

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОЛЕНООЗЕРНОГО СЕЛЬСОВЕТА  
ШИРИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.10.2025 г.

с. Соленоозерное

№ 99/1 жкх

**О внесении изменений в Программу проведения проверки готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов на территории Соленоозерного Сельсовета утвержденную Постановлением Администрации Соленоозерного сельсовета от 16.05.2025г. № 60 жкх**

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Приказом Минэнерго России от 13.11.2024г. № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», в целях обеспечения своевременной подготовки теплоснабжающей организации, объектов жилищно-коммунального хозяйства и потребителей тепловой энергии в осенне-зимний период 2025-2026 годов, администрация Соленоозерного сельсовета Ширинского района Республики Хакасия

ПОСТАНОВЛЯЕТ

1. В связи с тем, что Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» с 01.03.2025г. утратил силу, в преамбуле постановления, в пунктах 1.1., 5.1., 6.1. и 6.1.17 Программы, данный приказ заменить на Приказ Минэнерго России от 13.11.2024г. № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду».
2. Внести в Программу проведения проверки готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов на территории Соленоозерного сельсовета следующие изменения:
  - 2.1. Дополнить программу разделом III.I следующего содержания:

**«III.I Права и обязанности Комиссии**

- 3.1.1 Комиссия создается в срок до 15 августа.

Комиссия в своей деятельности руководствуется действующим законодательством Российской Федерации.

- 3.1.2. Основной задачей Комиссии является оценка обеспечения готовности объектов к отопительному периоду.

3.1.3. Комиссия рассматривает вопросы, связанные с соблюдением требований по обеспечению готовности объектов к отопительному периоду, в соответствии с Правилами.

- 3.1.4. В состав каждой из Комиссии входят:

- председатель Комиссии;
- заместитель Комиссии;
- члены Комиссии.

3.1.5. В случае отсутствия председателя Комиссии полномочия, отсутствующего возлагаются на заместителя комиссии.

3.1.6. Комиссия имеет право запрашивать у предприятий, организаций, независимо от формы собственности, участвующих в теплоснабжении населения, необходимую информацию по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии.

3.1.7. В рамках проведения оценки обеспечения готовности Комиссия осуществляет оценку готовности на предмет выполнения требований, установленных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, и в отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности устанавливает их уровень готовности к отопительному периоду на основании значения индекса готовности. Индекс готовности объекта оценки обеспечения готовности определяется расчетным способом с точностью до 2 знака после запятой в соответствии с формулами, установленными в оценочных листах.

3.1.8. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду приведены в приложении 5 к данной Программе.

3.1.9. По результатам расчета индекса готовности устанавливается уровень "Не готов", "Готов с условиями", "Готов".».

2.2. Приложение 1 к программе изложить в новой редакции:

«Приложение 1  
к Программе проведения проверки  
готовности к отопительному периоду  
2025-2026 годов на территории  
Соленоозерного сельсовета

### Акт

**оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 20\_\_/20\_\_ годов**

с.Соленоозерное  
(место составления акта)

"\_\_" \_\_\_\_ 20\_\_ г.

Комиссия, образованная \_\_\_\_\_  
(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду от "\_\_" \_\_\_\_ 20\_\_ г., утвержденной \_\_\_\_\_  
(ФИО руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду)

с "\_\_" \_\_\_\_ 20\_\_ г. по "\_\_" \_\_\_\_ 20\_\_ г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года N 190-ФЗ "О теплоснабжении" провела проверку готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_  
(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. \_\_\_\_\_;
2. \_\_\_\_\_;
3. \_\_\_\_\_;

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила:

1. Уровни готовности объекта оценки обеспечения готовности

| объекта оценки обеспечения готовности | Уровень готовности<br>(Готов/готов с условиями/не готов) |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| 1                                     |                                                          |
| 2                                     |                                                          |
| 3                                     |                                                          |

## 2. Уровни готовности лица подлежащего оценке обеспечения готовности

| объекта оценки обеспечения готовности | Уровень готовности<br>(Готов/готов с условиями/не готов) |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| 1.                                    |                                                          |
| 2.                                    |                                                          |
| 3.                                    |                                                          |

Приложение: 1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду  
\_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ л. в 1 экз.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_ ФИО.  
(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя комиссии: \_\_\_\_\_ ФИО  
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: \_\_\_\_\_ ФИО.  
(подпись, расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_ ФИО.  
(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

»

2.3. Дополнить Программу Приложениями 4 и 5 следующего содержания:

««Приложение 4  
к Программе проведения проверки  
готовности к отопительному периоду  
2025-2026 годов на территории  
Соленоозерного сельсовета

### График проведения оценки готовности к отопительному периоду 2025 – 2026 годов

| №<br>п/п                             | Объекты, подлежащие проверке                 | Количество<br>объектов | Сроки проведения<br>оценки обеспечения<br>готовности |
|--------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------|------------------------------------------------------|
| 1.                                   | Жилищный фонд                                | 2                      | с 25.08.2025 по<br>15.09.2025                        |
| 2.                                   | Учреждения социальной сферы, в том<br>числе: |                        |                                                      |
| 2.1.                                 | Общеобразовательные учреждения               | 1                      | с 25.08.2025 по<br>15.09.2025                        |
| Итого (потребители тепловой энергии) |                                              |                        |                                                      |
| 3.                                   | Теплоснабжающие организации                  | 1                      | с 01.09.2025 по<br>20.09.2025                        |



Приложение 5  
к Программе проведения проверки  
готовности потребителей тепловой  
энергии Алексеевского муниципального района  
Республики Татарстан  
к отопительному периоду  
2025-2026 годов

Лист расчета индекса готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подсоединены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения, приобретающих тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, управляющих организаций или муниципальных образований в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован.

| N п/п             | Обязательное требование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Подтверждающий документ                                                  | Показатель                                                                       | Вес показателя | Наименование показателя | Расчет показателей готовности (рабочие формулы и ячейки для заполнения)                                                                  | Применения к расчетам показателей готовности                                                                                             |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                          |                                                                                  |                |                         |                                                                                                                                          |                                                                                                                                          |
| 1                 | Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее - Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 11.1 пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234 (далее - Правила): | -                                                                        | Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении            | 0,85           | Кзакон о тепл           | Расчет осуществляется автоматически по формуле:<br>Инотр=Кзакон о тепл*0,85+<br>Кжил.фонд*0,06<br>+Кгаз*0,02+Ксредн*0,05+Кгли<br>ан*0,02 | Расчет осуществляется автоматически по формуле:<br>Инотр=Кзакон о тепл*0,85+<br>Кжил.фонд*0,06<br>+Кгаз*0,02+Ксредн*0,05+Кгли<br>ан*0,02 |
| 1.1               | Обеспечивать эксплуатацию теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленными статьей 23.2 Федерального закона о теплоснабжении (пункт                                                                                                                                             | Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.1 - 11.5.10 пункта 11 Правил | Показатель обеспечения эксплуатации теплопотребляющих установок в соответствии с | 0,8            | Кбезопасн               | Расчет осуществляется автоматически по формуле:<br>Кзакон о тепл=Кбезопасн*0,8+Крежим*0,03+<br>Кзадолж*0,15+Кучет*0,02                   | Расчет осуществляется автоматически по формуле:<br>Кзакон о тепл=Кбезопасн*0,8+Крежим*0,03+<br>Кзадолж*0,15+Кучет*0,02                   |

|       | 1 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | требованиями безопасности                                                                                |      |         | Кэспл/произв.инстр*0,01+Кп аспорг.тепл.пункт*0,01+Кспг*0,01+ Крегул.темпер*0,01                                                                                                                                 |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1.1 | Акты проверки теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зону) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115 (далее - Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок) (подпункт 11.5.1 пункта 11 Правил)                                      | Показатель наличия акта проверки теплопотребляющей установки                                             | 0,31 | Кпромыл | Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий:<br>наличие - 1; отсутствие - 0<br><br>Значение индекса готовности Ипотр не может быть более 0,8 в случае, если данный показатель равен 0. |
| 1.1.2 | Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (отграничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.2 пункта 11 Правил) | Показатель наличия актов о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя | 0,31 | Кгидр   | Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий:<br>наличие - 1; отсутствие - 0<br><br>Значение индекса готовности Ипотр не может быть более 0,8 в случае, если данный показатель равен 0. |
| 1.1.3 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в вышних (воздушники) и нижних точках трубопровода (спуски) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции и соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных организациями и теплосетевыми организациями (подпункт 11.5.3 пункта 11 Правил)                                                          | Показатель наличия акта проверки (осмотра) запорной арматуры и арматуры постоянного регулирования        | 0,01 | Карм    | Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий:<br>наличие - 1; отсутствие - 0                                                                                                            |
| 1.1.4 | Установленные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок организационно-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Показатель назначения ответственных лиц за                                                               | 0,01 | Котв    | Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от                                                                                                                                                              |

|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                            |      |           |   |                                                                                                                                                                                                                 |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|       | распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов и (или) установленные пунктом 228 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 (далее - Правила промышленной безопасности), ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на опасных производственных объектах (далее - ОПО) (подпункт 11.5.4 пункта 11 Правил) | безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок                                                                                                                                                           |      |           |   | следующих условий:<br>наличие - 1; отсутствие - 0                                                                                                                                                               |
| 1.1.5 | Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)                                      | Показатель наличия актов о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов | 0,31 | Кислот    | 1 | Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий:<br>наличие - 1; отсутствие - 0<br><br>Значение индекса готовности Ипотр не может быть более 0,8 в случае, если данный показатель равен 0. |
| 1.1.6 | Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.6 пункта 11 Правил)                                                                                                                                         | Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО                                                        | 0,01 | Кперечень | 1 | Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий:<br>наличие - 1; отсутствие - 0                                                                                                            |



|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                               |      |                      |   |                                                                                                      |  |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------------|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 1.1.7  | Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.5.7 пункта 11 Правил)                                                                                                                                                                                               | Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций                                                                    | 0,01 | Кэксп./произв. инстр | 1 | Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий:<br>наличие - 1; отсутствие - 0 |  |
| 1.1.8  | Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с пунктом 9.1.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении) (подпункт 11.5.8 пункта 11 Правил)                                                                                                                                            | Показатель наличия паспортов тепловых пунктов и проектно-технической документации на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам          | 0,01 | Кпасп.тепл.пункт     | 1 | Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий:<br>наличие - 1; отсутствие - 0 |  |
| 1.1.9  | Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 11.5.9 пункта 11 Правил)                                                                                                                                                                   | Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов | 0,01 | Кшт                  | 1 | Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий:<br>наличие - 1; отсутствие - 0 |  |
| 1.1.10 | Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.10 пункта 11 Правил) | Показатель наличия актов или документов, подтверждающих работоспособность автоматических регуляторов температуры воды                                                         | 0,01 | Крегул.темпер        | 1 | Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий:<br>наличие - 1; отсутствие - 0 |  |

|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                      |                                                                                                            |                 |         |                                                                                                        |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.2   | Обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии (пункт 2 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.11, 11.5.19 пункта 11 Правил                                                             | Показатель обеспечения соблюдения указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии | 0,03            | Крежим  | Расчет осуществляется автоматически по формуле:<br>$K_{режим} = 0,5 * K_{врез} + 0,5 * K_{тех.г.отоп}$ |
| 1.2.1 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отсуживаний от проектного решения (подпункт 11.5.11 пункта 11 Правил)                                                                                                                                                                                                               | Показатель наличия актов осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок | 0,5                                                                                                        | $K_{врез}$      | 1       | Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий:<br>наличие - 1; отсутствие - 0   |
| 1.2.2 | Подписанный представителем теплоснабжающей организации и исполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасности эксплуатации теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или режима потребления тепловой энергии (подпункт 11.5.19 пункта 11 Правил) | Показатель наличия актов проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду                 | 0,5                                                                                                        | $K_{тех.готов}$ | 1       | Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий:<br>наличие - 1; отсутствие - 0   |
| 1.3   | Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель (пункт 3 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.12, 11.5.13 пункта 11 Правил                                                             | Показатель отсутствия задолженности за поставленные тепловую энергию                                       | 0,15            | Кзадолж | Расчет осуществляется автоматически по формуле:<br>$K_{задолж} = K_{договор} * 0,05 + K_{свер} * 0,95$ |
| 1.3.1 | Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (подпункт 11.5.12 пункта 11 Правил)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Показатель наличия заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров                                                            | 0,05                                                                                                       | Кдоговор        | 1       | Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий:<br>наличие - 1; отсутствие - 0   |



|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                             |                                                                              |               |           |                                                                                                      |                                                                                                |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.3.2 | Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплопоставляющей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (подпункт 11.5.13 пункта 11 Правил) | Показатель отсутствия задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплопоставляющей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | 0,95                                                                         | Ксвер         | 1         | Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий:<br>наличие - 1; отсутствие - 0 |                                                                                                |
| 1.4   | Организовывать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями, установленными статьей 19 Закона о теплоснабжении (пункт 4 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)                                                                                                                                                                                                          | Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.14, 11.5.15 пункта 11 Правил                                                                                                                    | Показатель организации коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя   | 0,02          | Кучет     |                                                                                                      | Рассчитывается автоматически по формуле:<br>$Кучет = Кпровер.уз.уч * 0,5 + Ксп.овер.кип * 0,5$ |
| 1.4.1 | Акты периодической проверки узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 N 1034, акты разграничения балансовой принадлежности (подпункт 11.5.14 пункта 11 Правил)                                                                                                                                      | Показатель наличия акта проверки узла учета                                                                                                                                                 | 0,5                                                                          | Кпровер.уз.уч | 1         | Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий:<br>наличие - 1; отсутствие - 0 |                                                                                                |
| 1.4.2 | Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов (подпункт 11.5.15 пункта 11 Правил)                                                                                                                                                                                                            | Показатель наличия актов проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте                                                                                                       | 0,5                                                                          | Кпровер.кип   | 1         | Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий:<br>наличие - 1; отсутствие - 0 |                                                                                                |
| 2     | В случае эксплуатации жилищного фонда обеспечить выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 N 170 (далее - Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда) (подпункт 11.2 пункта 11 Правил)                                                                                                      | Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.16, 11.5.17 пункта 11 Правил                                                                                                                    | Показатель выполнения Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда | 0,06          | Кэжл.фонд |                                                                                                      | Рассчитывается автоматически по формуле:<br>$Кэжл.фонд = Кконтур * 0,7 + Кде.зиф * 0,3$        |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                     |         |      |                                                                                                                                                                                                                |  |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 2.1 | Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (подпункт 11.5.16 пункта 11 Правил)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Показатель выполнения работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания                                                                                                                                                                                        | 0,7                                                                                                                                                                                 | Ксонтур | 1    | Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий:<br>наличие - 1; отсутствие - 0                                                                                                           |  |
| 2.2 | Акт о проведении дезинфекции систем теплоснабжения и горячей воды в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания", утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 N 2 (далее - СанПиН 1.2.3685-21), и акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией (подпункт 11.5.17 пункта 11 Правил) | Показатель наличия актов о проведении дезинфекции систем теплоснабжения и горячей воды из результатов отбора проб воды из системы                                                                                                                                                 | 0,3                                                                                                                                                                                 | Кдзиф   | 1    | Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий:<br>наличие - 1; отсутствие - 0                                                                                                           |  |
| 3   | Обеспечить выполнение требований, предусмотренного пунктом 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. N 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению (подпункт 11.3 пункта 11 Правил)                                                                                                                                                                                              | Для лиц, указанных в подпунктах 1.4, 1.5 пункта 1 Правил, - копии акта обследования дымоходов и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в | Показатель обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению | 0,02    | Кгаз | Расчет осуществляется автоматически по формуле:<br>$K_{газ} = K_{дым.лет} * 0,5 + K_{дог.т.г.} * 0,5$<br><br>Если газовое оборудование в многоквартирном доме не используется, $K_{газ}$ принимается равным 1. |  |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |      |                                                                                        |        |                                                                                                      |  |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 3.1 | Показатель наличия акта обследования дымоходов и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | многоквартирном доме (пункт 11.5.18 пункта 18 Правил)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 0,5  | Клим.вент                                                                              | 1      | Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий:<br>наличие - 1; отсутствие - 0 |  |
| 3.2 | Показатель наличия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 0,5  | Клотов.тех.обсл                                                                        | 1      | Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий:<br>наличие - 1; отсутствие - 0 |  |
| 4   | Обеспечить выполнение в Уставовленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федеральной государственной безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 41 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности), об устранении нарушений требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.4 пункта 11 Правил) | Справка, представленная федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федеральной государственной безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 41 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности), об устранении нарушений требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.4 пункта 11 Правил) | 0,05 | Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период | Кредит | Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий:<br>наличие - 1; отсутствие - 0 |  |



|   |                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |       |                                                                                    |  |  |                                                                                                            |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |                                                                                                                                                                                                                                                  | предусмотренных<br>пунктом 2 части 1<br>статьи 41<br>Федерального закона<br>о теплоснабжении и<br>абзацем вторым<br>пункта 2 статьи 5<br>Федерального закона<br>о промышленной<br>безопасности), в<br>комиссию по оценке<br>готовности к<br>отопительному<br>периоду (подпункт<br>11.4 пункта 11<br>Правил) |      |       |                                                                                    |  |  | Необходимо выбрать одно<br>значение, в зависимости от<br>следующих условий: наличие<br>- 1; отсутствие - 0 |
| 5 | Обеспечить выполнение плана подготовки к<br>отопительному периоду, предусмотренного<br>пунктом 3 Правил, и составленного с учетом<br>пункта 11.1 Правил технической эксплуатации<br>тепловых энергоустановок (подпункт 11.5<br>пункта 11 Правил) | План подготовки к<br>отопительному<br>периоду (пункт 3<br>Правил)                                                                                                                                                                                                                                           | 0,02 | Класс | показатель наличия<br>утвержденного плана<br>подготовки к<br>отопительному периоду |  |  |                                                                                                            |

»

3. Постановление подлежит опубликованию (обнародованию), размещению на официальном сайте Соленоозерного сельсовета.
4. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения  
Соленоозерного сельсовета  
Ширинского муниципального района  
Республики Хакасия:



А.П.Никитин