

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БАЛЫКСИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
АСКИЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

пятого созыва

РЕШЕНИЕ

от 7 ноября 2025 года

№ 6

«О внесении изменений в решение Совета депутатов Балыксинского сельсовета Аскизского района Республики Хакасия от 16 декабря 2021 года № 43 « Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования Балыксинский сельсовет »

Рассмотрев протест прокурора Аскизского района от 10.06.2025г №7-32-2025, в соответствии с пунктом 19 част и 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2024 №540-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», ст. 30 Устава муниципального образования Балыксинский сельсовет от 11.01.2006г. Совет депутатов Балыксинского сельсовета Аскизского района Республики Хакасия **РЕШИЛ**:

1. В решение Совета депутатов Балыксинского сельсовета Аскизского района Республики Хакасия от 16 декабря 2021 года № 43 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования Балыксинский сельсовет» следующие изменения и дополнения:

1.1 пункт 2.5 Положения дополнить:

Периодичность проведения профилактических визитов в отношении объектов контроля, отнесенных к категории умеренного риска - один раз в 5 лет.

Периодичность проведения профилактических визитов в отношении объектов контроля, отнесенных к категории низкого риска - не проводятся.

Профилактический визит проводится в соответствии со статьями 52-52.2 Федерального закона №248-ФЗ.

1.2 Пункт 2.7 Положения дополнить словами:

- а также подготовить предложения по результатам обобщения право преминительной практики».

1.3 пункт 2.11 Положения дополнить словами : или мобильного приложения «Инспектор».

Абзац 2 пункта 2.11 дополнить словами: их соответствии критериям риска, и рекомендуемых способах снижения категории риска, видах, содержании и об интенсивности мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска, а должностное лицо осуществляет ознакомление с объектом контроля, сбор сведений, необходимых для отнесения объектов контроля к категории риска, и проводит оценку уровня соблюдения контролируемым лицом обязательных требований.

1.4 Профилактический визит проводится по инициативе контрольного надзорного органа (обязательный профилактический визит) в порядке, установленном статьей 52.1 Федерального закона №248-ФЗ или по инициативе контролируемого лица в порядке, установленном статьей 52.2 Федерального закона №248-ФЗ Обязательный профилактический визит проводится:

- в отношении контролируемых лиц, принадлежащих им объектов контроля, отнесенных к определенной категории риска, с учетом периодичности проведения обязательных профилактических мероприятий, установленной частью 2 статьи 25 Федерального закона №248-ФЗ;

- в отношении контролируемых лиц, предоставивших уведомление о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 26 декабря 2008 года №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Обязательный профилактический визит в указанном случае проводится не позднее шести месяцев с даты предоставления такого уведомления;

- по поручению высшего должностного лица Республики Хакасия (в отношении видов регионального государственного контроля (надзора), полномочия по осуществлению которых переданы для осуществления органам государственной власти Республики Хакасия;

- в иных случаях, установленных Правительством Российской Федерации.

О проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо уведомляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять контроль, не позднее, чем за пять рабочих дней до даты его проведения.

Уведомление составляется в письменной форме.

Срок проведения обязательного профилактического визита не может превышать десять рабочих дней и может быть продлен для проведения экспертизы, испытаний.

1.5 Часть 3 «Осуществление контрольных мероприятий» Пункт 3.1 Положения дополнить словами:

«инспекционный визит, выездная проверка, рейдовый осмотр могут проводиться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также и использованием мобильного приложения «Инспектор».

2. Настоящее решение Совета депутатов вступает в силу со дня его обнародования (опубликования).

Глава Балыксинского сельсовета
Аскизского района Республики Хакасия



А.Л. Бугаев