского поселения Очурского  
сельсовета Алтайского муниципального  
района Республики Хакасия



А.Л. Гальянский